



אשכול יישובי בית הכרם בע"מ

מכרז פומבי מס' 3/2019

**לשיפוץ מכולות אשפה
בשטח שיפוט עיריית כרמיאל**

פברואר 2019

- נוסח פרסום המכרז לציבור והזמנה למתן הצעות למכרז -

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____

חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

מכרז פומבי מס' 3/2019
לשיפוף מכולות פסולת
בשטח שיפוט עיריית כרמיאל

1. אשכול יישובי בית הכרם בע"מ מזמין בזאת לקבל הצעות, לשיפוף מכולות פסולת בשטח שיפוט של עיריית כרמיאל כמפורט בחוזה הקבלן (להלן ובהתאמה: "**האשכול**" ו"**המכרז**").
2. את מסמכי המכרז על תנאיו ונוסח חוזה הקבלן – אשר הזוכה במכרז יידרש לחתום עליו, ניתן לרכוש במזכירות האשכול, ברח' משעול הסביונים 25א, כרמיאל ת.ד. 4350, וזאת בין הימים א'-ה' (כולל) בין השעות 08:30-14:30, למעט ערבי חג וחגים, תמורת תשלום בסך **1,500 ₪** (אלף וחמש מאות שקלים חדשים) אשר לא יוחזרו בשום מקרה.
3. ניתן לעיין בתנאי המכרז קודם לרכישתו, באתר האינטרנט של האשכול שכתובתו: www.bkerem.org.il, הנוסח המחייב של המכרז הינו הנוסח שיירכש ע"י המציע.
4. המועד האחרון להגשת ההצעות הינו ביום ה', תאריך 14/03/2019 בשעה 12:00, בדיוק. **לא תתקבלנה הצעות לאחר מועד זה**. את ההצעות יש להגיש במסירה ידנית בלבד (לא בדואר ו/או בכל דרך אחרת) במשרדי האשכול.
5. פרטים נוספים בדבר המכרז ניתן לקבל אצל אינג' דימה גולדין, ראש תחום סביבה באשכול, באמצעות פנייה בכתב בלבד, בכתובת דוא"ל dima@bkerem.org.il, טלפון לבירורים ולאישור קבלת דו"אל בטלפון: 04-8276500.
6. **ערבות מציע**: על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית בסך **5,000 ₪** (חמשת אלפים שקלים חדשים).
7. **על המציע להגיש ערבות מציע** לפי הנוסח המופיע במסמכי המכרז, אשר תהיה בתוקף עד לתאריך 14/06/2019. הצעה לה לא יצורף כתב הערבות לא תובא כלל לדיון על-ידי ועדת המכרזים.
8. **אין האשכול מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא**. האשכול רשאי להתחשב, בין השאר, בכושרו וניסיונו של המציע לבצע את העבודות נשוא המכרז, לרבות לאור ניסיונו הקודם של האשכול או ניסיון רשויות האשכול עם המציע.
9. מציע שהוא אישיות משפטית מאוגדת, מנוע מלהגיש הצעה/ות נוספות/ות של גוף מאוגד אחר, שהינו אישיות משפטית נפרדת, במידה ואחד מיחידיו של הגוף המאוגד האחר, הינו בעלים ו/או בעל מניות ו/או מנהל ו/או נושא משרה ו/או שותף של המציע.
10. מציע שהוא אישיות משפטית מאוגדת, מנוע מלהגיש את הצעתו במקרה ואחד מיחידיו של המציע (בעלים ו/או בעל מניות ו/או מנהל ו/או נושא משרה ו/או שותף) הגיש את הצעתו למכרז.
11. **האשכול רשאי לבטל את המכרז, וכן האשכול או העירייה רשאיות לבצע את העבודות נשוא המכרז בעצמן**.
12. ההצעה על מסמכיה, נספחיה ואישוריה (לרבות הצעת המחיר ולרבות חוזה הקבלן על נספחיו) תוגש בתוך מעטפה סגורה ועליה יצוין מספר המכרז בלבד, ללא כל פרט מזהה של המציע, כאשר היא ממולאת וחתומה על-ידי המציע בשני (2) עותקים. ההצעה תשולשל לתיבת המכרזים במשרדי האשכול ביום ה', ה-14/03/2019 עד השעה 12:00.

חתימתו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

הצעה אשר לא תוגש במועד, לא תתקבל.

12. מבלי לגרוע מזכותו של האשכול לפנות למציעים בהליך הבהרות, חלקים מההצעה (לרבות מסמכים, נספחים ואישורים) אשר יוגשו לאחר היום והשעה הנקובים דלעיל, ייפסלו ולא ייכללו במניין מסמכי המכרז שידונו על-ידי האשכול.

13. האמור במודעה אינו ממצה את תנאי המכרז המופיעים במלואם במסמכי המכרז. בכל מקרה, יגבר האמור במסמכי המכרז.

בכבוד רב,

רונית עובדיה, מנכל"ית

אשכול יישובי בית הכרם בע"מ

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימת המציע: _____

תאריך: _____
© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

מכרז פומבי מס' 3/2019
לשיפוץ מכולות פסולת
בשטח שיפוט עיריית כרמיאל
אשכול יישובי בית הכרם בע"מ
טלפון: 04-8276500, פקס': 04-8276505

הודעה ותנאי מכרז
לשיפוץ מכולות פסולת
בשטח שיפוט רשויות מקומיות החברות באשכול יישובי בית הכרם בע"מ

עלות חוברת המכרז – 1,500 ₪ כולל דמי השתתפות במכרז, אשר לא יוחזרו בשום מקרה.

מועד אחרון להגשת **שאלות הבהרה** – יום ה', תאריך 28/02/2019, עד השעה 16:00.

את השאלות יש להעביר לכתובת דוא"ל dima@bkerem.org.il.

תשובות לשאלות הבהרה ישלחו עד ליום – יום ה', תאריך 7/03/2019, עד השעה 16:00.

מועד אחרון להגשת **ההצעות** – יום ה', תאריך 14/03/2019, עד השעה 12:00.

את ההצעות יש להגיש **לתיבת המכרזים** במשרדי האשכול ברח' משעול הסביונים 25א, כרמיאל.

מועד **פתיחת תיבת המכרזים** – יום ה', תאריך 14/03/2019, בשעה 13:00.

פתיחת תיבת המכרזים הינה פומבית.

סוג וסכום הבטוחה להצעה - ערבות בנקאית ע"ס 5,000 ₪ בתוקף עד ליום 14/06/2019.

כללי

אשכול יישובי בית הכרם בע"מ (להלן: "**האשכול**") הינו תאגיד עירוני אזורי במעמד מלכ"ר. משרד הפנים הקים לאחרונה את איגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי אשר יכול ויוסבו אליו כל זכויות והתחייבויות האשכול המפורטות במסמכי המכרז וחווה הקבלן (להלן: "**איגוד הערים**").

באשכול חברות רשויות אלו: עיריית כרמיאל, מועצה מקומית בענה, מועצה מקומית דיר אל אסד, מועצה מקומית מגיד אל כרום, מועצה מקומית נחף, מועצה מקומית ראמה ומועצה אזורית משגב, אך מכרז זה מתייחס גם לכל רשות אחרת שתצטרף לאשכול או לאיגוד הערים לכשיוקם (להלן: "**רשויות האשכול**").

הקבלן הזוכה יבצע עבודות לשיפוץ מכולות פסולת, הכוללים שיפוץ ו/או תיקון ו/או צביעה על-פי מכרז זה בהתאם למחיר המוצע על-ידי הזוכה זה בתחומה המוניציפאלי של עיריית כרמיאל אם תבקש מהאשכול לקבל שירות זה (להלן: "**השירותים**"). אולם, מובהר בזאת כי החלטת עיריית כרמיאל לקבל את השירותים מהזוכה הינה החלטה של עיריית כרמיאל, אשר מותנית, בין היתר,

חתימתו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימת המציע:

תאריך:

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

באישורים שיתקבלו במוסדות הרלבנטיים של עיריית כרמיאל וכן בשים לב למועד סיום התקשרויות קיימות של הרשות הרלבנטית.

מודגש בזאת, כי האשכול אינו מתחייב להיקף כלשהו ו/או בכלל של עבודות שעיריית כרמיאל תבחר לקבל את השירותים מהאשכול באמצעות הקבלן הזוכה במכרז, ואין האשכול מתחייב לרכוש את השירותים בפועל, ואם ירכוש – אינו מתחייב להיקפם, כמותם ומועד רכישתם.

למען הסר ספק, מובהר כי אין האשכול ו/או עיריית כרמיאל מתחייבות לתקציבי כלשהו אשר ינוצל או יעשה בו שימוש במסגרת המכרז, ואין בו כדי להוות התחייבות להיקף התקשרות כלשהו עם הזוכה במסגרת המכרז.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

מכרז פומבי מס' 3/2019
לשיפוץ מכולות פסולת
בשטח שיפוט עיריית כרמיאל

1. מהות עבודות המכרז

האשכול מזמין הצעות לביצוע עבודות **לשיפוץ מכולות אשפה** בעבור עיריית כרמיאל (להלן: **"העירייה"**).

לאשכול אין מידע לגבי כמות סוגי מכולות האשפה הנמצאות בתחום השיפוט של העירייה, והקבלן הזוכה יתאים את שיטות העבודה בהתאם להנחיות האשכול ו/או העירייה. בהגשת ההצעה מצהירים בזאת המציעים, כי הם מסכימים שיתאימו כל שיטת שיפוץ המכולות בהתאם להוראות האשכול ו/או העירייה, והקבלן הזוכה מוותר בזאת כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין הוראות אלו.

2. תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאים להשתתף במכרז, העומדים במועד הגשת ההצעה למכרז, בתנאים **המצטברים** המפורטים להלן:

2.1. מציע ישראלי שהינו יחיד תושב ישראל אן שותפות רשומה בישראל אן תאגיד הרשום בישראל.

2.2. מציע בעל מסגרייה וציוד מתאים לבצע את העבודה נשוא המכרז.

2.3. שטח העבודה במסגרייה יהיה שטח מגודר בגודל של לכל הפחות 10 מ' על 10 מ'.

2.4. מציע אשר צרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית שהוצאה על-ידי בנק בישראל שהינה ע"ש המציע בסכום של 5,000 ₪, לפי הנוסח המופיע במסמכי המכרז, **אשר תהיה בתוקף עד לתאריך 14/06/2019**.

2.5. על המציע לצרף להצעתו אישורים והמלצות של מקבל שירות אשר עברו ביצע המציע עבודות מסוג עבודות מסגרות בהיקף של 50,000 ₪ או שני מקבלי שירות שעבורם ביצע עבודות בהיקף כולל של 50,000 ₪, ב-12 החודשים לפני פרסום המכרז. האישורים וההמלצות יהיו בהתאם לנוסח הקבוע ב**נספח א/3** למכרז או בהתאם לנוסח דומה אותו ימציא המציע. על המציע לפרט בטבלה המצ"ב בנספח א/3 למכרז את שמות הממליצים.

מובהר כי הניסיון לעיל צריך שיהיה של המציע עצמו.

2.6. מציע בעל רישיון לניהול עסק לפי צו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), תשע"ג-2013 (קבוצה 10.14 ג - מסגריה).

2.7. מציע בעל אישור תקף ליום הגשת ההצעות על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על-פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

2.8. מציע בעל אישור תקף ליום הגשת ההצעות על ניכוי מס במקור ואישור על היות המציע עוסק מורשה לצרכי מס ערך מוסף.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

3. ערבות

- 3.1. מציע המגיש הצעה למכרז זה יצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית לטובת האשכול על-שם המציע בלבד בסך של 5,000 ₪, צמודה למדד המחירים לצרכן ואשר הוצאה על-ידי בנק בישראל, והכל בהתאם לנוסח המצורף **כנספח א/2** למכרז וזאת להבטחת קיום מלוא התחייבויותיו בהתאם להצעתו.
- 3.2. סכום הערבות ישמש פיצויים קבועים ומוסכמים מראש בגין אי מילוי תנאי ההצעה, וכן במידה והמציע לא יאריך את תוקף הערבות בהתאם לדרישת האשכול, כאמור בסעיף 3.4 להלן.
- 3.3. הערבות להצעה תחולט, בכל מקרה בו לא ימלא המציע הזוכה חובה מהחובות המפורטות במכרז ומסמכיו, והיא תהווה פיצוי מוסכם וידוע מראש. ברם חילוט הערבות הבנקאית לא יפגע בזכותה של האשכול לתבוע פיצויים נוספים מהמציע, בגין נזקים אחרים ו/או נוספים אשר יגרמו לחברה על-ידו עקב אי קיום ההצעה.
- 3.4. המציע מתחייב להאריך על חשבונו את תוקף הערבות על-פי דרישת מנכ"ל האשכול או מי מטעמו, עד לאחר שהזוכה שנבחר יחתום על חוזה קבלן עם האשכול. אם יתנהלו הליכים משפטיים (לרבות הליכי ערעור) וזוהות הזוכה לא תהיה ברורה, יאריך המציע את תוקף הערבות עד לאחר סיום ההליכים המשפטיים.
- 3.5. הערבות להצעה תחולט, בכל מקרה בו לא ימלא המציע הזוכה חובה מהחובות המפורטות במכרז ומסמכיו, והיא תהווה פיצוי מוסכם וידוע מראש. ברם חילוט הערבות הבנקאית לא יפגע בזכותה של האשכול לתבוע פיצויים נוספים מהמציע, בגין נזקים אחרים ו/או נוספים אשר יגרמו לחברה על-ידו עקב אי קיום ההצעה.
- מבלי לגרוע מהאמור, האשכול תהיה רשאית להציג את ערבות ההצעה לפירעון, לחלט את סכום הערבות הנקוב בה, כולו או חלקו, בהתקיים בין היתר, אחד או יותר מהנסיבות המפורטות להלן:
- 3.5.1. המציע נהג במהלך המכרז בעורמה, תכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
- 3.5.2. המציע מסר למזמין מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.
- 3.5.3. המציע חזר בו מהצעתו לאחר חלוף המועד להגשת ההצעות.
- 3.5.4. המציע שנבחר כזוכה בהליך לא פעל לפי ההוראות הקבועות במסמכי ההזמנה, כולן ו/או חלקן, שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות עם המזמין.
- הכל מבלי לגרוע מכל זכות ו/או תרופה אחרת הנתונה לחברה על פי כל דין ו/או על פי מסמכי ההליך.
- 3.6. הערבות תוחזר לכל מציע שהצעתו לא תתקבל במכרז, תוך ארבעה-עשר (14) ימי עבודה לאחר שייחתם חוזה קבלן עם הזוכה במכרז, ו/או לאחר סיום הליכים משפטיים (ככל שיהיו הליכים משפטיים) ועוד ארבעה-עשר (14) ימי עבודה – לפי המאוחר. המציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות בהתאם למועדים הקבועים בסעיף זה.
- 3.7. לזוכה תוחזר הערבות להצעה, לאחר שיחתום על חוזה הקבלן עם האשכול המצורף **כנספח ב'** למכרז ולאחר שיפקיד בידי האשכול ערבות ביצוע בהתאם לנוסח המפורט **כנספח ב/1** לחוזה הקבלן, אישור חתום מאת חברת ביטוח מטעמו, על עריכת ביטוחים כנדרש ובנוסף

חתימתו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימת המציע: _____

תאריך: _____

המפורט **בנספח ב/2** לחוזה הקבלן וטופס עדכון פרטי חשבון בנק על גבי הטופס המצורף **בנספח ב/3** לחוזה הקבלן חתום על ידי הזוכה ומאושר על ידי עו"ד מטעמו, וכן מאושר על-ידי הבנק בחתימת מורשי החתימה מטעמו.

3.8. הערבות תהיה חתומה וניתנת על-פי תנאיה לחילוט על-פי פנייה חד צדדית של מנכ"ל האשכול לבנק.

3.9. כל ההוצאות הקשורות במתן הערבות- יהיו על חשבון המציע.

