

מכרז פומבי משותף

מס' 02/2018

למתן שירותי איסוף, פינוי וטיפול
בפסולת בניין ושיקום מצבורי פסולת
באמצעות מיחזור המצויים
בשטח שיפוט של
מועצה מקומית דיר אל אסד, מועצה
מקומית מג'ד אל כרום ומועצה מקומית
ראמה

מרץ 2018



מסמכי מכרז פומבי

המהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז

המסמך	מסמך מצורף	עמוד	מסמך שאינו מצורף
הזמנה להציע הצעות			
מסמך א	הצעת הקבלן		
נספח 1	נוסח ערבויות להבטחת ההצעה		
נספח 2	תעודת התאגדות		
נספח 3	רישיון מוביל		
נספח 3א	רישמת כלי רכב		
נספח 4	אישור עדכני של מורשי חתימה		
נספח 5	אישורים - עסקאות עם גופים ציבוריים		
נספח 5א	תצהיר – עסקאות עם גופים ציבוריים		
נספח 6	אישור רו"ח - מחזור שנתי		
נספח 6א'	אישור רו"ח או עו"ד על מצב פיננסי		
נספח 7	המלצות ואישורים של מקבלי השירות		
נספח 8	תצהיר קיום זכויות עובדים		
נספח 9	תצהיר היעדר תביעות בדיני איכו"ס		
נספח 10	תצהיר אי תאום הצעות		
קבלה -			

חתימת המציע

			דמי השתתפות
		חוזה	נספח ב'
		נוסח ערבבויות ביצוע	נספח ב'1
		העדר תביעות	נספח ב'2
		פרוטוקול קבלת עבודה ע"י המועצות	נספח ב'3
		נספח בטיחות	נספח ב'4
		צו התחלת עבודה	נספח ב'5
		אישור לקיום ביטוח	נספח ב'6
		תכנית לפינוי ושיקום מפגעי פסולת המצויים במועצות	נספח ג'
		פרטי חשבון בנק	נספח ד'
		הצהרת בטיחות	נספח ה'

חתימת המציע

מכרז פומבי משותף 02/2018

הזמנה להציע הצעות

למתן שירותי איסוף, פינוי וטיפול בפסולת בניין ושיקום מצבורי

פסולת באמצעות מיחזור

המצויים בשטח שיפוט מועצות מקומיות: מועצה מקומית דיר
אל אסד, מועצה מקומית מג'ד אל כרום ומועצה מקומית ראמה

1. הגדרות:

- המזמין או המועצות, וכל אחת מהן בנפרד "המועצה" –
מועצה מקומית דיר אל אסד, מועצה מקומית מג'ד אל כרום ומועצה
מקומית ראמה ;
משרדי המזמין - לצורך מכרז זה בלבד משרדי אשכול ישראלי בית הכרם בע"מ במשעול
הסביונים 25, כרמיאל ;
"המשרד להגנ"ס" – המשרד להגנת הסביבה ;
"ועדת המכרזים" – ועדת מכרזים משותפת של המועצות בהתאם להוראות חוק הרשויות
המקומיות (מכרזים משותפים), תשל"ב-1972 ;
המפקח - מי שהתמנה על-ידי מי מהמזמינים כאחראי לפקח על ביצוע העבודות נשוא
מכרז זה, במועד פרסום מכרז זה ;
המהנדס - מהנדס המועצה או מי מטעמו ;
הקבלן - הקבלן הזוכה במכרז זה ;
קבלן שיתקשר עם הקבלן הזוכה במכרז זה לצורך ביצוע עבודות ו/או מתן
שירותים בעבודות ;
הפרויקט - שירותי איסוף, פינוי וטיפול בפסולת בניין ושיקום מצבורי פסולת באמצעות
מיחזור, בשטח שיפוטן של המועצות ;
העבודות - כל העבודות הנדרשות לביצוע הפרויקט כמפורט במסמכי מכרז זה ;

2. כללי

הנכם מוזמנים בזאת, על ידי המזמין, להגיש הצעות לביצוע העבודות בפרויקט.
הקבלן המציע יקרא להלן - "הקבלן" או "המציע".

3. תיאור הפרויקט:

המועצות, החברות באשכול ישראלי בית הכרם בע"מ, החליטו בישיבות מליאותיהן מבקשות
לקבל הצעות למתן שירותי איסוף, פינוי וטיפול בפסולת בניין ושיקום מצבורי פסולת
באמצעות מיחזור, בשטח שיפוטן.

מימון הפרויקט הינו באמצעות משרד להג"ס למועצות – כל אחת מהן לחוד. אי לכך מודיעות המועצות כי זכותן של לדחות את תשלום התמורה לקבלן כך שישולם עד 10 ימים ממועד קבלת המימון מהמשרד להגנ"ס. יחד עם זאת, בכל מקרה תשלום התמורה המגיעה לקבלן 150 יום מיום קבלת החשבון.

4. תיאור העבודה

4.1. כללי

העבודה מתייחסת לעבודות איסוף, פינוי, וטיפול בפסולת בניין ושיקום מצבורי פסולת בניין באמצעות מיחזור בשטח שיפוטן של המועצות החברות באשכול ישובי בית הכרם בע"מ: מועצה מקומית דיר אל אסד, מועצה מקומית מגיד אל כרום ומועצה מקומית ראמה.

העבודה כוללת בין השאר: פינוי הפסולת לנקודת איסוף מרכזית אשר תגודר ותשולט, בה יתבצעו עבודות המיון, הניפוי והגריסה.

4.2. מובהר, כי האחריות והניהול הכולל של כלל העבודה יהיו על הקבלן. הקבלן ישמש כקבלן ראשי לרבות בכל הנוגע לניהול העבודה, מינוי מנהל עבודה רשום וממונה על בטיחות שיהיו אחראים על הבטיחות באתרי העבודה. מחירי היחידה יכללו שרות זה.

4.3. מובהר כי העבודה תתבצע בשטח מגורים ו/או מסחר ו/או ציבורי ו/או אחר המשמש את הציבור בכלל ותושבי המועצות בפרט, או בסמוך לשטחים כאמור. הקבלן מתחייב שלא לגרום להפרעה מכל סיבה שהיא, בין במעשה ובין במחדל, לשימוש במגורים ו/או למסחר ו/או בכלל בעת ביצוע העבודות.

5. תקופת ביצוע העבודה ולו"ז

5.1. **על הקבלן להשלים את ביצוע כל העבודות, ולמסור אותן לכל המאוחר למועצות עד ליום 20.5.18. מובהר בזאת, כי אם העבודות לא יבוצעו עד מועד זה המשרד להגנת הסביבה עלול שלא להעביר את המימון לביצוען. במקרה זה יחול מלוא הנזק לאיחור בביצוע העבודות על הקבלן/ים הזוכים.**

5.2. תקופת הביצוע כוללת גם את משך ההתארגנות של הקבלן, כולל הזמן הנדרש לקבלת כל האישורים שבאחריות הקבלן לקבלם כתנאי להתחלת הביצוע וכן את מסירת השטחים המטופלים למועצות.

5.3. מובהר בזאת, כי המועצות יהיו רשאיות להורות על דחייה בלוחות הזמנים לביצוע העבודות מכל סיבה שהיא, ולקבלן לא תהיה כל טענה או תביעה בגין כך.

חתימת המציע

6. תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאים להשתתף בהליך זה אך ורק מציעים העומדים, במועד הגשת ההצעות, בכל התנאים הבאים, במצטבר:

6.1 מציע ישראלי שהינו יחיד תושב ישראל או שותפות רשומה בישראל או תאגיד הרשום בישראל.

6.2 מציע אשר צרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית לטובת כל אחת מהמועצות, שהוצאה על-ידי בנק בישראל ושהינה ע"ש המציע, לפי הנוסח המופיע במסמכי המכרז, אשר יהיו בתוקף עד לתאריך 1.7.18 והכל בהתאם לפירוט שלהלן:

6.2.1 מועצה מקומית דיר אל אסד ערבות בנקאית בסך של 20,000 ₪ (עשרים אלף שקלים).

6.2.2 מועצה מקומית מגיד אל כרום ערבות בנקאית בסך של 50,000 ₪ (חמישים אלף שקלים).

6.2.3 מועצה מקומית ראמה ערבות בנקאית בסך של 43,000 ₪ (ארבעים ושלושה אלף שקלים).

6.3 מציע בעל רישיון מוביל תקף ממשרד התחבורה כנדרש על-פי חוק שירותי הובלה תשנ"ז-1997 והתקנות מכוחו, וכן – מציע המעסיק קצין בטיחות מורשה, בעל תעודה בתוקף.

להוכחת עמידה בתנאי סף זה, יצרף המציע העתק רישיון מוביל בתוקף.

6.4 מציע אשר **בבעלותו ו/או ברשותו** על-פי חוזה ליסינג מימוני או תפעולי תקף את כלי הרכב המפורטים להלן שאינם משועבדים (למעט שיעבוד לטובת הבנק) או מעוקלים במועד הגשת ההצעה:

6.4.1 אחד (1) טרקטור מסוג L 90 וולוו ואילך ו/או רכב מקביל בסוגו לסוגו מחברה אחרת אשר שנת ייצורו החל משנת 2008 ואילך.

6.4.2 אחת (1) משאית פול טריילר במשקל מינימאלי של 32 טון ומעלה שנת ייצור 2008 ואילך. אשר שנת ייצורה החל משנת 2008 ואילך.

6.4.3 אחת (1) נפה ייעודית לפסולת בניין אשר שנת ייצורה החל משנת 2008 ואילך.

6.4.4 אחד (1) מחפר זחלי אשר שנת ייצורו החל משנת 2008 ואילך.

6.4.5 אחד (1) מחפר אופני זעיר (בובקט) אשר שנת ייצורו החל משנת 2008 ואילך.

6.4.6 אחת (1) מגרסה ייעודית לפסולת בניין הכוללת מפריד מגנטי אשר שנת ייצורה החל משנת 2008 ואילך.

לעניין סעיף זה "**בעלות ו/או ברשותו**" יהיה גם באם למציע הסכם התקשרות תקף עם חברת ליסינג ו/או הסכם התקשרות עם בעליהם של כלי הרכב לשכירתם

ו/או לרכישתם (יובהר, כי לשם עמידה בתנאי סף זה אין די בהגשת הזמנת רכישה של כלי רכב חדש).

על המציע לפרט בטבלה המצורפת **כנספח 3א** למסמכי המכרז את כלי הרכב אשר עונים על הדרישות לעיל חתומה בידי מורשה חתימה של המציע, לצרף אסמכתאות המעידות על הבעלות ברכבים ומספרם ומאושרות על-ידי רואה חשבון.

יובהר, כי על המציע לצרף הסכם שכירות ו/או הסכם התקשרות עם חברת ליסינג ו/או רישיונות המעידים על עמידתו בתנאי סף זה, בתוקף למועד מתן הצעתו למכרז.

6.5. מציע בעל ניסיון וותק של שלוש (3) שנים, לפחות, במהלך שש (6) השנים האחרונות (2012-2017) מוכח באסמכתאות של מקבלי השירות בתחום פינוי פסולת יבשה ומחזור והשבתה לשימוש חוזר אצל גורמים מורשים (חברות בנייה ותשתיות, קבלנים מורשים, רשויות ועוד) ו/או גריסת חומר גושי בעבודה במחצבות ו/או גריסת פסולת מחצבה בהיקף של 10,000 טון פסולת לפחות, וזאת במצטבר בשלוש (3) שנים מתוך שש (6) השנים האחרונות. **הניסיון חייב שיהיה של המשתתף עצמו.**

6.6. על המציע לצרף להצעתו **אישורים והמלצות של מקבלי השירות** בהתאם לנוסח הקבוע **בנספח 7** למכרז או בהתאם לנוסח דומה אותו ימציא המציע. על המשתתף לפרט בטבלה המצורפת בזאת **כנספח 7** למכרז את שמות הממליצים.

6.7. מציע **בעל רישיון עסק תקף** מסוג 5.1.ב. איסופה, הובלתה של פסולת לצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), תשע"ג-2013, או שיש לו הסכם בתוקף או מותנה בזכייה במכרז זה עם גוף בעל רישיון עסק תקף מסוג זה.

6.8. מציע **בעל רישיון עסק תקף** מסוג 5.1.ג. עיבודה, ניצולה, מיונה ומיחזור של פסולת לצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), תשע"ג-2013.

6.9. המציע ו/או נושא משרה מטעמו לא הורשע ב-**10 (עשר) השנים האחרונות** בפסק דין חלוט בגין עבירות בניגוד לדיני איכות הסביבה או עבירות על החוק לשמירת ניקיון ו/או עבירה שיש עמה קלון וכן לא מתקיימים או התקיימו בשנה האחרונה הליכי אכיפה משפטיים כנגד המבקש ו/או נושא משרה בו (במקרה של תאגיד) בגין עבירות כאמור.

מובהר בזאת, כי על אף האמור בסעיף זה לעיל, רשאית ועדת המכרזים להחליט מטעמים שיירשמו שלא לדחות הצעה אף אם התקיים לגביה תנאי סעיף זה לעיל. ועדת המכרזים תחליט כאמור, בשים לב להתנהלות המציע בכל הקשור לשמירה על דיני איכות הסביבה וכן ביחס שבין היקף פעילות המציע שבשלה הורשע או נקנס בשל הפרת דיני איכות הסביבה לבין היקף פעילותו הכולל.

6.10. המציע **אינו** נמצא בהקפאת הליכים ו/או בהליכי כינוס נכסים ו/או פירוק ו/או פשיטת רגל.

6.11. המחזור הכספי השנתי המצטבר של המציע בשנים 2014-2016 מעל 2,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ) בכל שנה.

- 6.12. המציע עומד בדרישות לפי **חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976** (להלן: "חוק עסקאות עם גופים ציבוריים"), כדלקמן:
- 6.12.1. בעל אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר ניהול ספרים כדין בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975.
- 6.12.2. בעל אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר דיווח לפקיד שומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף התשל"ו-1975.
- 6.13. המציע עומד בדרישות סעיפים 22 ו-21 לחוק עסקאות גופים ציבוריים לעניין תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין.
- 6.14. המציע השתתף במפגש ובסיוור מציעים.
- 6.15. המציע שילם דמי השתתפות במכרז בהתאם למפורט בסעיף 9 להזמנה זו.

7. מסמכי ההצעה

- 7.1. הזמנה זו על כל נספחיה וכן העדכונים ו/או השינויים שיתווספו להם, אם יתווספו, כשהם מלאים וחתומים על ידי המציע, בהתאם לתנאים המפורטים בהזמנה זו, יהוו את הצעת המציע בהליך (להלן: "הצעת המציע" או "מסמכי ההצעה"). הצעת המציע תכלול כחלק בלתי נפרד ממנה את המסמכים דלהלן:
- 7.1.1. **מסמך א' - הצעת המציע בצירוף:**
- 7.1.1.1. מכתב הזמנה זה וכל העדכונים ו/או השינויים ו/או ההבהרות שיישלחו למציעים על ידי המזמין, ככל שיהיו, לרבות סיכום מפגשי מציעים.
- 7.1.1.2. **נספח 1 - הערבויות להבטחת קיום ההצעה** מבנק בישראל.
- 7.1.1.3. **נספח 2 - תעודת התאגדות של המציע בהתאם לנדרש בסעיף 6.1 לעיל.**
- למציע שהוא תאגיד – העתק מאושר על-ידי עו"ד "נאמן למקור" של **תעודת רישום התאגיד** ותדפיס מעודכן מרשם החברות או רשם השותפויות על רישום התאגיד נכון למועד פרסום המכרז, בו מפורטים בעלי המניות והמנהלים של התאגיד. כמו כן, יש לצרף אישור עורך-דין של התאגיד על זהות בעלי המניות בתאגיד, מנהליו הרשומים ומנהליו בפועל, וכן זהות המוסמכים לחתום בשם התאגיד ואישור כי ההצעה נחתמה על-ידי מורשה החתימה.
- למציע שהוא יחיד – צילום תעודת זהות.
- 7.1.1.4. **נספח 3 – רישיון מוביל תקף כאמור בסעיף 6.3 לעיל.**

- 7.1.1.5. העתק מאושר על-ידי עו"ד "נאמן למקור" של רישיונות רכב ו/או הסכמים של כלי הרכב הנמצאים בבעלותו ו/או ברשותו של המציע כאמור בסעיף 2.12 לעיל.
- כמו כן, יצרף המציע העתק מביטוח החובה וצד ג' של הרכבים ומרישיון מוביל בתוקף של כל הרכבים, או הסכם בתוקף או מותנה בזכיה במכרז זה עם גוף בעל רישיון מוביל תקף של כל הרכבים. לצורך כך ימלא המציע גם את **נספח ב'** למכרז במלואו – רשימת כלי הרכב.
- במידה וכלי הרכב נמצאים "ברשותו" של המציע ולא "בבעלותו", יצרף המציע רישיונות רכב והעתקי ביטוחי חובה וצד ג' ע"ש בעליהם של כלי הרכב וזאת על-פי הסכם עם חברת ליסינג ו/או הסכם שכירות אשר יצורף גם הוא למסמכי המכרז.**
- 7.1.1.6. **נספח 3א** – רשימת כלי רכב כאמור בסעיף 6.4 לעיל.
- 7.1.1.7. **צילום רישיון עסק תקף על שם המציע מסוג 5.1ב.** איסופה, הובלתה של פסולת לצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), תשע"ג-2013, או הסכם בתוקף או מותנה בזכיה במכרז זה עם גוף בעל רישיון עסק תקף מסוג זה.
- 7.1.1.8. **צילום רישיון עסק תקף על שם המציע מסוג 5.1ג.** עיבודה, ניצולה, מיונה ומיחזור של פסולת לצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), תשע"ג-2013.
- 7.1.1.9. **נספח 4** - אישור עדכני של עו"ד או רו"ח בדבר מורשי החתימה וזכויות החתימה במציע.
- 7.1.1.10. **נספח 5** - אישורים הנדרשים לפי סעיפים 2(א) ו-2(ב) **לחוק עסקאות עם גופים ציבוריים.**
- 7.1.1.11. **נספח 5א** - תצהיר כנדרש בסעיף 2(ב) לחוק עסקאות עם גופים ציבוריים.
- 7.1.1.12. תצהיר בדבר העדר הרשעות לפי דיני איכות הסביבה חתום על ידי המציע בנוסח המצורף **כנספח ד'2** למכרז.
- 7.1.1.13. **נספח 6** - אישור רואה חשבון על מחזורים שנתיים בשנים 2016-2014 בסך שנתי של 2,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ) בכל שנה, כאמור בסעיף 6.11.
- 7.1.1.14. **נספח 6א** - אישור עדכני של רו"ח על כך שלמציע לא נרשמה הערת עסק חי והוא אינו נמצא בהקפאת הליכים ו/או בהליכי כינוס נכסים ו/או פירוק ו/או פשיטת רגל בהתאם לנדרש בסעיף 6.10 לעיל.
- 7.1.1.15. **נספח 7** – המלצות ואישורים של מקבלי השירות כאמור בסעיף 6.6 לעיל והעונים על דרישות סעיף 6.5 לעיל.

- 7.1.1.16. נספח 8 – תצהיר קיום זכויות עובדים.
- 7.1.1.17. נספח 9 – תצהיר היעדר תביעות בדיני איכות הסביבה.
- 7.1.1.18. נספח 10 – תצהיר בדבר אי תאום הצעות.
- 7.1.1.19. קבלה על תשלום דמי ההשתתפות במכרז.
- 7.1.2. מסמך ב - החוזה.
- 7.1.3. מסמך ב'1 - נוסח ערבויות להבטחת ביצוע התחייבויות הקבלן שתוצא על ידי בנק בישראל.
- 7.1.4. מסמך ב'2 – טופס העדר תביעות.
- 7.1.5. מסמך ב'3 - פרוטוקול קבלת עבודה ע"י המועצות.
- 7.1.6. מסמך ב'4 - נספח הוראות פקודת הבטיחות.
- 7.1.7. מסמך ב'5 - נוסח צו התחלת עבודה.
- 7.1.8. מסמך ב'6 - נוסח אישורי המבטח על עריכת ביטוחי הקבלן. תשומת לב המציעים מופנית לכך שהמזמין יעמוד על מילוי דרישות הביטוח במלואן ואי עמידה בהן תיחשב להפרת התחייבויות המציע. על המציע לבדוק את נוסח אישורי המבטח (לרבות מול חברת הביטוח במידת הנדרש) עוד קודם להגשת הצעתו ולוודא כי הוא מסוגל להמציאם במלואם. הסתייגויות ו/ או הערות ביחס לדרישות הביטוח יועלו אך ורק במסגרת פניה לקבלת הבהרות לפני הגשת הצעה.
- 7.1.9. מסמך ג' – תכנית לפינוי ושיקום מפגעי פסולת המצויים במועצות.
- 7.2. כל האישורים ו/או המסמכים יצורפו כאמור יחד עם הצעתו של המציע וכל יתר מסמכי המכרז.
- 7.3. הצעה אשר תוגש ללא המסמכים כאמור (כולם או חלקם) תהיה וועדת המכרזים רשאית לפסלה.
- 7.4. כל האישורים והמסמכים אשר נדרש המציע לצרף להצעתו כאמור לעיל, חייבים להתייחס לאישיות המשפטית אשר מגישה את הצעה, החברה לא תקבל אישורים או מסמכים אשר מתייחסים לאישיות משפטית אחרת.
- 7.5. חוברת המכרז, וכן כל האישורים, המסמכים, התוספות והשינויים (אשר התבצעו על-ידי החברה), ופרוטוקולי הבהרות ייחתמו על-ידי המציע טרם הגשתם במסגרת הצעתו.
- 7.6. המזמין יהיה רשאי להוציא עדכונים ו/או הבהרות ו/או לערוך שינויים בתנאי הזמנה זו ובמסמכים המצורפים לה בכתב על פי שיקול דעתו הבלעדי, והללו יחשבו לחלק בלתי נפרד מהזמנה זו ומהצעת המציע.

7.7. המזמין יהיה רשאי לפסול הצעות אשר לא צורפו להן המסמכים כמפורט לעיל או לדרוש את השלמתם, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי ומבלי שלמציע תעמוד כל טענה ו/או זכות כלפי המזמין בגין השימוש בזכותו זו.

8. שאלות הבהרה ומפגשי מציעים (סיור קבלנים)

8.1. מפגש וסיור מציעים יתקיים **ביום ג' 20.3.18 בשעה 09:00** או בכל מועד אחר עליו יודיע המזמין מראש (להלן: "**מפגש המציעים**"). התכנסות למפגש המציעים והסיור תתקיים במשרדי האשכול במשעול הסביונים 25א, הכניסה מרח' צה"ל 38, על פי השילוט. לתשומת לב המציעים, מכוון שמדובר במספר איתורים רב יתכן שמפגש המציעים יתפרש על פני יום שלם.

8.2. המזמין שומר על זכותו לקיים מפגש/י מציעים נוסף ו/או מפגש נוסף לקבלת מידע משלים והבהרות במידה שימצא לנכון לעשות כן.

8.3. **ההשתתפות במפגש/י המציעים הנ"ל הינה חובה ומהווה תנאי סף להשתתפות בהליך.**

8.4. ניתן להפנות שאלות הבהרה בכתב למזמין עד ליום ד' 21.3.18 בשעה : 14:30, לפקס מס' 04-8276505 או לכתובת מייל: margarita@bkerem.org.il (לידי מרגריטה). על הפונים לאשר טלפונית את הגעת הפקס או הודעת הדוא"ל בטלפון מס' 04-8276500 יש לציין באופן ברור על גבי הפנייה את מספר המכרז ואת שמו של הפונה. **תשובות יינתנו עד ליום א' 25.3.18.** התשובה תמוען לכל המשתתפים במכרז. מובהר בזאת, כי רק מציעים אשר השתתפו במפגש המציעים הנ"ל (ככל שיתקיים) יהיו רשאים להפנות שאלות הבהרה למזמין בקשר עם המכרז.

8.5. **מובהר בזאת, כי הסתייגויות ו/או הערות למסמכי המכרז על נספחיו, לרבות ביחס לדרישות הביטוח במכרז זה, יש להעלות אך ורק במסגרת שאלות הבהרה כאמור ובמועד שנקבע לכך. לא תתקבלנה כל הסתייגויות ו/או הערות ביחס למסמכי המכרז על נספחיו (לרבות ביחס לדרישות הביטוח), לאחר חלוף המועד לשאלות הבהרה כאמור ו/או במסגרת הצעות שתוגשנה.**

8.6. תשובות והבהרות לשאלות שהופנו למזמין בכתב כאמור לעיל, והמידע שיימסר במסגרת מפגש/י המציעים יופצו בכתב לכל מי שהשתתף במפגש המציעים.

אך ורק תשובות, הבהרות ועדכונים שניתנו בכתב על ידי המזמין יחייבו את המזמין והם ייחשבו לכל דבר ועניין כחלק מתנאי ההליך ומהצעת המציע והם יצורפו על ידי המציע להצעתו כשהם חתומים וכן כשהם מלאים, ככל שנדרש.

9. **תשלום דמי השתתפות במכרז**

השתתפות במכרז, והגשת הצעה במסגרתו, מותנים בתשלום דמי השתתפות במכרז בסך כולל של 1,900 ₪ (אלף תשע מאות שקלים חדשים) כולל מע"מ, אשר לא יוחזרו מכל סיבה שהיא. תשלום דמי ההשתתפות יבוצע באמצעות המחאה רשומה לפקודת אשכול יישובי בית הכרם בע"מ.