4. אישורים ומסמכים להגשת המכרז

המציע יצרף להצעתו אישורים ומסמכים בתוקף – מקור או העתק נאמן למקור בחתימת עורך-דין כמפורט להלן:

- 4.1. ערבות בנקאית להגשת הצעה, בהתאם לנוסח המצורף **בנספח א/2** למכרז – **במקור בלבד**.
- 4.2. **אישור תקף ליום הגשת ההצעה על ניהול פנקסי חשבוניות ורשומות** על-פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, אישור תקף ליום הגשת ההצעה על **ניכוי מס במקור** ואישור על היות המציע **עוסק מורשה** לצרכי מס ערך מוסף.
- 4.3. **אישור רואה חשבון בהתאם לסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים**, תשל"ו-1976.
- 4.4. **צילום רישיון עסק תקף** על שם המציע מסוג קבוצה 10 – "10.14ג – מסגריה" לצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), התשע"ג-2013.
- 4.5. למציע שהוא תאגיד – העתק מאושר על-ידי עו"ד "נאמן למקור" של **תעודת רישום התאגיד ותדפיס מעודכן מרשם החברות** או רשם השותפויות על רישום התאגיד נכון למועד פרסום המכרז, בו מפורטים בעלי המניות והמנהלים של התאגיד.
כמו כן יש לצרף אישור עורך-דין של התאגיד על **זהות בעלי המניות בתאגיד**, מנהליו הרשומים ומנהליו בפועל, וכן **זהות המוסמכים לחתום בשם התאגיד** ואישור כי **ההצעה נחתמה על-ידי מורשה החתימה**.
למציע שהוא יחיד – צילום תעודת זהות.
- 4.6. **המלצות בכתב על ניסיון קודם** ומוכח במתן שירותי מסגרות בהתאם לקבוע בהוראות סעיף 2.3 לעיל, בהתאם לנוסח הקבוע **בנספח א/3** למכרז.
מעבר לצירוף ההמלצות ימלא המציע גם את **נספח א/3** למכרז במלואו - רשימת מקבלי השירות, ממליצים ונתונים.
- 4.7. **תצהיר בדבר קיום זכויות עובדים**, חתום על-ידי המציע ומאומת כדין, ובנוסח המצורף **בנספח א/5** לתנאי המכרז.
- 4.8. **תצהיר בדבר העדר הרשעות לפי חוק עובדים זרים** (אישור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 חתום על-ידי המציע ומאומת כדין, ובנוסח המצורף **בנספח א/6** לתנאי המכרז.
- 4.9. תצהיר בדבר **ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות** על-פי סעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 בנוסח הקבוע **בנספח א/7** למכרז.
- 4.10. **הצהרת המציע חתומה ומאושרת** על-ידי עו"ד בנוסח המצורף **בנספח א/5** למכרז.
- 4.11. **אישור על רכישת המכרז** על-שם המציע בצירוף קבלה על רכישת המכרז.
- 4.12. כל האישורים על עמידה בתנאי הסף המפורטים בסעיף 2 לעיל.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

כל האישורים ו/או המסמכים יצורפו כאמור יחד עם הצעתו של המציע וכל יתר מסמכי המכרז.

הצעה אשר תוגש ללא המסמכים כאמור (כולם או חלקם) תהיה וועדת המכרזים רשאית לפסלה.

כל האישורים והמסמכים אשר נדרש המציע לצרף להצעתו כאמור לעיל, חייבים להתייחס לאישיות המשפטית אשר מגישה את ההצעה, האשכול תהא רשאית לא לקבל אישורים או מסמכים אשר מתייחסים לאישיות משפטית אחרת.

חוברת המכרז, וכן כל האישורים, המסמכים, התוספות והשינויים (אשר התבצעו על-ידי האשכול), ופרוטוקולי ההבהרות יחתמו על-ידי המציע טרם הגשתם ויצורפו במסגרת הצעתו.

5. הוצאות המכרז

כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, אשר הוצאו על-ידי המציע ו/או מי מטעמו לצורך השתתפות במכרז ו/או בחינת כדאיות הגשת הצעה ו/או הכנת ההצעה המכרז ו/או הגשת ההצעה למכרז תהיינה על חשבון המציע בלבד ועל חשבונם.

למציע לא תעמוד כל עילה ו/או דרישה ו/או טענה ו/או זכות ו/או תביעה כנגד האשכול בעניין זה.

6. עדיפות בין מסמכים

בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות בין תנאי המכרז להוראות חוזה הקבלן ונספחיו תכרענה הוראות חוזה הקבלן ונספחיו.

7. הבהרות ושינויים

7.1 עד ליום ה' ה-28/02/2019 בשעה 16:00, יהיה רשאי כל אחד מהמציעים להפנות לאשכול שאלות הבהרה בכתב, לאחר מועד זה לא תתקבלנה כל פניה. את שאלות ההבהרה יש להפנות לאיג' דימה גולדין, באמצעות פנייה בכתב בלבד, בדוא"ל dima@bkerem.org.il, טלפון לבירורים ולאישור קבלת דוא"ל בטלפון: 04-8276500.

7.2 תשובות לשאלות הבהרה יפורסמו באתר האשכול, www.bkerem.org.il, ויימסרו לפונים עד ליום ה' ה-7/03/2019 בשעה 16:00.

7.3 כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב תחייבנה את האשכול.

7.4 האשכול יהא רשאי, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתו או בתשובה לשאלות המשתתפים.

7.5 השינויים והתיקונים כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז יפורסמו באתר האשכול, www.bkerem.org.il, ויובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בפקסימיליה ו/או בדואר לפי מספרי הפקסימיליה ו/או הכתובות שימסרו על-ידי המציעים בעת רכישת המכרז.

8. הצעת מחיר לשיפוץ מכולות אשפה

8.1 בטופס הצעת המחירים של המכרז **כנספח א/1** מצוין הצעת המחיר של מציע לביצוע עבודות שיפוץ מכולות אשפה בהתאם לכלל הוראות ודרישות המכרז וחווה הקבלן, **לא כולל מע"מ**.

חתימתו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

- 8.2. הצעת המחיר מטעם המציע כוללת את כל העלויות הכרוכות במתן השירותים, לרבות העסקת כל העובדים, עלויות שכר, זכויות סוציאליות, עלויות הדרכה והכשרה, ציוד, חומרים, כלי רכב, אגרות, מיסים וכיו"ב וכל הוצאה נוספת מכל מין וסוג.
- 8.3. **מציע שמקום המסגרייה שלו נמצא מחוץ לתחום שיפוט עיריית כרמיאל יחולו עליו מלוא עלויות שינוע המכולות המיועדות לשיפוף.**
- 8.4. הקבלן ישלם לאשכול סכום בשיעור של 4.5% מכל סכום שישולם לו מכוחו של המכרז ו/או הסכם הקבלן עבור תקורות האשכול (להלן: "**תמורת האשכול**"). הקבלן הזוכה ייתן הוראה בלתי חוזרת לאשכול לקזז מכל תשלום המגיע לו את תמורת האשכול. למען הסר ספק, הקבלן הזוכה ינפיק חשבונית מס על מלוא סכום העבודה שביצע הכוללת את תמורת האשכול. האשכול ינפיק לקבלן הזוכה חשבונית מס עבור תמורת האשכול.
- 8.5. מכיוון שהתמורה לקבלן הזוכה ממומנת ע"י המשרד להגנת הסביבה בשיעור 90% וע"י העירייה בשיעור 10% אשר להן יינתנו השירותים, רשאי האשכול לדחות את תשלום התמורה לקבלן הזוכה עד 10 ימי עסקים מיום קבלת המימון מהמממן, ובלבד שישלם את התמורה לכל המאוחר עד 150 ימים מיום שיקבל את החשבון מהקבלן הזוכה.

9. ההצעה

- 9.1. הצעה המוגשת על-ידי יחיד תיחתם על ידי המציע תוך ציון שמו המלא, מספר תעודת הזהות שלו, כתובתו וחתימתו.
- 9.2. הצעה המוגשת על-ידי אישיות משפטית מאוגדת (תאגיד משפטי) תיחתם על-ידי מורשי החתימה של התאגיד בצירוף חותמת התאגיד בה נמנים שם התאגיד, מספרו הרשום וכתובתו. ההצעה תכלול פרטים בדבר שמם המלא ומספר תעודת הזהות של מורשי החתימה מטעם התאגיד וכתובתם, וכן אישור עורך דין של התאגיד המאשר את זהות החותמים והעובדה כי חתימתם מחייבת את התאגיד.
- 9.3. ההצעה על מסמכיה, נספחיה ואישוריה (לרבות הצעת המחיר ולרבות חוזה הקבלן על נספחיו) יחתמו במלואם על ידי המציע, ואלה יוגשו בעותק אחד (1) בתוך מעטפה סגורה ועליה יצוין מספר המכרז בלבד, כאשר היא ממולאת וחתומה על-ידי המציע.
- ההצעה תימסר במסירה ידנית בלבד ותשולשל לתיבת המכרזים הממוקמת במשרדי האשכול וזאת עד ליום ה', ה-14/03/2019 ועד השעה 12:00 בלבד.**
- הצעה אשר לא תוגש במועד, לא תתקבל.**

10. הליך בחינת ההצעות ובחירת הזוכה

- 10.1. ההצעות תיבחנה בשלושה שלבים:
- 10.1.1. בשלב הראשון תיבחנה עמידתם של המציעים בתנאי הסף המפורטים בסעיף 2 לעיל.
- 10.1.2. בשלב השני ידורגו הצעותיהם של המציעים אשר עמדו בתנאי הסף על פי הצעות המחיר כדלקמן:
- לסך כל הצעות המחיר עבור מכולה מסוג מסוים נכלל משקולות (ניקוד).

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך:

חתימת המציע:

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

הסכום המצטבר של הצעות המחיר הכלולות בהצעה הזולה ביותר תקבל את הניקוד הגבוה ביותר באותו רכיב, יתר ההצעות ינוקדו בהתאמה למציע הזול ביותר, בהתאם לנוסחה הבאה –

$$\text{הצעת המחיר הזולה ביותר } X \text{ משקל הרכיב} = \text{ניקוד הצעת המחיר הנבדקת.}$$

הצעת המחיר הנבדקת

להלן משקל כל הצעה :

- 10.1.2.1. הסכום המצטבר של העבודות לשיפוץ מכולה 8 מ"ק סגורה יהיה במשקל של 15 נקודות.
- 10.1.2.2. הסכום המצטבר של העבודות לשיפוץ מכולה 12 מ"ק סגורה יהיה במשקל של 15 נקודות.
- 10.1.2.3. הסכום המצטבר של העבודות לשיפוץ מכולה 28-32 מ"ק פתוחה יהיה במשקל של 25 נקודות.
- 10.1.2.4. הסכום המצטבר של העבודות לשיפוץ מכולה (קסטה) 38 מ"ק תהיה במשקל של 25 נקודות.
- 10.1.2.5.
- סך כל הניקוד בסעיפים 10.1.2.1-10.1.2.6 יחובר ויקרא להלן : **"סיכום ההצעה"**.

10.1.3. בשלב השני יבחנו איכות וטיב השירות של המציע ומידת שביעות הרצון משירותיו ע"י ועדה מקצועית הכוללת את: מר דימה גולדין – מנהל תחום איכות סביבה באשכול רשויות בית הכרם, מר שמעון בן נון – מנהל מחלקת פינוי אשפה, עיריית כרמיאל, ומר נמרוד לנגה, מלווה תפעולי מטעם חברת פורטל ייעוץ ותכנון אקולוגי. האשכול יפנה לממליצי המציע או לקוחות אחרים (גם אם המציע לא ציין אותם בהצעתו) **על-פי שיקול דעתו המוחלט** לצורך מתן חוות דעת על המציע. חוות דעת אלה יהוו בסיס למתן ציון איכות וטיב עבודות המציע שבוצעו על-ידו (לרבות לעניין תקופת הבדק שניתנה עבורם).

הפנייה תעשה לממליץ אחד לפחות. ככל שלא ניתן יהא לקבל את כלל המידע הנדרש לשם דירוג הממליץ מאת המציע יהא רשאי המזמין לפנות לממליץ אחר. האשכול רשאי לעשות שימוש גם בניסיונו ו/או בניסיון רשויות האשכול לצורך ניקוד סעיף זה.

הניקוד יינתן לפי המפורט בטבלה שלהלן וזאת על-פי סולם ציונים מ-1 עד 100, כאשר 100 מייצג את הציון הגבוה ביותר ו-0 את הציון הגרוע ביותר. **הניקוד המקסימאלי, לכל פרק, אשר ניתן לקבל על-פי דירוג זה הוא – 5 נקודות.**

מס'	פרמטר	משקל מציון סופי בעבור איכות וטיב שירות	ציון משוקלל
-----	-------	--	-------------

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימת המציע: _____

תאריך: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

1.	ניסיון לקוחות הקבלן, לרבות ניסיון האשכול או רשויות האשכול ביחס לעבודות שבוצעו ע"י הקבלן.	5%	
2.	עמידה בתקציב, ניהול חשבונות, הגשת חשבונות מדויקים – ממליצים, חברה ורשויות האשכול	5%	
3.	מתן מענה וסבירות פרקי הזמן שהוקצו לתיקון ליקויים – ממליצים, האשכול או רשויות האשכול.	5%	
4.	שביעות כללית מעבודת הקבלן ע"י הממליצים	5%	
	ציון כולל	20%	

בעת ניקוד הפרמטרים לעיל ישקלו, בין היתר, השיקולים להלן: עמידה בזמנים, ניקיון המסגרייה, הסדר במסגרייה, איכות הכלים בהם משתמש המציע, אמינות, תיקון ליקויים, שירותיות, איכות עבודות, סדר וניקיון, עמידה בחוזה ובתקציב, עמידה בלוחות זמנים או עדכונים, הגשת חשבונות מסודרים, הגשת חשבונות במועד. הרשימה לעיל אינה רשימה סגורה, וועדת המכרזים רשאית לשקול שיקולים נוספים על השיקולים הרשומים לעיל.

מובהר בזאת כי מציע אשר לא צירף להצעתו המלצות מגורמים עבורם בוצעו עבודות, לא יקבל ניקוד עבור כלל פרמטרי הטיב והצעתו תיפסל על הסף. למציע לא תהא כל טענה ו/או דרישה לעניין חובתו זו.

הניקוד המירבי לפרק זה – איכות וטיב – הינו 20 נקודות.

- 10.2. במסגרת דירוג ההצעות רשאי האשכול להעניק בפרמטר **מסוים גם 0 נקודות להצעה**.
- 10.2.1. הניקוד לשלב השלישי יינתן על סמך מסמכי ההצעה, ועל חוות דעת יועצים לוועדה.
- 10.2.2. האשכול תהיה רשאי לדרוש מכל מציע השלמת מסמכים ו/או אישורים ו/או מתן הסבר ו/או ניתוח להצעתו, אם המציע יסרב למסור הסבר ו/או ניתוח כאמור, רשאית תהא וועדת המכרזים להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
- 10.2.3. הציון הכולל של ההצעה יורכב מהציון בסעיף 10.1.2 ועוד הציון בסעיף 10.1.3.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____

חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

11. זהות בין הצעות כשירות

- 11.1. במידה ותהינה מספר הצעות אשר תיקבענה כהצעות הטובות ביותר שהן זהות בסכומיהן וכשירות, תיערך ביניהן התמחרות נוספת שבה יתבקשו המציעים להגיש הצעה משופרת תוך שלושה (3) ימים מיום קבלת הודעה על כך, וביניהן תיקבע ההצעה הזוכה במסגרת וועדת מכרזים.
- 11.2. אם לאחר הגשת ההצעה המשופרת, עדין תהינה ההצעות זהות בסכומיהן, יתבקשו המציעים להגיש הצעה משופרת בשנית וזאת תוך (3) ימים מיום קבלת ההודעה על כך, וביניהן תיקבע ההצעה הזוכה, וכך הלאה עד לקבלת ההצעה הטובה ביותר.

12. הודעה על זכייה

- 12.1. עם קביעת הזוכה במכרז תימסר לזוכה הודעה על כך בכתב באמצעות דואר רשום או פקסימיליה.
- המציע שיקבע כזוכה במכרז מתחייב לחתום על החוזה ולמסור לאשכול ערבות ביצוע כמפורט בחוזה הקבלן וזאת בתוך שבעה (7) ימים ממועד ההודעה כאמור.
- צו תחילת עבודה יהא בתוך עשרה (10) ימים מיום הכרזת הזכייה או במועד אחר בהתאם לקביעת האשכול ושיקול דעתו הבלעדי.
- 12.2. למציע אשר הצעתו לא תתקבל תינתן הודעה בכתב באמצעות דואר רשום אליה תצורף הערבות הבנקאית.
- 12.3. היה והמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו, יהא האשכול רשאי לבטל את הזכייה במכרז ו/או את התקשרותו עמו וזאת בהודעה בכתב למציע. הודעה זו תישלח למציע לאחר שניתנה למציע הודעה לפיה נדרש הוא לתקן את הטעון תיקון לשביעות רצון האשכול, ולאחר שהמציע לא תיקן את הטעון תיקון בהתאם להודעת האשכול ובתוך פרק הזמן אשר נקצב בעניין. בשיקול דעתו הבלעדי של האשכול הקביעה האם המציע תיקן הטעון תיקון ואם לאו ולמציע לא תהא כל דרישה ו/או טענה בגין כך.
- 12.4. במידה ובוטלה הזכייה במכרז ו/או התקשרותו של האשכול עם הזוכה, יהיה רשאי האשכול למסור את דבר ביצוע העבודות נשוא המכרז למי שיקבע על-ידה, כל זאת במקביל לחילוט הערבות הבנקאית של המציע.

13. עיון בהצעה הזוכה

- 13.1. עיון במסמכי המכרז לרבות פרוטוקול וועדת המכרזים, ובהצעות הזוכות במכרז, לאחר קביעת המציע הזוכה, על-ידי המציע שהצעתו נפסלה ו/או מציע שלא זכה, תתאפשר באמצעות פנייה בכתב שתיעשה לאשכול.
- 13.2. על אף האמור לעיל, לא יתאפשר העיון במסמכים הבאים:
- 13.2.1. חוות דעת יועץ לוועדת המכרזים, ככל שיוזמנו במסגרת ייעוץ משפטי ו/או אחר לוועדה לצורך בחינת חלופות אפשריות שונות לפעולה או החלטה של וועדת המכרזים ו/או הערכת סיכויים וסיכונים הנובעים מקבלת החלטות כאמור בהליכים משפטיים עתידיים.

חתימתו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך:

חתימת המציע:

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

13.2.2. הצעות של מתמודדים אחרים שהגישו הצעתם ולא זכו במכרז.

13.2.3. כל מסמך עליו יש חסיון על-פי כל דין ו/או שהמציעים ביקשו במסגרת הצעתם כי יוותר חסוי.

13.3. מציע אשר הגיש הצעתו למכרז זה ייחשב כמי שנתן רשותו במקרה של זכייה לאפשר עיון בהצעתו למי שנפסל וביקש לבחון את הצעתו הזוכה. "הצעה" – לצורך סעיף זה משמעה כלל המסמכים שהוגשו על-ידי המציע במכרז זה, ככל שלא ציין על גבי הצעתו כי עסקינן בחומר חסוי.

13.4. האשכול אינו נושא בכל אחריות להוצאה או נזק שייגרמו למציע בקשר להשתתפותו בהליך זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל גם בשל אי קביעת הצעתו כהצעה המתאימה ביותר. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המציעים יישאו בכל הוצאות ההשתתפות במכרז והכנת ההצעות, ולא יהיו זכאים לכל פיצוי ו/או שיפוי מאת האשכול בגין הוצאות אלו.

14. הוראות כלליות

14.1. אי הגשת הצעת מחיר ו/או השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת אשר ייעשו במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין באמצעות שינוי או תוספת בגוף המכרז ובין באמצעות מכתב נלווה או בכל דרך אחרת, יובילו לפסילת הצעה למכרז.

14.2. מציע שהוא אישיות משפטית מאוגדת, מנוע מלהגיש הצעה/ות נוספות/ות של גוף מאוגד אחר, שהינו אישיות משפטית נפרדת, במידה ואחד מיחידיו של הגוף המאוגד האחר, הינו בעלים ו/או בעל מניות ו/או מנהל ו/או נושא משרה ו/או שותף של המציע. מציע שהוא אישיות משפטית מאוגדת, מנוע מלהגיש את הצעתו במקרה ואחד מיחידיו של המציע (בעלים ו/או בעל מניות ו/או מנהל ו/או נושא משרה ו/או שותף) הגיש את הצעתו למכרז.

14.3. הצעה אשר תוגש על ידי מציע אחד בשם מציעים נוספים או שני מציעים או יותר במשותף – תיפסל ולא תובא בחשבון.

14.4. אין האשכול מתחייב לקבוע את ההצעה הזולה ביותר או בעלת הניקוד הגבוה ביותר, או כל הצעה שהיא, כזוכה במכרז.

14.5. האשכול יהא רשאי לפצל ו/או לחלק את הזכייה בין קבלנים שונים לפי אופי מהות השיפוץ (הן ביחס לסוג המכולות, והן ביחס למיקום המסגרייה ביחס למיקום המכולות). כמו כן האשכול יהיה רשאי לקבוע אזורי שיפוץ וגם לשנותם במהלך המכרז והכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של האשכול.

14.6. וועדת המכרזים רשאית לקחת בחשבון שיקוליה, בבחירת ההצעה הזוכה ו/או בבחינת ההצעות למכרז, את אמינותו, ניסיונו וכושרו של המציע לבצע את החוזה המוצע במכרז. במסגרת זו, רשאי האשכול להביא במסגרת שיקוליו ניסיון שלילי ו/או בעיות באמינות אשר היו לאשכול עם מציע במכרז, ואף לפסול בהתאם לשיקולים אלה את הצעתו ו/או להימנע להתקשר עימו בחוזה הקבלן (באם הצעתו קיבלה את הניקוד הגבוה ביותר) ולבחור מציע אחר תחתיו.

14.7. האשכול רשאי לדרוש מהמציעים פרטים נוספים ו/או השלמות נוספות ו/או הבהרות נוספות בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ולשביעות רצונו, כל זאת גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקוליו.

חתימתו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימת המציע: _____

תאריך: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

14.8. האשכול יזמן לשימוע מציעים אשר יש חשש כי הצעותיהם הינן גירעוניות ו/או הצעות הפסד. במסגרת זו יהא לאשכול הסמכות לקבל מהמציע כל פרט ביחס להצעתו כולל תחשיבים.

14.9. האשכול שומר לעצמו את הזכות לבטל את המכרז לבצע את העבודות נשוא המכרז בעצמה.

15. הליכים משפטיים

15.1. מובהר ומודגש בזאת, כי מציע אשר הוכרז כזוכה, לא יבוא בתביעות ו/או בטענות ו/או בדרישות כלפי האשכול, בגין כל עיכוב ו/או הפסקת הזמנת עבודות שיפוץ מכולות אשפה זמנית או לחלוטין אשר יגרמו, אם יגרמו, כתוצאה מהליכים משפטיים שיינקטו על-ידי צדדים שלישיים כלשהם, לרבות צווי מניעה קיימים ו/או עתידיים בקשר למכרז שיוצאו במשך תקופת ההתקשרות נשוא המכרז.

15.2. קבע בית-משפט מוסמך, כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים של האשכול ו/או ביתר הליכי המכרז וכי כתוצאה מפגם זה לא זכה מציע במכרז, לא יהיה זכאי המציע האמור ו/או מי מטעמו לכל פיצוי אחר בגין הפסדים ו/או אובדן רווח ו/או נזק אחר מכל מין וסוג שהוא אשר, לטענתו, נגרמו לו, כתוצאה מהפגם בהליכי המכרז ולמציע לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות אחרות מכל סוג ומין שהוא כלפי ו/או כנגד האשכול ו/או מי מטעמה בעניין זה והוא מוותר על כך וויתור מלא.

15.3. קבע בית-משפט מוסמך, כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכים האחרים במכרז וכתוצאה מפגם זה זכה במכרז המציע ולא מציע אחר שהיה זכאי לכך, מתחייב המציע שזכה, מיידית עם הודעת האשכול, להפסיק את מתן השירותים על-פי ההסכם שנחתם עמו במסגרת המכרז בכל שלב שהוא. האשכול ישלם למציע את התמורה עבור עבודות שיפוץ מכולות שביצע עד למועד ההפסקה כפוף לתנאי ההסכם ולמציע לא תהיינה כל תביעות או טענות אחרות מכל מין וסוג שהוא כלפי האשכול ו/או מי מטעמה.

בכבוד רב,

רונית עובדיה, מנכ"לית

אשכול יישובי בית הכרם בע"מ

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____

חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

הצעת מחיר (לא כולל מע"מ), אומדן כמויות ואומדן עלויות

1. אומדן נתונים בדבר כמות כלי האצירה הנמצאים ביום פרסום המכרז בשטח שיפוט רשויות האשכול:

- 1.1 מכולות בנפח 8 מ"ק : כ-140 מכולות.
- 1.2 מכולות בנפח 12 מ"ק : כ-54 מכולות
- 1.3 מכולות בנפח 26-32 מ"ק : כ-3 מכולות
- 1.4 מכולות בנפח 38 מ"ק : כ-13 מכולות

2. אני הח"מ _____ לאחר שעיינתי בכל מסמכי המכרז ושקלתי את כל הגורמים שיש בהם כדי להשפיע על העבודה מציע כדלקמן :

הצעת מחיר	הצעת מחיר עבור מכולה 38 (קסטה) 32 מ"ק - לא כולל מע"מ	הצעת מחיר עבור מכולה 12 מ"ק סגורה - לא כולל מע"מ	הצעת מחיר עבור מכולה 8 מ"ק סגורה - לא כולל מע"מ	יחידת מחיר	תיאור העבודה	
				יחידה	תיקון גלגל או החלפת גלגל	1
		X	X	יחידה	החלפת ציר מטרינסמיסנה קוטר 40 + חלקי אבטחה	2
		X	X	יחידה	החלפת ציר מכרומקס קוטר 40 + חלקי אבטחה	3
				יחידה	החלפת בית גלגל שווה ערך	4
X	X			יחידה	אספקה והתקנת קורת גלגלים	5
		X	X	יחידה	תיקון קורת גלגלים	6
				מטר רץ	אספקה והחלפת קורות שילדה 140 כולל סגירת שטוח 8 מ"מ כולל חלקי סיום	7
				מטר רץ	אספקה והחלפת קורות שילדה 160 כולל סגירת שטוח 8 מ"מ כולל חלקי סיום	8
				מטר רץ	אספקה והחלפת קורות שילדה 180 כולל סגירת שטוח 8 מ"מ כולל חלקי סיום (מחיר למטר רץ)	9
				מטר רץ	אספקה והחלפת קורות שילדה 200 כולל סגירת שטוח 8 מ"מ כולל חלקי סיום	10

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימת המציע: _____

תאריך: _____
 © הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

הצעת מחיר מכולה (קסטה) 38 מ"ק - לא כולל מע"מ	הצעת מחיר עבור מכולה פתוחה - 26 32 מ"ק - לא כולל מע"מ	הצעת מחיר עבור מכולה 12 מ"ק סגורה - לא כולל מע"מ	הצעת מחיר עבור מכולה 8 מ"ק סגורה - לא כולל מע"מ	יחידת מחיר	תיאור העבודה	
				מטר רץ	תיקון קורות שילדה U כולל חיזוק חיבור הצעת מחיר	11
				מטר רץ	תיקון קורת שילדה ללא סגירה כולל חיזוק חיבור + נעילה	12
				יחידה	אספקת נעילות שילדה בהתאם למכולה הקיימת	13
				לפי 400 סמ"ר	תיקון חורים רצפה / דפנות כולל ריתוך קומפלט	14
				יחידה	החלפת תפס הרמה בהתאם למכולה הקיימת	15
				יחידה	אספקת והתקנת יחידת אוזן לתפס הרמה	16
				מ"ר	ציפוי פח 10 מ"מ מאחורי תפס הרמה	17
				מטר רץ	חיזוק - תפס הרמה - ריתוכים בלבד	18
		X	X	למדרגה	סולם - ייצור מדרגה לסולם + הרכבה	19
				יחידה	פינה קדמית עליונה - ריתוך + חיזוק משולש	20
		X	X	יחידה	קורת אורך עליונה - תיקון + ריתוך + חיזוק	21
X		X	X	לדופן	יישור דפנות	22
				יחידה	פינה אחורית תחתונה - יישור + ריתוכים + חיזוק	23
		X	X	יחידה	יישור עמוד משקוף אחורי + חיזוקים	24
				שעות עבודה	תיקון דלת -	25
X		X	X	יחידה	ריתוך היקף מסגרת דלת אחורית חצי כנף	26
				יחידה	ריתוך היקף מסגרת דלת אחורית כנף/הייבר	27
				ציר	תיקון צירים לדלת חצי כנף	28
				ציר	תיקון צירים לדלת - מחיר לציר / כולל התקנה	29
				יחידה	אספקת והתקנת צירים לדלת חצי כנף	30
				יחידה	אספקת ציר לדלת	31
		X	X	יחידה	אספקה והתקנה רצד לדלת כנף (אמריקאי)	32
		X	X	מטר רץ	אספקת שרשרת G8 לדלת כנף	33

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____
חתימת המציע: _____

מחיר מחיר	תיאור העבודה	מחיר עבוד מ"ק סגורה - לא כולל מע"מ	מחיר עבוד מ"ק סגורה - לא כולל מע"מ	הצעת מחיר עבוד מ"ק סגורה - לא כולל מע"מ	הצעת מחיר עבוד מכולה פתוחה - 32 מ"ק - לא כולל מע"מ	הצעת מחיר מכולה (קסטה) 38 מ"ק - לא כולל מע"מ
34	תיקון נעילות תחתונות חיבור בין וו לציר ראשי	יחידה				
35	תיקון נעילות תחתונות מוביל של וו	יחידה				
36	תיקון נעילות תחתונות מושך וו	יחידה				
37	תיקון נעילות תחתונות ציר ראשי	יחידה				
38	תיקון נעילה הדדית יישור	יחידה				
39	תיקון נעילה הדדית חיבור	יחידה				
40	תיקון נעילה הדדית החלפת ידית	יחידה				
41	אספקת והתקנת פין מחורץ קוטר 45	יחידה	X	X		
42	אספקת והתקנת אוזן של פין מחורץ קוטר 45	יחידה	X	X		
43	תיקון אוזן של פין מחורץ קוטר 45	יחידה	X	X		
44	אספקת והתקנת קייל של פין מחורץ כולל שרשרת	יחידה	X	X		
45	תיקון נעילות צד אקסצנטריות (גם התקנה ללא אוזניים)	יחידה	X	X		
46	אספקת והתקנת נעילות צד אקסצנטריות בלבד (כולל אוזניים)	יחידה				
47	החלפת גומי P / גומי תעלה	מטר רץ	X	X		
48	אספקת והחלפת גומי תעלה + תעלה חדשה כולל אספקת תעלה	יחידה	X	X		
49	החלפת תעלה -	מטר רץ	X	X		
50	בדיקת נזילות לאטימות הדלת	יחידה	X	X		
51	התקנת ווים לברזנט	יחידה	X	X		
52	אספקת והתקנת תפסים לשרשראות אבטחת דלת 12 0	יחידה				
53	הוספה והחלפה / תיקון שרשרת של התפס	יחידה				
54	אספקת והתקנת תפס מצב פתוח לדלת כנף	יחידה				
55	אספקת והתקנת תווית יצרן	יחידה				
56	ניקוי + צבע חיצוני - צבע יסוד אפוקסי + עליון RAL לפי בחירה	מכולה				

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימת המציע:

תאריך:

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

הצעת מחיר מכולה (קסטה) 38 מ"ק - לא כולל מע"מ	הצעת מחיר עבור מכולה פתוחה - 26 32 מ"ק - לא כולל מע"מ	הצעת מחיר עבור מכולה 12 מ"ק סגורה - לא כולל מע"מ	הצעת מחיר עבור מכולה 8 מ"ק סגורה - לא כולל מע"מ	יחידת מחיר	תיאור העבודה	
				מכולה	ניקוי + צבע חיצוני לאחר שריפה - צבע יסוד אפוקסי + עליון RAL לפי בחירה -	57
				יחידה	ניקוי + צבע פנימי יסוד לדפנות + דלתות לאחר שריפה	58
		X	X	יחידה	התקנת ואספקת אוזניים לנעילה לפול טריילר דגם אלון מתכת	59
		X	X	יחידה	התקנת ואספקת אוזניים לנעילה לפול טריילר דגם מולטיליפט	60
		X	X	קומפלט	הסבת דלת למכולה 39 מ"ק מהייבר לכנף, כולל אספקה והתקנה של הדלת, רצד בומר, נעילות צד ושרשרת G8	61
				קומפלט	החלפת דלת אחורית קומפלט כולל נעילות	62
				קומפלט	החלפת קיר קדמי קומפלט כולל וו הרמה + מיטה לוו + חיזוקים לשלדה ומתקן חיבור לעגלה	63
				קומפלט	החלפת רצפה כולל הרכב קורות תמיכה אנכיות לשלדה כולל ריתוך	64
X	X			יחידה	אספקה והתקנת בוכנות קפיץ	65
X	X			יחידה	החלפת מכסי פלסטיק כולל פינים	66
X	X			יחידה	החלפת דלת צד מתרוממת מחיר	67

הערות:

- המחירים אינם כוללים מע"מ.
- עלות שיפוץ המכולות כוללות חומרים, חלקי חילוף.
- במידה וחלקי החילוף יסופקו ע"י העיריה מחיר יחידה יפחת בהתאם. יתואם עם המנהל.