תשלום דמי ההשתתפות יתאפשרו החל מיום ג' 20.3.18 במשרדי המזמין בימי קבלת קהל בלבד. תשלום דמי ההשתתפות כאמור מהווה תנאי להשתתפות במכרז.

את מסמכי המכרז יש להוריד מאתר האינטרנט של אשכול יישובי בית הכרם בע"מ www.bkerem.org.il.

10. **הצעת המחיר:**

10.1. על המציע לרשום בהצעת המחיר (הכוללה במסמך א' – הצעת הקבלן) את אחוז ההנחה המוצע על ידו ולהציג בהצעת המחיר חישוב של סכום ההצעה המתקבל לאחר הפחתת ההנחה המוצעת בהתאם לפירוט בטופס הצעת המחיר.

10.2. מחיר ההצעה יהיה הסכום הכולל שיתקבל לאחר הפחתת ההנחה המוצעת מהאומדן (להלן: "הסכום הכולל" או "מחיר ההצעה").

10.3. יובהר כי במידה ושיעור ההנחה הנ"ל לא יופיע בהצעה באופן ברור וחד משמעי, רשאי המזמין לפסול את ההצעה על הסף.

10.4. במקרה של אי התאמה בין שיעור ההנחה שהוצע לבין סכום ההצעה, המזמין יהיה רשאי לתקן את הסכום הכולל בהתאם לאחוז ההנחה המוצע ולמציע לא תהיה טענה כלשהי כנגד המזמין בקשר להפעלת או אי הפעלת זכותו של המזמין לפי סעיף זה. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המציע מסכים, כי במקרה של אי התאמה כאמור, יהיה אחוז ההנחה הקובע.

10.5. כמו כן, על המציע לצרף להצעת המחיר תוכנית עבודה בה יפרט המציע, את תהליך העבודה המתוכנן לרבות, כלי העבודה בהם יעשה שימוש לצורך ביצוע העבודות ומניין הימים המוערך לכל שלב בביצוע העבודות.

11. **ערבויות לקיום ההצעה:**

11.1. המציע יצרף להצעה ערבויות אוטונומיות בלתי הדירה ובלתי מותנית לטובת המועצות להבטחת קיום ההצעה, בנוסחים המצורפים לכתב הזמנה זה (כנספח 1

למסמך א') בסכומים הנקובים בסעיף 6.2 לעיל. הערבות תהיה בתוקף עד ליום 1.7.18 המזמין יהיה רשאי לדרוש מהמציעים להאריך את משך תוקפן של הערבויות. מובהר בזאת כי המזמין עלול לפסול הצעות עקב אי התאמות בערבויות שהוגשו להבטחת קיום ההצעה. לפיכך, על המציעים לוודא זמן מספיק לפני המועד האחרון להגשת ההצעה, כי נוסח הערבויות המונפקות עבורם מטעם הבנק הוא כנדרש על פי סעיף זה ותואם במדויק את הנוסח המצורף כנספח 1 למסמך א'.

11.2. הערבויות ישמשו כביטחון לקיום ההצעה על ידי המציע ולמילוי כל התחייבויותיו כמפורט בהזמנה זו ובהצעת המציע. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אם המציע שהצעתו תתקבל לא ימלא את ההתחייבויות המפורטות בהזמנה זו ובהצעת המציע כאמור במלואן ובמועדן, יהיה המזמין רשאי לחלט ערבותו וסכום הערבות יחשב כפיצוי מוסכם ומוערך מראש שיקבל המזמין, על נזקים שנגרמו לו בשל אי מילוי התחייבויות המציע ו/או במהלך ניהול ההליך. זאת, מבלי לגרוע מכל זכות ו/או תרופה אחרת הנתונה למזמין על פי כל דין ו/או על פי מסמכי ההליך. מבלי לגרוע מהאמור, המועצות יהיה רשאיות להציג את ערבות ההצעה לפירעון, לחלט את סכום הערבות הנקוב בהן, כולו או חלקו, בהתקיים בין היתר, אחד או יותר מהנסיבות המפורטות להלן:

11.2.1. המציע נהג במהלך המכרז בעורמה, תכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.

11.2.2. המציע מסר למזמין מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.

11.2.3. המציע חזר בו מהצעתו לאחר חלוף המועד להגשת ההצעות.

11.2.4. המציע שנבחר כזוכה בהליך לא פעל לפי ההוראות הקבועות במסמכי ההזמנה, כולן ו/או חלקן, שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות עם המזמין.

הכל מבלי לגרוע מכל זכות ו/או תרופה אחרת הנתונה למזמין ו/או למועצות על פי כל דין ו/או על פי מסמכי ההליך.

11.3. קבע המזמין, על פי שיקול דעתו הבלעדי, כי להצעה לא צורפה ערבות בהתאם לאמור לעיל – יהיה המזמין רשאי לפסול את אותה הצעה.

12. הוצאות המכרז

12.1. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא אשר הוצאו לצורך על-ידי המציע ו/או מי מטעמו לצורך השתתפות במכרז ו/או בחינת כדאיות הגשת ההצעה ו/או הכנת ההצעה המכרז ו/או הגשת ההצעה למכרז, תהיינה על חשבון המציע בלבד.

12.2. למציע לא תעמוד כל עלילה ו/או זכות ו/או תביעה כנגד החברה בעניין.

13. עדיפות בין מסמכים

בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות בין תנאי המכרז להוראות חוזה הקבלנות ונספחיו, תכרענה הוראות חוזה הקבלנות ונספחיו.

14. הגשת הצעות

- 14.1. המציע יגיש את הצעתו בהתאם לתנאים המפורטים בהזמנה זו.
- 14.2. הצעה לכל חלופה בטופס הצעת המחיר המצורף **כנספח א'** למכרז זה.
- 14.3. הצעת המחיר מתייחסת למתן שירותי איסוף, פינוי וטיפול בפסולת בניין ושיקום מצבורי פסולת באמצעות מיחזור.
- 14.4. טופס הצעת המחיר כולל מחיר מירבי למתן השירותים בשקלים לא כולל מע"מ.
- 14.5. המציע נדרש לנקוב את שיעור ההנחה ביחס למחיר בטופס הצעת המחירים של המכרז המצורף **כנספח א'** למכרז זה וכן את המחיר בשקלים ואגורות לאחר ההנחה.
- 14.6. במידה ונתגלתה סתירה בין שיעור ההנחה ביחס למחיר המרבי לבין רישום המחיר לאחר ההנחה, יהיה רישום המחיר לאחר ההנחה, כמחיר אשר יחייב את המציע על-פי הצעתו, וועדת המכרזים תבחן את הצעתו על-פי נתון זה בלבד.
- 14.7. הגשת הצעת מחיר אשר תנקוב במחיר הגבוה מהמחיר המרבי אשר נקבע לשם כך על-ידי החברה **תיפסל**.
- 14.8. **מציע אשר לא ינקוב הנחה ביחס למחיר הנ"ל, אז הצעתו תיפסל (הנחה בשיעור 0% איננה מהווה הנחה לצרכי מכרז זה).**
- 14.9. הצעת הקבלן כוללת את כלל העלויות הכרוכות בביצוע העבודות, לרבות העסקת כל העובדים, , ציוד, חומרים, כלי רכב, אגרות, מיסים, רווח קבלני וכל הוצאה מכל מין וסוג.
- 14.10. כל עלויות השינוע תעשה על חשבון הקבלן וכאמור בהוראות חוזה הקבלנות.
- 14.11. הקבלן יישא באגרות והיטלי ההטמנה של האשפה והפסולת אשר תפונה משטח שיפוט החברה אל תחנת המעבר או אל כל אתר פסולת חלופי.
- 14.12. הקבלן יישא בסכום היטל ההטמנה של האשפה, אשר תפונה משטח שיפוט החברה אל תחנת המעבר או אל כל אתר פסולת חלופי, בכפוף להצגת קבלות וחשבונית על ביצוע תשלום סכום היטל ההטמנה. לעניין מכרז זה, "סכום היטל ההטמנה" הוא הסכום הקבוע בתיקון מס' 9 לחוק שמירת הניקיון, התשמ"ד-1984 ובתוספת לתיקון נכון למועד פרסום המכרז.
- 14.13. **בחירת הקבלן ת הזוכה או הזוכים במכרז תיקבע על-פי ההצעה הזולה ביותר ביחס לכל מועצה בנפרד, וכן על פי יכולת המציעים לעמוד בהוראות מכרז זה.**
- 14.14. על ההצעה לעמוד בתקפה, ללא זכות חזרה, למשך שישה חודשים לאחר המועד להגשת הצעות. המזמין רשאי לבקש מהמציעים להאריך את משך תוקפן של הצעות והערבויות להבטחת קיום הצעות. במקרה שמציע יחזור בו מהצעתו בניגוד להוראות סעיף זה, יהיה המזמין רשאי לחלט את הערבות שצורפה להבטחת קיום הצעתו, גם אם באותה עת טרם נקבע הזוכה בהליך.

14.15. ההצעה תוגש בעותק אחד שתוכנס לתיבת המכרזים במעטפה ובה הצעת המחיר (המחיר שבעמודים 26-28 להזמנה זו). אשר תוגש בשני עותקים. על המעטפה יירשם "הצעת מחיר".

על המעטפה עליה יצוין מספר המכרז בלבד.
את המעטפות הראשיות הסגורות יש להכניס לתיבת המכרזים המיועדת הנמצאת במשרדי המזמין.

מועד אחרון להגשת הצעות למכרז: 27.3.18 עד השעה 12:00.

הצעה שתוגש לאחר מועד זה, לא תוכנס לתיבת המכרזים, ותוחזר למגיש מבלי לפתוח אותה ובלי לגלות את תכנה זולת לצורך השבתה למגיש.

תיבת המכרזים תיפתח במשרדי המזמין ביום 27.3.18 בשעה 13:30 פתיחת תיבת המכרזים הינה פומבית.

14.16. כל מסמכי ההליך, כולל מסמכים נוספים שישלחו (במידה שישלחו) למציעים על-ידי המזמין, ייחתמו על ידי המציע, וכל דף, תכנית, כתב מחירים, כתב כמויות או מפרט, יסומנו בראשי תיבות בתחתיתם, ובסוף כל מסמך – חתימה מלאה וחותרת המציע **בדיו כחול**, למעט הערביות (נספח 1 למסמך א') אשר תיחתם על ידי הבנק.

14.17. על המציע למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי ההצעה בדיו **בצבע כחול**.

14.18. המזמין רשאי להאריך את המועד להגשת ההצעות. הודעה על הארכה כאמור תשלח לכל מי שרכש הזמנה זו על פי המען שציין בעת הרכישה. אין באמור בסעיף כדי להבטיח מתן ארכה להגשת הצעות.

14.19. מציע לא יגיש יותר מהצעה אחת. תוגש על ידי מציע יותר מהצעה אחת, יהיה המזמין רשאי לפסול את כל ההצעות שהגיש המציע, או לבחור לדון באחת מההצעות בלבד, או לשלב ביניהן, והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי.

14.20. ההצעה תוגש ע"י מציע אחד בלבד, לא תותר הגשת הצעה משותפת ליותר ממציע אחד גם באמצעות מיזם משותף או בכל דרך אחרת.

14.21. הצעה שתוגש שלא בהתאם לדרישות הזמנה זו על נספחיה במלואם, לרבות הצעה חסרה או מוטעית, מבוססת על הנחות בלתי נכונות, מבוססת על הבנה מוטעית של ההליך, הגשה שלא בהתאם למכלול דרישות ההזמנה, הכוללת הסתייגות כלשהי לגבי תנאי מתנאיהם של מסמכי ההזמנה, בין ע"י תוספת ו/או מחיקה ו/או ו/או בכל דרך אחרת ו/או הצעה שלא תוגש במועד – **עלולה להיפסל על פי דעתו הבלעדי של המזמין.**

15. בחירת ההצעה הזוכה

15.1. ההצעות תיבחנה בשני שלבים:

15.1.1. בשלב הראשון תיבחנה עמידתם של המציעים בתנאי הסף המפורטים בסעיף 6 לעיל.

15.1.2. בשלב השני ידורגו הצעותיהם של המציעים אשר עמדו בתנאי הסף על פי הפרמטרים שלהלן:

איסוף, פינוי וטיפול בפסולת בניין ושיקום מצבורי פסולת באמצעות מיחזור

15.1.2.1. ההצעה הזולה ביותר לביצוע כלל הליכי הטיפול בפסולת לרבות שינועה, איסופה, טיפולה, גריסתה, מיחזור והשבתה במקור (לרבות הטמנה שארית מיון וכל העלויות הנלוות) וביצוע כל העבודות בשטח שיפוט המועצה המקומית מג'ד אל כרום כנדרש במסמכי המכרז וחוזה הקבלנות (לא כולל מע"מ) תקבל 100 נקודות ויתר הצעות המחיר תנוקדנה על פי הנוסחה שלהלן:

הצעת המחיר הזולה ביותר X 100 נקודות = ניקוד הצעת המחיר הנבדקת.
הצעת המחיר הנבדקת

15.1.2.2. ההצעה הזולה ביותר לביצוע כלל הליכי הטיפול בפסולת לרבות שינועה, איסופה, טיפולה, גריסתה, מיחזור והשבתה במקור (לרבות הטמנה שארית מיון וכל העלויות הנלוות) וביצוע כל העבודות בשטח שיפוט המועצה המקומית ראמה כנדרש במסמכי המכרז וחוזה הקבלנות (לא כולל מע"מ) תקבל 100 נקודות ויתר הצעות המחיר תנוקדנה על פי הנוסחה שלהלן:

הצעת המחיר הזולה ביותר X 100 נקודות = ניקוד הצעת המחיר הנבדקת.
הצעת המחיר הנבדקת

15.1.2.3. ההצעה הזולה ביותר לביצוע כלל הליכי הטיפול בפסולת לרבות שינועה, איסופה, טיפולה, גריסתה, מיחזור והשבתה במקור (לרבות הטמנה שארית מיון וכל העלויות הנלוות) וביצוע כל העבודות בשטח שיפוט המועצה המקומית דיר אל אסד כנדרש במסמכי המכרז וחוזה הקבלנות (לא כולל מע"מ) תקבל 100 נקודות ויתר הצעות המחיר תנוקדנה על פי הנוסחה שלהלן:

הצעת המחיר הזולה ביותר X 100 נקודות = ניקוד הצעת המחיר הנבדקת.
הצעת המחיר הנבדקת

15.2. הניקוד הכולל אותו תקבל כל הצעה, הינו סיכום הנקודות של הפרמטרים הנקובים בכל אחד מסעיפי המשנה בסעיף 15.1.2 לעיל – ויהיה בשיעור שלך 80% מהציון הכולל של המציע.

- 15.3. וועדת המכרזים רשאית לקחת בחשבון שיקוליה, בבחירת ההצעה הזוכה ו/או בבחינת ההצעות למכרז, את אמינותו, ניסיונו וכושרו של המציע לבצע את החוזה המוצע במכרז. המזמין שומר לעצמו את הזכות לפנות לכל אחד מן הגורמים החתומים על מסמכי ההמלצה שימצאו המציעים לפי דרישות מכרז זה לצורך קבלת חוות דעתם הן בכתב והן בעל פה.
- 15.4. במסגרת זו, רשאי המזמין להביא במסגרת שיקוליו ניסיון שלילי ו/או בעיות באמינות אשר היו למזמין עם משתתף במכרז, ואף לפסול בהתאם לשיקולים אלה את הצעתו ו/או להימנע להתקשר עימו בחוזה הקבלנות (באם הצעתו היא הזולה ביותר) ולבחור משתתף אחר תחתיו.
- 15.5. לשיקולים הנזכרים בסעיפים 15.3 ו-15.4 ניתן משקל של 20% אשר ינומקו.
- 15.6. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שנעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם בכל דרך שהיא (להלן – "ההסתייגות") רשאית החברה לנהוג באחת מן הדרכים הבאות:
- 15.7. לפסול את הצעת המציע; או
- 15.7.1. לראות בהסתייגות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן; או
- 15.7.2. לראות בהסתייגות כאילו מהוות פגם טכני בלבד; או
- 15.7.3. לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגות ובלבד שבתקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה ו/או עקרון השוויון בין המציעים השונים.
- 15.8. ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה הבלעדי שלועדת המכרזים.

16. זהות בין הצעות כשירות

- 16.1. במידה ותהיינה מספר הצעות אשר תיקבענה כהצעות הטובות ביותר שהן זהות בסכומיהן וכשירות, תיערך ביניהן התמחרות נוספת שבה יתבקשו המציעים להגיש הצעה משופרת תוך שלושה (3) ימים מיום קבלת הודעה על כך, וביניהן תיקבע ההצעה הזוכה במסגרת וועדת מכרזים.
- 16.2. אם לאחר הגשת ההצעה המשופרת, עדין תהינה ההצעות זהות בסכומיהן, יתבקשו המציעים להגיש הצעה משופרת בשנית וזאת תוך (3) ימים מיום קבלת ההודעה על כך, וביניהן תיקבע ההצעה הזוכה, וכך הלאה עד לקבלת ההצעה הטובה ביותר.

17. התקשרות עם המציע הזוכה

- 17.1. המזמין יודיע למציע שהצעתו נבחרה כהצעה הזוכה בהליך, את המועד שנקבע לחתימה על ההסכם בהודעה מראש של 10 ימים או כל מועד אחר שיקבע המזמין שיעלה על 10 ימים. עד לאותו מועד יידרש המציע הנ"ל להמציא למזמין את המסמכים הבאים ולקבל אישור המזמין:

חתימת המציע

- 17.1.1. ערבויות אוטונומית בלתי הדיירות ובלתי מותנית לטובת המועצות, לקיום התחייבויות המציע, בסך 10% מערך החוזה כולל מע"מ כשסכום זה צמוד למדד המחירים לצרכן הידוע במועד הגשת ההצעות בתוספת מע"מ. הערבויות תוצא על ידי בנק בישראל. ערבויות הביצוע יהיו בתוקף לכל תקופת הביצוע בתוספת חודשיים לאחר השלמת קיום התחייבויות המציע על פי החוזה. נוסח הערבות ותנאיה יהיו בהתאם לנוסח המובא במסמך ב'3 המצורף להזמנה זו.
- 17.1.2. אישור עריכת ביטוח בהתאם לנוסח מסמך ב'6 להזמנה זו חתום ע"י חברת ביטוח בישראל.
- 17.1.3. כל מסמך אחר שיידרש על ידי המזמין.
- 17.2. לא עמד המציע בדרישות האמורות או בחלקן במועדן, יהיה המזמין רשאי לחלט את הערבות שניתנה להבטחת קיום ההצעה ולא לאשר את זכייתו בהליך בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, זאת מבלי לפגוע בכל זכות ו/או תרופה אחרות המוקנות למזמין על פי כל דין ו/או הסכם. במקרה כזה, יהיה המזמין רשאי לבחור כזוכה בהליך במציע הכשיר שהצעתו דורגה כבאה בתור לאחר הצעתו של המציע שנפסל.
- 17.3. **למען הסר ספק, החתימה על הסכם הביצוע יהיה בין המועצות – כל אחת מהן לחוד – ובין הקבלן הזוכה.**

18. תנאים נוספים

- 18.1. כל אחת מהמועצות רשאיות לבטל את ההזמנה ו/או המכרז ו/או הזכייה במכרז ו/או ההסכם שייחתם עם הזוכים במכרז וזאת על פי שיקול דעתן הבלעדי של המועצות וכל עוד לא ניתן צו התחלת עבודה. מבלי לגרוע מהאמור, מובהר כי ביצועו של מכרז זה כפוף לקבלת אישורים שונים ו/או קבלת תקציבים ו/או היתרים ו/או אישורים של גופים ציבוריים ו/או הסכמות שונות, לפיכך, קיימת אפשרות לביטול המכרז ו/או הזכייה במכרז ו/או ההסכם שייחתם עם הזוכה במכרז כאמור לעיל או לדחייה במועד ההתקשרות עם הזוכה במכרז ו/או לדחייה במועד תחילת ביצוע העבודות. בעצם הגשת ההצעה במכרז רואים את המציעים כמי שמסכימים ומאשרים את האמור לעיל, וכמוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד מי מהמועצות בעניין זה באופן מלא וללא כל סייג.
- 18.2. אין באמור כדי לגרוע מחובתו של הקבלן לקבל אישורים והיתרים לעבודה ולהמציא אישורים ומסמכים הנדרשים ממנו כאמור במסמכי המכרז, ומאחריותו של הקבלן במקרה של עיכובים בקבלתם.
- 18.3. מציע שהוא אישיות משפטית מאוגדת, מנוע מלהגיש הצעה/ות נוספות/ות של גוף מאוגד אחר, שהינו אישיות משפטית נפרדת, במידה ואחד מיחידיו של הגוף המאוגד האחר, הינו בעלים ו/או בעל מניות ו/או מנהל ו/או נושא משרה ו/או שותף של המציע.

- 18.4. מציע שהוא אישיות משפטית מאוגדת, מנוע מלהגיש את הצעתו במקרה ואחד מיחידיו של המציע (בעלים ו/או בעל מניות ו/או מנהל ו/או נושא משרה ו/או שותף) הגיש את הצעתו למכרז.
- 18.5. הצעה אשר תוגש על-ידי מציע אחד בשם מציעים נוספים או שני מציעים או יותר במשותף תיפסל ולא תובא בחשבון.
- 18.6. המזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי, והדבר מסור להחלטתו ושיקול דעתו הבלעדי של המזמין מבלי שתעמוד למציע כל טענה ו/או דרישה כנגד המזמין בגין שימוש בזכות זו.
- 18.7. המזמין שומר על זכותו לפסול הצעה המעלה חשש, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, באשר ליכולתו של המציע לעמוד בהצעתו בהתאם לכל תנאי המכרז, במחיר שהוצע על ידו.
- 18.8. המזמין יהיה זכאי לפנות אל המציעים, ו/או לזמן את המציעים לברור מול ועדת המכרזים, או מי מהם בבקשה למתן הבהרות ביחס להצעותיהם לצורך בדיקת ההצעות ובמהלך הבדיקה.
- 18.9. כל ההוצאות הכרוכות בהשתתפות בהליך יהיו על חשבון המציע בלי כל קשר לתוצאות ההליך.
- 18.10. ההזמנה וכל המסמכים המצורפים אליה ו/או שיצורפו הם רכוש של המזמין, הם ניתנים למציע בהשאלה לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד ועליו להחזירם למזמין עד למועד הגשת ההצעות, בין אם יגיש את ההצעה ובין אם לא יגיש. אין המציע רשאי, בין בעצמו ובין ע"י אחרים, להעתיקם או לצלמם או להעבירם לאחר או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.
- 18.11. כמו כן, החברה תהא רשאית לקבוע אזורי פינוי וגם לשנותם במהלך המכרז, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- 18.12. חתימתו של המציע והגשת ההצעה מהווה הסכמה מלאה וגמורה לכל האמור במסמכי המכרז על כל תנאיו ומהווה ראיה, כי המציע בדק בעצמו את כדאיות הסכם ההתקשרות ויתר מסמכי המכרז, הזכויות המשפטיות בו וכל דבר אחר שיש לו, לדעתו, חשיבות או משקל בהחלטתו אם להגיש הצעה ואם להתקשר עם המזמין בהסכם במידה שהצעתו תזכה והוא מנוע מלעורר כל טענה כלפי המזמין ו/או מי מטעמה בעתיד.
- 18.13. קבע בימ"ש מוסמך, כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים של המזמין ו/או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה לא זכה המציע במכרז, יהיה זכאי המציע שלא זכה כתוצאה מהפגם כאמור, לקבל מאת המזמין, עקב אי זכייתו, אך ורק את ההוצאות הישירות שהוציא בגין הכנת הערבות ובגין רכישת מסמכי המכרז. פרט לתשלום האמור לא יהיה זכאי המציע הנ"ל ו/או מי מטעמו ו/או קבלני המשנה שלו לכל פיצוי אחר בגין הפסדים ו/או אובדן רווח ו/או נזק אשר, לטענתו, נגרמו לו, כתוצאה מהפגם בתהליכי המכרז ולמציע לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות אחרות מכל סוג שהוא כלפי המזמין ו/או מי מטעמו.

18.14. קבע בימ"ש מוסמך, כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה זכה במכרז המציע ולא מציע אחר שהיה זכאי לכך, מתחייב המציע שזכה, מידית עם הודעת המזמין, להפסיק עבודתו ע"פ החוזה שנחתם עימו במסגרת המכרז בכל שלב שהוא. המזמין ישלם למציע את התמורה עבור העבודה שביצע עד למועד ההפסקה כפוף לתנאי החוזה ולמציע לא תהיינה כל תביעות או טענות אחרות מכל סוג שהוא כלפי המזמין ו/או מי מטעמו.

18.15. המזמין אינו נושא בכל אחריות להוצאה או נזק שייגרמו למציע בקשר להשתתפותו בהליך זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל גם בשל אי קביעת הצעתו כהצעה המתאימה ביותר.

בכבוד רב,

רונית עובדיה, מנכ"לית

אשכול בית הכרם בע"מ

בשם ועדת המכרזים המשותפת של

המועצות

הצהרת הקבלן:

אנו הח"מ, מאשרים כי קראנו ואנו מסכימים לכל התנאים וההוראות שבהזמנה זו.