מובהר בזאת כי הנתונים דלעיל הם אומדן והערכה בלבד. בין אם נתגלו סתירות ו/או שגיאות בנתונים אילו ובין אם לאו, הרי שהקבלן (המציע) לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף מעבר לתמורה הכוללת, המפורטת בהצעת המחיר להלן. למען הסר ספק, מכרז זה מתייחס לסוגי המכלים והמכולות המפורטים לעיל המוצבים בשטח עיריית כרמיאל.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימת המציע: _____

תאריך: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

3. הצעת מחיר לשיפוץ מכולות אשפה (לא כולל מע"מ):

4. מובהר ומודגש, כי המחיר הנ"ל עבור ביצוע כל העבודות נשוא המכרז, מהווה מחיר סופי וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל סוג ומין שהוא הכרוכות בביצוע, על-פי תנאי המכרז וחוזה הקבלן ונספחיהם, ומהווה כיסוי מלא להתחייבויותיו הנ"ל, לרבות תשלומי עובדים, זכויות סוציאליות, דלק, סולר, בלו, העמדת כלי רכב ייעודיים, ציוד, ביטוחים, ערבויות, מיסים, ביטוח לאומי, רווח קבלני וכל הוצאה אחרת מכל מין וסוד, בערכם לאורך כל תקופת חוזה הקבלן לרבות תקופות הארכה וכיוצא בזאת.

5. מובהר ומודגש, כי המחיר הנ"ל עבור ביצוע כל העבודות נשוא המכרז, מהווה מחיר סופי וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל סוג ומין שהוא הכרוכות בביצוע, על-פי תנאי המכרז וחוזה הקבלן ונספחיהם, ומהווה כיסוי מלא להתחייבויותיו הנ"ל, לרבות תשלומי עובדים, דלק, סולר, בלו, ביטוחים, ערבויות, מיסים, ביטוח לאומי, אגרות הטמנה ורווח קבלני בערכם לאורך כל תקופת חוזה הקבלן לרבות תקופות הארכה וכיוצא בזאת.

6. לתמורה זו יתווסף מדד כקבוע בחוזה הקבלן לאחר מילוי כל הוראות בעניין על-ידי הקבלן (המציע) כאמור בחוזה הקבלן.

7. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוהם כהצהרה ואישור שהוא קרא ולמד את כל מסמכי המכרז, כל פרטי המכרז וחוזה הקבלן ונספחיו ידועים וברורים לו וכי הוא בחן את כל הנתונים, לרבות אופן ביצוע העבודות, הציוד הנדרש לביצוע העבודות, מספר העובדים הנדרשים לביצוע העבודות וכל עלות ו/או נתון אחר לצורך ביצוע מושלם ומלא של העבודות נשוא המכרז וחוזה הקבלן.

8. המציע מצהיר כי הוא קיבל את כל הנתונים והמידע הדרושים לו לצורך הגשת הצעתו. במסגרת זאת מצהיר המציע כי הוא סייר בכל שטח שיפוט עיריית כרמיאל ובכל אתר נדרש אחר גם מחוץ לשטח שיפוט האשכול, לרבות דרכי גישה ומצב טופוגרפי וכיו"ב והוא בעל כל הכישורים, הידע והניסיון לביצוע העבודות מלואם ובשלמותם.

9. המציע מצהיר כי כל טענה ו/או הסתייגות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה וכיו"ב בנוגע למסמכי המכרז (לרבות פרטוקולי הבהרות) וחוזה הקבלן על נספחיהם, לרבות כל נתון המופיע בהם, אשר יועלו על-ידי המציע לאחר הגשת ההצעות במכרז, לא יתקבלו.

שם המציע: _____, ח.צ.פ.ח.פ.ת.ז.מס' תאגיד _____.

המוסמך לחתום בשם המציע: _____, ת.ז. _____.

חתימה וחותמת של המציע: _____, תאריך: _____.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

חתימת המציע: _____

כתב ערבות בנקאית (ערבות הצעה למכרז)

לכבוד,
אשכול יישובי בית הכרם בע"מ

(להלן – "האשכול")

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מספר _____

1. על-פי בקשת _____ (להלן – "הנערב") מס' ת.ז.ח.פ.ח.צ. _____ מרחוב _____ (כתובת מלאה כולל מיקוד), אנו ערבים בזאת באופן בלתי חוזר בקשר למילוי כל מחויבותיו של הנערב בקשר למכרז פומבי לשיפוץ מכולות פסולת בשטח שיפוט עיריית כרמיאל, לשלם לכם כל סכום שתדרשו מאת המציע הנערב עד לסכום כולל של **5,000 ₪** (במילים – **חמשת אלפים שקלים חדשים**) בתוספת הפרשי הצמדה בגין עליית מדד המחירים לצרכן (כללי) (תוספת של **מדד חיובי בלבד**), כפי שמתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן – "המדד") בין המדד שהיה ידוע ביום הגשת ההצעות למכרז לבין המדד שיהיה ידוע במועד חילוט הערבות (להלן – "סכום הערבות").
2. אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומי של הסכום המפורט בסעיף 1 דלעיל בפעם אחת או במספר דרישות שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד ובתנאי ששך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל בסכום הערבות.
3. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך המפורט בסעיף 1 לעיל, תוך שבעה (7) ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו חתומה על-ידי מנכ"ל האשכול, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, מבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לנערב במכרז בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המציע הנערב.
4. לדרישתכם כאמור לעיל עליכם לצרף כתב ערבות זה.
5. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום **14/06/2019** (כולל).
6. תוקפה של ערבות זו ניתן להארכה בהודעה בכתב של מנכ"ל האשכול באופן חד צדדי לבנק, בלא צורך בקבלת הסכמת הנערב, לתקופה של תשעים (90) ימים נוספים מהמועד הנקוב בסעיף 5 דלעיל.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

7. כל דרישה על פי ערבות זו, צריכה להתקבל לא יאוחר מתאריך תום תוקפה של הערבות כנקוב בסעיף 5 לעיל ו/או לא יאוחר מחלוף המועד האחרון לתוקף הערבות לאחר התקופה הנוספת (באם הוארכה) כאמור בסעיף 6 דלעיל.

לאחר מועד זה, תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

8. ערבות זו איננה ניתנת להמחאה או להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

שם הבנק

טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה"ה _____ וחותמת הסניף.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____

חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

כתב המלצה

לכבוד,
אשכול יישובי בית הכרם בע"מ

(להלן – "האשכול")

הנדון: אישור והמלצה על ביצוע עבודות

שם הגוף הממליץ: _____.

לבקשת _____, ח.צ.ח.פ.ת.ז.מס' תאגיד _____
(להלן – המציע) הרינו מאשרים בזאת כי המציע ביצע עבורנו עבודות מסגרות החל מחודש _____
(חודש/שנה) ועד לחודש _____ (חודש/שנה).

חוות דעתנו על השירות: _____

תאריך: _____
שם: _____
תפקיד: _____

חתימה: _____

רשימת מקבלי השירות, ממליצים ונתונים

[illegible]

על הנתונים ברשימה זו להתבסס על אסמכתאות והמלצות בכתב אשר צורפו להצעתו של המציע.

בכבוד רב,

חתימה וחותמת המציע

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך:

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

חתימת המציע:

נוסח תצהיר קיום זכויות העובדים על פי החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט-1969 ששר התעשייה המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם, חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995 ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לאופי העבודות נשוא המכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז פומבי לביצוע עבודות שיפוץ למכולות פסולת בשטח שיפוט עיריית כרמיאל, כמורשה מטעם המציע במכרז. אני מכהן כ_____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. ככל שהצעתו של המציע תיבחר כהצעה הזוכה במכרז על ידי המזמין וייחתם בין הצדדים חוזה התקשרות, מתחייב המציע כי במהלך תקופת חוזה ההתקשרות (לרבות כל תקופת התקשרות מוארכת) יקיים כלפי המועסקים מטעמו את האמור בהסכמים הקיבוציים הרלבנטיים לאופי העבודות נשוא המכרז, את האמור בצווי ההרחבה הרלבנטיים עפ"י חוק ואת האמור בכל החוקים הבאים (להלן – "**חוקי העבודה**"): חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951; חוק; דמי מחלה, תשל"ו-1976; חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951; חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954; חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו-1996; חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953; חוק החניכות, תשי"ג-1953; חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949; חוק הגנת השכר, תשכ"ח-1958; חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג-1963; חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995; חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987; חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות תשס"א-2001; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) תשס"ב-2002; חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011; צו הרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, תשנ"ז-1957, חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה התשע"ב-2011, חוק העסקת עובדים על-ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2013.

3. (למילוי ולסימון X במשבצת הנכונה)

____ המציע, בעל השליטה בו (כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981 (להלן: "**בעל השליטה**")) וחברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה, לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה פלילית אחת או יותר מבין העבירות המנויות בחוקי העבודה המפורטים לעיל ולא הושגו על מי מאלה קנסות על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בגין הפרה על חוקי העבודה המפורטים לעיל וכל זאת ב- 3 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

רצ"ב העתק אישור של מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בדבר העדר הרשעות וקנסות כאמור. ידוע למציע כי כמה קנסות בגין אותה עבירה יימנו כקנסות שונים.

_____ המציע או מי מבעלי השליטה בו הורשע בפסק דין חלוט בעבירה פלילית אחת או יותר מבין העבירות המנויות בחוקי העבודה לעיל או נקנס ב- 2 קנסות או יותר בגין עבירה אחת או יותר על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בגין הפרה על חוקי העבודה לעיל וכל זאת ב-3 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

רצ"ב העתק אישור של מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בדבר הרשעות וקנסות. ידוע למציע כי כמה קנסות בגין אותה עבירה יימנו כקנסות שונים.

4. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

המצהיר

אישור עורך-דין

הנני מאשר כי היום _____, הופיע ה"ה _____ הנושא ת.ז. _____ מס' _____, בפני עוה"ד _____, מרחוב _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות תצהירו וחתם עליה בפני.

עורך-דין
(חתימה וחותמת)

**נוסח תצהיר בדבר העדר עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין
והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991
(להלן במסמך זה – חוק העסקת עובדים זרים)**

אני הח"מ _____ הנושא ת.ז. מס' _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי
לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב
כדלקמן –

1. הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז לביצוע עבודות שיפוץ למכולות אשפה
הנמצאות בתחום השיפוט של עיריית כרמיאל, כמורשה מטעם המציע במכרז. אני מכהן כ-
_____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הנני מצהיר בזאת כי אנוכי וכל בעל זיקה אלי ו/או למציע במכרז **(יש לסמן ב- X את
התיבה המתאימה)** –

☐ לא הורשעו בפסק-דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר 1 בינואר 2002 לפי חוק העסקת
עובדים זרים בשנה שקדמה למועד הגשת הצעתי למכרז.

☐ הורשעו בשתי עבירות או יותר שנעברו אחרי 1 בינואר 2002 לפי חוק העסקת
עובדים זרים בפסקי-דין חלוטים, אך במועד תצהיר זה חלפו שלוש שנים, לפחות,
ממועד ההרשעה האחרונה.

- לעניין תצהיר זה יהיו המונחים הבאים –
- 'בעל זיקה'**, מי שנשלט על-ידי תושבי ישראל, ואם התושב הוא חבר בני אדם – גם בעל
השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשלטת בעל שליטה בו.
- 'שליטה'**, כהגדרתה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.
3. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

המצהיר

אישור עורך-דין

הנני מאשר כי היום _____, הופיע ה"ה _____ הנושא ת.ז. מס'
_____ בפני עוה"ד _____, מרחוב _____,
_____ ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי
לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונית תצהירו וחתם עליה בפני.

**עורך-דין
(חתימה וחותמת)**

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור
תאריך: _____
© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל
חתימת המציע: _____

**נוסח תצהיר בדבר קיום ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות בהתאם לסעיף 1ב2 לחוק
עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976**

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי
אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז פומבי מס' _____, לביצוע עבודות
שיפוץ למכולות פסולת הנמצאות בתחום השיפוט של עיריית כרמיאל החברה באשכול
יישובי בית הכרם בע"מ (להלן: "האשכול"), כמורשה מטעם המציע במכרז. אם המציע
תאגיד, אזי אני מכהן כ- _____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע,
אחרת תצהיר זה מתייחס אליי כמציע.

2. ככל שהצעתו של המציע תיבחר כהצעה הזוכה במכרז על-ידי האשכול וייחתם בין הצדדים
הסכם הספק, מתחייב המציע כי במהלך תקופת ההסכם (לרבות כל תקופת ההסכם
מוארכת) לקיים כלפי המועסקים מטעמו לאספקה והתקנה של מכלים טמוני קרקע נשוא
המכרז, את האמור בסעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 בדבר ייצוג
הולם לאנשים עם מוגבלות.

3. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

המצהיר

אישור עורך-דין

הנני מאשר כי היום _____, הופיע ה"ה _____ הנושא ת.ז. _____
מס' _____, בפני עוה"ד _____, מרחוב _____
_____ ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי
לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות תצהירו וחתם עליה בפני.

עורך-דין
(חתימה וחותמת)

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור
תאריך: _____
© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל
חתימת המציע: _____

מכרז פומבי מס' 3/2019

**לשיפוז מכולות פסולת הנמצאות בשטח
השיפוט של עיריית כרמיאל**

**חוזה קבלן
מס' _____**

שם הקבלן _____

תאריך החוזה: _____

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימת המציע: _____

תאריך: _____
© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

חוזה קבלן

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת 2019

בין –

אשכול יישובי בית הכרם בע"מ

משעול הסביונים 25א, כרמיאל ת.ד. 4350

טלפון: 04-8276500, פקס': 04-8276505

(להלן: "האשכול")

מצד אחד

לבין –

_____ ; ח.צ./ח.פ./ת.ז./מס' תאגיד _____

רחוב _____ מס' _____ (ת.ד. _____) עיר _____ מיקוד _____

טל': _____ פקס: _____

(להלן – "הקבלן")

מצד שני

הואיל: והקבלן הוא הזוכה במכרז מס' _____ לשיפוץ מכולות פסולת הנמצאות בשטח השיפוט של האשכול (להלן: "המכרז");

והואיל" וברצון האשכול להזמין מהקבלן עבודות שיפוץ של מכולות פסולת הנמצאות בשטח השיפוט של עיריית כרמיאל, הכל בהתאם לתנאים אשר מפורטים במסמכי המכרז ובחוזה קבלן זה (להלן: "העבודות"), והקבלן מעוניין לבצע את העבודות, הכל כאמור וכמפורט בתנאי מסמכי המכרז וחוזה קבלן זה.

חתימתו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן –

1. מבוא, כותרת ופרשנות

- 1.1. המבוא לחוזה זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ותנאי מתנאיו.
- 1.2. כותרות סעיפי חוזה זה נועדו לנוחות הקריאה בלבד ואין לעשות בהן שימוש לצורכי פרשנות החוזה.
- 1.3. חוזה זה על נספחיו השונים, במידה ויהיו כאלה, לא יפורשו במקרה של סתירה, ספק, אי וודאות או דו-משמעות כנגד מנסחו, אלא יפורשו לפי הכוונה העולה ממנו, ללא היזקקות לכותרות וכותרות השוליים.
- 1.4. חוזה זה הנו מלא וממצה בין הצדדים, לגבי הנושאים והעניינים הנדונים בו, והוא מחליף ומבטל כל מצג, הסכם, משא ומתן, זיכרון דברים וכל מסמך אחר ששררו או הוחלפו (בין בכתב ובין בעל-פה) בין הצדדים בנושאים ובעניינים האמורים קודם לחתימת חוזה זה.

2. מונחים

- בחוזה זה תהינה למונחים הבאים המשמעויות כמוגדר כדלהלן –
- "האשכול" – אשכול יישובי בית הכרם בע"מ.
 - "העירייה" – עיריית כרמיאל.
 - "תחום שיפוט" – תחום שיפוט העירייה (לרבות אזורי מגורים, מלאכה, מסחר ותעשייה) ולרבות כל השטחים אשר יתווספו לתחומה במשך תקופת החוזה ותקופת הארכת החוזה;
 - "המכרז" – מכרז פומבי מס' _____ לשיפוץ מכולות אשפה הנמצאות בתחום שטח השיפוט.
 - "מנכ"ל" – מנכ"ל האשכול;
 - "מנהל" – מנהל תחום איכות הסביבה או סגן מנהל תחום איכות הסביבה בעירייה או מי שהוסמך על-ידו בכתב לצורך זה;
 - "מפקח" – אדם שמתמנה מעת לעת על-ידי המנהל לפקח על מהלך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה או כל חלק מהן;
 - "מנהל עבודה" – אדם שהקבלן מסר לגביו הודעה בכתב למנהל, כי הוא משמש מטעמו של הקבלן כבא כוחו המוסמך;
 - "הקבלן" – האדם או האישיות המשפטית המקבל על עצמו את ביצוע העבודות בהתאם לחוזה זה ונספחיו לרבות נציגיו של הקבלן כמוגדר בגוף החוזה ו/או המכרז, וכל מי שיבוא תחתיו בדרך חוקית לרבות כל קבלן משנה, הפועל בשמו או מטעמו בביצוע העבודות או חלק מהן;

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____

חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

כל העבודות שעל הקבלן לבצע בהתאם להוראות המכרז על מסמכיו ונספחיו השונים ולהוראות חוזה הקבלן על מסמכיו ונספחיו השונים, ובהתאם להוראות המפקח ו/או המנהל כפי שתינתנה מעת לעת; למונח "שירותים" תהינה משמעות זהה למונח "עבודות";	"העבודה/ות" –
מקום ביצוע העבודות ע"י הקבלן; מכולות בנפח 8 מ"ק ו/או 12 מ"ק ו/או מכולות פתוחות בנפח 26-32 מ"ק ו/או מכולות פתוחות (קסטות) בנפח 38 מ"ק.	"המסגרייה" – "המכולות" –
"חוזה זה/הקבלנות" – לרבות כל המסמכים והנספחים לחוזה הקבלן, ולרבות כל הוראות המכרז על כל מסמכיו ונספחיו ולרבות הוראותיו של המפקח ו/או המנהל כפי שינתנו מעת לעת;	"מועד תחילת ביצוע" –
הקבלן מתחייב להתחיל בביצוע העבודות במועד שנקבע בהוראה בכתב של המנכ"ל ביחס לכל רשות אשכול שתבקש לקבל את השירותים מהקבלן, ובכל מקרה לא יאוחר מ-30 (שלושים) ימים ממועד קבלת ההודעה הנ"ל; התמורה לקבלן עבור ביצוע העבודות בהתאם להצעת המחיר של הקבלן הזוכה במכרז;	"התמורה" –
כל אחד מחגי העדה היהודית, לרבות יום העצמאות חג הפסח הראשון והשני, חג סוכות, ראש השנה, שמחת תורה, יום כיפור, חג שבועות, יום העצמאות וכן חגי העדה המוסלמית; חגי העדה הדרוזית; חגי העדה הערבית.	"חג" –
מדד המחירים לצרכן. המדד שפורסם ביום שני 28 בינואר, 2019	"מדד" – "המדד הקובע" –

3. מהות עבודות המכרז

- 3.1. הקבלן יבצע עבודות שיפוט למכולות פסולת הנמצאות בשטח העירייה.
- 3.2. העבודות יבוצעו כדלקמן:
 - 3.2.1. אם המסגרייה של הקבלן נמצאת בתחום שיפוט העירייה, תישא העירייה בעלות ההובלה אל המסגרייה, או שתוביל בעצמה את המכולה למסגרייה.
 - 3.2.2. אם המסגרייה נמצאת מחוץ לתחום שיפוט העירייה, יישא הקבלן בעלות הובלת המכולות למסגרייה.
 - 3.2.3. הקבלן יבצע את העבודות בהתאם להצעת המחיר שהגיש במסגרת המכרז, ושהינה חלק בלתי נפרד מחוזה זה, ובהתאם להוראות המנהל ו/או המפקח.
 - 3.2.4. למען הסר ספק, אין האשכול מתחייב לכמות מסוימת של מכולות שישופצו ע"י הקבלן, סוג המכולות וסוג השיפוץ, וכמות זו תלויה ברשויות האשכול בלבד.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

3.2.5. הקבלן יוחזק כשומר שכר ביחס למכולות אשפה אשר הוביל ו/או נמצאות במסגרייה.

4. אופן ביצוע העבודות

- 4.1. האשכול מוסר בזאת לקבלן והקבלן מקבל על עצמו מן האשכול, לבצע שירותי שיפוץ מכולות אשפה כפי שיידרש ובהתאם לצרכי העירייה מעת לעת. מכולות האשפה בנפח של 8 מ"ק, 12 מ"ק, 26-32 ו-38 מ"ק (להלן: "הציוד").
- 4.2. העירייה תמסור לקבלן מעת לעת ולפי צרכיה מכולות אשפה שיובאו על-ידה או יובלו ע"י הקבלן, בהתאם לעניין, וישופצו במסגרייה.
- 4.3. כל השירותים יינתנו על-ידי קבלן לפי הוראות החוזה ונספחיו ולפי הוראות כל דין.
- 4.4. תיקון הנזק, הפגם או התקלה, יבוצעו על-ידי הקבלן ועל חשבונו בתוך 7 ימים מיום מסירת הציוד לחזקתו. הקבלן ישא גם בעלות הוצאות נילוות של העירייה בגין הצורך בתיקון חוזר.
- 4.5. בטרם תחילת ביצוע שיפוץ המכולה, המפקח ימלא טופס המפרט את הדרוש לשיפוץ בהתאם למפרט הטכני של העבודות כמפורט במכרז, יחתום עליו וירשום את תאריך המסירה לקבלן.
- 4.6. הקבלן ישנע את המכולה למסגרייה לביצוע העבודות בהתאם להוראות חוזה.
- 4.7. בתום התיקון ולאחר שהמפקח אישר כי העבודות ביצעו לשביעות רצונו ישנע הקבלן את המכולה למקום שעליו יורה המפקח.
- 4.8. בגין כל יום של איחור בהשבת הציוד תקין לעירייה, יחויב הקבלן בתשלום פיצוי מוסכם בסך של 300 ₪ ליום. סכום זה צמוד למדד המחירים לצרכן מיום חתימת החוזה. סכום זה, רשאי האשכול לגבות מן הקבלן על-ידי ניכוי מכל סכום שיגיע לקבלן, או בכל דרך אחרת, ולהעבירו לרשות האשכול הרלוונטית.
- 4.9. המפקח רשאי לבדוק את טיב ותקינות הציוד ששופץ, ולפסול ציוד שנמצא על-ידו כבלתי תקין, או שלא שופץ על-פי המפרט וכתב הכמויות, ועל הקבלן לשפץ אותו ללא תמורה כספית נוספת, לשביעות רצון המפקח.

5. צוות עובדים

- 5.1. הקבלן מתחייב להעסיק לצורך ביצוע העבודות צוות עובדים מהימן, מיומן, מאומן ובקיא בתפקידים המוטלים עליהם ומכירים את שטח העבודה בתחום השיפוט.
- 5.2. במידה והאשכול תבקש להחליף מי מנציגי או עובדי הקבלן, מכל סיבה שהיא ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של האשכול, הקבלן יהיה חייב להחליפו וזאת בתוך 48 שעות ממתן הודעת האשכול בעניין.
- 5.3. היה ומחמת מחלה, מילואים, או כל סיבה אחרת לא יוכל הקבלן ו/או עובד מעובדיו לבצע את העבודות בהתאם לחוזה זה, חייב הקבלן להעסיק עובד/ים אחר/ים הכל בכדי להמשיך ברציפות בביצוע העבודות נושא חוזה זה.
- 5.4. המפקח רשאי וזכאי בהתאם לשיקול דעתו המוחלט מבלי הצורך לנמק את החלטתו לדרוש החלפתו של כל עובד מעובדי הקבלן בעובד מתאים אחר לשביעות רצונו תוך יומיים ממתן הדרישה לקבלן.

חתימתו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימת המציע:

תאריך: _____
© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

5.5. המפקח יוכל או מי שהוסמך על-ידו לכך על-ידי האשכול לתת הוראות לעובדי הקבלן ובשמו, כל זאת מבלי לגרוע בזכויותיה של האשכול לנקוט צעדים כנגד הקבלן לרבות קנס כמפורט להלן.

6. קיום חוקי העבודה על-ידי הקבלן

6.1. הקבלן ישלם לעובדים המועסקים על-ידו בקשר לביצועו של חוזה זה כל תשלום או זכות המגיעים להם על פי כל דין, הסכם קיבוצי או צו הרחבה החלים עליהם וכן על-פי הוראות חוזה זה. הפרת סעיף זה מהווה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המידי.

6.2. הקבלן ישא לבדו בכל התשלומים או ההוצאות לעובדיו מכל סוג ומין שהוא. הקבלן יהיה האחראי היחידי והבלעדי כלפי העובדים, או המועסקים, או מי מהם בגין כל אחריות, חובה או חבות שמעסיק חב או עשוי לחוב בהם כלפי עובדיו – לרבות, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, בתשלומים לביטוח לאומי, ניכוי מס הכנסה או מסים או היטלים אחרים מכל סוג שהוא, שכר עבודה כמשמעותו בחוק הגנת השכר, תשי"ח-1958, פיצויי פיטורין כמשמעותם בחוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג-1963, תשלומים כלשהם בגין חופשה שנתית או על פי חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951, תשלומים והפרשות לקופות גמל או קרנות ביטוח כלשהן, וכל תשלומים והטבות סוציאליות מכל מין וסוג שהוא על פי כל דין, חוזה וחוזה קיבוצי, וכל תשלומים על פי חליפיהם של החוקים האמורים וכל דין שיבוא בנוסף להם או במקומם.

6.3. הקבלן מתחייב, במידת הצורך, להסדיר את יחסי העבודה בינו לבין העובדים המועסקים על-ידו לצורך חוזה זה בהסכם העסקה התואם את דרישות חוזה זה. הפרת סעיף זה מהווה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המידי.

6.4. אין באמור בסעיף זה כדי להטיל על האשכול חובה או התחייבות כלשהיא כלפי העובד בגין אי ביצוע תשלומים ושכר על-ידי הקבלן לעובדיו כאמור לעיל, ואף אין על האשכול כל חבות שהיא או חובת פיקוח על הקבלן ועל התנאים בהם הוא מעסיק את עובדיו.

6.5. הקבלן מתחייב להבטיח לכל אדם אשר יועסק על-ידו בביצוע העבודות תנאי עבודה, לרבות תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כדרוש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על-ידי מפקחי העבודה בהתאם לחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.

6.6. הקבלן מצהיר ומאשר בזה כי עובדיו יהיו תחת פיקוח, השגחה וביקורת מתמדת שלו או של פקחים מטעמו. הקבלן מתחייב לקיים את כל הוראות פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970; מבלי לגרוע מכלליות האמור יחתום הקבלן על נספח בטיחות וגהות המצ"ב כנספח ב/4 לחוזה הקבלן.

6.7. הקבלן ימסור לכל עובד עפ"י חוזה זה תלוש שכר חודשי בהתאם לחוק, לרבות תיקון 24 לחוק הגנת השכר, תשי"ח-1958, וככל שהעבד נמנע לקחת את התלוש ישלח הוא למענו של העובד בדואר.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימת המציע:

תאריך:

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

6.8. הקבלן ימציא לכל עובדיו הודעה לפי חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002 לעובד שאינו קורא עברית תומצא הודעה לעיון בשפה המובנת לו. תנאי לתחילת ההתקשרות יהיה המצאת טופס הכולל את פרטי העובדים שקיבלו את ההודעה, וכן הצהרה כי העובד קיבל את ההודעה, קרא אותה והבין את תוכנה, וזאת בצירוף נוסח ההודעה שנמסרה לעובד או נוסח ההודעה המעודכנת לעובד.

7. אי קיום יחסי עובד-מעסיק

7.1. מובהר בזאת כי חוזה זה הינו חוזה בין מזמין לבין קבלן עצמאי ואינו מהווה חוזה עבודה, כי הקבלן הוא בעל עסק עצמאי למתן השירותים וביצוע העבודות וכי בינו לבין האשכול ו/או העירייה לא מתקיימים יחסי עובד-מעסיק, יחסי הרשאה, סוכנות או שותפות, לצורך כל דבר ועניין.

7.2. הקבלן יהיה אחראי לביצוע כל תשלומי המסים וכן כל תשלום חובה אחר אשר יחול בקשר למתן השירותים ולקיום התחייבויותיו על פי חוזה זה.

7.3. הקבלן מצהיר בזאת כי הוא מנהל ספרי חשבונות כדין ומשלם מס הכנסה כעצמאי. כמו כן מצהיר הקבלן כי הוא רשום כעוסק מורשה לעניין מס ערך מוסף וכעצמאי במוסד לביטוח לאומי.

7.4. מובהר בזאת, כי הקבלן הוא המעסיק ו/או המעסיק הבלעדי של כל הפועלים מטעמו המעניקים שירותים ועבודות לאשכול ו/או העירייה בהתאם לחוזה זה, וכי אין בינם לבין האשכול ו/או העירייה יחסי עובד-מעסיק, יחסי הרשאה, סוכנות או שותפות, לצורך כל דבר ועניין.