הקבלן

(חתימת מורשי החתימה וחתימת התאגיד)

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ (להלן: "המציע") מאשר בזאת כי ביום _____ חתם/מו בפני על הצהרה זו _____ ה"ה _____, _____, בשם המציע, כי אצל המציע התקבלו כל החלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המציע על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.

עורך - דין (חתימה + חותמת)

חתימת המציע

מסמך א

מהווה חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי

הצעת הקבלן

מסמך א

מהווה חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי 01/2018

הצעת הקבלן

שם הקבלן: _____

תאריך: _____

לכבוד

המועצה מקומית דיר אל אסד, המועצה מקומית מגיד אל כרום והמועצה מקומית ראמה (להלן:

"המועצות")

א.ג.נ.,

הנדון: הזמנה להציע הצעות – מכרז פומבי _____

שירותי איסוף, פינוי וטיפול בפסולת בניין ושיקום מצבורי פסולת באמצעות

מיחזור, בשטח שיפוטן של המועצות

1. אנו הח"מ, מסכימים לתנאים המפורטים בהזמנה להציע הצעות, על כל מסמכיה ונספחיה (כל מסמכי ההצעה המפורטים בסעיף 7 להזמנה), הנקראים ביחד – "מסמכי ההצעה", וכוללים אותה, מצורפת וחתומה, על מסמכיה ונספחיה כאמור, כחלק מתנאי הצעתנו זו.
2. אנו מצהירים כי קראנו בעיון את מסמכי ההצעה לרבות החוזים, המפרטים וכתבי הכמויות, עיינו בתוכניות הרלבנטיות וכן במסמכים האחרים אשר צורפו למכתב ההזמנה להציע הצעות והעתידיים כולם יחד להוות את החוזה לביצוע העבודות האמורות. כמו כן בקרנו באתרי העבודה ובכל המקומות הסמוכים להם, דרכי הגישה וכיוצ"ב והכרנו אותם היטב.
3. הננו מצהירים כי הבנו את כל מסמכי ההצעה על פרטיהם וכי מקום העבודה, טיב העבודה, סוג הפסולת ותנאי הגישה למיקום הפסולת ולאתרי הפינוי, וכן כל הגורמים האחרים המשפיעים על הוצאות העבודה ידועים ומוכרים לנו וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו. הננו מצהירים כי לא נציג תביעות או דרישות המבוססות על טענות של אי-הבנה או אי-ידיעה כשלהי של תנאי כלשהו מתנאי מסמכי ההצעה ואנו מוותרים בזה מראש על טענות כאלו.
4. **ידוע לי כי עלי להשלים את ביצוע כל העבודות, ולמסור אותן לכל המאוחר למועצות עד ליום 20.5.18. מובהר בזאת, כי אם העבודות לא יבוצעו עד מועד זה המשרד להגנת הסביבה עלול שלא להעביר את המימון לביצוען. במקרה זה יחול מלוא הנזק לאיחור בביצוע העבודות על הקבלן/ים הזוכים.**
- 5.
6. הננו מצהירים כי ידוע לנו שאתרי העבודות נמצאים בשכונות מגורים ו/או מסחר ו/או ציבוריים ו/או בסמוך אליהם. אנו נפעל למנוע מטרדי רעש, שמירה על ניקיון סביבות האתר ומחוצה לו נמנע מטרדי אבק, וננקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת מטרדים

חתימת המציע

©הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברלדוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

- אלו ונישא בכל ההוצאות הנדרשות כדי למנוע מטרדים אלו. נבצע העבודות בשעות העבודות בהתאם לכל חוק עזר עירוני ו/או לכל דין.
7. הננו מתחייבים להוציא לפועל את העבודות האמורות בהתאם לתנאים המפורטים במסמכים הנ"ל כולם יחד, לפי המחירים שהצענו בהצעת המחיר והננו מקבלים על עצמנו לסיים את העבודות האמורות לשביעות רצון הגמור של המועצות המקומיות אשר איתן נחתום על חוזה הקבלנות בתוך התקופה הנקובה במסמכי ההצעה.
8. אם הצעתנו תתקבל, הננו מתחייבים כי תוך 10 (עשרה) ימים מיום הודעתכם על כך, או תוך זמן אחר שייקבע על ידכם שלא יפחת מעשרה ימים, אנו נבוא ונחתום על החוזה, התנאים הכלליים, המפרט וכתב הכמויות, התוכניות וכל המסמכים האחרים המהווים חלק מהחוזה, ונפקיד בידכם במעמד חתימת החוזה ערבות בנקאית לזכותכם כאמור בסעיף 17.1.1 להזמנה להציע הצעות. עם הפקדת הערבות הנ"ל וקיום יתר התנאים כאמור במסמכי ההזמנה לרבות הקבוע בסעיף 17.1 להזמנה להציע הצעות תוחזר לנו הערבות הבנקאית שנפקיד עם הצעה זו הכל כמפורט בסעיף 17.1 להלן.
9. ידוע לנו ואנו מסכימים כי אתם תהיו רשאים לבטל את ההזמנה ו/או המכרז ו/או הזכייה במכרז ו/או ההסכם שייחתם עמנו וזאת על פי שיקול דעתכם הבלעדי וכל עוד לא ניתן צו התחלת עבודה. מבלי לגרוע מהאמור, מובהר כי ידוע לנו שביצועו של המכרז עשוי להיות כפוף לקבלת אישורים שונים לרבות קבלת תקציבים ו/או היתרים ו/או אישורים של גופים ציבוריים ו/או הסכמות שונות, לפיכך, קיימת אפשרות לביטול המכרז ו/או הזכייה במכרז ו/או ההסכם שייחתם עם עמנו או לדחייה במועד ההתקשרות עם הזוכה במכרז ו/או לדחייה במועד תחילת ביצוע העבודות. אנו מסכימים ומאשרים את האמור לעיל, ומוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגדכם בעניין זה. אין באמור כדי לגרוע מחובתו של הקבלן שהצעתו תיבחר להמציא מסמכים ו/או לקבל אישורים והיתרים לעבודה כאמור במסמכי המכרז ומאחריותו של הקבלן במקרה של עיכובים בקבלתם.
10. אנו מצהירים בזאת כי נתחיל בביצוע העבודה מיד עם קבלת צו התחלת עבודה בחתימת מי מכם או הוראת המפקח ביומן בעת מסירת ביצוע העבודות.
11. אנו מאשרים ומתחייבים כי אם הצעתנו תתקבל ותהיה מניעה משפטית מכל סוג שהוא למימוש הזכייה במכרז לרבות במקרה שיוצא צו מניעה כנגד קבלת הצעתנו ו/או כנגד חתימת הסכם אתנו ו/או כנגד ביצועו, לא יהיו לנו כל דרישות או כל תביעות מכל סוג שהוא כנגדכם וזאת אף אם התחלנו בביצוע העבודות ובכל מקרה של עיכובים בביצוען או הפסקתן.
12. במקרה שלא נסיים את העבודה או כל קטע ממנה בזמן שנקבע או כפי שהוארך אם תינתן אורכה, הננו מתחייבים, נוסף לאחריותנו לפי כל סעיף אחר של החוזה, לשלם למועצות פיצוי הנקוב בחוזה בתור פיצויים מוסכמים הקבועים מראש (להלן: "הפיצויים") בעד כל יום קלנדרי של איחור בסיום העבודה, או כל קטע ממנה.
13. אתן תהיו רשאיות לנכות את הפיצויים מכל סכום המגיע לנו מכן בין עפ"י החוזה או עפ"י כל חוזה אחר בינינו וכל ערבות בנקאית שנמציא להן, עפ"י החוזה או כל חוזה אחר בינינו תבטיח גם את התחייבותנו לתשלום הפיצויים כאמור.
14. אתן תהיו רשאיות להמחות ו/או להסב את זכויותיהן והתחייבויותיהן כלפינו, כולן או מקצתן, לתאגיד בשליטתכן (להלן: "תאגיד עירוני") או לאשכול, ללא צורך בהסכמתנו,

חתימת המציע

ובלבד שהאשכול או התאגיד העירוני קיבל על עצמו בכתב את המחאת הזכויות והתחייבויות. אין באמור כדי להטיל על התאגיד העירוני אחריות או חבות כלשהי שלא קיבל על עצמו בכתב כאמור.

תאגיד עירוני אליו הומחו זכויות והתחייבויות כאמור יהיה רשאי לשוב ולהמחותן למועצות או לתאגיד עירוני אחר.

הומחו זכויות והתחייבויות במלואן או בחלקן כאמור, יהיה הממחה רשאי להורות לנו לגרום לכך שהערבות הבנקאית שנמסרה כאמור בחוזה ובכל מסמכי המכרז וכל בטוחה ומסמך אחר שהוצאו לטובת הממחה על ידי צד שלישי כלשהו על פי החוזה וכל מסמכי המכרז, יוסבו לטובת הגורם שאליו הומחו הזכויות. אנו נגרום להסבת הערבות וכל יתר הבטוחות והמסמכים כאמור בתוך 14 יום מקבלת דרישה בכתב מהמועצות. מובהר, כי התחייבות זו מובטחת אף היא על ידי הערבות הבנקאית.

15. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ועומדת בתוקף ומחייבת אותנו לתקופה הנקובה ו/או לכל תקופה שתוארך על ידי המזמין.

16. כבטחון לקיום הצעתנו על כל תנאיה לרבות כאמור בהזמנה להציע הצעות, אנו מצרפים בזאת ערבויות בנקאית ערוכה לפקודת כל אחת המהמועצות כאמור במסמכי המכרז. אם הצעתנו לא תתקבל, המועצות ישחררו את הערבות בעת ובעונה אחת עם משלוח ההודעה על דחיית הצעתנו, אך לא לפני 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות. אם הצעתנו תתקבל, המועצות ישחררו את הערבויות בסמוך למועד חתימת החוזה, לאחר שנמציא לכם ערבות בנקאית מתאימה כמפורט במסמכי המכרז.

17. אנו מסכימים בפירוש שכל עוד לא חתמנו על החוזה ואף במקרה שהחוזה לא ייחתם על ידינו, אתם תהיו זכאים לראות בהצעתנו זו וקבלתה על ידכם חוזה מחייב ביניכם ובינינו, מבלי שהדבר יגרע מזכויותן האחרות כאמור במסמך לקבלת הצעות זה, ובייחוד מזכותן למסור את העבודה לכל אחד אחר וכן לנכות את סכומי ההפסדים והנזקים מערבויות קיום ההצעה מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד העומדים לכן על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין.

18. אנו מצהירים שהצעה זו מוגשת אך ורק על ידי התאגיד ושהננו זכאים לחתום כדין על הצעה זו. כן הננו מצהירים כי הצעתנו זו מוגשת בתום לב וללא כל הסכם או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות לביצוע אותן עבודות וכי לא מנענו מגורם כלשהו להגיש הצעה במכרז ולא פנינו לגורם כלשהו בבקשה או בהצעה או בדרישה להימנע מהגשת הצעות במכרז.

19. אנו מצהירים:

22.1. כי הצעתנו זו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות בתזכיר החברה ובתקנונה או בהסכם השותפות או בתקנות האגודה השיתופית.

22.2. כי אנו זכאים לחתום בשם הגופים הנ"ל ושלא קיימות כל הגבלות במסמכים הנ"ל המונעות בעדנו לחתום על מסמכי ההצעה.

22.3. כי יש לנו הידע, המומחיות והניסיון הדרושים לביצוע העבודה נשוא ההזמנה להציע הצעות.

22.5. כי נמצא ברשותנו אישור של "עוסק מורשה" לצורכי מע"מ.

22.6. כי נמצא ברשותנו אישור על ניהול ספרים מרואה חשבון או פקיד השומה.

- 22.7. כי נמצא ברשותנו אישור על ניכוי במקור.
20. אנו מתחייבים לא לגלות ולמנוע את גילוי פרטי הצעתנו לאחרים.
21. ידוע לנו כי המחירים הנקובים בהצעתנו אינם כוללים מס ערך מוסף וכי מס ערך מוסף.
22. אנו מוותרים על הצורך במשלוח התראה בכתב או כל הודעה אחרת על ידכם בקשר עם אי מילוי או הפרת הוראה כלשהי הכלולה בהצעה זו ועצם חלוף או אי-מילוי או הפרה של הוראה כלשהי מההוראות הנ"ל תשמש במקום התראה כנ"ל.
23. "הרבים" כולל "היחיד" במקרה ומציע הוא פרט.
24. הצעתנו זאת, על כל המשתמע ממנה, הינה בתוקף לתקופה של 6 חודשים מהיום האחרון להגשת ההצעות והמזמין רשאי להאריך תקופה זו.

 החברה הקבלנית
 (מורשי החתימה וחתימות החברה)

 תאריך

שם החברה הקבלנית: _____

שמות מורשי החתימה*: _____

כתובת: _____

מס' טלפון: _____

מס' פקס: _____

מספר עוסק מורשה: _____

* **הערה:** יש לצרף אישור עו"ד או רו"ח לעניין שמות מורשי החתימה המוסמכים לחייב את החברה הקבלנית בחתימתם [נספח 4].

 חתימת המציע

©הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברלדוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

הצעת מחיר
המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך א'
למכרז פומבי

שירותי איסוף, פינוי וטיפול בפסולת בניין ושיקום מצבורי פסולת באמצעות מיחזור, בשטח שיפוטן של מועצה מקומית דיר אל אסד, מועצה מקומית מג'ד אל כרום ומועצה מקומית ראמה (להלן: "המועצות")

1. מספר התושבים במועצות בהתאם לנתוני ללשכה המרכזית לסטטיסטיקה נכון לחודש דצמבר 2016 היא כדלקמן:
 - 1.1 מועצה מקומית דיר אל אסד: מונה כ-11,898 (אחד עשר אלף שמונה מאות תשעים ושמונה) תושבים.
 - 1.2 מועצה מקומית מג'ד אל כרום: מונה כ-14,842 (ארבעה עשר אלף ושמונה מאות ארבעים ושתיים) תושבים.
 - 1.3 מועצה מקומית ראמה: מונה כ-7,470 (שבעת אלפים ארבע מאות ושבעים) תושבים.
2. הצעת המחיר של הקבלן בעבור מתן שירותי איסוף, פינוי וטיפול בפסולת בניין ושיקום אתרי ריכוזי פסולת באמצעות מיחזור, המצויים בשטח שיפוט המועצות (כולל אגרות והיטלי הטמנה).
 - 2.1 עבור ביצוע כלל הליכי הטיפול בפסולת לרבות שינועה, איסופה, טיפולה, גריסתה, מיחזור והשבתה במקור (לרבות הטמנה שארית מיון וכל העלויות הנלוות) וביצוע כל העבודות בשטח שיפוט המועצה המקומית דיר אל אסד כנדרש במסמכי המכרז וחווה הקבלנות יהא המחיר המרבי בסך של **200,000** ₪ (במילים: מאתיים אלף שקלים) **(כולל מע"מ)**.
שיעור ההנחה אשר יינתן על-ידי הקבלן (המציע) למחיר זה הוא _____
(באחוזים), לאחר ההנחה יעמוד בסך הכל על _____ ₪ (במילים):
והחווה הקבלנות יהא **לביצוע כלל העבודות נשוא המכרז** _____
(כולל מע"מ).
 - 2.2 עבור ביצוע כלל הליכי הטיפול בפסולת לרבות שינועה, איסופה, טיפולה, גריסתה, מיחזור והשבתה במקור (לרבות הטמנה שארית מיון וכל העלויות הנלוות) וביצוע כל העבודות בשטח שיפוט המועצה המקומית מג'ד אל כרום כנדרש במסמכי המכרז וחווה הקבלנות יהא המחיר המרבי בסך של **500,000** ₪ (במילים: חמש מאות אלף שקלים) **(כולל מע"מ)**.

חתימת המציע

שיעור ההנחה אשר יינתן על-ידי הקבלן (המציע) למחיר זה הוא _____
(באחוזים), לאחר ההנחה יעמוד בסך הכל על _____ ₪ (במילים):
_____ (לביצוע כלל העבודות נשוא המכרז
וחוזה הקבלנות (כולל מע"מ).

2.3. עבור ביצוע כלל הליכי הטיפול בפסולת לרבות שינועה, איסופה, טיפולה, גריסתה, מיחזור והשבתה במקור (לרבות הטמנה שארית מיון וכל העלויות הנלוות) וביצוע כל העבודות בשטח שיפוט המועצה המקומית ראמה כנדרש במסמכי המכרז וחוזה הקבלנות יהא המחיר המרבי בסך של **430,000** ₪ (במילים: ארבע מאות ושלשים אלף שקלים) (כולל מע"מ).

שיעור ההנחה אשר יינתן על-ידי הקבלן (המציע) למחיר זה הוא _____
(באחוזים), לאחר ההנחה יעמוד בסך הכל על _____ ₪ (במילים):
_____ (לביצוע כלל העבודות נשוא המכרז
וחוזה הקבלנות (כולל מע"מ).

2. מובהר ומודגש, כי המחיר הנזכר לעיל עבור ביצוע כל העבודות נשוא המכרז, מהווה מחיר סופי וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל סוג ומין שהוא הכרוכות בביצוען, על-פי תנאי המכרז וחוזה הקבלנות ונספחיהם, ומהווה כיסוי מלא להתחייבויותיו הנ"ל, לרבות תשלומי עובדים, זכויות סוציאליות, דלק, סולר, בלו, העמדת כלי רכב ייעודיים, ציוד, ביטוחים, ערבויות, מיסים, ביטוח לאומי, רווח קבלני וכל הוצאה אחרת מכל מין וסוד, בערכם לאורך כל תקופת חוזה הקבלנות לרבות תקופת הארכה וכיוצא בזאת.

3. לתמורה לא יתווסף מדד כלשהו!

4. מציע אשר לא ינקוב הנחה ביחס למחיר הנ"ל, אז הצעתו תיפסל (הנחה בשיעור 0% איננה מהווה הנחה לצרכי מכרז זה).

5. להצעתי זו מצורפת תוכנית עבודה בה מפורט תהליך העבודה המתוכנן לרבות, כלי העבודה בהם אעשה שימוש לצורך ביצוע העבודות ומניין הימים המוערך על ידי לכל שלב בביצוע העבודות.

6.

הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוהם כהצהרה ואישור שקרא ולמד את כל מסמכי המכרז, כל פרטי המכרז וחוזה הקבלנות ונספחיו ידועים וברורים לו וכי בחן הוא את כל הנתונים, לרבות סוג הפסולת, אופן ביצוע העבודות, הציוד הנדרש לביצוע העבודות, מספר העובדים הנדרשים לביצוע העבודות וכל עלות ו/או נתון אחר לצורך ביצוע מושלם ומלא של העבודות נשוא המכרז וחוזה הקבלנות.

המציע מצהיר, כי קיבל הוא קיבל את כל הנתונים והמידע הדרושים לו לצורך הגשת הצעתו. במסגרת זאת, מצהיר המציע כי סייר הוא בכל שטח שיפוט המועצות ובכל אתר נדרש אחר גם מחוץ לשטח שיפוט המועצות, לרבות דרכי גישה ומצב טופוגרפי וכיוצא בכך וכן כי הוא בעל כל הכישורים, הידע והניסיון לביצוע העבודות מלואם ובשלמותם.

חתימת המציע

©הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברלדוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

המציע מצהיר, כי כל טענה ו/או הסתייגות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה וכיוצא בכך בנוגע למסמכי המכרז (לרבות פרוטוקולי הבהרות) וחווה הקבלנות על נספחיהם, לרבות כל נתון המופיע בהם, אשר יועלו על-ידי המציע לאחר הגשת ההצעות במכרז, לא יתקבלו.

שם המציע: _____, ח.צ.ח.פ.ת.ז./מס' תאגיד _____.

המוסמך לחתום בשם המציע: _____, ת.ז. _____.

חתימה וחותמת של המציע: _____.

תאריך: _____.

חתימת המציע

©הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברלדוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

נספח 1

המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך א' למכרז פומבי 01/2018

נוסח ערבויות לקיום ההצעה

כתב ערבות בנקאית (ערבות הצעה למכרז)

לכבוד

מועצה מקומית דיר אל אסד (להלן: "המועצה")

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מספר _____

1. על-פי בקשת _____ (להלן – "הנערב") מס' ת.ז.ח.פ.ח.צ. _____ מרחוב _____ (כתובת מלאה כולל מיקוד), אנו ערבים בזאת באופן בלתי חוזר בקשר למילוי כל מחויבויותיו של הנערב למכרז פומבי למתן שירותי איסוף, פינוי וטיפול בפסולת בניין ושיקום אתרים באמצעות מיחזור, המצויים בשטח שיפוט המועצה המקומית דיר אל אסד, לשלם לכם כל סכום שתדרשו מאת המציע הנערב עד לסכום כולל של 20,000 ₪ (במילים – עשרים אלף שקלים) בתוספת הפרשי הצמדה בגין עליית מדד המחירים לצרכן (כללי) (תוספת של מדד חיובי בלבד), כפי שמתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן – "המדד") בין המדד שהיה ידוע ביום הגשת ההצעות למכרז לבין המדד שיהיה ידוע במועד חילוט הערבות (להלן – "סכום הערבות").
2. אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומו של הסכום המפורט בסעיף 1 דלעיל בפעם אחת או במספר דרישות שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל בסכום הערבות.
3. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך המפורט בסעיף 1 לעיל, תוך שבעה (7) ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו חתומה על-ידי ראש המועצה ו/או גזבר המועצה, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, מבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לנערב במכרז בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המציע הנערב.
4. לדרישתכם כאמור לעיל עליכם לצרף כתב ערבות זה.
5. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 1.7.18 (כולל).
6. תוקף של ערבות זו ניתן להארכה בהודעה בכתב של ראש המועצה ו/או גזבר המועצה באופן חד צדדי לבנק, בלא צורך בקבלת הסכמת הנערב, לתקופה של תשעים (90) יום נוספים מהמועד הנקוב בסעיף 5 דלעיל.
7. כל דרישה על פי ערבות זו, צריכה להתקבל לא יאוחר מתאריך תום תוקפה של הערבות כנקוב בסעיף 5 לעיל ו/או לאחר חלוף המועד האחרון לתוקף הערבות לאחר התקופה הנוספת (באם הוארכה) כאמור בסעיף 6 דלעיל.

חתימת המציע

©הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברלדוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

לאחר מועד זה, תהיה ערבותינו זו בטלה ומבוטלת.

8. ערבות זו איננה ניתנת להמחאה או להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

שם הבנק

טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה"ה _____ וחותמת הסניף.

חתימת המציע

©הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברלדוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

כתב ערבות בנקאית (ערבות הצעה למכרז)

לכבוד

מועצה מקומית מגיד אל כרום (להלן: "המועצה")

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מספר _____

1. על-פי בקשת _____ (להלן – "הנערב") מס' ת.ז.ח.פ.ח.צ. _____ מרחוב _____ (כתובת מלאה כולל מיקוד), אנו ערבים בזאת באופן בלתי חוזר בקשר למילוי כל מחויבויותיו של הנערב למכרז פומבי למתן שירותי איסוף, פינוי וטיפול בפסולת בניין ושיקום אתרים באמצעות מיחזור, המצויים בשטח שיפוט המועצה המקומית **מגיד אל כרום**, לשלם לכם כל סכום שתדרשו מאת המציע הנערב עד לסכום כולל של **50,000 ₪** (במילים – חמישים אלף שקלים) בתוספת הפרשי הצמדה בגין עליית מדד המחירים לצרכן (כללי) (תוספת של מדד חיובי **בלבד**), כפי שמתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן – "המדד") בין המדד שהיה ידוע ביום הגשת ההצעות למכרז לבין המדד שיהיה ידוע במועד חילוט הערבות (להלן – "סכום הערבות").
2. אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומו של הסכום המפורט בסעיף 1 דלעיל בפעם אחת או במספר דרישות שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל בסכום הערבות.
3. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך המפורט בסעיף 1 לעיל, תוך שבעה (7) ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו חתומה על-ידי ראש המועצה ו/או גזבר המועצה, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, מבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לנערב במכרז בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המציע הנערב.
4. לדרישתכם כאמור לעיל עליכם לצרף כתב ערבות זה.
5. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום **1.7.18** (כולל).
6. תוקף של ערבות זו ניתן להארכה בהודעה בכתב של ראש המועצה ו/או גזבר המועצה באופן חד צדדי לבנק, בלא צורך בקבלת הסכמת הנערב, לתקופה של תשעים (90) יום נוספים מהמועד הנקוב בסעיף 5 דלעיל.

חתימת המציע

©הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברלדוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

7. כל דרישה על פי ערבות זו, צריכה להתקבל לא יאוחר מתאריך תום תוקפה של הערבות כנקוב בסעיף 5 לעיל ו/או לאחר חלוף המועד האחרון לתוקף הערבות לאחר התקופה הנוספת (באם הוארכה) כאמור בסעיף 6 דלעיל.

לאחר מועד זה, תהיה ערבותינו זו בטלה ומבוטלת.

8. ערבות זו איננה ניתנת להמחאה או להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

שם הבנק

טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה"ה _____ וחותמת הסניף.