7.5. הקבלן ישפה את האשכול ו/או העירייה, עם דרישתן הראשונה לכך, בכל עת וללא הגבלת סכום, בגין כל דרישה ו/או תביעה שיופנו נגד האשכול ו/או העירייה מאת הקבלן ו/או מי מטעמו ו/או מי מעובדיו ו/או אחר מטעמו ו/או על ידי צד שלישי כלשהו, בקשר עם טענת יחסי עובד-מעסיק או יחסי מרשה-מורשה או יחסי סוכנות או יחסי שותפות בין האשכול ו/או העירייה לבין הקבלן ו/או הפועלים מטעמו בהענקת עבודות לחברה ו/או העירייה ו/או מי מעובדיהם ו/או אחר מטעמם ו/או בקשר עם קיומם ו/או העדרם של יחסים כאמור ו/או בקשר עם כל חיוב, חבות, חוב ו/או אחריות הנובעים מיחסים כאמור, לרבות מכוח כל הסכם, הסדר, דבר חקיקה, צו הרחבה, נוהג וכיוצא באלה.

7.6. מוסכם בין הצדדים כי היה וייקבע על ידי גוף שיפוטי מוסמך כי היחסים בין הקבלן לבין האשכול ו/או העירייה בגין העבודות הניתנות על ידי הקבלן ו/או הפועלים מטעמו המעניקים שירותים לאשכול ו/או העירייה בהתאם לחוזה זה, מטעמן ו/או אחר מטעמן על פי חוזה זה הינם יחסי עובד מעסיק, יישא הקבלן בכל הסכומים אשר נפסקו כנגד האשכול ו/או העירייה בעניין זה לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עורך דין.

7.7. לאשכול ו/או העירייה תהא הסמכות הבלעדית והאוטומטית לקזז ו/או להפחית סכומים אילו מתשלום התמורה על-פי חוזה זה ו/או מכל מקור אחר, כאמור בסעיף 16.2 לחוזה זה, כל זאת מבלי לגרוע מזכותה של האשכול על-פי דין לתבוע את הקבלן בשל כך.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימת המציע:

תאריך:

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

7.8. הקבלן מתחייב שלא לתבוע ו/או לצרף את האשכול בדרך כלשהי לכל תביעה (לרבות כצד ג') ו/או טענה ו/או דרישה שתופנה כלפיה, בגין כל יחסי עובד-מעסיק, לרבות בגין ובקשר עם חבות מעסיקים ולרבות כאילו אשר יופנו אליו בעניין העבודות ולרבות כאילו שיופנו אליו מכל סיבה אחרת.

8. אחריות, שיפוי וביטוח

8.1. הקבלן יהיה אחראי בגין כל נזק, הוצאה, הפסד, תשלום, חסרון כיס, אובדן רווח וכל נזק כיוצא באלה אשר יגרמו, במישרין או בעקיפין, לאשכול ו/או העירייה ו/או לצידום, ו/או לצד שלישי ו/או לגופו ו/או לרכושו, לרבות לעובדי הקבלן, ככל שיגרמו, בשל מעשה או מחדל כלשהם של הקבלן ו/או נותן שירותים מטעמו.

8.2. מבלי לגרוע מכל סעד העומד לאשכול מכוח כל דין ו/או הסכם, מוסכם בזה כי, הקבלן ישפה ויפצה את האשכול ו/או העירייה בתוך שלושה (3) ימים מדרישתן הראשונה לכך, בגין כל נזק שיגרם להן כאמור בחוזה זה, עד הסך של 5,000 ₪ כפיצוי מוסכם, כל זאת מבלי שיהיה על האשכול ו/או העירייה להמציא לקבלן כל חשבון, מסמך, הוכחה ו/או ראיה, ומבלי שיהיה על האשכול ו/או העירייה לדרוש ו/או לתבוע צד שלישי כלשהו, תחילה ו/או במקביל ו/או בכלל.

8.3. על הקבלן תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פציעה, נכות, מוות, וכל נזק או הפסד אחרים אשר יגרמו או יקרו לגופו ו/או לרכושו של האשכול ו/או מי מטעמו, ו/או לגופו ו/או לרכושו של מי מטעמו של הקבלן ו/או לגופו ו/או לרכושו ו/או לצד שלישי כלשהו, ו/או לגופו ו/או לרכושו של עובד ו/או פועל של הקבלן, כל זאת תוך כדי או עקב ביצוע או אי העבודות ו/או התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה.

9. הוראות לעניין הסבת החוזה

9.1. הקבלן מתחייב לא להסב לאחר או לאחרים את זכויותיו (לרבות התמורה לה יהיה זכאי) ו/או את חובותיו לפי חוזה זה, כולן או מקצתן, וכן מתחייב הוא לא לשתף איש אחר או גוף אחר כלשהו, זולת עובדיו או שליחיו, בביצוע העבודות לפי חוזה זה, אלא אם קיבל את הסכמתו המפורשת של האשכול בכתב ומראש.

9.2. ההסבה או המחאת הזכויות תתבצע בהתאם לנספח לחוזה בו אשר ייחתם על-ידי האשכול מצד אחד לקבלן מצד שני ולנמחה מצד שלישי.

9.3. נתן האשכול את הסכמתו להסבת החוזה, כאמור לעיל, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו על-פי החוזה, וקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה ו/או מחדל של מבצעי העבודות.

9.4. היה הקבלן תאגיד רשום יראו בהעברת 45% או יותר מהשליטה בתאגיד או מזכויות השותפות בין אם ההעברה נתבצעה בבת אחת וביום אם נעשתה בחלקים, כהסבת זכויות הדורשת את הסכמת האשכול כאמור לעיל.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימת המציע:

תאריך:

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

10. הפרת החוזה

- 10.1. לא ימלא הקבלן את מלוא התחייבויותיו בהתאם לחוזה זה או בהתאם לתוכניות העבודה אשר הוכנו על-ידי האשכול, או לא ימלא הקבלן אחר הוראות האשכול, רשאי האשכול להתרות בו ולדרוש את ביצוע העבודות כראוי. ההתראה תהיה בעל-פה ו/או בכתב.
- 10.2. לא תוקנו הליקויים מכל סוג ומין שהוא תוך שלושה (3) ימים מיום קבלת/הודעת ההתראה, יהיה האשכול רשאי לבטל את החוזה, להפסיק את ביצוע העבודות על-ידי הקבלן לפרק זמן שיקבע ולבצע את העבודות בעצמו ו/או למסרו למבצע אחר, לרבות העירייה ו/או מי מטעמן, ולחייב את הקבלן בכל נזק ו/או הוצאה שייגרמו לו בשל כך.
- 10.3. הודיע האשכול לקבלן על דבר ביטול החוזה כאמור לעיל, ישלם האשכול לקבלן רק תמורת העבודות שביצע הקבלן עד תאריך ביטול החוזה ואשר אושרו על-ידי האשכול, בניכוי ו/או הפחתה ו/או בקיזוז כל סכום לו זכאי האשכול מהקבלן על-פי החוזה וכל נזקים ו/או הוצאות האשכול ו/או העירייה עקב ו/או כתוצאה מהפרת החוזה על-ידי הקבלן.
- 10.4. מבלי לפגוע באמור לעיל, יהיה האשכול רשאי לחלט את הערבות האוטונומית אשר ניתנה לו בהתאם לחוזה זה, לצורך הבטחת ביצוע החוזה על-ידי הקבלן כולה או חלקה.
- 10.5. אין באמור בחוזה זה כדי לגרוע מזכותו של האשכול לנקוט כנגד הקבלן צעדים משפטיים ו/או לתבוע כל סעד ו/או תרופה על-פי כל דין ו/או על פי חוזה זה.
- 10.6. אין באמור בהוראות סעיפי פרק זה בכדי לגרוע מקיום מלוא התחייבויותיו של הקבלן בהתאם לחוזה זה ובהתאם לכל דין. אי קיומם כמוהו כהפרה יסודית של החוזה, המזכה את האשכול בכל סעד על-פי החוזה זה ועל-פי כל דין.

11. תקופת החוזה

- 11.1. תקופת ההתקשרות על-פי חוזה זה הינה שלוש (3) שנים החל מיום _____ וכלה ביום _____ (להלן – "תקופת החוזה"). תקופת החוזה ניתנת להארכה בכל פעם בשנים-עשר (12) חודשים נוספים עד לשתי תקופות נוספות לאחר תקופת החוזה (להלן: "התקופה המוארכת").
- 11.2. האופציה להארכת החוזה הינה זכות המוענקת לאשכול בלבד לפי שיקול דעתו הבלעדי.
- 11.3. במהלך תקופת החוזה רשאי האשכול בכל עת ומכל סיבה, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להפסיק את ההתקשרות על-פי חוזה זה בהודעה מוקדמת בת ששים (60) יום. לקבלן לא תהיה כל תביעה ו/או טענה כספית אחרת למעט זכותו לקבל את התמורה המגיעה לו בגין העבודות שניתנו על-ידו בפועל עד למועד הפסקת ההתקשרות כאמור, ובכפוף להוראות חוזה זה.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

- 12.1. בתמורה לביצוע העבודות יהיה זכאי הקבלן לתמורה כפי שהציע במכרז, או כל סכום אחר בהתאם שיקבע בין הצדדים במו"מ, בהתאם להוראות כל דין.
- 12.2. למען הסר ספק, התמורה תהא בגין העבודות שביצע הקבלן בפועל ובהתאם לעבודות אשר הוזמנו בפועל על-ידי האשכול ו/או העירייה. לקבלן לא ישולם כל סכום בעבור עבודות שלא הוזמנו ו/או לא בוצעו על ידו.
- מהתמורה ינוכה ו/או יופחת ו/או יקוזז כל סכום אשר יגיע ו/או מגיע לחברה מהקבלן.
- התמורה תהיה צמודה למדד.
- לתמורה (ולאחר כל הניכויים ו/או ההפחתות ו/או הקיזוזים) יצטרף מע"מ כחוק. (להלן הכל ביחד: "**התמורה החודשית**").
- 12.3. מוסכם על הצדדים כי התמורה היא קבועה ומוחלטת וכי היא כוללת תשלום נאות והוגן לקבלן, לרבות רווח, עבור כל ההוצאות הכרוכות והנובעות מביצוע העבודות וכן יתר התחייבויותיו של הקבלן על-פי חוזה זה, או על-פי כל דין. הקבלן לא יתבע ולא יהיה רשאי לתבוע מהאשכול העלאות או שינויים בתמורה, בין מחמת עליות שכר עבודה, שינויים בשערי חליפין של המטבעות, הטלתם או העלאתם של מיסים, היטלים, אגרות או תשלומי חובה אחרים מכל מין וסוג, בין במישרין ובין בעקיפין, או מחמת כל סיבה אחרת.
- 12.4. הקבלן יגיש לאישור המפקח בכל רשות מקומית עד החמישי (5) בכל חודש, חשבון בשני עותקים, עבור ביצוע העבודות בחודש שקדם לו, אשר הקבלן טוען כי הוא זכאי לתמורה בגינן.
- לחשבון יצרף הקבלן דו"ח חודשי מפורט ביחס לסוגי המכולות ואת כל טפסי מסירת וקבלת המכולות המשופצות ע"י המפקח, סוגי העבודות לכל מכולה, מועד קבלת ההזמנה, ומועד השבת המכולה.
- 12.5. המפקח יבדוק את החשבון תוך שבעה (7) ימים מיום הגשת החשבון על-ידי הקבלן. המפקח יצרף לחשבון את השגותיו ויעבירו למנהל.
- 12.6. המנהל יבדוק את החשבון ואת השגותיו של המפקח תוך שבעה (7) ימים מיום קבלת החשבון וההשגות מהמפקח. המנהל יחליט בהתאם לשיקול דעתו לאשר את החשבון באופן מלא או חלקי או יסרב לאשר את החשבון, ויצרף לחשבון דו"ח בהפחתה ו/או קיזוז ו/או ניכוי הנדרשים מחשבון הקבלן עקב ביצוע לקוי ו/או אי ביצוע עבודות ו/או גרימת נזקים ו/או עקב ניכויים המחויבים על-פי חוק, ויעבירו לאשכול.
- 12.7. האשכול ישלם לקבלן כנגד כל חשבון את הסכום שאושר, בניכוי הסכומים המפורטים לקיזוז ו/או ניכוי ו/או הפחתה כפי שפורטו על-ידי המנהל או הנדרשים על-פי חוק בתוך ארבעים וחמישה (45) יום מתום החודש בו נמסר לה החשבון.
- 12.8. למרות האמור בסעיף 13.7 ומכיוון שהתמורה לקבלן ממומנת ע"י המשרד להגנת הסביבה בשיעור 90% וע"י העירייה אשר עבורן יבוצעו העבודות בשיעור 10%, רשאי האשכול לדחות את תשלום התמורה לקבלן עד 10 ימי עסקים מיום קבלת

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימת המציע:

תאריך:

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

המימון מהמממן, ובלבד שישלם את התמורה לכל המאוחר עד 150 ימים מיום שיקבל את החשבון מהקבלן.

12.9. מובהר כי האמור יחול בגין קיזוזים, ניכויים והפחתות אשר הקבלן לא השיג עליהם כמפורט בסעיף 15.2 להלן. בגין קיזוזים, ניכויים והפחתות אשר הוגשה השגה על-ידי הקבלן יחול האמור בסעיף 15.2 להלן.

12.10. ספרי האשכול וחשבונותיו ישמשו כראיה, לכאורה, בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לקבלן ולמועדיהם ולמועד הגשת חשבונותיו.

13. ניהול ספרים ופרטי חשבון בנק

13.1. הקבלן מצהיר ומתחייב כי לאורך כל תקופת החוזה יהא ברשותו תעודת "עוסק מורשה" תקפה לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1976.

13.2. הקבלן מצהיר כי הוא מנהל וינהל ספרים כדין וכי הוא פועל ויפעל במסגרת כל תקופת חוזה זה כנדרש על-פי כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל.

13.3. במעמד החתימה על חוזה זה ובסמוך לראשון (1) לחודש ינואר בכל שנה קלנדארית, ימציא הקבלן לחברה אישור רשויות המס על ניכוי מס במקור, וזאת כתנאי לביצוע תשלום התמורה על-פי חוזה זה.

13.4. במעמד החתימה ימציא הקבלן לאשכול טופס עדכון פרטי חשבון בנק על גבי הטופס במצורף כנספח ב/3 לחוזה זה. הטופס יהא חתום על-ידי הקבלן בצירוף אימות החתימה על-ידי עורך-דין ובצירוף חתימת מורשי החתימה בבנק. העברת טופס פרטי חשבון בנק מהווה תנאי לביצוע תשלום התמורה על-פי חוזה זה.

14. ערבות ביצוע

14.1. להבטחת ביצוע וקיום התחייבויותיו של הקבלן על-פי חוזה זה, יפקיד הקבלן בידי האשכול בתוך 7 ימים ממועד ההודעה על זכייתו במכרז ובטרם מועד החתימה על חוזה זה, ערבות בנקאית, צמודה לעליית למדד המחירים לצרכן (חיובי בלבד), בנוסח המצורף כנספח ב/1 (להלן: "**ערבות ביצוע**"), על סך 10,000 ₪ כולל מע"מ (במילים: עשרת אלפים שקלים).

14.2. ערבות הביצוע, תהא בתוקף לתקופה של שנים-עשר (12) חודשים ממועד החתימה על חוזה זה. שלושים (30) יום טרם פקיעת מועד הערבות הבנקאית יאריך הקבלן את תוקפה של הערבות הביצוע לתקופה נוספת, כך שערבות הביצוע תמיד תהיה בתוקף לתשעים (90) יום נוספים מעבר למועד סיום ההתקשרות. האמור איננו גורע מזכותו של האשכול לדרוש להאריך ו/או להאריך את תוקפה של ערבות הביצוע בהתאם להודעה מטעמו כאמור וכמפורט בנוסח ערבות הביצוע הצורף כנספח ב/1, אם כי חובת הארכה חלה על הקבלן.

14.3. היה והקבלן לא יאריך את תוקף הערבות 30 יום לפני פקיעת תוקפה למרות שקיבל על כך התראה בכתב מהאשכול, יהיה רשאי האשכול לפדות את מלוא סכום הערבות, ולהפקידה את סכום הערבות בחשבונו. הוראות חוזה זה יחולו על הסכומים המופקדים בחשבון האשכול.

חתימתו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימת המציע:

תאריך: _____
© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

- 14.4. הקבלן יישא בכל ההוצאות הקשורות בהמצאת ערבות הביצוע ובהארכת תוקפה, וכל הוצאה אחרת הנדרשת לשם כך.
- 14.5. לא קיים הקבלן תנאי מתנאי חוזה זה, או לא ביצע את העבודות, כולן או חלקן, לשביעות רצון האשכול, יהא רשאי האשכול לחלט את ערבות הביצוע בחלקה או במלואה כמשמעותה בסעיף זה, מבלי שהקבלן יוכל להתנגד לגביית סכום הערבות כאמור. הערבות תהא בלתי מותנית וניתן יהיה לממשה מידיית עם דרישה בלא צורך הנמקה.
- 14.6. סכום הערבות שנגבה על-ידי האשכול, ייהפך לקניינו הגמור והמוחלט, מבלי שתהא לקבלן זכות כלשהי לבוא כלפי האשכול או כלפי מי מטעמו, בטענות מכל מין וסוג שהוא בקשר לכך ומבלי שדבר זה ייגרע מזכויותיו של האשכול בגין הפרת החוזה.
- 14.7. בנוסף לערבות הביצוע, רשאי האשכול לעכב תחתיו את יתרת התשלומים לקבלן ולקזז ו/או להפחית ו/או לנכות מיתרת התשלומים, כל סכום לכיסוי נזקים ו/או התחייבויות של הקבלן כלפי האשכול ו/או כלפי העירייה ו/או כלפי כל צד שלישי.

15. ביטוחים

- 15.1. מבלי לגרוע מאחריות לפי חוזה זה ו/או על-פי דין, הרי שעל הקבלן לבטח את עצמו, את האשכול ואת העירייה ביחד ולחוד (אחריות צולבת) על חשבונו למשך כל תקופת החוזה (לרבות כל תקופות הארכת החוזה) בביטוח מעסיקים, ביטוח כלי רכב מקיף וחובה, ביטוח צד שלישי, הכל בהתאם לאישור על קיום ביטוחים המצ"ב **נספח 2/א** לחוזה ומהווה כחלק בלתי נפרד ממנו.
- 15.2. הקבלן מתחייב לשלם בזמן ובמועד כל פרמיה ולהמציא בעצמו לחברה את הקבלות עבור דמי הפרמיות ולמלא אחר הוראות כל פוליסה, הכל בכדי להבטיח את תוקף הפוליסות במשך כל תקופת החוזה ו/או הארכתו.
- 15.3. אם לא יבצע הקבלן את הביטוחים אשר עליו לבצעם לפי החוזה, יהיה רשאי האשכול לבצע את הביטוחים תחתיו ולשלם את דמי הביטוח בגין אותם הביטוחים לרבות הפרמיות השוטפות, והאשכול יהיה רשאי לנכות סכומים אלה מכל סכום שיגיע ממנו לקבלן בכל זמן שהוא, וכן רשאי לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת.
- 15.4. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על-פי חוזה זה ומבלי לפגוע בהוראות כל דין, מתחייב הקבלן לערוך על חשבונו את הביטוחים כמפורט ב**נספח 2/א** לחוזה זה, ולהמציא לאשכול את נספח 2/א שהוא חתום על-ידי חברת הביטוח.
- 15.5. כל שינוי שיש בו כדי לצמצם את היקף הכיסוי הביטוחי יובא לידיעת האשכול בכתב לפחות ששים (60) יום מראש, ויהיה כפוף לאישור האשכול.
- 15.6. פוליסות הביטוח יכללו סעיף על התחייבות חברת הביטוח לפרוע את סכומי תביעות לאשכול או למי שהאשכול יורה לשלם לו, כאשר די בחתימת האשכול על כתב קבלה וסילוקין לתשלום סכום התביעה.
- 15.7. סעיפי בוררות הקיימים בפוליסות, אם הם קיימים, יהיו בטלים ומבוטלים.
- 15.8. הקבלן מתחייב לקיים את תנאי כל הביטוחים הנערכים על-פי חוזה זה. אי קיום תנאי פוליסות הביטוח על-ידי הקבלן, לא יפגעו בזכויות האשכול.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימת המציע:

תאריך:

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

- 15.9. מבלי לגרוע באמור בחוזה זה ומבלי לגרוע בהוראות פוליסת הביטוח מובהר ומודגש בזאת כי הקבלן אחראי כלפי האשכול ו/או העירייה, כלפי עובדיו, כלפי שלוחיו וכלפי כל צד שלישי, לכל נזק שייגרם כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן ו/או שלוחיו וכן לכל נזק ו/או הפסד מכל מין וסוג שייגרמו לאשכול ו/או למערכות הקשורות עימו ו/או לכל אדם ו/או לכל רכוש, כתוצאה מביצוע העבודות (במישרין או בעקיפין) ו/או חלק מהן ו/או כתוצאה מהפרת התחייבויותיו ו/או כתוצאה מאי ביצוע העבודות ו/או כתוצאה ממעשהו ו/או כתוצאה ממחדלו של הקבלן ו/או שלוחיו ו/או כל מי הבא מטעם הקבלן.
- 15.10. הקבלן ישפה ו/או יפצה את האשכול ו/או העירייה בגין כל נזק אשר ייגרם להם כאמור לעיל, לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד וכל הוצאה אחרת אשר נגרמה לה כתוצאה מכך.
- 15.11. לעיין סעיף זה "האשכול" – הינו אשכול יישובי בית הכרם בע"מ, איגוד ערים (אשכול רשויות בית הכרם הגלילי) והעירייה.

16. תיקון ליקויים, קיזוזים, הפחתות וניכויים

- 16.1. הקבלן מתחייב לתקן על חשבונו ליקויים בעבודות לשביעות רצונם של המנהל ו/או המפקח ותוך המועד שנקבע על-ידם לתיקון הליקוי.
- לא תיקן הקבלן במועד את הליקויים כאמור, האשכול ו/או העירייה רשאיות לתקן את הליקויים בעצמן או על ידי מי מטעמן על חשבון הקבלן. תיקנו האשכול ו/או העירייה את הליקויים כאמור, יהיו זכאיות להשבה מיידית של כל הוצאה או נזק שנגרמו להם בגין כך בתוספת של 15%.
- אין באמור בכדי לגרוע מכל סעד אחר העומד לאשכול ו/או להעירייה בעניין זה ובמקרים מעין אילו.
- 16.2. אם יתגלו ליקויים כפי שייקבע על-ידי המפקח או המנהל או גורם מוסמך אחר מטעם האשכול במהלך העבודות, והקבלן לא יתקן את הליקויים בהתאם לדרישתם ובפרק הזמן אשר הוקצב בעניין, רשאי המנהל להפחית מגובה התמורה לקבלן סכומים המכמתים את הנזק בצירוף פיצוי ושיפוי האשכול ו/או העירייה על גרימת הליקוי.
- בתום כל חודש קלנדארי יפרט המנהל את הליקויים ושיעור הקיזוז בגין כל אחד מהם, ויעבירם לקבלן.
- הקבלן רשאי לערער על החלטת המנהל בתוך עשרה (10) יום מיום מסירת רשימת הליקויים לקבלן. הערעור ייעשה בכתב לאשכול ו/או מי אשר הוסמך מטעמו בכתב. החלטתו בעניין תהא סופית. האשכול ו/או מי ממטעמו נדרש לתתן את החלטתו הצודקת בעניין בכתב בתוך שלושים (30) יום מיום הערעור בעניין על-ידי הקבלן.
- 16.3. בגין כל יום של איחור בהשבת הציוד המשוּפָּץ לרשות האשכול, יחויב הקבלן בתשלום פיצוי מוסכם בסך של 300 ₪ ליום. סכום זה צמוד למדד המחירים לצרכן מיום חתימת החוזה.
- סכום זה, רשאי האשכול לגבות מן הקבלן על-ידי ניכוי מכל סכום שייגיע לקבלן, או בכל דרך אחרת.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע:

16.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, האשכול רשאי לקזז ו/או להפחית ו/או לנכות ו/או לעכב ו/או לעקל מהקבלן בכל עת ובכל זמן כל סכום אשר, לכאורה, מגיע לקבלן לפי החוזה או מכל סכום אחר שעל האשכול לשלמו לקבלן, אשר לדעת המנהל מגיע מהקבלן לאשכול ו/או לצד שלישי על-פי חוזה או על-פי דין או על-פי חוק ו/או על-פי החלטה שיפוטית, בין שהוא קצוב ובין שאינו קצוב.

16.5. הקבלן יימנע מהשבתה, חלקית או מלאה, של עבודותיו נשוא חוזה זה (ו/או עיכוב בביצוע העבודות), מכל סיבה שהיא, לרבות סיבה הנעוצה בסכסוכי עבודה שבין הקבלן לבין עובדיו ו/או כתוצאה מסכסוך כספי ו/או משפטי עם האשכול ו/או מכל סיבה אחרת.

השבית הקבלן את עבודותיו ישלם הקבלן לאשכול פיצויים מוסכמים ומוערכים מראש בסך של עשרה (10%) אחוזים מגובה התמורה לכל יום עבודה שבו לא ביצע את העבודות. אין בפיצוי האמור כדי לגרוע מזכויותיו האחרות של האשכול לקזז ו/או להפחית ו/או לנכות סכומים כסף נוספים בגין השבתת הפעילות, לרבות באמצעות חילוט ערבות הביצוע.

כמו כן, רשאים האשכול ו/או רשויות האשכול לתבוע את הקבלן בגין מלוא הנזקים אשר יגרמו לה כתוצאה מהשבת עבודות הקבלן.

16.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סמכות אחרת של האשכול על-פי כל דין ו/או חוזה זה, הרי שהאשכול רשאי, במקרה של השבתה כאמור, להעסיק קבלן/נים או עובדים אחרים בביצוע העבודות (או חלקם) ו/או לבצע את העבודות (או חלקן) בעצמו ו/או ע"י רשויות האשכול ו/או מי מטעם, ולחייב את הקבלן בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודות כאמור בתוספת של 15% הוצאות מיוחדות של האשכול.

16.7. הקבלן ישלם לאשכול סכום בשיעור של 4.5% מכל סכום שישולם לו מכוחו של המכרז ו/או הסכם זה עבור תקורות האשכול (להלן: "**תמורת האשכול**"). הקבלן נותן בזאת הוראה בלתי חוזרת לאשכול לקזז מכל תשלום המגיע לו את תמורת האשכול.

17. ביטול החוזה

17.1. מבלי לגרוע מכל תרופה או זכות, הנתונים לאשכול לפי חוזה זה ולפי כל דין (לרבות חילוט הערבות הבנקאית), הרי בכל אחד מהמקרים הבאים יהא האשכול רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי ומבלי לתת התראה בת ששים (60) ימים, לבטל את חוזה זה ו/או לסלק את הקבלן מביצוע העבודות באמצעות קבלן אחר ו/או בכל דרך אחרת:

17.1.1. אם הקבלן הפר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על-פי חוזה זה לרבות הוראות סעיפים 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14 ו-16 לחוזה זה.

17.1.2. אם ימונה לקבלן ו/או לנכסיו כונס נכסים או כונס נכסים כמנהל (זמני או קבוע), או אם הוגשה בקשה למינוי כונסי נכסים ו/או מנהל כאמור.

17.1.3. אם הקבלן יפשוט את הרגל, או הוגשה נגדו בקשה לפשיטת רגל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים לגבי נכסיו כולם או חלקם, או שמונה כונס

חתימתו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

נכסים זמני או קבוע לרכושו או לחלק מרכושו, או במקרה של גוף מאוגד, נתקבלה על-ידו החלטה על פירוק מרצון, או כשהוגשה נגדו בקשה לפירוק, או שניתן נגדו צו פירוק או שמונה לו מפרק קבוע או מפרק זמני, או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבלת ארכה או פשרה למען הסדר איתם לפי פקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983.

17.1.4. במקרה והוטל עיקול על רכושו של הקבלן, או אם בוצעה פעולה כלשהי מטעם משרד ההוצאה לפועל לגבי רכושו של הקבלן או מקצתו.

17.1.5. במקרה והקבלן הפסיק את העבודה למשך שלושה (3) ימים ללא סיבה מספקת, לדעת של האשכול, או אם הקבלן הסתלק מביצוע חוזה זה.

17.1.6. כשאין הקבלן מתחיל בביצוע העבודה ו/או חלקה, או שהוא מפסיק את מהלך ביצועה ו/או ביצוע חלקה, או שאינו מבצעה ו/או מבצע חלקה ברציפות, או שאינו מבצע את העבודות בקצב הדרוש להשלמתן, או שהינו מפר התחייבות מן ההתחייבויות המוטלות עליו על-פי חוזה זה ואינו מציית תוך שלושה (3) ימים ו/או פרק זמן אחר שנקבע על-ידי המנהל בהודעה שנמסרה לקבלן בכתב, להוראה בכתב של המנהל להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה או לבצעה ברציפות בקצב הדרוש ו/או לקיום ההתחייבות.

17.1.7. בכל מקרה בו הקבלן הפר חוזה זה בהפרה יסודית, או שהקבלן הפר חוזה זה הפרה לא יסודית וזו לא תוקנה בתוך עשרה (10) ימים מיום שהקבלן יידרש לעשות כן או תוך פרק זמן אחר כפי שנקבע על-ידי המנהל בהודעה שנמסרה לקבלן.

17.1.8. אם תגרם לקבלן (חס וחלילה) נכות תמידית או מחלה ממושכת אשר כתוצאה ממנה תישלל ממנו היכולת להמשיך במילוי תפקידו.

17.1.9. כשהקבלן הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או העסיק קבלן משנה בביצוע העבודות בלי הסכמת האשכול מראש ובכתב.

17.1.10. הקבלן אינו ממלא את הוראות המפקח ו/או המנהל ולא נענה לדרישותיו תוך זמן סביר ו/או תוך הזמן שנקבע לכך על-ידי נותן ההוראה.

17.1.11. נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פליליים נגד הקבלן או מי מבעלי מניותיו ו/או מנהליו.

17.1.12. התברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן שניתנה בקשר עם חתימת חוזה זה איננה נכונה, או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית אשר לדעת המנהל היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עם הקבלן.

17.1.13. התברר כי הקבלן מסר לאשכול הצהרות ו/או נתונים ו/או דו"חות כוזבים במסגרת ביצוע תפקידיו.

17.2. אין במקרים המנויים לעיל, כדי לגרוע מזכות הביטול המוענקת לאשכול בגין הפרת חוזה, על-פי כל דין, וכן מהסעדים הנוספים ו/או החלופיים העומדים לרשותו על-פי כל דין.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

17.3. הפר הקבלן הוראה מהוראות החוזה, רשאי האשכול לעשות כל אחת מהפעולות המפורטות להלן:

17.3.1. לחלט את הערבות הבנקאית אשר ניתנה לה לשם ביצוע ומילוי חוזה זה על-ידי הקבלן.

17.3.2. לתבוע את הקבלן בגין כל נזק ו/או הוצאה ו/או שיפוי ו/או פיצוי.

17.3.3. לעשות בעצמו או באמצעות רשויות האשכול או באמצעות אחרים את העבודות (או חלקן) שהקבלן חייב בביצועם על-פי חוזה זה ולחייב את הקבלן בהוצאות הכרוכות בכך, בין אם באמצעות חילוט ערבות ובין אם באמצעות קיזוז מחשבוניותיו.

18. שונות

18.1. גילה הקבלן סתירה בהוראות החוזה ו/או בהוראות הנספחים ו/או בהוראות המסמכים ו/או סתירה בין הוראות החוזה להוראות הנספחים ו/או המסמכים השונים, יפנה הקבלן למנהל על-מנת לקבל הנחיות בדבר הפירוש הנכון. הפירוש אשר יינתן על-ידי המנהל יהא סופי ומוחלט ויחייב את הקבלן.