_____ חתימת המציע

כתב ערבות בנקאית (ערבות הצעה למכרז)

לכבוד

מועצה מקומית ראמה (להלן: "המועצה")

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מספר _____

1. על-פי בקשת _____ (להלן – "הנערב") מס' ת.ז.ח.פ.ח.צ. _____ מרחוב _____ (כתובת מלאה כולל מיקוד), אנו ערבים בזאת באופן בלתי חוזר בקשר למילוי כל מחויבויותיו של הנערב למכרז פומבי למתן שירותי איסוף, פינוי וטיפול בפסולת בניין ושיקום אתרים באמצעות מיחזור, המצויים בשטח שיפוט המועצה המקומית ראמה, לשלם לכם כל סכום שתדרשו מאת המציע הנערב עד לסכום כולל של 43,000 ₪ (במילים – ארבעים ושלושה אלף שקלים) בתוספת הפרשי הצמדה בגין עליית מדד המחירים לצרכן (כללי) (תוספת של מדד חיובי בלבד), כפי שמתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן – "המדד") בין המדד שהיה ידוע ביום הגשת ההצעות למכרז לבין המדד שיהיה ידוע במועד חילוט הערבות (להלן – "סכום הערבות").
2. אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומו של הסכום המפורט בסעיף 1 דלעיל בפעם אחת או במספר דרישות שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל בסכום הערבות.
3. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך המפורט בסעיף 1 לעיל, תוך שבעה (7) ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו חתומה על-ידי ראש המועצה ו/או גזבר המועצה, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, מבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לנערב במכרז בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המציע הנערב.
4. לדרישתכם כאמור לעיל עליכם לצרף כתב ערבות זה.
5. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 1.7.18 (כולל).
6. תוקף של ערבות זו ניתן להארכה בהודעה בכתב של ראש המועצה ו/או גזבר המועצה באופן חד צדדי לבנק, בלא צורך בקבלת הסכמת הנערב, לתקופה של תשעים (90) יום נוספים מהמועד הנקוב בסעיף 5 דלעיל.

חתימת המציע

©הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברלדוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

7. כל דרישה על פי ערבות זו, צריכה להתקבל לא יאוחר מתאריך תום תוקפה של הערבות כנקוב בסעיף 5 לעיל ו/או לאחר חלוף המועד האחרון לתוקף הערבות לאחר התקופה הנוספת (באם הוארכה) כאמור בסעיף 6 דלעיל.

8. לאחר מועד זה, תהיה ערבותינו זו בטלה ומבוטלת.

9. ערבות זו איננה ניתנת להמחאה או להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

שם הבנק

טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה"ה _____ וחותמת הסניף.

_____ חתימת המציע

נספח 2

המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך א' של מכרז פומבי 01/2018

תעודת התאגדות של המציע בתוקף למועד

הגשת ההצעות המאשרת

כי המציע הינו תאגיד רשום

המתנהל על פי דין

נספח 3

המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך א' של מכרז פומבי 01/2018

רישיון מוביל

נספח 3א

המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך א' של מכרז פומבי 01/2018

רשימת כלי רכב

חתימת המציע

©הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברלדוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

רשימת כלי רכב

תיאור כלי הרכב	מספר רישוי	מספר תעודת ביטוח חובה	מספר תעודת ביטוח צד ג'	תקופת הביטוח מיום עד יום

חתימת המציע

רשימת כלי רכב

תיאור כלי הרכב	מספר רישוי	מספר תעודת ביטוח חובה	מספר תעודת ביטוח צד ג'	תקופת הביטוח מיום עד יום

חתימת המציע

נספח 4

המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך א' של מכרז פומבי 01/2018

אישור עדכני של עו"ד או רו"ח על זכויות החתימה במציע

לכבוד

מועצה מקומית דיר אל אסד, מועצה מקומית מגיד אל כרום ומועצה מקומית ראמה (להלן: "המועצות")

הנדון: אישור זכויות חתימה

אני הח"מ, _____ עו"ד / רו"ח**, המשמש כעו"ד / רו"ח** של המציע: _____ (שם התאגיד ומס' התאגיד), מאשר בזה כי על גבי ההצעה שאישורי זה מצורף לה חתמו ה"ה _____, וכי חתימת ה"ה _____ ביחד עם חתימת _____, בתוספת חותמת מוטבעת הכוללת את שם המציע כאמור לעיל, מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.

תאריך: _____
חתימת וחותמת עו"ד / רו"ח _____

*ניתן לצרף את האישור בנוסח דלעיל בנפרד, על גבי נייר המכתבים של עורך הדין / רואה החשבון המאשר.
** נא מחקו את המיותר.

חתימת המציע

נספח 5

המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך א' של מכרז פומבי 01/2018

יש לצרף:

1. אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר ניהול ספרים כדין בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו - 1975.
2. אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר דיווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו - 1975.
3. תצהיר בנוסח המופיע להלן (נספח א5).

נספח 5א

המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך א' של מכרז פומבי 01/2018 תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בכתב כדלהלן:

1. אני משמשת/ת כמנהל/בעל מניות ב _____ (להלן: "התאגיד").
2. אני עושה תצהירי זה מידיעתי האישית, על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים") וכחלק ממכרז פומבי משותף _____ שלמועצה מקומית דיר אל אסד, מועצה מקומית מגיד אל כרום ומועצה מקומית ראמה (להלן: "המועצות") למתן שירותי איסוף, פינוי וטיפול בפסולת בניין ושיקום אתרי ריכוזי פסולת באמצעות מיחזור.
3. הנני מצהיר/ה כי: **[סמן ✓ בפסקה הרלוונטית, ומחק את הפסקה המיותרת]**
 - עד למועד עריכת תצהירי זה לא הורשע התאגיד ולא הורשע בעל זיקה אליו (כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים) ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;
 - או -**
 - עד למועד עריכת תצהירי זה התאגיד ו/או בעל זיקה אליו (כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים) הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, ואולם, עד למועד הגשת ההצעה למכרז הנ"ל חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. הצהרתי זו הינה אישית ובאחריותי, ומבלי לגרוע מכך היא תיראה אף כהצהרה מטעם התאגיד, אשר הסמיך אותי למסור הצהרה זו.

חתימת המציע

5. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

ולראיה באתי על החתום:

חתימת המצהיר/ה

תאריך

אישור

אני, עו"ד _____ מ.ר. _____ מאשר/ת בזה, כי ביום _____ התייצב בפני מר/גב' _____, אשר זיהה עצמו/ה באמצעות תעודת זהות שמספרה _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/מה עליו בפניי.

חתימה וחותמת

תאריך

חתימת המציע

-
נספח 6

המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך א' של מכרז פומבי 01/2018

אישור רואה חשבון על מחזור כספי

לכבוד

חברת _____

הנדון: **אישור על מחזור כספי לכל אחת מהשנים – 2017-2014**

לבקשתכם וכרואי החשבון של חברתכם הרינו לאשר כי בהתאם לדוחות הכספיים של החברה לשנים 2016-2014 שבוקרו על ידנו, המחזור הכספי של חברתכם, לא כולל מע"מ, מצטבר ליותר מ-2,000,000 ₪.

המציע **אינו** נמצא בהקפאת הליכים ו/או בהליכי כינוס נכסים ו/או פירוק ו/או פשיטת רגל.

תאריך: _____

_____ חתימת וחותמת רו"ח

*ניתן לצרף את האישור בנוסח דלעיל בנפרד, על גבי נייר המכתבים של רואה החשבון המאשר.

_____ חתימת המציע

©הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברלדוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

נספח 6א

המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך א' של מכרז פומבי 01/2018
אישור רו"ח או עו"ד על כך שלמציע לא נרשמה הערת עסק חי והוא אינו

נמצא בהקפאת הליכים ו/או בהליכי כינוס נכסים ו/או פירוק ו/או

פשיטת רגל

נספח 7

המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך א' של מכרז פומבי 01/2018

המלצות ואישורים

כתב המלצה

לכבוד

מועצה מקומית דיר אל אסד, מועצה מקומית מגיד אל כרום ומועצה מקומית ראמה (להלן: "המועצות")

הנדון: אישור והמלצה על ביצוע עבודות

שם הגוף הממליץ: _____.

לבקשת _____, ח.צ.ח.פ.ת.ז.מס' תאגיד _____ (להלן – "המציע") הרינו מאשרים בזאת כי המציע ביצע עבורנו עבודות למתן שירותי איסוף, פינוי וטיפול בפסולת בניין ושיקום אתרי פסולת ו/או גריסת חומר גושי ו/או גריסת פסולת מחצבה, וזאת החל מחודש _____ (חודש/שנה) ועד לחודש _____ (חודש/שנה). כמות הפסולת המטופלת: _____.

חוות דעתנו על השירות: _____

תאריך: _____

שם: _____

תפקיד: _____

חתימה: _____

חתימת המציע

רשימת מקבלי השירות, ממליצים ונתונים

שם מקבל השירות	סוג העבודות אצל מקבל השירות	תקופת ביצוע העבודות מחודש בשנת עד לחודש בשנת	שם איש הקשר אצל מקבל השירות	טלפון איש הקשר אצל מקבל השירות

על הנתונים ברשימה זו להתבסס על אסמכתאות והמלצות בכתב אשר צורפו להצעתו של המציע.
בכבוד רב,

חתימה וחותמת המציע

חתימת המציע

נספח 8

המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך א' של מכרז פומבי 01/2018

תצהיר קיום זכויות עובדים

נוסח תצהיר קיום זכויות העובדים על פי החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט-1969 ששר התעשייה המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם, חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995 ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף הרלוונטי לעבודות נשוא המכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז למתן שירותי איסוף, פינוי וטיפול בפסולת בניין ושיקום אתרי ריכוזי פסולת באמצעות מיחזור, המצויים בשטח שיפוט מועצה מקומית דיר אל אסד, מועצה מקומית מג'ד אל כרום ומועצה מקומית ראמה (להלן: "המזמין"), כמורשה מטעם המציע במכרז. אני מכהן כ- _____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. ככל שהצעתו של המציע תיבחר כהצעה הזוכה במכרז על ידי המזמין וייחתם בין הצדדים הסכם התקשרות, מתחייב המציע כי במהלך תקופת הסכם ההתקשרות (לרבות כל תקופת התקשרות מוארכת) לקיים כלפי המועסקים מטעמו בביצוע השירותים נשוא המכרז, את האמור בהסכמים הקיבוציים הרלבנטיים לענף הרלוונטי לעבודות נשוא המכרז, את האמור בצווי ההרחבה הרלבנטיים לענף ואת האמור בכל החוקים הבאים (להלן – "חוקי העבודה"): חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951; חוק; דמי מחלה, תשל"ו-1976; חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951; חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954; חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו-1996; חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953; חוק החניכות, תשי"ג-1953; חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949; חוק הגנת השכר, תשכ"ח-1958; חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג-1963; חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995; חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987; חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות תשס"א-2001; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) תשס"ב-2002; חוק הגברת האכיפה של דיני העבודה התשע"ב-2011; צו הרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957

3. (למילוי ולסימון X במשבצת הנכונה)

□ המציע, בעל השליטה בו (כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981 (להלן: "בעל השליטה")) וחברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה, לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה פלילית אחת או יותר מבין העבירות המנויות בחוקי העבודה המפורטים לעיל ולא הושתו על מי מאלה קנסות על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בגין הפרה על

חתימת המציע

©הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברלדוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

חוקי העבודה המפורטים לעיל וכל זאת ב- 3 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

□ המציע או מי מבעלי השליטה בו הורשע בפסק דין חלוט בעבירה פלילית אחת או יותר מבין העבירות המנויות בחוקי העבודה לעיל או נקנס ב- 2 קנסות או יותר בגין עבירה אחת או יותר על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בגין הפרה על חוקי העבודה לעיל וכל זאת ב-3 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

4. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

המצהיר

אישור עורך-דין

הנני מאשר כי היום _____, הופיע ה"ה _____ הנושא ת.ז. מס' _____, בפני עוה"ד _____, מרחוב _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות תצהירו וחתם עליה בפני.

עורך-דין

(חתימה וחותמת)

חתימת המציע

נספח 9

המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך א' של מכרז פומבי 01/2018

תצהיר היעדר תביעות לפי דיני כיות הסביבה

נוסח תצהיר בדבר העדר עבירות לפי דיני איכות הסביבה

לרבות, אך לא רק: חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968 (לגבי עסק הטעון אישור של השר להגנת הסביבה), חוק מניעת זיהום הים (הטלת פסולת), התשמ"ג-1983, חוק שמירת הניקיון, התשמ"ד-1984, חוק מניעת זיהום הים ממקורות יבשתיים, התשמ"ח-1988; חוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג-1993; חוק לסילוק ולמיחזור צמיגים, התשס"ז-2007; חוק אוויר נקי, התשס"ח-2008; חוק למניעת מפגעי אסבסט ואבק מזיק, התשע"א-2011, חוק איסוף ופינוי פסולת למיחזור, התשנ"ג-1993, לרבות עבירות ברירת קנס לפי סעיף 228 לחוק סדר דין פלילי.
(להלן במסמך זה – "דיני איכות הסביבה")

אני הח"מ _____ הנושא ת.ז. מס' _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן –

1. הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז למתן שירותי איסוף, פינוי וטיפול בפסולת בניין ושיקום אתרי ריכוז פסולת באמצעות מיחזור בשטח השיפוט, מועצה מקומית דיר אל אסד, מועצה מקומית מג'ד אל כרום ומועצה מקומית ראמה (להלן: "המועצות"), כמורשה מטעם המציע במכרז.

2. הנני מצהיר בזאת כי אנוכי וכל בעל זיקה אלי ו/או למציע במכרז (יש לסמן X במשבצת המתאימה) –

לא הורשעתי בפסק-דין חלוט בעבירה שנעברה בעשר (10) השנים האחרונות בעבירות לפי דיני איכות הסביבה ולא מתקיימים ו/או התקיימו הליכי אכיפה משפטיים כנגדי בגין העבירות אלו.

הורשעתי בפסק-דין חלוט בעבירה שנעברה בעשר (10) השנים האחרונות בעבירות לפי דיני איכות הסביבה ו/או מתקיימים ו/או התקיימו הליכי אכיפה משפטיים כנגדי בגין העבירות אלו.

לעניין תצהיר זה יהיו המונחים הבאים –

'בעל זיקה', מי שנשלט על-ידי תושבי ישראל, ואם התושב הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו, או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל שליטה בו.

חתימת המציע

©הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברלדוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

'שליטה', כהגדרתה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

3. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת

המצהיר

אישור עורך-דין

הנני מאשר כי היום _____, הופיע ה"ה _____ הנושא ת.ז. _____ מס' _____, בפני עוה"ד _____, מרחוב _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות תצהירו וחתם עליה בפני.

עורך-דין

(חתימה וחותמת)

חתימת המציע

נספח 10

המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך א' של מכרז פומבי 01/2018

הצהרת הקבלן/ מציע בדבר אי תאום הצעות

לכבוד

מועצה מקומית דיר אל אסד, מועצה מקומית מג'ד אל כרום ומועצה מקומית ראמה (להלן: "המועצות")

א.ג.נ.

הנדון: הצעה במכרז פומבי 02/2018 ל למתן שירותי איסוף,

פינוי וטיפול בפסולת בניין ושיקום אתרי ריכוז פסולת באמצעות מיחזור

תצהיר

הריני להצהיר, כי בהתאם להחלטות חברת _____ מיום _____ (להלן "החברה") הנני המוסמך להצהיר בשם החברה בהתאם להוראות המכרז שבנדון והריני להצהיר כדקלמן:

1. החברה לא תיאמה את הצעתה במכרז עם כל קבלן ו/או מציע פוטנציאלי.
2. החברה לא מנעה מקבלן ו/או מציע פוטנציאלי כלשהו להגיש הצעה במכרז שבנדון ולא פנתה לגורם כלשהו בהצעה, בקשה או דרישה כאמור.
3. החברה מתחייבת שלא לגלות ולמנוע את גילוי פרטי ההצעה לאחרים, עד לשלב פתיחת מעטפות המכרז.
4. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת, ולראיה באתי על החתום.

_____ חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ התייצב/ה בפניי מר'/גב' _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה בת.ז שמספרה _____ המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/ה עליו בפניי.

הריני לאשר כי בהתאם להחלטות החברה מר'/גב' _____ מוסמך להצהיר בשם החברה את ההצהרות שבתצהיר זה וכי ההחלטה התקבלה כדין.

_____ עו"ד (חתימה + חותמת)

_____ חתימת המציע

מסמך ב'

חוזה קבלנות

המהווה חלק בלתי נפרד

ממכרז פומבי _____

מסמך ב

המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי _____

שנערך ונחתם בכרמיאל, ביום _____ לחודש _____ שנת 2018

ב ין

המועצה המקומית _____

שכתבתו לצורכי חוזה זה _____

(להלן: "המזמין" או

"המועצה")

מצד אחד

ל ב ין

שכתבתה לצורכי חוזה זה הנה:

(להלן: "הקבלן")

מצד שני

הואיל: והקבלן הוא הזוכה במכרז פומבי משותף מס' _____ למתן שירותי איסוף, פינוי, טיפול בפסולת בניין ושיקום מצבורי פסולת באמצעות מיחזור, המצויים בשטח שיפוטן של מועצה מקומית דיר אל אסד, מועצה מקומית מגיד אל כרום ומועצה מקומית ראמה (להלן: "המועצות" ו/או "המכרז" ו/או "העבודות", בהתאמה);

והואיל: וברצון המועצה להזמין מהקבלן שירותי איסוף, פינוי, טיפול בפסולת בניין ושיקום מצבורי פסולת באמצעות מיחזור, המצויים בשטח שיפוט המועצה, בהתאם לתנאים אשר במסמכי המכרז ובחוזה קבלנות זה, והקבלן מעוניין לתת איסוף, פינוי וטיפול בפסולת בניין ושיקום אתרי פסולת בשטח שיפוט המועצות, הכל כאמור וכמפורט בתנאי מסמכי המכרז וחוזה קבלנות זה.

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

חתימת המציע

©הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברלדוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

פרק א' – כללי

תנאי החוזה לביצוע תשתיות ציבוריות על ידי קבלן

1. הגדרות ומסמכי החוזה:

"**המזמין**" – המועצה המקומית _____.

"**מתקצב העבודה**" – המשרד להגנת הסביבה.

"**המשרד להגנת הסביבה**" – משרד שהוקם לשם שמירה על הסביבה הטבעית בישראל, לרבות כל הגופים ו/או האגפים הכלולים בו וכן כל מי שמטעמו;

"**המנהל**" – מהנדס המועצה או מי שנקבע ע"י מהנדס הועצה כמנהל מטעם המזמין, לרבות כל אדם המורשה בכתב על ידו לצורך החוזה או כל חל ממנו.

"**הקבלן**" - הקבלן, לרבות נציגיו של הקבלן, שלוחיו, יורשיו ומורשיו המוסמכים, לרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו ו/או מטעמו בביצוע העבודות או כל חלק מהן.

"**המפקח**" - מי שנתמנה בכתב, מזמן לזמן, על ידי המנהל לפקח על ביצוע העבודות או כל חלק מהן.

"**מנהל הפרויקט של הקבלן**" - מי שנתמנה בכתב מזמן לזמן על ידי הקבלן כאחראי מטעמו על ביצוע העבודות או כל חלק ממנו ובלבד שמינוי זה אושר מראש ובכתב על ידי המנהל או מי שהוסמך מטעמו; ובכל מקום בו נזכר בא-כוחו המוסמך של הקבלן ייקרא כאילו נכתב בו "מנהל הפרויקט של הקבלן" אלא אם מהקשר הדברים עולה כוונה אחרת. "**העבודות**" - כל העבודות שעל הקבלן לבצע בהתאם להוראות המכרז על מסמכיו ונספחיו השונים ולהוראות חוזה הקבלנות על מסמכיו ונספחיו השונים, ובהתאם להוראות המפקח ו/או המנהל כפי שתינתנה מעת לעת.

"**ביצוע העבודות**" – ביצוע העבודות, לרבות השלמתן ובדקתן, וביצועו של כל מבנה ארעי או עבודה ארעית בהתאם להוראות החוזה.

"**פסולת בניין**" חומרים ושיירי חומרים המשמשים לבנייה, או המשתמשים בהם בקשר לעבודות בנייה, לרבות חומרים מתהליך בניית מקום ופיתוח תשתיות או כתוצאה מהריסת מבנים ותשתיות (כגון חול, אבנים, חצץ, בטון, בלוקים, מרצפות, מוטות ברזל, לוחות גבס, קרשים, דלתות, חלונות, אסבסט, פלסטיק, זכוכית, עץ, סלעים, עפר מקומי, וכיו"ב) אשר תקרא בהוראות המכרז וחוזה הקבלנות גם כ"**פסולת**";

"**נקודת איסוף פסולת**" מיקום עליו תורה המועצה בטרם תחילת העבודות כמיקום בו יציב הקבלן האמון על הטיפול בפסולת את כלל כלי הרכב וכלי הצמ"ה וכן כוח האדם והציוד הנדרשים במסגרת הוראות המכרז וחוזה הקבלנות בו יתבצע כלל הטיפול בפסולת, לרבות מיונה, גריסתה ומיחזור;

"**אתר סילוק פסולת**" – אתר המורשה בהתאם להוראות המשרד להגנת הסביבה וכן על פי כל דין לטיפול והטמנת פסולת בניין לרבות שארית מיון של פסולת בניין;

"**חומרים**" – חומרים שסופקו על ידי הקבלן למקום ביצוע העבודות, למטרת ביצוע העבודות והשלמתן, לרבות אבזרים, מוצרים – בין מוגמרים ובין בלתי מוגמרים – וכן ציוד ומתקנים העתידיים להיות חלק מן העבודות.

"מקום העבודות" או **"אתר העבודות"** – המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם, יבוצעו העבודות, לרבות כל מקרקעין אחרים שיעמדו לרשותו של הקבלן לצורך החוזה.

"תכניות" – התכניות המהוות חלק בלתי נפרד מהחוזה, לרבות כל שינוי בתכנית כזו שאושרה בכתב על ידי המנהל או על ידי המפקח לעניין חוזה זה, וכן כל תכנית אחרת שתאושר בכתב על ידי המנהל או על ידי המפקח לעניין חוזה זה, מזמן לזמן.

"צו התחלת עבודה" – הוראה בכתב לקבלן המורה לקבלן להתחיל בביצוע העבודות חתום על ידי מהנדס המועצה.

"שכר החוזה" – הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע החוזה, לרבות כל תוספת שתיווסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה, ולהוציא כל סכום שיופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה.

"חג" – כל אחד מחגי העדה היהודית, לרבות יום העצמאות חג הפסח הראשון והשני, חג סוכות, ראש השנה, שמחת תורה, יום כיפור, חג שבועות, יום העצמאות וכן חגי העדה המוסלמית; חגי העדה הדרוזית; חגי העדה הערבית;

חוק הפרשנות, התשמ"א-1981, יחול על החוזה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק האמור.

במסמך זה לשון יחיד כוללת ברבים ולהיפך לשון זכר כוללת נקבה ולהיפך.

"חודש" או **"חודש קלנדר"** פירושו – חודש לוח גרגוריאני כולל שבתות, מועדים וחגים.

"מחיר יחידה" – מחיר לאחר הנחת קבלן (נכון לכל מסמכי החוזה כולל במפרטים).

"מדד" – מדד המחירים לצרכן החיובי המתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. מדד הבסיס לחוזה יהיה המדד כמפורט לעיל הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

"סכומי היטל ההטמנה" הסכום הקבוע בתיקון מס' 9 לחוק שמירת הניקיון, התשמ"ד-1984 ובתוספת לתיקון, בהתאם לעדכוננו בכל שנה ושנה ו/או תיקוניו השונים.

מסמכי החוזה

המסמכים המפורטים במסמכי המכרז, לרבות אלו המתקנים ו/או המשנים אותם ו/או הנזכרים בהם ו/או הנוספים להם והמצוינים במפורש ככאלו, בין אם צורפו לחוזה זה (מסמך ב) בעת חתימתו ובין אם לא, מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה כאילו נכללו בגוף החוזה והם ייקראו ויפורשו ככל שניתן כמשלימים זה את זה.

כל אחד ממסמכי החוזה ייקרא להלן בשמו ו/או עפ"י מספר המסמך הכתוב לצדו ו/או באופן כולל כ"מסמכי תנאי העבודות".

הקבלן מצהיר כי הוא קרא ומכיר את כל מסמכי תנאי העבודות הנ"ל המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, כי הוא מסכים לכל תנאיהם וכי חתם על החוזה לאחר שבדק והגיע למסקנה כי יוכל לקיים באופן מלא ומושלם את כל הוראותיהם ותנאיהם.

2. תפקידיו וסמכויותיו של המפקח - ניהול יומן

- 2.1. המפקח רשאי לבדוק את העבודות ולהשגיח על ביצועו וכן לבדוק את טיב החומרים שמשתמשים בהם וטיב העבודה שנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודות. כן רשאי הוא לבדוק את אופן ביצוע הוראות החוזה, לרבות הוראות המנהל והוראותיו הוא, על ידי הקבלן.
- 2.2. אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למנהל ו/או למפקח על ביצוע העבודות אלא אמצעי להבטיח, כי הקבלן יקיים את החוזה בכל שלביו במלואו. הפיקוח האמור לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המזמין למילוי הוראות חוזה זה.
- 2.3. הקבלן ינהל יומן עבודה בשלושה עותקים (להלן: "היומן") בו יירשמו מידי יום הפרטים הבאים על ידי הקבלן או בא-כוחו המוסמך, אלא אם קבע המפקח, כי הרישומים כאמור ייעשו על ידו:
 - 2.3.1. מספרם של העובדים לסוגיהם המועסקים בביצוע העבודות.
 - 2.3.2. הציוד המכני המועסק בביצוע העבודות.
 - 2.3.3. תנאי מזג האוויר השוררים באתר העבודות.
 - 2.3.4. העבודות שבוצעו במשך היום.
 - 2.3.5. כל דבר אשר לדעת הקבלן יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודות.
- 2.4. בנוסף לפרטים כאמור בסעיף קטן 2.3 לעיל, רשאי המפקח לרשום ביומן הוראות שניתנו לקבלן, הסתייגויות והערות בדבר מהלך ביצוע העבודות, וכן כל דבר אחר שלדעת המפקח יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודות, בציון תאריך הרישום. הקבלן או בא-כוחו המוסמך רשאי לרשום ביומן את הערותיו בקשר לביצוע העבודות, בציון תאריך רישומו, אולם רישומים אלה יחייבו את המזמין רק בתנאי שהמנהל או המפקח לא הסתייגו מהם בהודעה בכתב לקבלן תוך 14 יום מיום מסירת העתק מרישומים אלה למפקח, ורק בתנאי שאין ברישומים אלה דרישה לתשלום כלשהו.
- 2.5. כל דף של יומן העבודה ייחתם, בתום הרישום בו, על ידי הקבלן או בא-כוחו המוסמך, ולאחר מכן על ידי המפקח.
- 2.6. העתק חתום מרישומי המפקח ביומן יימסר לקבלן או לבא-כוחו המוסמך אשר רשאי להסתייג מכל פרט הרשום בו, תוך 7 ימים ממסירת ההעתק כאמור, על ידי מסירת הודעה בכתב למפקח. דבר הסתייגותו של הקבלן יירשם ביומן. לא הודיע הקבלן או בא-כוחו המוסמך על הסתייגות כאמור, רואים כאילו אישרו הצדדים את נכונות הפרטים הרישומים ביומן.
- 2.7. הרישומים ביומן, פרט לאלה שהקבלן או בא-כוחו המוסמך הסתייג מהם, ובכפוף לסיפא של סעיף קטן 2.4 לעיל, ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם.

- 2.8. אם חלק מהעבודות על-פי החוזה מבוצעות במפעלים, ינוהל במפעלים יומן עבודה נפרד בו ירשום הקבלן או בא-כוחו המוסמך מידי פעם את מצב התקדמות העבודה, בציון תאריך הרישום. שאר הרישומים ביומן לגבי העבודה המבוצעת במפעלים יהיו, בשינויים המחויבים, כמפורט בסעיף קטן 2.4, והוראות סעיפים קטנים 2.5, 2.6 ו-2.7 חלות גם על היומן כאמור בסעיף קטן זה.
- 2.9. הקבלן ישתתף בישיבות שבועיות שיערכו ע"י המנהל בהן יבחנו, בין היתר, העבודות שבוצעו בשבוע החולף אל מול עמידה בלוחות הזמנים, והוראות ביחס לעבודות לקראת השבוע הבא.

3. הסבת חוזה

- 3.1. אין הקבלן רשאי להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת המזמין בכתב. על אף האמור לעיל, אם ביקש הקבלן מהמזמין להמחות את זכויותיו הכספיות למוסד בנקאי, יאשר המזמין בכתב את בקשת הקבלן.
- 3.2. בכל מקרה בו הקבלן הנו חברה (להלן: "**חברת הקבלן**") מתחייב בזאת הקבלן שלא יהיה כל שינוי בשליטה בחברת הקבלן כל עוד לא השלים הקבלן להנחת דעת המזמין את ביצוע המבנה.
- 3.3. המזמין רשאי להמחות ו/או להסב את זכויותיו והתחייבויותיו לפי חוזה זה, כולן או מקצתן, לתאגיד בשליטת המועצה (להלן: "**תאגיד עירוני**"), ללא צורך בהסכמת הקבלן, ובלבד שהתאגיד העירוני קיבל על עצמו בכתב את המחאת הזכויות וההתחייבויות.
- תאגיד עירוני אליו הומחו זכויות והתחייבויות כאמור, יהיה רשאי לשוב ולהמחות לתאגיד עירוני אחר או למועצה בכל שלב שיבחר.
- הומחו זכויות והתחייבויות במלואן או בחלקן כאמור, יהיה הממחה רשאי להורות לקבלן לגרום לכך שהערבות הבנקאית שנמסרה כאמור בחוזה וכל בטוחה ומסמך אחר שהוצאו לטובת הממחה על ידי צד שלישי כלשהו על פי החוזה, יוסבו לטובת הגורם שאליו הומחו הזכויות. הקבלן יגרום להסבת הערבות וכל יתר הבטוחות והמסמכים כאמור בתוך 14 יום מקבלת דרישה בכתב מהממחה. מובהר, כי התחייבות זו מובטחת אף היא על ידי הערבות הבנקאית ויתר הבטוחות.
- 3.4. אין הקבלן רשאי למסור לאחר את ביצוען של העבודות, כולן או מקצתן, אלא בהסכמת המזמין בכתב. ואולם העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה כשלעצמה, משום מסירת ביצוען של העבודות או חלק ממהן, לאחר. הודיע הקבלן למזמין בכתב על רצונו למסור את ביצועו של חלק כלשהו מהעבודות לקבלן משנה שיצוין בהודעה, לא ימסור הקבלן את העבודה לקבלן המשנה, אלא לאחר קבלת אישורו של המזמין בכתב. **מובהר בזאת, כי תנאי לאישור ע"י המזמין הוא כי קבלן המשנה יהיה בעל רישיון עסק תקף מסוג 5.1.ג. עבודה, ניצולה, מיונה ומיחזור של פסולת לצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), תשע"ג-2013.**

המזמין רשאי להורות לקבלן על סילוקו של כל קבלן משנה שאושר על ידו, והקבלן מתחייב להחליף את קבלן המשנה בקבלן משנה אחר שיאושר על ידי המנהל בכתב. סילוקו של קבלן משנה לא תהווה עילה לכל דרישה של הקבלן להארכת זמן, לתוספת תשלום וכיו"ב. החלטת המזמין בנושא זה תהיה סופית.

3.5. נתן המזמין את הסכמתו, בין במפורש ובין לא, בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודות, באי-כוחם ועובדיהם.

4. היקף החוזה

הוראות החוזה חלות על ביצוע העבודות, לרבות המצאת כח האדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות וכל מרכיב אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.

5. סתירות במסמכים ועדיפות בין מסמכים

5.1. מכיוון שהמחיר לביצוע העבודות הינו פאושלי לא ניתנו במסגרת הסכם זה הוראות לעדיפות בין מסמכים לעניין הביצוע או לעניין התשלום.

5.2. יחד עם זאת, גילה הקבלן סתירה או אי התאמה או דו משמעות בין הוראה אחת מהוראות החוזה לבין הוראה אחרת או שהיה הקבלן מסופק בפירושם הנכון של הוראה, מסמך או כל חלק מהם או שהמפקח מסר הודעה לקבלן שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה – יפנה הקבלן בכתב למנהל והמנהל יתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. עד קבלת הוראותיו של המנהל, יעכב הקבלן את ביצועה של אותה עבודה שבגינה צריך היה לפנות למנהל כאמור לעיל.

5.3. ידוע לקבלן שהמנהל משמש כגורם מרכז מול המזמין והגורמים המקצועיים השונים ולפיכך רק תשובה בכתב שתיתן לאחר בדיקה שתבוצע על ידי המנהל מול הגורמים הרלבנטיים תיחשב כתשובה מחייבת.

6. אספקת תכניות

עותקים מכל מסמך המהווה חלק מהחוזה, יוחזקו על ידי הקבלן במקום העבודות. המנהל, המפקח וכל אדם שהורשה על ידם בכתב יהיו רשאים לבדוק ולהשתמש בהם בכל עת סבירה.

7. ביצוע העבודות

7.1. הקבלן יבצע את העבודות בהתאם לחוזה, וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיהם של המנהל והמפקח.

7.2. המנהל והמפקח רשאים להמציא לקבלן, מזמן לזמן, תוך כדי ביצוע העבודות, הוראות, לרבות תכניות לפי הצורך, לביצוע העבודות. הוראות המנהל והמפקח מחייבות את הקבלן, אולם אין האמור בסעיף קטן זה בכדי לגרוע מהאמור בפרק ח'.

8. ערבות לקיום החוזה

8.1. להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה ימציא הקבלן למזמין עם חתימת החוזה "ערבות ביצוע" ערבות בנקאית בנוסח מסמך ב'1 למסמכי המכרז בסכום כמפורט במסמך זה. הערבות תהיה צמודה למדד. הערבות תהיה בתוקף למשך הביצוע עד להשלמת קיום כל התחייבויות הקבלן על פי החוזה ולתקופה נוספת של 6 חודשים.

8.2. הוארך משך הביצוע או עומד להסתיים תוקפה של הערבות מסיבה כלשהי יחדש הקבלן את הערבות 60 ימים לפני סיומה של הערבות. מובהר, כי הערבות מבטיחה גם את התחייבות הקבלן לחדשה כאמור.

8.3. קבלן שלא יחדש ערבות כאמור לעיל, הערבות תחולט לטובת המזמין אף מבלי שתנתן הודעה על כל לקבלן.

8.4. הערבות תשמש גם לתקופת הבדק להבטחת התחייבויות הקבלן בתקופה זו.

9. מסירת הודעות

9.1. כל הודעה של צד אחד בקשר עם חוזה זה, תישלח בכתב רשום למשרדו של הצד השני לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בחוזה או תימסר ביד במשרדו של הצד השני או תשוגר בפקסימיליה למשרדו של הצד השני.

9.2. הודעה שנשלחה בדואר רשום תיחשב כהודעה שנמסרה ביד כעבור 72 שעות ממועד מסירתה בדואר. הודעה שנמסרה ביד תיחשב כהודעה שנתקבלה במועד מסירתה. הודעה ששוגרה בפקסימיליה תיחשב כהודעה שהתקבלה במועד המצוין על גבי אישור השיגור בפקסימיליה.

9.3. הקבלן מתחייב להיות בקשר מתמיד עם המנהל ולמלא אחר הוראותיו בכל הקשור לסדרי, מועדי ותדירות העבודה.

- 9.4. לצורך ביצוע השירותים ולמשך כל תקופת חוזה הקבלנות על תקופות האופציה שבו (במידה וימומשו) יעמיד הקבלן משרד אשר יאויש משעה 06:00 ועד לשעה 16:00 בכל ימות השבוע, למעט חגים ושבבות, ובימי ו' החל מהשעה 06:00 ועד השעה 13:30. במשרד יהיה מכשיר טלפון ופקסימיליה וכן מכשיר קשר לצורך קיום קשר ישיר מול עובדי הקבלן ונציגי המועצה.
- 9.5. הודעות אשר יועברו למשרדו של הקבלן טלפונית או בפקסימיליה, יראו כאילו התקבלו אצל הקבלן 45 דקות לאחר שליחתן, ותבוצענה על-ידו בהתאם לאמור בהן.
- 9.6. הקבלן יעסיק לצורך ביצוע השירותים ולמשך כל תקופת ביצוע העבודות מנהל עבודה מטעמו. מנהל העבודה יהיה נוכח בשטח שיפוט המועצה לאורך כל שעות העבודה ויהיה בעל מכשיר קשר לצורך קיום קשר בינו לבין כל עובדי הקבלן במועצה ונציגי המועצה.
- 9.7. מנהל העבודה יהיה זמין לטובת מתן השירותים גם לאחר שעות העבודה, וכן לצורך מתן מענה בשעת חירום ו/או בעת קרות מפגע, שהרי אז יפעל בהתאם להוראות המנהל והגורמים המוסמכים בעניין. ביצוע העבודות כאמור, ייעשה ללא תמורה וללא כל תוספת תשלום.

פרק ב' – הכנה לביצוע

10. בדיקות מוקדמות

- 10.1. רואים את הקבלן כאילו בדק באופן סביר, לפני הגשת הצעתו, את מקום ביצוע העבודות וסביבותיו, את טיב הקרקע, את כמויותיהם וטיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודות, את דרכי הגישה לאתר העבודות, וכן כאילו השיג את כל המידע האחר העשוי להשפיע על הצעתו.
- 10.2. המזמין ימציא לקבלן דוחות וסקרים שנעשו מטעמו לצורך העבודה אולם אלה לא יפטרו את הקבלן מהחובה המוטלת עליו לבצע בעצמו בדיקות, כנדרש בסעיף קטן 10.1.
- 10.3. רואים את הקבלן כאילו שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות, כי שכר החוזה שהוצע על ידו, הוא הוגן ומניח את דעתו.

11. דרכי ביצוע ולוח זמנים

11.1. הצעת לוח זמנים ע"י הקבלן:

- 11.1.1. הקבלן ימציא לאישור המפקח, תוך 5 ימים מיום התחלת ביצוע העבודות שנקבע בצו התחלת העבודה, הצעה בכתב בדבר דרכי הביצוע ולוח הזמנים, לרבות הסדרים והשיטות אשר לפיהם יש בדעתו לבצע את העבודות. כן ימציא הקבלן למפקח, לפי דרישתו מזמן לזמן, פרטים נוספים ועדכונים בכתב בקשר לדרכי הביצוע ולוח הזמנים האמורים, לרבות רשימת מתקני העבודה ומבני העזר שיש בדעת הקבלן להשתמש בהם. המצאת המסמכים האמורים על ידי הקבלן למפקח, בין שהמפקח אישר אותם במפורש ובין שלא אישר אותם, אינה פוטרת את הקבלן מאחריות כלשהי המוטלת עליו. במקרים מיוחדים שנקבעו בחוזה, רשאי המזמין לקבוע שהקבלן ימציא את ההצעה בדבר דרכי הביצוע ולוח הזמנים תוך פחות מ-5 ימים מיום התחלת ביצוע העבודות.
- 11.1.2. בהצעת לוח הזמנים חייב הקבלן להתחשב בנקודות הציון שבלוח הזמנים כפי שפורטו בחוזה, אם פורטו. עם זאת יהיה הקבלן רשאי להציע שינויים בקשר לאמור לעיל ואם אלה יאושרו על ידי המפקח, ייערך לוח הזמנים בהתאם לשינויים שאושרו. על אף האמור, עיכובים בלוח הזמנים כפי שפורט במסמכי המכרז אינם מאושרים, אלא אם המנהל אישר בכתב את העיכוב לאחר בדיקה עם הגורמים הרלוונטיים.
- 11.1.3. לא המציא הקבלן לוח זמנים כאמור בסעיף קטן 11.1, ייקבע לוח הזמנים על ידי המפקח ויחייב את הקבלן.
- 11.1.4. הקבלן יעדכן את לוח הזמנים לפי דרישת המפקח. לא עדכן הקבלן את לוח הזמנים, יעודכן לוח הזמנים על ידי המפקח ויחייב את הקבלן.

- 11.2. ההוצאות הכרוכות בעריכת לוח הזמנים על ידי המפקח ו/או בעדכוננו על ידי המפקח, בנסיבות כמפורט לעיל, יחולו על הקבלן וינוכו מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או ייגבו ממנו בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט ערבויות. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי המנהל וקביעתו תהיה סופית.
- 11.3. העבודות כמפורט במכרז זה תתבצעה שישה (6) ימים בשבוע בימים רצופים אשר יקבעו על-ידי המועצה.
- 11.4. כמו כן, הקבלן יבצע את כל אשר מפורט בחוזה הקבלנות, ואין באמור לעיל בכדי להפחית ו/או לצמצם את התחייבויותיו בעניין.
- 11.5. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות והשירותים המפורטים בחוזה הקבלנות על נספחיו בהיקף ובתדירות כמפורט בחוזה זה על נספחיו לשביעות רצונה המלאה של המועצה וזאת בהתאם לשעות הפעילות, ובהתאם למפת אתרי ריכוזי הפסולת המצורפת **כנספח ז'** לחוזה הקבלנות.
- 11.6. המועצה תהא רשאית לשנות זמני ותדירות ביצוע העבודות בהתאם לצרכיה. כמו כן, המועצה תהא רשאית לשנות ו/או להוסיף להיקף העבודות פסולת, וכן ריכוזי אתרי פסולת נוספים לטיפול ו/או לשיקום, וזאת על-ידי מתן הודעה על כך לקבלן בכתב. הקבלן מתחייב לפעול בהתאם וזאת ללא כל תמורה נוספת. לקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה הנובעת משימוש החברה בזכותה זו.
- 11.7. הקבלן מתחייב בזאת כי השירותים יבוצעו על ידו באופן ובדרך שתמלא אחר דרישת המנהל ו/או המפקח. הקבלן יבצע את העבודות במיומנות, במקצועיות, ביעילות וברמה גבוהה ואיכותית.
- 11.8. הקבלן מתחייב למלא אחר כל ההוראות למתן שירותים כמפורט בחוזה הקבלנות ונספחיו וכן אחר הוראותיו והנחיותיו כפי שיינתנו מעת לעת על-ידי המנהל. הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות כל דין, כולל חוקי העזר העירוניים והוראות הרשויות המוסמכות.
- 11.9. הקבלן יאפשר למנהל לבדוק בכל עת את דרך פעולתו וקיומן של הוראות חוזה זה על ידו וקיום הסדרים שנקבעו על-ידי המנהל ויסייע לו בביצוע הבדיקות והביקורת הדרושה. לשם כך, יאפשר הקבלן למנהל או מי מטעמו לעיין בכל מסמך הקשור למתן השירותים בחברה, לרבות פנקסי חשבונות, יומני עבודה וכיו"ב.
- 11.10. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בתיאום ובשיתוף פעולה מלא עם המנהל ו/או המפקח על מנת ליישם את מלוא התחייבויותיו על פי חוזה הקבלנות לשביעות רצונה המלא של המועצה. למען הסר ספק, אין באמור בכדי לגרוע מאחריותו המלאה של הקבלן למלא אחר כל התחייבויותיו על-פי חוזה הקבלנות, מבלי להטיל על המועצה או מי מטעמה כל אחריות בעניין זה.
- 11.11. הקבלן מתחייב כי תוך כדי ביצוע העבודות והתחייבויותיו על-פי חוזה זה לא תהינה, ככל שניתן, פגיעה בנוחיות ובסדרי העבודה של המועצה והמשתמשים במתקניה.

מובהר ומודגש בזאת, כי ביצוען של העבודות על-פי המכרז תבצענה כדלקמן:

- 12.1. שינוע פסולת לשטח הגריסה ושארית מיון לאתרים מורשים לטיפול בפסולת:
- 12.1.1. הקבלן ישנע ויוביל על חשבונו פסולת שנאספה מאתרי ריכוז פסולת המצויים בשטח שיפוט המועצה (ומצורפים בזאת **כנספח ז'** לחוזה הקבלנות), לנקודת איסוף פסולת וגריסתה בה יתבצעו כלל עבודות גריסת הפסולת וכן יוצבו כלל רכבי הצמ"ה המפורטים להלן על-ידי הקבלן (להלן: **"אתרי ריכוז פסולת"** ו/או **"נקודת איסוף פסולת וגריסתה"**, כהגדרתה בחוזה הקבלנות).
- 12.1.2. הקבלן יוביל וישנע את שאריות הפסולת ו/או שאריות המיון אשר אינן ניתנות לגריסה לאתר מורשה מטעם המשרד להגנת הסביבה לקליטת והטמנה של פסולת בניין. בכניסה לאתר ההטמנה, מחויב הקבלן כי יוחתמו תעודות שקילה בהן יפורטו, לכל הפחות, הנתונים הבאים: שקילה הפסולת המפונה, תאריך ושעת הכניסה לאתר ההטמנה, מספר המשאית ומקום פינוי הפסולת. **עלות השינוע הינה על חשבון הקבלן.**
- 12.1.3. **הקבלן ישא בכל עלויות אגרות ההטמנה** של הפסולת ו/או שאריות מיון שיפוטו משטח שיפוט החברה אל תחנת המעבר ו/או אל כל אתר פסולת חלופי (כהגדרתו בחוזה הקבלנות).
- 12.1.4. **הקבלן ישא בכל עלויות היטלי ההטמנה** של הפסולת ו/או שאריות המיון, אשר יפוטו משטח שיפוט המועצה אל תחנת מעבר ו/או אל כל אתר פסולת חלופי, בכפוף להצגת **קבלות** וחשבונית על ביצוע תשלום סכום היטל ההטמנה. לעניין מכרז זה, "סכום היטל ההטמנה" הוא הסכום הקבוע בתיקון מס' 9 לחוק שמירת הניקיון, התשמ"ד-1984 ובתוספת לתיקון נכון למועד פרסום המכרז.
- 12.2. איסוף, פינוי וטיפול בפסולת:
- 12.2.1. במסגרתן של העבודות, יפעל הקבלן לטיפול בכלל הפסולת המצויה באתרים המסומנים בתשריט שטח שיפוט המועצה המצורף **כנספח ז'** לחוזה הקבלנות. במסגרת עבודות הטיפול בפסולת, יידרש הקבלן לחפור, לנפות, לגרוס ולמיין את הפסולת בטרם העברת יתרת הפסולת הבלתי ניתנת לגריסה ו/או למיון ו/או לשימוש חוזר לאתר הטמנה ו/או לאתר טיפול בפסולת אסבסט, וזאת על-ידי טיפולו של קבלן המורשה לטיפול באסבסט המחזיק ברישיון תקף לטיפול האמור מאת המשרד להגנת הסביבה ועל-פי כל דין.

12.2.2. טרם תחילת ביצוע העבודות החפירה, הניפוי, הגריסה, המיון, הפינוי והשינוע (כמפורט להלן), מתחייב הקבלן לשלט בצורה ברורה את האתרים כנדרש על-פי דין בהתאם לנוסח שיקבע על ידי החברה ו/או מי מטעמה. במסגרת השילוט יפורטו, בין השאר, שמו המלא של הקבלן, כתובתו, מספרי טלפון ופקסימיליה של הקבלן, וכל פרט אחר הנדרש על-פי דין. האחריות והעלות לשילוט תחול במלואה על הקבלן האחראי על הטיפול בפסולת.

הקבלן מתחייב **לנפות** את כלל הפסולת המפונה, כך שכל הפסולת תופרד מהחול ו/או האדמה. החול ו/או האדמה יוותרו ו/או יישארו ו/או יוחזרו לשטח האתר ו/או לכל מקום אחר בשטח שיפוט החברה עליו תורה החברה. עבודות הניפוי יתבצעו בשטח האתר.

12.2.3. לאחר פעולות הניפוי כאמור, **תמוין** ותופרד הפסולת על-ידי הקבלן, בין פסולת הניתנת לגריסה (למעט פסולת בניין המוגדרת כפסולת מסוכנת, כדוגמת אסבסט) ולבין יתר מרכיבי הפסולת אשר אינם ניתנים לגריסה. פסולת הניתנת לגריסה תיגרס על-ידי הקבלן. תוצרי הגריסה יערמו בערמות מסודרות, ואשר ישונעו לאחר מכן על-ידי הקבלן לכל מקום או מקומות עליהם יורה המנהל ו/או המפקח לקבלן.

12.2.4. פסולת אשר איננה ניתנת לגריסה, תמוין **ותופרד** על-פי סוגי הפסולת המצויה בה וכן תמוין בין פסולת אסבסט (המופרדת משאר הפסולת) לבין שארית המיון.

12.2.5. ריכוזי פסולת אסבסט יגודרו וישולטו באופן שימנע כניסת אוכלוסייה לאזור. הקבלן יתיז וירסס את פסולת האסבסט בחומר מקשר (אינקפסולציה) ולאחר מכן יארזה באריזה כפולה ויסמנה; הקבלן ידגום מפסולת האסבסט לשם בחינת נוכחות סיבי האסבסט.

12.2.6. פסולת האסבסט תשונע ותפונה על-ידי הקבלן לאתר מורשה על-ידי המשרד להגנת הסביבה לקליטת פסולת אסבסט. בכניסה לאתר, מחויב הקבלן כי יוחתמו תעודות שקילה בהן יפורטו, לכל הפחות, הנתונים הבאים – שקילה הפסולת המפונה, תאריך ושעת הכניסה לאתר, מספר המשאית ומקום פינוי האסבסט.

על המציע יהא להמציא לידי החברה העתק מרישיון מתאים לטיפול בפסולת אסבסט אשר בתוקף במועד ביצוען של העבודות נשוא חוזה הקבלנות ו/או המצאתו של הסכם התקשרות עם מי שמחזיק ברישיון מסוג זה, אשר מוסמך מטעם הקבלן המבצע לטפל בפסולת אסבסט. הוראה זו הינה הוראה יסודית אשר הפרתה תהווה הפרה יסודית של חוזה הקבלנות.

12.2.7. יתר מרכיבי הפסולת אשר אינם פסולת בניין ו/או פסולת אסבסט יופרדו ויערמו.

12.3. שיקום אתרי ריכוזי הפסולת על-ידי הקבלן :

12.3.1. בסיום עבודות איסוף ושינוע הפסולת לנקודת איסוף פסולת וגריסתה וביצוע כלל עבודות לטיפול בפסולת כמפורט להלן, יפעל הקבלן לשיקום אתרי ריכוזי הפסולת המצויים בכלל שטח שיפוט המועצה.

12.3.2. שיקום אתרי ריכוזי הפסולת יכלול ביצוע עבודות למילוי אתרי ריכוזי הפסולת באדמת מצע מסוג ב' ממוחזר. יובהר, כי ביצוע פעולות כאמור נכלל בהצעת המחיר מטעם הקבלן הזוכה (לעניין הפעלת כלי רכב כאמור).

12.3.3. הקבלן מתחייב שלא לגדוע עצים קיימים באתרי ריכוזי הפסולת, וכן לא לפגוע בתשתיות קיימות לרבות תשתיות מים, חשמל, ביוב וכל תשתית נוספת אחרת.

12.4. סיום ביצוע העבודות :

12.4.1. הקביעה כי העבודות הסתיימו תהיה אך ורק בהתאם לשיקול דעתה של החברה, ועד אשר לא ניתן אישור בכתב כי העבודות על-פי המכרז וחוזיה הקבלנות הסתיימו, הרי שהקבלן לא סיים את עבודתו ולא יהא זכאי לתשלום האחרון בגין העבודה, בכפוף לאישור כלל גורמי המקצוע כמפורט בחוזה הקבלנות.

12.4.2. כאמור בסעיף 2 לעיל בחוזה זה ינהל הקבלן **יומן עבודה** יומן מסודר בו ירשמו, בנוסף לאמור בסעיף 2 לעיל, גם הנתונים הבאים – כמות החומר שמוחזרה ונגרסה על-ידו, כמות הפסולת שהועברה לאתרי הטמנה, כמות הפסולת שהועברה לאתרי טיפול בפסולת (אתרים למיחזור פסולת ו/או לשימוש חוזר), כמות הפסולת הרעילה שפונתה מהאתר (אסבסט ומרכיביו) לאתרי סילוק מורשים, היקף אתרי ריכוזי פסולת ששוקמו (דונם), סיכום הכמויות לרבות סיכום כספי על-פי הצעת המחיר של הקבלן (לא כולל מע"מ). היומן יועבר למנהל או למפקח מטעם החברה. הקבלן מתחייב לוודא ביום ה' בכל שבוע כי המפקח מטעם החברה יאשר את הכמויות המצוינות ביומן ואת ביצוע העבודות בפועל באתר. תנאי זה הינו תנאי מהותי בהתקשרות הצדדים.

12.5. כלי רכב וצמ"ה :

הקבלן הזוכה יבצע את העבודות נשוא המכרז בכל אחת מהמועצות המנויות לעיל **במקביל** ובאמצעות כלי רכב וצמ"ה המפורטים להלן :

- 12.5.1. אחד (1) רכב טרקטור מסוג L 90 וולוו ו/או רכב מקביל בסוגו מחברה אחרת אשר שנת ייצורה החל משנת 2008 ואילך.
- 12.5.2. אחד (1) רכב משאית פול טריילר במשקל מינימאלי של 32 טון ומעלה אשר שנת ייצורה החל משנת 2008 ואילך.
- 12.5.3. אחת (1) נפה ייעודית לפסולת בניין אשר שנת ייצורה החל משנת 2008 ואילך.
- 12.5.4. אחד (1) מחפר זחלי ("באגר") אשר שנת ייצורו החל משנת 2008 ואילך.
- 12.5.5. אחד (1) אופני זעיר ("בובקט") אשר שנת ייצורו החל משנת 2008 ואילך.
- 12.5.6. אחת (1) מגרסה ייעודית לפסולת בניין הכוללת מפריד מגנטי אשר שנת ייצורה החל משנת 2008 ואילך.
- 12.5.7. כמו כן, כלל הציוד הנוסף הנדרש לשם ביצוע כלל העבודות נשוא המכרז יהא בצורה שלמה ומלאה ולשביעות רצון החברה, לרבות כל האמצעים הנדרשים לשם שיקום אתרי ריכוזי הפסולת.

פרק ג' - השגחה, נזיקין וביטוח

13. השגחה מטעם הקבלן

- 13.1. מנהל הפרויקט של הקבלן יהיה נוכח במקום העבודות וישגיח עליו ברציפות לצורך ביצוע העבודות. מינוי מנהל הפרויקט של הקבלן יהיה טעון אישורו המוקדם של המנהל, והמנהל יהיה רשאי לסרב לתת את אישורו או לבטלו בכל עת. דין מנהל הפרויקט של הקבלן כדין הקבלן.
- 13.2. בנוסף למנהל עבודה אשר ימונה לפי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), ימנה הקבלן גם ממונה בטיחות מוסמך לצורך השגחה וטיפול בבטיחות בעבודה, אשר ישהה בכל עת ביצוע העבודות באתר, יכין דו"חות שבועיים על מצב הבטיחות בעבודה אשר יועברו למנהל. הקבלן מתחייב למלא אחר דרישות הממונה על הבטיחות בעבודה לאלתר. מינוי הממונה על הבטיחות של הקבלן טעון אישורו המוקדם של המנהל, והמנהל יהיה רשאי לסרב לתת את אישורו או לבטלו בכל עת. מובהר בזאת, כי הממונה על הבטיחות בעבודה הינו עובד נוסף, שזה כל תפקידו, והוא אינו מנהל הפרויקט או מנהל העבודה.
- 13.3. מיד לאחר חתימת חוזה זה ימנה הקבלן את מנהל הפרויקט מטעמו אשר יהיה מורשה על ידו להחליט בכל העניינים הקשורים בביצוע העבודות וביישום הוראות חוזה זה ויהיה מוסמך לייצג את הקבלן כלפי המזמין והמפקח ו/או מנהל הפרויקט בכל דבר ועניין הכרוך בביצוע החוזה ובביצוע העבודות.
- 13.4. כל הוראה או הודעה שיינתנו על ידי מנהל הפרויקט ו/או המפקח ו/או על ידי המזמין למנהל הפרויקט של הקבלן ייחשבו לכל דבר ועניין כאילו ניתנו לקבלן עצמו.

13.5. מינוי מנהל הפרויקט של הקבלן יהא טעון אישור, מראש ובכתב, של מנהל הפרויקט (מטעם המזמין), מנהל הפרויקט יהא רשאי לסרב למינוי מוצע וכן יהא רשאי לדרוש את החלפת מנהל הפרויקט של הקבלן בכל עת והקבלן ימלא אחר דרישה כזו של מנהל הפרויקט תוך 7 יום מקבלתה.

14. הרחקת עובדים

14.1. הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המנהל להרחיק ממקום ביצוע העבודות כל אדם המועסק על ידו במקום ביצוע העבודות, אם לדעת המנהל, התנהג אותו אדם באופן בלתי הולם או אינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא נוהג ברשלנות בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור – לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, במקום ביצוע העבודות.

14.2. המנהל רשאי לתת לקבלן הוראה בכתב על הצורך בהגבלת הכניסה למקום ביצוע העבודות, כולו או מקצתו. משניתנה הוראה כאמור ימציא הקבלן למפקח ויעדכן, מזמן לזמן, את רשימות העובדים שיהיה זקוק להם באתר ביצוע העבודות לביצוע העבודות וכן את תצלומיהם ופרטים אחרים אודותם – כפי שידרוש המפקח – והמפקח יסדיר את עניני הכניסה למקום ביצוע העבודות לפי רישיונות כניסה, כפי שימצא לנכון.

14.3. מובהר בזאת, כי העסקת שב"חים או הפרת הוראות חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אסורה, ותהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

15. שמירה, אמצעי בטיחות ומתקנים באתר העבודות

כל מיתקן או ציוד באתר העבודות יהיו רכושו של הקבלן והוא יפרקם ויסלקם ממקום העבודות בסיומו של כל יום עבודה, אלא אם נקבע אחרת בחוזה.

16. אחריות לנזק, ביטוח ונוהל טיפול בהליכים משפטיים

16.1. כללי

16.1.1. הקבלן מתחייב לפצות ו/או לשפות את המועצה מיד לדרישתה הראשונה בכתב, בגין כל נזק ו/או כל חיוב כספי ו/או כל תשלום ו/או הוצאה שיחולו על המועצה ו/או שהמועצה תהיה חייבת לשאת בהם, אף שטרם נשאה בהם בפועל, מחמת כל מעשה ו/או מחדל הקשורים בקבלן ו/או במורשיו ו/או בעובדיו ו/או במי מטעמו ו/או באופן ביצוע העבודות. כל סכום שיגיע כאמור לעיל למועצה מאת הקבלן, יישא הפרשי ריבית הצמדה על פי החוק, מעת דרישתו על ידי המועצה מהקבלן ועד תאריך התשלום בפועל.

16.1.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור יחולו ההוראות הבאות במצורף ובמצטבר.

16.2. נזק לעבודות ולאתר

16.2.1. מיום התחלת ביצוע הפרויקט ועד לתום תקופת הבדק, יישא הקבלן באחריות מלאה לשלמות העבודות, שנעשו בקשר לביצוע הפרויקט.

16.2.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הקבלן יתקן, על חשבונו, באופן מיידי, כל נזק, פגיעה או אובדן שייגרם לפרויקט או לאתר או לעבודות כלשהן, מכל סיבה שהיא.

16.3. נזק לגוף ולרכוש

16.3.1. הקבלן יהא אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו למועצה לרכוש ו/או לאדם, לרבות לעובדיה, למועסקיה, קבלני משנה, עובדיהם, מועסקיהם ו/או לצד שלישי כלשהו (לרבות בעלי חיים) מחמת כל מעשה ו/או מחדל ו/או מקרה אסון ו/או כל גורם אחר הקשור בביצוע ההסכם ו/או אי ביצוע ההסכם ו/או אי ביצוע ההסכם בשלמות מצד הקבלן ו/או קבלני משנה שיעסיק ו/או מצד שכיריו ו/או שכירי קבלני המשנה ו/או בשל אי קיום הוראות כל דין ו/או הסכם זה ו/או הוראות המועצה ומחלקותיה, בין אם הדבר כרוך ברשלנות ובין אם לאו, לרבות כל נזק לבניינים, כבישים, צינורות מים או ביוב, כבלי חשמל וטלפון, למערכות תת-קרקעיות ועל-קרקעיות, ציבורית ו/או פרטיות וכל סוגי עבודות ציבוריות אחרות, וכן יהיה אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו לעבודות המבוצעות מחמת שיטפונות, רוח סערה וכיוצא באלה ועל הקבלן יהיה לתקן, על חשבונו הוא, כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שנגרמו, כאמור, או לשלם פיצויים בגין הנזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה מיד עם דרישה ראשונה מאת המועצה ולפצות את המועצה על חשבונו הוא בגין כל תביעה אשר תוגש נגדן בקשר עם כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו כתוצאה מביצוע ו/או אי ביצוע ו/או אי ביצוע של העבודות הכלולות בהסכם.

16.3.2. לעניין נטל הראיה ונטל ההוכחה בנזיקין, יראו את הקבלן בכל הנוגע לאתר, כמי שהייתה לו השליטה המלאה והבלעדית עליהם, כמי שממונה היחיד והבלעדי עליהם ובעליהם היחיד והבלעדי ואם נזק על ידי אש או עקב אש שיצאה מהם - כמי שהיה התופש היחיד והבלעדי של האתר, של הפרויקט ושל המתקנים שהם מקרקעין וכבעליהם היחיד והבלעדי של המערכות והמתקנים שהם מיטלטלין.

16.3.3. טען הקבלן שלא התרשל בכל הנוגע לביצוע העבודה או כי לא היה ליקוי בביצוע העבודה או כי הוא פטור מאחריות לליקוי או לנזק שנגרם בעטיו - עליו נטל ההוכחה.

16.3.4. אין באמור בסעיף זה להקנות לצד ג' זכות כלפי הקבלן שאינה מוקנית לו על פי דין.

16.4. פגיעה בזכויות קנייניות

הקבלן יפצה וישפה את המועצה בגין כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, היטל וכדומה, הנובעים מפגיעה בזכויות קנייניות, פטנטים, מדגמים, סימני מסחר, זכויות יוצרים, ידע, הליך סודי או זכויות דומות, במהלך השימוש בציוד ובחומרים שיסופקו על ידי הקבלן לצורך ביצוע הפרויקט.

- 16.5.1. מבלי לפגוע בשאר התחייבויותיו על פי סעיף 16 זה, מתחייב הקבלן לפצות ולשפות את המועצה בגין כל תביעה, לרבות על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש), כפי שתתקן מזמן לזמן או על פי כל חוק שיבוא במקומה, או על פי כל חוק אחר.
- 16.5.2. בנוסף לאמור לעיל, יהיה הקבלן חייב לפצות ולשפות את המועצה בגין כל סכום שיחויבו המועצה לשלמו מחמת הנזקים האמורים לעיל, קודם ששילמו המועצה בפועל את הסכום שהתחייבה בו ו/או עליה לשאת בו וכן תהיה המועצה זכאית לנכות סכום כאמור מכל סכום שיגיע לקבלן מהמועצה ובכל מקרה שהמועצה תאלץ לשלם פיצויים ו/או תשלום אחר כלשהו בקשר לנזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה כאמור – מתחייב הקבלן לשלם כל תשלום כאמור בתוספת הפרשי הצמדה וריבית והוצאות שהמועצה נשאה ו/או צריכה לשאת בהן בקשר לכך, לרבות הוצאות ושכ"ט עורך דין והכנת עדים ומומחים.
- 16.5.3. אין האמור בסעיף זה בא לגרוע מהסעדים האחרים העומדים למועצה לפי הסכם זה או על פי כל דין.
- 16.5.4. להבטחת תשלום הסכומים שהקבלן יצטרך לשפות בהם את המועצה על פי סעיף 16 זה על תתי סעיפיו, רשאית המועצה לנכות ו/או לעכב מהסכומים המגיעים או שיגיעו לקבלן על פי הסכם זה, סכומים בשיעור זהה להיקף הסיכון וההוצאות הכספיות, וזאת על פי חוות דעת יועצה המשפטי של המועצה.
- 16.5.5. מוצהר ומוסכם על הצדדים כי הערבות לביצוע, אשר הופקדה על ידי הקבלן, בהתאם לסעיף 14 להסכם לעיל, נועדה גם לפיצוי המועצה ו/או הצדדים שלישיים בגין הנזקים המפורטים בסעיף 16 זה, לרבות נזקים שייגרמו על ידי כלי רכב, כהגדרתם בפקודת הרכב המנועי (נוסח חדש), תש"ל-1970.
- 16.5.6. המועצה ו/או מי שהוסמך לכך על ידה, רשאית לחלט את הערבות לביצוע במלואה או בחלקה ללא כל תנאי וללא כל דרישה להוכחת נזק, להבטחת פיצוי המועצה בגין הנזקים שפורטו בסעיף 16 זה.
- 16.5.7. האחריות הכוללת לביצוע העבודה לפי כללי הבטיחות אשר נקבעו בכל דין מוטלת על הקבלן ואולם, אם על אף זאת תוטל על המועצה ו/או מי מטעמה אחריות, ע"פ פקודת הבטיחות בעבודה (נ"ח), תש"ל-1970, או ע"פ חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1951, או ע"פ תקנות מכוח חיקוקים אלה בקשר לעבודה או בקשר לעובדים המועסקים בביצועה, בין מדין "המזמין", בין מדין "תופש", בין מדין "מפקח", בין מדין "מחזיק במקום העבודה" ובין אחרת – יפצה הקבלן את המועצה ו/או מי מטעמה, ביחד ולחוד, בגין כל נזק שנגרם להם כתוצאה מכך וישפה אותם בגין כל חיוב שהוטל עליהם.

16.5.8. למען הסר ספק, מובהר כי אין בכל אישור אשר ניתן ו/או אשר יינתן לקבלן על ידי המועצה ו/או מי מטעמה – לרבות, אישור תכניות, אישור חשבונות, אישורים במסגרת פעולות רישוי, אישור זהות קבלני המשנה, קבלן/ים, ציוד וכיוצא באלה – לא יהיה בו כדי להטיל אחריות כלשהי על המועצה ו/או מי מטעמה ו/או כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו ו/או לגרוע מאחריותו לפי הסכם זה ו/או לפי הוראות כל דין.

16.5.9. מובהר כי אין בסיומו של הסכם זה, מכל סיבה שהיא, כדי לגרוע מתוקפן של התחייבויות הקבלן ו/או אחריותו לפי סעיף 16 זה.

16.6. ביטוח

16.6.1. מבלי לגרוע מאחריות והתחייבויות הקבלן על פי כל דין ועל פי הסכם זה, מתחייב הקבלן לבצע ולקיים, על חשבונו, למשך כל תקופת ביצוע הפרויקט ותקופת הבדק, ביטוחים כדלקמן, בתנאים אשר לא יפחתו מן המפורט להלן ובאישור על קיום ביטוחי הקבלן, המצורף כמסמך ב'6 למסמכי ההזמנה להציע הצעות ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "האישור") וזאת לפי המוקדם מבין – יום העמדת אתר העבודה, כולו ו/או מקצתו, לרשותו של הקבלן, או יום התחלת העבודה, על פי הקבוע בהסכם – ולמשך כל תקופת ביצוע הפרויקט ותקופת הבדק ועד למתן תעודת הגמר ו/או עד לתום תקופת הבדק, או אף מעבר לכך, לפי העניין וכמפורט להלן (להלן: "ביטוחי הקבלן"):

16.6.1.1. ביטוח עבודות קבלניות, לרבות: החומרים, הציוד, המתקנים וכל דבר אחר שהובא לאתר העבודות לצורך ביצוע העבודות, במלוא ערכו מזמן לזמן, נגד כל נזק ו/או אובדן למשך כל תקופת ביצוע העבודות;

16.6.1.2. פרק ב' - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי;

16.6.1.3. פרק ג' - ביטוח חבות מעבידים;

16.6.1.4. ביטוח אחריות מקצועית;

16.6.2. הקבלן יבצע את ביטוחי הקבלן בחברת ביטוח מורשית בישראל ובעלת מוניטין, אשר תאושר על ידי המועצה, ימלא בהקפדה אחר כל תנאי הפוליסות והוראותיהן וישלם את פרמיות הביטוח במועדים שהוסכמו עם המבטחים.

16.6.3. ביטוחי הקבלן יכללו סעיף לפיו הינם קודמים לכל ביטוח אחר של המועצה וכי המבטח מוותר על זכות שיתוף ביטוחי המועצה בגין נזק המכוסה בביטוחי הקבלן.

16.6.4. ביטוחי הקבלן ייכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לצמצם את היקפם אלא אם כן מסר המבטח לחברה הודעה על כך בדואר רשום 60 (ששים) יום לפני כניסתו לתוקף של הביטוח ו/או הצמצום כאמור והחברה נתנה אישורה, בכתב ומראש, לכך.

16.6.5. הקבלן מתחייב להמציא למזמין העתק מקור של "אישור על קיום ביטוחי הקבלן" (מסמך ב'6) כשהוא חתום ע"י המבטח, במועד חתימת הסכם זה ולא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים לפני מועד כניסתו לאתר העבודות או מועד תחילת העבודה (לפי המוקדם). בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור לאמור בהסכם זה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי ביטוחיו בכדי להתאימם להוראות הסכם זה.

16.6.6. הקבלן יחזור וימציא את מסמך "אישור על קיום ביטוחי הקבלן" (מסמך ב'6), מדי תום תקופת ביטוח, כל עוד נמשכות העבודות ו/או נמשכת תקופת הבדק. על פי דרישת החברה, ימציא הקבלן אישור על קיום ביטוח אחריות מקצועית אף מעבר לתקופת ביצוע העבודות, כל עוד מתקיימת אחריותו של הקבלן בקשר עם ביצוע העבודות, על פי דין ו/או הסכם.

16.6.7. הקבלן מתחייב להמציא למועצה, לפי העניין, "אישור על קיום ביטוח חבות מוצר" במועד סיום הפרויקט ומסירת העבודות למזמין, במלואן או בחלקן, כשהוא חתום על ידי מבטחיו. המצאת האישור הינה תנאי לקבלת העבודות או חלקן על ידי המועצה. על פי דרישת המועצה יחזור הקבלן וימציא את האישור מדי תום תקופת ביטוח, כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין ו/או הסכם בקשר עם העבודות. התאריך הרטרואקטיבי באישור הנ"ל יהיה לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות והביטוח יכלול סעיף השבה לקדמות של גבולות האחריות, והקבלן מתחייב לשלם לבדו את הפרמיות הנדרשות בגין השבת גבולות האחריות לקדמות כאמור לעיל.

16.6.8. לפי דרישת המועצה, מעת לעת, יגדיל הקבלן את סכומי ביטוחי הקבלן (ו/או יערוך ביטוחים נוספים לפי דרישות רשויות מוסמכות), או איזה מהם בסכום ובאופן שיהיו תואמים את היקף הסיכון הסביר באותה עת, לפי קביעת החברה, אשר תהא סופית, מכרעת ובלתי ניתנת לערעור.

16.6.9. מוסכם, כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן ו/או בהמצאת האישור ו/או בדיקתם ו/או בשינויים בכדי להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או בכדי להוות הטלת אחריות כלשהי על המועצה ו/או בכדי להוות צמצום לאחריותו של הקבלן, לפי הסכם זה או כל דין.

16.6.10. בנוסף על האמור לעיל, יערוך ויקיים הקבלן בין אם בעצמו ו/או בין אם על ידי צדדים אחרים ביטוחי רכב כמפורט להלן:

16.6.10.1. ביטוח חובה על פי דין, בגין פגיעה גופנית עקב השימוש ברכבי הקבלן.

16.6.10.2. בגין פגיעה שתיגרם לרכוש צד שלישי עקב השימוש בכלי הרכב בגבול אחריות אשר לא יפחת מסך של 1,000,00 ש"ח למקרה ולכל כלי רכב ובגין אובדן או נזק לכלי הרכב ו/או צמ"ה (ביטוח מקיף/ביטוח צמ"ה).

16.6.10.3. ביטוח נזקי גוף, אשר אינם מכוסים בביטוח חובה, כאמור, בגבול אחריות למקרה אחד שלא יפחת מסך של 500,000 ש"ח לכל כלי רכב.

למען הסר ספק קבלן, מוסכם כי המונח "רכב" לעניין נספח זה כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

16.6.10.4. ביטוח "כל הסיכונים" ו/או אש מורחב – כל הרכוש בבעלות הקבלן ו/או קבלני המשנה שלו ו/או מי מטעמו, או רכוש שהם אחראים עבורו המשמש את הקבלן ו/או את קבלני המשנה שלו ו/או מי מטעמם יבוטח בערכו המלא ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות מתקנים, ציוד בניה מסוג כלשהו, מבני עזר, כלי עבודה וכיוב', בין באתר העבודה ובין מחוצה להם.

16.6.11. הקבלן פוטר את המועצה, וכל הפועלים מטעמה, את המנהל וכל הקבלנים, קבלני המשנה והיועצים, הקשורים לביצוע העבודות וכל הבאים מכוחם, מאחריות לכל נזק לרכוש ו/או ציוד המובא על ידו ו/או מטעמו לאתר ושהנו זכאי לקבל שיפוי בגינו ע"פ ביטוחי הסכם זה (או שהיה זכאי לקבל שיפוי בגינו, אלמלא סעיף השתתפות עצמית או הפרת תנאי הפוליסה או ביטוח חסר). הפטור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

16.6.12. הקבלן יהא רשאי לערוך על פי שיקול דעתו וכפי שימצא לנכון כל ביטוח נוסף בקשר עם הפרויקט, ובתנאי שכל ביטוח נוסף שיערוך הקבלן לרכוש ו/או לאחריותו, לרבות במפורש ביטוח אחריות מקצועית, יורחב לכסות את אחריות המועצה למעשיו ומחדליו בכפוף לסעיף אחריות צולבת, ובכל ביטוח נוסף לרכוש כלשהוא שיערוך הקבלן, ייכלל ויתור המבטח על זכותו לשיבוב כלפי המועצה וכלפי כל הבאים מטעמה ו/או במקומה, וכן כלפי כל הקבלנים, קבלני המשנה והיועצים הקשורים לביצוע העבודות וכל הבאים מכוחם, ובלבד שהאמור בדבר ויתור על זכות תחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

16.6.13. הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם המועצה ככל שיידרש לשם שמירה ומימוש של זכויות המועצה על פי ביטוחי הקבלן לרבות הביטוח הנוסף.

16.6.14. הקבלן מצהיר ומתחייב כי לא תהיה לו כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כלפי המועצה, באשר לתוכן ו/או היקף הביטוחים, אשר הוא נדרש לעורכם ו/או ערך על פי שיקול דעתו כמפורט לעיל והכיסוי שיינתן על ידם והוא מוותר על כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כנ"ל. הקבלן מאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות טענה כלשהי בקשר לכך. למען הסר ספק, מוסכם כי גבולות האחריות בביטוחים השונים, כמפורט באישור, הינם בבחינת דרישה מינימאלית המוטלת על הקבלן ועליו לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם.

16.6.15. אם לא יבצע הקבלן את הביטוחים כנדרש ממנו בהסכם זה, תהא המועצה רשאית, אך במפורש לא חייבת, לעורכם בשמו או להשלימם, לפי העניין, ולשלם את דמי הביטוח ככל שמתחייב מהעניין. המועצה תהיה רשאית לנכות כל סכום ששולם בגין הביטוחים כנ"ל וכן כל הוצאה נלווית וכן הפרשי הצמדה וריבית, מכל סכום אשר יגיע לקבלן מהן בכל זמן שהוא, או לגבותו בכל דרך אחרת שתמצא לנכון.

16.6.16. הקבלן מתחייב לשפות את המועצה בגין כל סכום שיושת עליה עקב הפרת תנאי הפוליסה על ידי הקבלן ו/או הפועלים מטעמו.

16.6.17. הקבלן מתחייב בזה לגרום לכך כי כל קבלני המשנה, אשר יועסקו על ידו בביצוע העבודות או בקשר עמן, יבצעו, יערכו ויקיימו אף הם את כל הביטוחים הנדרשים לעיל, לרכושם ולאחריותם, כמפורט באישורים וכי ביטוחים אלו יכללו את כל התנאים, ההרחבות והויתורים על תחלוף הנדרשים בביטוחי הקבלן, כמפורט לעיל.

16.6.18. בקרות אירוע המחיל איזו מהפוליסות יודיע הקבלן על כך בכתב למבטח ולמועצה. הקבלן מתחייב לנהל כל משא ומתן עם המבטח בשיתוף פעולה עם המועצה בכל הדרוש למימוש הזכויות על פי הפוליסה, וזאת מבלי לגרוע מזכות המועצה לנהל המשא ומתן בעצמם.

16.6.19. הקבלן יגיש את כל ההצהרות ויבצע את כל התשלומים באופן שכל החומרים (שעל הקבלן לשלם מס רכוש בגינם) על-פי חוק מס רכוש וקרן פיצויים, יהיו מבוטחים מפני נזקי מלחמה על פי החוק הנ"ל באופן מרבי. הקבלן מסב בזה למועצה כל זכות שיש ו/או שתהיה לו עפ"י החוק הנ"ל ומיפה את כוחם באופן בלתי חוזר לגבות כל סכום שיגיע להם עפ"י החוק הנ"ל.

16.7. נוהלי טיפול בתביעות מיוחדות

בכפוף לאמור בסעיפים 16 לעיל, ומבלי לגרוע ממנו, תחולנה ההוראות כדלהלן:

16.7.1. טיפול בתביעות ודרישות הנמוכות מגובה ההשתתפות העצמית:

16.7.1.1. הקבלן יידע את המועצה אודות כל דרישה מצד מתלונן כלשהו, בגין כל אירוע באתר או סמוך לו, בתקופת פעילותו, לרבות דרישה הנמוכה מגובה ההשתתפות העצמית, ולרבות דרישה אותה סילק כנגד כתב ויתור.

16.7.1.2. המועצה יידעו בכתב את הקבלן בדבר כל דרישה כספית שתוגש להן, בגין נזקים שאירעו, על פי טענת המתלונן, בעת פעילותו של הקבלן באתר העבודה.

16.7.1.3. הקבלן מתחייב, בתוך תקופה של 21 (עשרים ואחד) יום ממועד שיגור המכתב אליו, למסור למועצה כתב ויתור או סילוק מצד המתלונן, או להעביר אל המועצה הודעה בדבר הסתייגות מהתביעה, תוך פירוט מדויק של טענותיו כנגדם.

- 16.7.1.4. הקבלן מסמיך בזאת את המועצה לסלק כל תביעה עד לסך בו תעמוד ההשתתפות העצמית כלפי המבטח, מעת לעת, וזאת על חשבונו של הקבלן, ועל פי שיקוליה של המועצה, ובלבד ששוגרה אליו הודעה כאמור, והוא לא פעל כמפורט בסעיף קטן 16.7.1.3 לעיל.
- 16.7.1.5. המועצה תהיה רשאית לחייב את חשבון הקבלן בכל עת, אשר יהא חייב לפרוע את הסכום, תוך 7 (שבעה) ימים ממועד קבלת הדרישה.
- 16.7.2. טיפול בתביעות קטנות:
- 16.7.2.1. הקבלן מסמיך בזאת את נציגי המבטח לסלק כל תביעה המסווגת כתביעה הנופלת לסמכותו של בימ"ש לתביעות קטנות, ולגרום לחיובו, בכל מקרה, בגובה ההשתתפות העצמית.
- 16.7.2.2. ביצוע החיוב הכספי יוכל להיעשות על ידי חיוב חשבונה של המועצה או על-ידי חיובו של הקבלן על פי סעיף קטן 16.7.1.5 לעיל, לפי שיקול דעת המועצה.
- 16.7.2.3. המועצה יעבירו לקבלן כל תביעה המוגשת נגדם, כתביעה קטנה, בין אם הוגשה נגדם באופן בלעדי, ובין אם הוגשה נגדם ביחד עם הקבלן, ועל הקבלן תוטל החובה לטפל בתובענה זו, לרבות ע"י שיגור נציג לביהמ"ש לתביעות קטנות.
- 16.7.2.4. אין באמור כדי לגרוע מזכות המועצה לייצג עצמם בבית משפט, באם יחפצו בכך.
- 16.7.2.5. המועצה תהיה זכאית לחייב את הקבלן בכל סכום בו יחויב הוא בביהמ"ש לתביעות קטנות, בגין אירוע המיוחס לתקופת עבודתו של הקבלן (ואף אם הוגשה במועד מאוחר ממועד סיום עבודתו), ולתחום עבודתו, לרבות בהליך בו נמנע הוא מלייצג עצמו, ובלבד שפעלו כמפורט בסעיף קטן 16.7.2.3 לעיל.
- 16.7.2.6. למען הסר ספק הקבלן, מוצהר בזאת כי הוראת סעיף 16.7.2.5 זה תחול בכל עת שהיא, לרבות לאחר סיום העבודות ועריכת חשבון סופי.
- 16.7.2.7. למען הסר ספק הקבלן, מוצהר בזאת כי המועצה תהיה רשאית לקזז כספים המגיעים, או אשר עשויים להגיע מהן לקבלן, מכל מקור שהוא, לרבות על פי כל הסכם אחר שנחתם עמו או שיחתם עמו, מכל סכום לו יהא זכאי כלפין.

17. נזיקין לעובדים

המזמין לא יהיה אחראי לכל נזק שיגרם לקבלן ו/או למי מעובדי הקבלן ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בשירותו כתוצאה מתאונה או נזק שייגרמו תוך כדי ועקב ביצוע העבודות, בכפוף לאמור בסעיף 16 לעיל.

18. ביטוח על ידי המזמין

אם לא יבצע הקבלן את הביטוחים אשר עליו לבצעם לפי החוזה, יהיה המזמין רשאי לבצע את הביטוחים תחתיו ולשלם את דמי הביטוח, והמזמין יהיה רשאי לנכות הוצאות דמי

ביטוח אלה, מכל סכום שיגיע ממנו לקבלן, בכל עת, וכן יהיה רשאי לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת.

19. **פיצוי המזמין עקב אי קיום התחייבות על ידי הקבלן**

הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי במידה שאחריות כזאת מוטלת עליו לפי פקודת הנזיקין [נוסח חדש], או לפי כל דין אחר, לנזקים שייגרמו תוך כדי ביצוע העבודות ובקשר לכך. אם המזמין יידרש לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב הקבלן להחזיר למזמין את הסכום שישולם על ידו ואותו סכום יראוהו כחוב המגיע למזמין מהקבלן לפי חוזה זה.

פרק ד' - התחייבויות כלליות

20. **גישת המפקח לאתר העבודות**

הקבלן יאפשר למזמין ולמפקח או לכל נציג מטעמם, להיכנס בכל עת סבירה לאתר העבודות ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע החוזה, וכן לאתרי פינוי הפסולת.

21. **מציאת עתיקות וכיו"ב**

21.1. עתיקות כמשמעותן בחוק העתיקות, תשל"ח-1978, או בכל חוק בדבר עתיקות

שיהיה בתוקף, מזמן לזמן, וכן חפצים אחרים כלשהם בעלי ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי אשר יתגלו באתר העבודות – נכסי המדינה הם, והקבלן מתחייב לנקוט באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם או הזזתם שלא לצורך.

21.2. מיד לאחר גילוי עתיקה או חפץ כאמור לעיל ולפני הזזתם ממקומם, יודיע הקבלן למפקח על הגילוי. כן מתחייב הקבלן לקיים את הוראות חוקי המדינה בדבר עתיקות.

21.3. ההוצאות שנגרמו לקבלן עקב מילוי התחייבויותיו לפי סעיף זה, יחולו על הקבלן.

22. **זכויות פטנטים וכיו"ב**

הקבלן ימנע כל נזק מהמזמין ויפצה אותו על כל חיוב הנובע מתביעה, דרישה, הליך, נזק, הוצאה, היטל וכיו"ב שייגרמו כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר או זכויות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע העבודות, בתשתיות הציבוריות, במכונות או בחומרים שיסופקו על ידי הקבלן.

23. **תשלום תמורת זכויות הנאה**

אם לביצוע העבודות יהיה צורך בקבלת זכות הנאה או שימוש כלשהו במקרקעין המצויים מחוץ לאתר או בתוך העבודות, יהיה הקבלן אחראי לקבלת הזכות האמורה מבעליה ולתשלום תמורתה כפי שיוסכם בין הבעלים לבין הקבלן.

24. פגיעה בנוחיות הציבור ובזכויותיהם של אנשים

- 24.1. הקבלן מתחייב לא לפגוע ולא להפריע שלא לצורך, תוך כדי ביצוע העבודות, בנוחיות הציבור ו/או בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כלשהו. לצורך כך יבצע הקבלן, על חשבונו, דרכים זמניות ויתקין שלטי אזהרה והכוונה מצוידים בפנסים וינקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת שלא לפגוע בנוחיות הציבור.
- 24.2. כ"כ באחריות הקבלן ועל חשבונו מניעה של כל מטרדים לסביבה בכל אמצעי נדרש.
- 24.3. הקבלן יוודא כי דרכי הגישה הקיימות בישוב ישארו פתוחות בכל תקופת ביצוע העבודות. ככל שהקבלן יידרש במסגרת ביצוע העבודות לנתק דרך גישה כלשהי, ידאג, על חשבונו, להקים מעקף או גשר או כל אמצעי אחר על מנת לשמור על דרך הגישה פתוחה, בין אם הדרך משמשת להולכי רגל או לכלי רכב.

25. תיקון נזקים לכביש, למובילים אחרים וכיו"ב

- 25.1. הקבלן אחראי לכל נזק או קלקול שייגרם לבניין, כביש, דרך, גשר, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, כבלים, הטלפון, צינורת להעברת דלק, מטעים, שדות מעובדים וכיו"ב (בסעיף זה: "מערכות ומחבורים") תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות, כולל שיטפונות יתוקן על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המנהל ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול במערכות ומחבורים כאמור.
- 25.2. הקבלן יתאם מראש עם הגופים והרשויות המתאימות את ביצוע עבודותיו, כולל קבלת מפות ונתונים על כל הנזכר לעיל בסעיף 25.1 וכולל אישור סופי על ידי הגוף המוסמך ברשות המקומית או הממשלתית.
- 25.3. הקבלן אחראי לתיקון כל הנזקים של מערכות ומחבורים כאמור גם אם לא סומנו ו/או לא היו ידועים מראש.

26. מניעת הפרעות לתנועה

- הקבלן אחראי שפינוי הפסולת מאתר העבודות, ככל האפשר, בדרך שלא תגרום הפרעה לתנועה השוטפת, ואם יש צורך בהיתרים מיוחדים יהיה על הקבלן להצטייד בהיתרים הדרושים מטעם הרשויות המוסמכות.

27. אמצעי הגנה להעברת משאות מיוחדים

- 27.1. באחריות הקבלן לקבל את כל הרישיונות והאישורים הנדרשים לביצוע עבודה כאמור ועל חשבונו.
- 27.2. הקבלן יהיה רשאי לבצע, על חשבונו, את אמצעי ההגנה בהתאם לתכניתו אך ורק לאחר שיקבל את אישורו של המפקח, ולאחר שיהיה בידו רישיון מתאים מהרשויות המוסמכות.

פרק ה' - עובדים

28. אספקת כח אדם ותנאי עבודה על ידי הקבלן

- 28.1. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים, מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודות תוך התקופה שנקבעה בחוזה, ובעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר כאמור, לפי העניין. כן, ידאג הקבלן להנהגת שיטות עבודה בטוחות ולביצוע העבודה על פי כללי הבטיחות החלים ו/או שיחולו על-פי הוראות כל דין. כן מתחייב הקבלן לדאוג לכך שבא-כוחו המוסמך יהיה נוכח במקום ביצוע העבודות במשך כל שעות העבודה.
- 28.2. לביצוע העבודות יעסיק הקבלן עובדים על פי הוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959, או על פי הוראות כל חוק אחר בדבר העסקת עובדים, ישלם שכר עבודה ויקיים את תנאי העבודה, הכל בהתאם לקבוע בהסכמים הקיבוציים החלים עליהם ועל פי כל דין.
- 28.3. הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם ולמלא אחר ההוראות הנוגעות לבטיחות בעבודה על פי כל דין, ובאין דרישה חוקית – כפי שיידרש על ידי מפקחי העבודה כמשמעותם בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954.
- 28.4. הקבלן ידאג כי עובדיו יהיו לבושים בתלבושת הולמת, על-פי כללי הבטיחות המחייבים והנהוגים בענף על-ידי משרד העבודה והרווחה.
- הקבלן יספק לעובדיו הדרכות בנושאי בטיחות, על חשבונו, בהתאם לנדרש על פי כל דין.

- 28.5. הקבלן אחראי לכך שעובדיו יהיו מיומנים ומקצועיים בביצוע השירותים והשימוש בחומרים ובציוד אשר נדרש לכך. כמו כן, הקבלן אחראי כי כל העובדים ידעו ויתורגלו בכל נושאי הגהות והבטיחות בעבודה.
- 28.6. כמו כן, הקבלן מחויב להעסיק מנהל עבודה במהלך כל שעות העבודה, אשר יהיה בקשר מתמיד ורציף עם עובדי הקבלן ועם נציגי החברה (לרבות המפקח). מנהל העבודה יהיה זמין בכל שעות העבודה לצורך מילוי הוראות הסכם, ללא תוספת תשלום.
- 28.7. הקבלן יעמיד לרשות מנהל העבודה לצורך ביצוע העבודות אמצעי תקשורת לצורך שמירת קשר בינו לבין עובדי הקבלן ונציגי המועצה.
- 28.8. הקבלן מתחייב להבטיח לכל אדם אשר יועסק על-ידו בביצוע העבודות תנאי עבודה, לרבות תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כדרוש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על-ידי מפקחי העבודה, במובן חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.
- 28.9. המנהל רשאי וזכאי בהתאם לשיקול דעתו המוחלט מבלי הצורך לנמק את החלטתו לדרוש החלפתו של כל עובד מעובדי הקבלן בעובד מתאים אחר לשביעות רצונו תוך יומיים ממתן הדרישה לקבלן.
- 28.10. הקבלן יודא כי השירותים מבוצעים באופן בטיחותי שיהיה בו כדי למנוע סיכונים לעובדי הקבלן ולצדדים שלישיים, ויפעל על-פי הוראות החוק והדין החלות בעניין, מבלי לפגוע בכלליות האמור, יפעל הקבלן כדלקמן:
- 28.10.1. הקבלן יצייד את עובדיו ו/או מועסקיו האחרים בציוד מגן אישי לצורך בטיחותם ובבגדי עבודה אחידים, אסתטיים ונקיים, לרבות כפפות, חלוקים, משקפי מגן, נעלי עבודה ותגי זיהוי. למען הסר ספק, כל ההוצאות בעניין יחולו על הקבלן בלבד.
- 28.10.2. הקבלן יספק לעובדיו בקבוקים מתאימים לאריזת חומרים מסוכנים לצורך העברת חומרים, כגון אקונומיקה, חומצה וכיו"ב. מובהר, כי בשום מקרה לא יאפשר הקבלן אריזת חומרים מסוכנים באריזות של חומרי מזון ומשקה או באריזות אחרות שיש בהן בכדי להטעות בדבר תכולת האריזות.
- 28.10.3. הקבלן יחתום על כתב התחייבות לשמירת בטיחות, המצורף **כנספח ה'** לחוזה הקבלנות.
- 28.10.4. קבע המנהל כי השירותים כולם או חלקם, אינם מבוצעים על-פי הוראות חוזה זה, תהא קביעתו סופית ועל הקבלן לשוב מיד לבצע את השירותים כפי שיידרש על-ידי המנהל. למען הסר ספק, אין באמור בכדי לגרוע מזכותה המלאה של החברה לקזז או לנכות כספים מהתשלומים המגיעים לקבלן בשל אי קיום התחייבויותיו על-פי חוזה זה.
- 28.10.5. הקבלן יצייד את עובדיו במכשירי קשר.

- 29.1. מובהר בזאת, כי הסכם זה הינו הסכם בין המזמין לבין קבלן עצמאי ואינו מהווה חוזה עבודה, כי הקבלן הוא בעל עסק עצמאי למתן השירותים וביצוע העבודות וכי בינו לבין החברה לא מתקיימים יחסי עובד-מעסיק, יחסי הרשאה, סוכנות או שותפות, לצורך כל דבר ועניין.
- 29.2. הקבלן יהיה אחראי לביצוע כל תשלומי המסים וכן כל תשלום חובה אחר אשר יחול בקשר למתן השירותים ולקיום התחייבויותיו על-פי חוזה זה.
- 29.3. הקבלן מצהיר בזאת, כי מנהל הוא ספרי חשבונות כדין ומשלם מס הכנסה כעצמאי.
- 29.4. כמו כן, מצהיר הקבלן כי רשום הוא כעוסק מורשה לעניין מס ערך מוסף וכעצמאי במוסד לביטוח לאומי.
- 29.5. מובהר בזאת, כי הקבלן הוא המעסיק ו/או המעביד הבלעדי של כל הפועלים מטעמו המעניקים שירותים ועבודות לחברה בהתאם לחוזה זה, וכי אין בינם לבין החברה יחסי עובד-מעסיק, יחסי הרשאה, סוכנות או שותפות, לצורך כל דבר ועניין.
- 29.6. הקבלן ישפה את המועצה, עם דרישתה הראשונה לכך, בכל עת וללא הגבלת סכום, בגין כל דרישה ו/או תביעה שיופנו נגד החברה מאת הקבלן ו/או מי מטעמו ו/או מי מעובדיו ו/או אחר מטעמו ו/או על-ידי צד שלישי כלשהו, בקשר עם טענת יחסי עובד-מעסיק או יחסי מרשה-מורשה או יחסי סוכנות או יחסי שותפות בין המועצה לבין הקבלן ו/או הפועלים מטעמו בהענקת עבודות למועצה ו/או מי מעובדיה ו/או אחר מטעמה ו/או בקשר עם קיומם ו/או העדרם של יחסים כאמור ו/או בקשר עם כל חיוב, חבות, חוב ו/או אחריות הנובעים מיחסים כאמור, לרבות מכוח כל הסכם, הסדר, דבר חקיקה, צו הרחבה, נוהג וכיוצא באלה.
- 29.7. מוסכם בין הצדדים, כי היה וייקבע על-ידי גוף שיפוטי מוסמך כי היחסים בין הקבלן לבין המועצה בגין העבודות הניתנות על-ידי הקבלן ו/או הפועלים מטעמו המעניקים שירותים למועצה בהתאם לחוזה זה, מטעמה ו/או אחר מטעמה על-פי הסכם זה הינם יחסי עובד-מעסיק, יישא הקבלן בכל הסכומים אשר נפסקו כנגד המועצה בעניין זה לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עורך דין.
- 29.8. למועצה תהא הסמכות הבלעדית והאוטומטית לקזז ו/או להפחית סכומים אילו מתשלום התמורה על-פי חוזה זה ו/או מכל מקור אחר, כאמור בסעיף 15 לחוזה זה, כל זאת מבלי לגרוע מזכותה של המועצה על-פי דין לתבוע את הקבלן בשל כך.
- 29.9. הקבלן מתחייב שלא לתבוע ו/או לצרף את המועצה בדרך כלשהי לכל תביעה (לרבות כצד ג') ו/או טענה ו/או דרישה שתופנה כלפיה, בגין כל יחסי עובד-מעסיק, לרבות בגין ובקשר עם חבות מעבידים ולרבות כאילו אשר יופנו אליו בעניין העבודות ולרבות כאילו שיופנו אליו מכל סיבה אחרת.

פרק ו' - ציוד, חומרים ועבודה

30. **אספקת ציוד, מתקנים וחומרים**

- 30.1. הקבלן מתחייב להשתמש לשם ביצוע השירותים בציוד באיכות מעולה, תקין ובטיחותי אשר ימנעו כל נזק אשר עלול להיגרם בסביבת ביצוע העבודות ו/או בשטח שיפוט המועצה, לרבות לכל רכוש מכל סוג ומין שהוא המצוי בקרב מקום ו/או כלפי השהים בקרב ביצוע העבודות ו/או בשטח שיפוט המועצה. אין באמור בכדי לגרוע מזכויות של המועצה לנקוט הליכים משפטיים נוספים כנגד הקבלן בעניין.
- 30.2. לצורך ביצוע העבודות על הקבלן להשתמש בציוד, כלי עבודה ובכל אמצעי נדרש אחר, אשר ירכשו כולם מכספו שלו ויהוו רכושו הבלעדי. הציוד וכלי העבודה יהיו באיכות מעולה, תקינים וכשירים להפעלה בכל עת. הטיפול בהם, הפעלתם, אחסונם ושמירתם יהיו על אחריותו של הקבלן בלבד, וכי לחברה לא תהיה כל אחריות לציוד וכלי העבודה ו/או פגיעה בהם, וכי הקבלן מוותר על כל טענה מכל סוג ומין שהוא בעניין.
- 30.3. רכישת הציוד, החומרים והאביזרים הדרושים לביצוע הניקיון הובלתם ואספקתם תיעשה על-ידי הקבלן ועל חשבונו.
- 30.4. הקבלן יעביר למנהל רשימת ציוד אשר ישמשו את הקבלן לצורך ביצוע השירותים, והמנהל יהיה רשאי לפסול ציוד מסוים ולחייב את הקבלן ברכישה ו/או בשימוש בציוד אחר.

פרק ז' - מהלך ביצוע העבודות

31. **התחלת ביצוע העבודות**

הקבלן יתחיל בביצוע העבודות בתאריך שייקבע בצו התחלת העבודה, וימשיך בביצוע בקצב הדרוש להשלמת העבודות תוך התקופה שנקבעה בחוזה ובהתאם ללוח הזמנים הנזכר בסעיף 11 בתנאי החוזה.

32. **העמדת אתר העבודות לרשות הקבלן**

לפני מתן ההוראה להתחיל בביצוע העבודות, או במועד מתן אותה הוראה, יעמיד המנהל לרשות הקבלן את אתר העבודות או את אותו חלק ממנו הדרוש להתחלת ביצוען של העבודות והמשכתן בהתאם ללוח הזמנים הנזכר בסעיף 11 בתנאי החוזה. לאחר מכן יעמיד המנהל לרשות הקבלן, מזמן לזמן, חלקים נוספים מאתר העבודות, הכל כפי שיידרש לביצוע העבודות בהתאם ללוח הזמנים האמור.

33. **מועד השלמת העבודות**

33.1. הקבלן מתחייב להשלים את העבודות תוך התקופה שנקבעה בחוזה, שמנינה יתחיל מהתאריך שנקבע בצו התחלת העבודה.

33.2. הוראות סעיף קטן 33.1 תהיינה כפופות לכל תנאי מפורש בחוזה לגבי השלמתו של כל חלק מסוים מהעבודות תוך התקופה המסוימת שנקבעה בחוזה או ע"י המנהל.

33.3. ניתנה ארכה להשלמת העבודות או קוצר המועד להשלמת העבודות, בהתאם לסעיף 33 בתנאי החוזה, ישתנה המועד להשלמת העבודות בהתאם לכך.

34. ארכה או קיצור להשלמת העבודות

34.1. ניתנה פקודת שינויים המחייבת את ביצועה של עבודה נוספת או שונה מזו שהובאה בחשבון לצורך קביעת מועד השלמת העבודות או המחייבת את ביטולה של חלק מהעבודה או הפסקתה, לפי סעיף 45 בתנאי החוזה, רשאי המזמין, ביוזמתו הוא או לפי בקשת הקבלן, לקבוע בה את השינוי במועד השלמת העבודות.

34.2. נגרם עיכוב בביצוע העבודות כתוצאה מנסיבות התלויות במזמין, רשאי הקבלן לבקש ארכה להשלמת העבודות, והמזמין יקבע את שיעור הארכה בפקודת שינויים, בכפוף לתנאים בסעיף קטן 34.4.

34.3. נגרם עיכוב בביצוע העבודות על ידי כח עליון או כתוצאה מנסיבות אחרות שלדעת המזמין לא היתה לקבלן שליטה עליהם ולא היתה לו אפשרות למנוע את העיכוב, רשאי הקבלן לבקש ארכה להשלמת העבודות, והמזמין יקבע את שיעור הארכה בפקודת שינויים, בכפוף לתנאים בסעיף קטן 34.4.

34.4. התנאים למתן ארכה להשלמת העבודות יהיו כדלהלן:

34.4.1. העיכוב המצטבר לתקופת ביצוע העבודות גדול יותר מ-30 ימי עבודה.

34.4.2. הקבלן יהיה חייב להביא ראיות, לשביעות רצונו של המזמין, לרבות יומן העבודה, שהנסיבות האמורות אירעו וגרמו לעיכוב בביצוע העבודות.

34.4.3. הקבלן יהיה חייב להגיש את בקשתו לארכה כאמור בתוך 60 יום מיום אירוע הנסיבות שגרמו לעיכוב בביצוע העבודות, אולם המזמין יהיה רשאי לדון במתן ארכה כאמור ולקבוע את שיעור הארכה גם אם הבקשה הוגשה לאחר תום 60 הימים האמורים, בתנאי שהקבלן ייתן טעם סביר וינמק את הסיבות לאיחור בבקשתו.

35. החשת קצב ביצוע העבודות

35.1. היה צורך, לדעת המזמין, בכל עת, להחיש את קצב ביצוע העבודות מכפי שנקבע תחילה, יפנה המזמין בדרישה בכתב מתאימה לקבלן והקבלן מתחייב לעשות כמיטב יכולתו להחשת ביצוע העבודות בהתאם לדרישה ולמלא אחרי כל יתר הוראות המזמין הנוגעות לעניין שעות העבודה, ימי העבודה ושיטות העבודה.

35.2. מילא הקבלן את התחייבותו לפי סעיף קטן 35.1 והחיש את קצב ביצוע העבודות בהתאם לדרישת המזמין ונגרמו לו כתוצאה מכך הוצאות נוספות על אלה הכרוכות בביצוע העבודות לפי הקצב שנקבע תחילה, יחזיר המזמין לקבלן את ההוצאות הנוספות בשיעור שיוסכם בין הצדדים בתוספת 12% עבור רווח והוצאות כלליות, וכן הוצאות מימון, אם היו כאלה.

36. פיצויים מוסכמים וקבועים מראש על איחורים

- 36.1. הקבלן מתחייב לתקן על חשבונו ליקויים בעבודות לשביעות רצונם של המנהל ו/או המפקח ותוך המועד שנקבע על-ידם לתיקון הליקוי.
- 36.2. לא תיקן הקבלן במועד את הליקויים כאמור, רשאית המועצה לתקן את הליקויים בעצמה או על-ידי מי מטעמה על חשבון הקבלן.
- 36.3. תיקנה המועצה את הליקויים כאמור, תהא זכאית להשבה מיידית של כל הוצאה או נזק שנגרמו לה בגין כך בתוספת של 15%.
- 36.4. אין באמור לעיל בכדי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשות המועצה בעניין זה ובמקרים מעין אלו.
- 36.5. במידה ויתגלו ליקויים כפי שייקבע על-ידי המפקח ו/או המנהל ו/או גורם מוסמך אחר מטעם המועצה במהלך העבודות, והקבלן לא יתקן את הליקויים בהתאם לדרישתם ובפרק הזמן אשר הוקצב בעניין, רשאי המנהל להפחית מגובה התמורה לקבלן סכומים המכמתים את הנזק בצירוף פיצוי ושיפוי החברה על גרימת הליקוי, וזאת בנוסף לפיצוי המוסכם כדלקמן:
- 36.5.1. בגין היעדרות יומית של מנהל עבודה 750 ₪ לכל מקרה.
- 36.5.2. בגין איחור ופיגור בביצוע העבודות מעבר לתקופת ההתקשרות 4,000 ₪ לכל יום.
- 36.5.3. בגין אי ביצוע גריסתה של פסולת כנדרש בהתאם להוראות המשרד להגנת הסביבה ו/או כל דין (עבור כל קוב) 1,000 ₪.
- 36.5.4. בגין מסירת עבודות לקבלן משנה ללא אישור לכל יום 2,500 ₪.
- 36.5.5. בגין אי ביצוע הוראות המנהל או המפקח 500 ₪ לכל מקרה.
- 36.5.6. בגין אי ביצוע שינוע פסולת לאתרים מוסדרים לטיפול בפסולת 2,000 ₪ לכל מקרה.
- 36.6. בתום כל חודש קלנדארי יפרט המנהל את רשימת הליקויים ושיעור הקיזוז בגין כל אחד מהם, ויעבירם לקבלן.
- 36.7. הקבלן רשאי לערער על החלטת המנהל בתוך שלושים (30) יום מיום מסירת רשימת הליקויים לקבלן.
- 36.8. הערעור על החלטת המנהל ייעשה בכתב למהנדס המועצה ו/או מי אשר הוסמך מטעמו בכתב. מהנדס המועצה ו/או מי ממוטעמו נדרש ליתן את החלטתו הצודקת בעניין בכתב בתוך ארבעים וחמישה (45) ימים מיום הערעור בעניין על-ידי הקבלן והחלטתו בעניין תהא סופית.
- הקבלן ישלם למועצה פיצויים מוסכמים מראש, לכל מקרה, בגין אי ביצוע של עבודה נדרשת בהתאם לדרישות החוזה ונספחיו או בגין ביצוע לקוי של עבודה כמפורט להלן, כל זאת בלא להפחית מזכויות המועצה לקזז סכומים נוספים בגין נזקים נוספים שנגרמו עקב הליקוי:

- 36.9. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, רשאית המועצה לקזז ו/או להפחית ו/או לנכות ו/או לעכב ו/או לעקל מהקבלן בכל עת ובכל זמן כל סכום אשר, לכאורה, מגיע לקבלן לפי החוזה או מכל סכום אחר שעל המועצה לשלמו לקבלן, אשר לדעת המנהל מגיע מהקבלן למועצה ו/או לצד שלישי על-פי חוזה או על-פי דין או על-פי חוק ו/או על-פי החלטה שיפוטית, בין שהוא קצוב ובין שאינו קצוב.
- 36.10. אין בפיצוי האמור לעיל כדי לגרוע מזכויותיה האחרות של המועצה לקזז ו/או להפחית ו/או לנכות סכומי כסף נוספים לרבות באמצעות חילוט ערבות הביצוע.
- 36.11. כמו כן, רשאית המועצה לתבוע את הקבלן בגין מלוא הנזקים אשר יגרמו לה כתוצאה מהשבתת עבודות הקבלן.
- 36.12. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סמכות אחרת של המועצה על-פי כל דין ו/או חוזה זה, הרי שהמועצה רשאית, במקרה שהקבלן אינו מבצע את העבודות בהתאם לקצבים המפורטים בחוזה זה, להעסיק קבלן/נים או עובדים אחרים בביצוע העבודות (או חלקם) ו/או לבצע את העבודות (או חלקן) בעצמה, ולחייב את הקבלן בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודות כאמור בתוספת של 15% הוצאות מיוחדות של המועצה.

37. הפסקת עבודה

- 37.1. הקבלן יפסיק את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראה בכתב מאת המנהל, בהתאם לתנאים ולתקופה שיצוינו בהוראה, ולא יחדש את ביצוע העבודות אלא אם ניתנה לו על ידי המנהל הוראה בכתב על כך.
- 37.2. הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לפי סעיף קטן 37.1, ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת העבודות ולהגנתן לפי הצורך, כפי שיאושרו על ידי המפקח.
- 37.3. הוצאות שנגרמו לקבלן כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע העבודות לפי הוראות המנהל, כאמור בסעיף קטן 37.1, תחולנה על המזמין ובלבד שהקבלן לא יהיה רשאי לבקש תשלום הוצאות כאמור אלא אם, הפסקת העבודות הייתה ארוכה מ-60 יום, והקבלן נתן למפקח הודעה בכתב על כוונתו לבקש את תשלום ההוצאות. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי המנהל על פי האמור בסעיף 48 בתנאי החוזה לאחר קבלת בקשת הקבלן.

37.4. הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לצמיתות, אחרי שניתן צו התחלת עבודה על פי סעיף 31 בתנאי החוזה, והקבלן החל בביצוע העבודות בפועל – יהיה הקבלן זכאי לקבל מהמזמין את התמורה עבור העבודה שביצע בפועל עד למועד הפסקת העבודה בלבד, וזאת לסילוק סופי ומוחלט של כל תביעותיו בגין הפסקת העבודה כאמור, ללא יוצא מן הכלל, לרבות הוצאותיו והפסד רווחים. קביעת ערך העבודה שבוצעה בפועל על ידי הקבלן, תעשה על בסיס מספר ימי העבודה בהתאם ליומן העבודה שאושר על ידי המפקח ועל בסיס תעודות שקילה של כמות הפסולת שפונתה על ידי הקבלן. . ערך העבודה שבוצעה בפועל על ידי הקבלן, ייקבע תוך 45 יום מיום הפסקת העבודה.

38. אי אפשרות המשכת ביצוע העבודות

38.1. אם יתגלה בכל עת שאין אפשרות להמשיך בביצוע העבודות, כולן או מקצתן, מפאת מלחמה או כל סיבה אחרת שאין לקבלן שליטה עליה, יפנה הקבלן למזמין והמזמין ייתן לקבלן אישור בכתב, כי אמנם אין אפשרות להמשיך בביצוע העבודות, כולן או מקצתן, והקבלן ימלא אחר הוראות המנהל בכל הנוגע לאי המשכת ביצוע העבודות כאמור.

38.2. הסכום שישולם לקבלן במקרה של אי אפשרות המשכת ביצוע העבודות לפי סעיף קטן 38.1 יהיה, ערך העבודה שבוצעה עד לתאריך מתן האישור האמור – בהתאם למחירים והשיעורים הנקובים בכתב הכמויות ובפקודות השינויים. בנוסף לכך לא ישולם לקבלן סכום נוסף כלשהו.

38.3. תשלום הסכומים כאמור הוא לסילוק סופי ומוחלט של כל תביעות הקבלן, כולל תביעות פיצויים ותביעות עבור הוצאות שנגרמו בגין אי המשכת ביצוע העבודות כאמור.

38.4. הורה המנהל לקבלן לסלק מאתר העבודות חומרים, ציוד ומתקנים אחרים והקבלן לא סילקם או שלא ביצע פעולה אחרת בהתאם להוראות המנהל לפי סעיף קטן 38.1, רשאי המזמין לבצע את הפעולות האמורות על חשבון הקבלן, בעצמו או בכל דרך אחרת, והקבלן יישא בהוצאות הכרוכות בכך, בתוספת של 12% מהן כתמורה להוצאות משרדיות – ובהפחתת סכום שיאושר על ידי המנהל לכיסוי חלק סביר מההוצאות האמורות שיש לזקף על חשבון המזמין.

39. כח עליון:

39.1. הצדדים ינהגו בכל מקרה של אי מילוי הוראה מהוראות החוזה או אי קיום החוזה כולו מסיבות של כח עליון כמפורט להלן בסעיף זה.

39.2. הצד המסתמך על טענת כח עליון (להלן: "הצד המפר") יודיע לצד האחר מיד ובכתב, על מהות המאורע של כח עליון והשלכותיו על המשך ביצוע החוזה כולו או כל הוראה מהוראותיו.

39.3. גרם המאורע לדחיית ביצוע הוראה מהוראות החוזה לפרק זמן מסוים, יידחו כל ההתחייבויות של הצדדים לפי החוזה או התחייבויות הנוגעות לאותה הוראה לפי העניין לאותו פרק זמן שמתחייב מנסיבות המקרה ואיחור כל שהוא בגלל כח עליון יהיה איחור מוצדק.

39.4. גרם המאורע לסיכול אפשרות הביצוע של החוזה, יבוא החוזה לקיצו וכל צד ישא בהוצאותיו ובנזקיו.

39.5. המונח כח עליון (FORCE MAJEURE) בסעיף זה פירושו אך ורק – ACT OF GOD, - ובנוסף לכך השבתה מלאה של כל המתקנים והפעילות של הצד המפר בנסיבות שאינן בשליטת אותו הצד וזאת אך ורק מחמת שריפה, שביתה כללית של עובדיו המהווה חלק משביתה או השבתה כללית באותו אזור או באותו ענף הקשור בביצוע העבודה, הפרעה מאורגנת למהלך התקין של פעילותו, השבתת מרבית עובדיו או מתקניו כתוצאה מביצוע של הוראות מחייבות של המוסדות המוסמכים של המדינה, וכן מלחמת פרעות או מעשים מלחמתיים.

40. שימוש או אי שימוש בזכויות על ידי הצדדים

40.1. הסכמת הצדדים או אחד מהם לסטות מהוראות חוזה זה במקרה מסוים, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

40.2. לא השתמשו הצדדים או אחד מהם בזכויות הניתנות להם לפי חוזה זה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי חוזה זה.

פרק ח' - שינויים, תוספות והפחתות

41. שינויים

41.1. המזמין רשאי להורות בכל עת על כל שינוי, לרבות: אופיין, צורתן, סגנון, איכותן, סוגן, גודלן, כמותן, המתאר וממדיהן של העבודות וכל חלק מהן, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו ובלבד שערך כל השינויים לא יגדל בלמעלה מ-50% מסכום החוזה לפני שינויים ולפני מס ערך מוסף, או שהכמות בסעיף כלשהו בכתב הכמויות לא תיגדל בלמעלה מ-50% מהכמות בחוזה לפני שינויים.

41.2. הוראת המזמין על שינוי העבודות לפי סעיף קטן 41.1 תיקרא פקודת שינויים ותינתן לקבלן בכתב כשהיא חתומה על ידי המזמין.

41.3. פקודת שינויים לפי סעיף זה תחייב את הקבלן כל עוד ערך השינויים, לרבות שינויים קודמים לפי פקודות כנ"ל, לא יגדל בלמעלה מ-50% מסכום החוזה לפני שינויים ולפני מס ערך מוסף או שהכמות בסעיף כלשהו בכתב הכמויות לא תיגדל בלמעלה מ-50% מהכמות בחוזה לפני שינויים.

41.4. סבר הקבלן שהוראה שקיבל מהווה פקודת שינויים, יודיע על כך בכתב למפקח, לגורם שנתן את ההוראה ולמזמין. מובהר, כי כל עוד לא הוצאה פקודת שינויים חתומה בהתאם לאמור לעיל, לא תהווה ולא לא תיחשב ההוראה כפקודת שינויים.

42. הערכת שינויים

ערכו של כל שינוי שבוצע בהתאם לפקודת שינויים ושערכו אינו מגדיל מלמעלה מ-50% את סכום החוזה לאחר הנחה בהתאם להצעת הקבלן, יוסכם בין המועצה לבין הקבלן.

43. רשימת תביעות

43.1. הקבלן יגיש למנהל רשימה של כל תביעותיו לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם בחוזה, ואשר לדעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע העבודות במשך חודש מסוים, לא יאוחר מ-5 לחודש העוקב שלתום אותו חודש.

43.2. כל תביעה שלא נכללה ברשימת התביעות, כאמור בסעיף קטן 43.1, רואים כאילו הקבלן ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי. אולם המנהל באישור המזמין יהיה רשאי לדון בתביעות הקבלן לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם גם אם תביעות אלה הוגשו לאחר המועד הנקוב לעיל, בתנאי שהקבלן ייתן טעם סביר וינמק את הסיבות לאיחור בהגשת תביעותיו.

פרק ט' - השלמה ותיקונים

44. תעודת השלמה לעבודות – מסירה למועצה

44.1. הושלמה העבודה – יודיע על כך הקבלן למפקח בכתב והמפקח יתחיל בבדיקת העבודות, תוך 15 יום מיום קבלת ההודעה, וישלים את הבדיקה תוך 30 יום מהיום שהתחיל בה. מצא המפקח את העבודות מתאימות לדרישות החוזה – יתן המנהל לקבלן תעודת השלמה עם תום הבדיקה; ואם לא – ימסור המפקח לקבלן רשימת התיקונים ו/או עבודות ההשלמה הדרושים, והקבלן חייב לבצעם תוך תקופה סבירה שתקבע לכך על ידי המפקח. אולם המנהל רשאי, על פי שיקול דעתו, לתת לקבלן תעודת השלמה גם לפני ביצוע התיקונים ו/או עבודות ההשלמה כאמור, כנגד קבלת התחייבות בכתב מהקבלן, שיבצע וישלים את התיקונים ו/או את עבודות ההשלמה המפורטים ברשימה האמורה.

44.2. לא ביצע הקבלן את התיקונים ו/או את עבודות ההשלמה תוך התקופה שנקבעה על ידי המפקח, יהיה המנהל רשאי לבצע את התיקונים ו/או את עבודות ההשלמה בעצמו או בכל דרך אחרת שימצא לנכון. הוצאות ביצוע התיקונים ו/או עבודות ההשלמה יהיו על חשבון הקבלן והמזמין ינכה הוצאות אלה, בתוספת של 12% מהן כתמורה להוצאות משרדיות, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או יגבה אותן מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט ערבויות. הקבלן יהיה זכאי לקבל לעיונו את פירוט ההוצאות האמורות.

44.3. הקבלן אחראי לתיאום מול המועצה של מסירת העבודות שבוצעו על ידו, ולביצוע של המסירה. מסירת העבודות תהיה בהתאם להנחיות שייקבעו על ידי המפקח, לרבות לעניין מסירת חלקים מהעבודות שביצועם הסתיים ולרבות לעניין בדיקות מקדמיות לפני המסירה למועצה שיבוצעו כמפורט במפרט המיוחד (מסמך ג'1) ו/או בדיקות נוספות עליהן יורה המפקח. פרוטוקול מסירת התשתיות מהקבלן למועצה מצורף כמסמך ב'5.

45. תיקונים

45.1. לצורך החוזה, תקופת הבדק פירושו: תקופה של 12 חודשים או תקופה אחרת שנקבעה בכל מסמך אחר של החוזה. הקבלן מתחייב לתקן על חשבונו הוא כל פגם, ליקוי, קלקול, מגרעת, שגיאה וטעות בעבודות, שינבעו לדעת המפקח, מביצוע העבודות שלא בהתאם לחוזה ולדרישות הרשויות וגורמי התשתית הרלבנטיים. הקבלן יבצע את התיקונים, כאמור, תוך 15 יום.

45.2. נתהווה בעבודות שבוצעו במסגרת הפרויקט, נזק או פגם אשר נגרם כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים – חייב הקבלן לתקן כל נזק או פגם כאמור, הכל לפי דרישת המפקח, ובלבד שדרישה כאמור תימסר לקבלן לא יאוחר מ-3 חודשים לאחר תום תקופת הבדק; הוא הדין לגבי נזק או פגם שנתהווה תוך תקופת הבדק בכל תיקון שבוצע לפי תנאי חוזה זה ואשר נגרם כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים.

45.3. אין באמור בסעיף קטן 45.2 כדי לגרוע מהאמור בסעיף 46.2 בתנאי החוזה.

45.4. ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבות הקבלן לפי סעיף קטן 45.2 יחולו על הקבלן.

46. פגמים וחקירת סיבותיהם

46.1. "אי התאמה" – כל פגם ו/או ליקוי ו/או קלקול ו/או מגרעת ו/או שגיאה ו/או טעות בעבודות שינבעו לדעת המפקח מביצוע עבודות שלא בהתאם להוראות החוזה.

46.2. נתגלו אי התאמה ו/או פגם בעבודות שבוצעו במסגרת החוזה בזמן ביצוען, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור אחר סיבות אי ההתאמה ו/או הפגם ושיתקנם לפי שיטה שתאושר על ידי המפקח. היתה אי ההתאמה ו/או הפגם כאלה שאין הקבלן אחראי להם לפי החוזה – יחולו הוצאות החקירה והתיקון על המזמין! היתה אי ההתאמה ו/או הפגם כאלה שהקבלן אחראי להם לפי החוזה – יחולו הוצאות החקירה על הקבלן, וכן יהיה הקבלן חייב לתקן, על חשבונו, את אי ההתאמה ו/או הפגם וכל הכרוך בכך. אם אי ההתאמה ו/או הפגם אינם ניתנים לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים למזמין.

47. אי מילוי התחייבויות הקבלן לפי סעיפים 44.2 ו-45

אם לא ימלא הקבלן אחרי התחייבויותיו לפי סעיפים 44.2 או 45 בתנאי החוזה, וזאת לאחר שניתנה לו הודעה מוקדמת בכתב של 14 יום, רשאי המזמין לבצע את העבודות האמורות על ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ואם ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבויותיו כאמור חלות על הקבלן, יהיה המזמין רשאי לנכות את ההוצאות האמורות, בתוספת של 12% מהן כתמורה להוצאות משרדיות, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט ערבויות.

פרק י' - תשלומים

48. מקדמה על חשבון שכר החוזה

מובהר בזאת, כי בכל מקרה לא ישולמו מקדמות על חשבון שכר החוזה.

49. תשלום התמורה

49.1. בתמורה לביצוע כל העבודות ולמילוי כלל הוראות חוזה זה תשלם המועצה לקבלן את התמורה הפאושלית המפורטת להלן בהתאם להצעתו של הקבלן ובהתאם לביצוע העבודות בפועל בשטח שיפוט המועצה:

עבור ביצוע כלל הליכי הטיפול בפסולת לרבות שינועה, איסופה, טיפולה, גריסתה, מיחזור והשבתה במקור (לרבות הטמנה שארית מיון וכל העלויות הנלוות) וביצוע כל העבודות בשטח שיפוט המועצה כנדרש במסמכי המכרז וחוזה הקבלנות, תהא התמורה _____ ₪ (במילים): _____ שקלים, **לא כולל מע"מ.**

49.2. אופן תשלום **התמורה** לקבלן יהא בכפוף לאישור המפקח על השלמת ביצוע העבודות.

- 49.2.1. המנהל והמפקח יבדקו את החשבון תוך ארבעה עשר (14) ימים מיום הגשת אותו חשבון על-ידי הקבלן. בתום הבדיקה יצרפו לחשבון את השגותיהם ואת דו"ח בקרת איכות השירות החודשי ויעבירו למנהל.
- 49.3. המנהל יבדוק את החשבון ואת השגותיהם של היועץ החיצוני והמפקח תוך ארבעה עשר (14) ימים מיום קבלת החשבון וההשגות מהם. המנהל יחליט בהתאם לשיקול דעתו לאשר את החשבון באופן מלא או חלקי או יסרב לאשר את החשבון, ויצרף לחשבון דו"ח בקרת השירות החודשי בפחתה ו/או קיזוז ו/או ניכוי הנדרשים מחשבון הקבלן עקב ביצוע לקוי ו/או אי ביצוע עבודות ו/או גרימת נזקים, ויעבירו לגזברות.
- 49.4. גזברות המועצה תשלם לקבלן כנגד כל חשבונית מס מאושרת כדין, לפי תנאי תשלום של שוטף + ארבעים וחמישה (45) ימים מיום אישור החשבונית על ידי נציגי המועצה. יובהר, כי תשלום התמורה יהא כפוף לאישורו של המשרד להגנת הסביבה לרבות העברת תקציב מתאים למועצה.
- 49.5. מכיוון שמלוא המימון לתשלום התמורה לקבלן הינה ממקורות חיצוניים – המשרד להגנ"ס – מובהר בזאת, כי לאחר המועד הנקוב לתשלום בסעיף 49.7 לעיל, למועצה הזכות לדחות את התשלום עד 10 ימים מיום קבלת המימון מהמקורות החיצוניים, וזאת בתנאי כי תשלם את התמורה לכל המאוחר 150 יום מהיום בו קיבלה את החשבון מהקבלן, גם אם לא קיבלה את התשלום ממקורות המימון החיצוניים.
- 49.6. ספרי החברה וחשבונותיה ישמשו כראיה, לכאורה, בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לקבלן, למועדיהם ולמועד הגשת חשבונותיו.
- 49.7. מוסכם על הצדדים כי התמורה כוללת תשלום נאות והוגן לקבלן, לרבות רווח עבור כל ההוצאות הכרוכות והנובעות מביצוע השירותים וכן יתר התחייבויותיו של הקבלן על-פי חוזה זה, או על-פי כל דין. הקבלן לא יתבע ולא יהיה רשאי לתבוע מהמועצה העלאות או שינויים בגובה התשלום, בין מחמת עליות שכר עבודה, שינויים בשערי חליפין של המטבעות, הטלתם או העלאתם של מיסים או תשלומי חובה אחרים מכל מין וסוג, בין במישרין ובין בעקיפין, או מחמת כל סיבה אחרת.

50. תשלומי יתר

אם קיבל הקבלן תשלומים מעל המגיע לו על פי חוזה זה, יחזירם למזמין, תוך 15 יום ממועד דרישתו בכתב, בתוספת ריבית פיגורים של החשב הכללי מיום היווצרות החוב ועד לתשלום בפועל. אין האמור לעיל גורע מזכותו של המזמין לקזז את תשלומי היתר בתוספת הריבית כאמור, מכל סכום המגיע ממנו לקבלן או לגבותם באמצעות חילוט הערבויות שהקבלן המציא לחוזה זה או לכל חוזה אחר שבינו לבין המזמין או לגבותם בכל דרך אחרת, מבלי שידרוש תחילה את החזרתם מהקבלן.

51. תנודות במחירי החומרים ובערך העבודה

מובהר בזאת, כי לשכר החוזה לא יצטרפו מדדים כלשהם, והוא לא יושפע משינוי במחירי החומרים, הוא ישולם נומינאלית כפי שהוצע על הקבלן במכרז.

52. ניהול ספרים ופרטי חשבון בנק

- 52.1. הקבלן מצהיר ומתחייב, כי לאורך כל תקופת החוזה יהא ברשותו תעודת "עוסק מורשה" תקפה לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1976.
- 52.2. הקבלן מצהיר, כי מנהל הוא וינהל ספרים כדין וכן כי פועל הוא ויפעל במסגרת כל תקופת חוזה זה כנדרש על-פי כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל.
- 52.3. במעמד החתימה על חוזה זה ובסמוך לראשון (1) לחודש ינואר בכל שנה קלנדארית, ימציא הקבלן לחברה אישור רשויות המס על ניכוי מס במקור, וזאת כתנאי לביצוע תשלום התמורה על-פי חוזה זה.
- 52.4. במעמד החתימה ימציא הקבלן לחברה טופס עדכון פרטי חשבון בנק על גבי הטופס המצורף **כנספח ד'** לחוזה זה.
- 52.5. טופס העדכון האמור, יהא חתום על-ידי הקבלן בצירוף אימות החתימה על-