18.2. ויתור של אחד הצדדים על הפרה של הוראה כלשהי של חוזה זה אין פירושו ואין להסיק ממנו כי הוא יוותר על הפרה נוספת של חוזה זה.

18.3. הצדדים מסכימים ומצהירים בזאת כי כל הוראה וכל התחייבות על פי חוזה זה תחשב כהתחייבות עצמאית ונפרדת, והעדף אפשרות לאכופ כל הוראה, התחייבות, או חלקים הניתנים להפרדה מהן לא ייגרע בכל אופן שהוא מאפשרות האכיפה של שאר ההוראות או ההתחייבויות. היה והוראה ו/או הוראות הכלולות בחוזה זה יחשבו, מסיבה כלשהי, כבעלות תחולה רחבה מדי אשר אינה מאפשרת אכיפתן, הוראה ו/או הוראות אלו יפורשו באופן המגביל או מצמצם אותן כך שיאפשר אכיפתן, בין היתר, בהתאם לדין החל.

18.4. מוסכם בזאת כי סמכות השיפוט המקומית הבלעדית לפי חוזה זה, וכן כל חילוקי דעות ו/או סכסוכים בקשר לחוזה זה, פירושו ו/או ביצועו ו/או ביטולו, וכל תביעה בקשר לכך, יובאו להכרעה בפני בתי המשפט בעיר חיפה.

18.5. כתובות הצדדים הן כמפורט ברישא לחוזה זה. מוסכם על הצדדים כי כל הודעה שתישלח על ידי צד למשנהו בדואר רשום תיחשב כאילו התקבלה אצל הצד השני שבעים ושתיים (72) שעות ממועד המשלוח, אם נמסרה ביד - במועד מסירתה ואם נשלחה בפקסימיליה - ביום בו נשלחה.

ולראיה באו הצדדים על החתום –

אשכול יישובי בית הכרם בע"מ

הקבלן

שם הקבלן – _____

ח.צ.ח.פ.ת.ז.מס' תאגיד – _____

שמות מורשי החתימה החותמים על חוזה זה –

_____ ; ת.ז. _____

_____ ; ת.ז. _____

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____

חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

כתב ערבות בנקאית (ערבות ביצוע)

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מספר _____

1. על-פי בקשת _____ (להלן – "הנערב") מס' ת.ז.פ.ח.פ.ח.צ. _____ מרחוב _____ (כתובת מלאה כולל מיקוד), אנו ערבים בזאת באופן בלתי חוזר בקשר למילוי כל מחויבויותיו של הנערב לחוזה הקבלן נשוא מכרז פומבי לשיפוץ מכולות פסולת הנמצאות בשטח השיפוט של האשכול, לשלם לכם כל סכום שתדרשו מאת המציע הנערב עד לסכום כולל של 10,000 ₪ (במילים: עשרת אלפים שקלים חדשים) בתוספת הפרשי הצמדה בגין עליית מדד המחירים לצרכן (כללי) (תוספת של מדד חיובי בלבד), כפי שמתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן – המדד) בין המדד שהיה ידוע ביום הגשת ההצעות למכרז לבין המדד שיהיה ידוע במועד חילוט הערבות (להלן – סכום הערבות).
2. אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומי הסכום המפורט בסעיף 1 דלעיל בפעם אחת או במספר דרישות שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל בסכום הערבות.
3. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך המפורט בסעיף 1 לעיל, תוך שבעה (7) ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו חתומה על-ידי מנכ"ל האשכול ו/או גזבר האשכול, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, מבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לנערב במכרז בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המציע הנערב.
4. לדרישתכם כאמור לעיל עליכם לצרף כתב ערבות זה.
5. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ (כולל).

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

6. תוקף של ערבות זו ניתן להארכה בהודעה בכתב של מנכ"ל האשכול באופן חד צדדי לבנק, בלא צורך בקבלת הסכמת הנערב, לתקופות נוספות של שנים-עשר (12) חודשים נוספים (כל אחת מהן) מהמועד הנקוב בסעיף 5 דלעיל.

7. כל דרישה על פי ערבות זו, צריכה להתקבל לא יאוחר מתאריך תום תוקפה של הערבות כנקוב בסעיף 5 לעיל ו/או לאחר חלוף המועד האחרון לתוקף הערבות לאחר התקופה הנוספת (באם הוארכה) כאמור בסעיף 6 דלעיל.

לאחר מועד זה, תהיה ערבותינו זו בטלה ומבוטלת.

8. ערבות זו איננה ניתנת להמחאה או להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

שם הבנק

טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה"ה _____ וחותמת הסניף.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

נספח 2/ לחוזה הקבלן
אישור על קיום ביטוחים

לכבוד,
אשכול יישובי בית הכרם בע"מ

(להלן – "האשכול")

א.ג.נ.,

הנדון: אישור על קיום ביטוחים של _____ (להלן – "הקבלן")
בגין חוזה קבלן מס' _____ מיום _____ בעניין שיפוט מכולות פסולת
הנמצאות בשטח שיפוט רשויות מקומיות החברות באשכול יישובי בית הכרם בע"מ
(להלן: "החוזה" ו/או "העבודות" ו/או "האשכול" בהתאמה)

אנו הח"מ _____ חברה לביטוח בע"מ מצהירים בזאת כדלהלן –

1. אנו הוצאנו לבקשת הקבלן פוליסות לביטוח ביצוע העבודות על-פי חוזה הקבלן בין האשכול לקבלן כמפורט להלן:

2. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בקשר עם ביצוע העבודות ובקשר לכל פעולה אחרת הנובעת ו/או הקשורה לביצוע החוזה, לרבות הרחבה לכיסוי נזקי רכוש הנגרמים על-ידי כלי רכב מעל לגבולות האחריות הסטנדרטים של כל הרכב וכן נזקי גוף שאינם מכוסים על-ידי ביטוח רכב חובה.

גבול האחריות למקרה ----- \$ 500,000 (דולר ארה"ב).

לתקופה ----- \$ 5,000,000 (דולר ארה"ב).

3. ביטוח חבות מעסיקים בגין כל העובדים המועסקים על-ידי הקבלן בעבודות לרבות קבלני משנה ועובדיהם. הביטוח מורחב לשפות את האשכול, במידה ותיקבע כמעסיקתם של עובדי הקבלן או שלוחיו בגבולות אחריות שלא יפחתו מ- \$ 500,000 (דולר ארה"ב) למקרה ו- \$ 5,000,000 (דולר ארה"ב) לתקופה.

4. ביטוח חובה לכלי הרכב והציוד המשמשים לביצוע העבודות.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

5. ביטוח צד ג' רכוש לכלי הרכב והציוד המשמשים לביצוע העבודות.
6. בפוליסות הביטוח של הקבלן ייכלל סעיף וויתור על תחלוף כנגד האשכול וכל הבא מטעמו, לרבות חברות בנות ושלוכות של האשכול.
7. תקופת הביטוח בכל הפוליסות היא מיום _____ (כולל) ועד ליום _____ (כולל), והן תחודשנה מאליהן מדי שנה לתקופת שנה נוספת כל עוד החוזה יהא בתוקף (לרבות תקופות האופציה), אלא אם כן יימסר לכם בכתב הודעה על ביטול על-ידי ראש האשכול או גזבר האשכול.
8. אנו מאשרים כי בכל הביטוחים הנזכרים (למעט ביטוח החובה) נכללים התנאים הבאים:
- 8.1. האשכול לרבות כל חברת בת וכל עובד או שלוח שלה יכללו כמבוטחים נוספים.
- 8.2. בביטוחי החבות נכלל סעיף אחריות צולבת.
- 8.3. נכלל תנאי הקבוע כי ביטול הפוליסות ייעשה בהודעה מוקדמת אשר תימסר לחברה ששים (60) יום לפני מועד הביטול.
- 8.4. מבוטלת זכות ביטוחית כלפי האשכול.
9. הקבלן לבדו אחראי לתשלום כל הפרמיות וכל ההשתתפויות העצמיות עבור הביטוחים.
10. זכויות האשכול לא תיפגענה עקב אי הודעה על קרות אירוע, הגשת הודעה על תביעה, הגשת תביעה וכיוצא בזאת, אלא אם כן המקרה היה ידוע לאשכול, שלצורך אישור זה מוגדרת האשכול והממונה על נושאי הביטול של האשכול.
11. כל סעיף בפוליסה (אם ישנו כזה, ככל שישנו) המפקיע ו/או המקטין ו/או המגביל בדרך כלשהי את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי האשכול ו/או הקבלן, ולגבי הקבלן הרי שהביטוח על-פי פוליסות הביטוח הנ"ל הוא ביטוח ראשוני המזכה את המבוטחים במלוא השיפוי המגיע על-פי תנאיו.
12. בטלים ומבוטלים כל חריג או הוראה בפוליסות, המפקיעים ו/או המגבילים את הכיסוי בקשר עם משאיות, מנופים, מעליות, טעינה ופריקה, מכשירי הרמה, ירידה מכלי רכב וכלי רכב (מלבד האחריות לפי חוק פיצויים לנפגעי תאונות דרכים, תשל"ה-1975) התפוצצות, אש, אדים, שיטפון, בהלה, נוזלים, מזון, משקאות, מוצרי שמן ונפט, זיהום תאונתי מכל מין וסוג, קבלנים, קבלני משנה, עובדים, עבודות נוער, בעלי חיים, אופניים, אופנועים, רכוש של האשכול שבו פועל הקבלן.
13. ידוע לנו כי כתב זה מתקבל על-ידיכם כאישור לקיום תנאי הביטוח בחוזה ולפיכך לא יחול בו או בפוליסות שינוי ללא הסכמתם מראש ובכתב.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

פרטים –

שם חברת הביטוח: _____

כתובת חברת הביטוח: _____, טל': _____ פקס: _____

שם סוכן הביטוח: _____

כתובת סוכן הביטוח: _____, טל': _____ פקס: _____

פוליסת אחריות כלפי צד שלישי מס' _____

פוליסת ביטוח מעסיקים מס' _____

חתימה וחותמת חברת הביטוח

תאריך

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימת המציע:

תאריך: _____
© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

פרטי חשבון בנק

לכבוד,
אשכול יישובי בית הכרם בע"מ

(להלן – "האשכול")

א.ג.נ.,

1. שם הקבלן – _____
 2. מספר ת.ז./ח.פ./ח.צ./מספר רישום – _____
 3. מען למשלוח הודעה על ביצוע התשלום –
רחוב: _____ מס': _____ ת.ד.: _____ ישוב: _____ מיקוד: _____
טל': _____ פקסימיליה: _____
 4. פרטי חשבון הבנק להעברת התמורה –
שם הבנק: _____ מס' הבנק: _____ שם הסניף: _____ מס' הסניף: _____
מס' חשבון: _____
מרחוב: _____ מס': _____ ישוב: _____ מיקוד: _____
טל': _____ פקסימיליה: _____
- הרינו מצהירים ומתחייבים הזאת, כי במידה ויופקדו על-ידכם כספים בחשבוננו באמצעות העברה בנקאית, אנו נפעל להחזירם מיד וללא שיהוי לגזברות האשכול.

תאריך

חותמת חתימת הקבלן (המציע)

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור
תאריך: _____ חתימת המציע: _____
© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

5. אישור עורך-דין –

אני עוה"ד _____ מאשר בזאת כי החתימה דלעיל היא של הקבלן (המציע) וכי מי שחתם הוא מורשה החתימה מטעם הקבלן (המציע) וחתימתו מחייבת את הקבלן (המציע) לכל דבר ועניין.

חתימה וחתימת עורך-הדין

6. אישור הבנק –

הרינו מאשרים בזאת את הפרטים המנויים לעיל המהווים פרטי חשבון הבנק של הקבלן (המציע), אשר הינו לקוח הבנק.

חותמת חתימת הבנק

תאריך

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

חתימת המציע: _____

כתב התחייבות בנושא בטיחות

הואיל ואשכול יישובי בית הכרם בע"מ (להלן: "האשכול") מבקשת לשים דגש מיוחד בנושא הבטיחות בעת ביצוע עבודות שיפוץ מכולות אשפה הנמצאות בשטח רשויות האשכול כמפורט במסמכי המכרז וחווה הקבלן ולוודא כי _____ (להלן: "הקבלן") מבצע את העבודות על-פי כל דרישות דיני וכללי הבטיחות הנוגעים לעבודות אלה.

לפיכך הקבלן מצהיר ומתחייב כלפי האשכול כדלקמן –

1. הוא בעל הידע, המיומנות, הניסיון ויכולת הביצוע הנדרשים לשם ביצוע העבודות בבטיחות לרבות כוח אדם מיומן, שעומד לרשותו, ציוד, כלים וכל אשר נדרש לביצוע העבודות.
2. הוא מכיר וידועים לו כל החוקים, התקנות ודיני הבטיחות החלים על עבודות אלה.
3. הוא מנוסה בטיפול בסיכונים הבטיחות בעבודות נשוא חוזה הקבלן וכי בדק את הסיכונים הקיימים באתרי העבודה וכי יש לו ולעובדיו הניסיון והידע להתמודד עם סיכונים ונושאי בטיחות אלו וכי ברשותו כל ציוד הבטיחות המתאים לביצוע העבודות תוך הבטחה מלאה של בטיחות התושבים, עובדיו, עובדי האשכול ועוברי אורח.
4. העובדים המועסקים מטעמו בעבודות נשוא חוזה הקבלן בקיאים בנוהלי הבטיחות, וכי העובדים המועסקים על ידו הם מקצועיים, מיומנים ומנוסים, והוכשרו לביצוע העבודות ועברו הכשרה והדרכה כנדרש.
5. הוא ועובדיו וכל הבא בשמו או מטעמו, ינהגו על-פי כל החוקים, התקנות ודיני הבטיחות החלים על העבודות, על כל פרטיהם, בעת ביצוע העבודות, לרבות הדרכות בהתאם להוראות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999.
6. הוא יקפיד כי כל הפועל מטעמו יבצע את עבודתו תוך הקפדה מלאה על כללי הבטיחות בהתאם להוראות דיני הבטיחות, החוקים והתקנות הנוגעים לאותה עבודה ומתחייב לשאת באחריות מלאה ובלעדית לכל עבירה של כל עובד מטעמו העובר על איזה מהוראות אלו במהלך ביצוע העבודות והוא פוטר את האשכול מכל אחריות לאי ביצוע איזה מהן על ידו או על ידי הפועל מטעמו.
7. הוא יקפיד לספק לעובדיו את כל העזרים, ציוד המגן האישי ואמצעי הבטיחות הנדרשים בעבודתם, לרבות בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997 ותקנות התעבורה, התשכ"א-1961, ולנקוט בכל אמצעי הזהירות וההתראה הדרושים בעת ביצוע העבודות.

חתימתו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

8. להקפיד שלא לפגוע בכבלי חשמל, כבלי טלפון, צינורות מים, ברזי מים וכל מערכת תשתית אחרת מכל סוג ומין. למנוע מגע של עובדים בקווי חשמל ולנקוט צעדים ולספק ציוד מתאים למניעת התחשמלות תוך הקפדה על דיני הבטיחות הרלוונטיים לעבודה עם חשמל.

9. לדווח למשרד העבודה (משרד התמ"ת אגף הפיקוח על העבודה) כנדרש בדיני הבטיחות על כל תאונה שעשה עובד מטעמו נמנעה יכולת עבודה מעל 3 ימים או משגרמה (חס וחלילה) למותו של עובד.

10. אין באמור בכתב התחייבות זה בכדי להפחית ו/או לגרוע מהוראות חוזה הקבלן ו/או מסמכי המכרז.

שם המציע: _____, ח.צ./ח.פ./ת.ז./מס' תאגיד _____.

המוסמך לחתום בשם המציע: _____, ת.ז. _____.

חתימה וחותמת של המציע: _____.

תאריך: _____.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימת המציע: _____

תאריך: _____
© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל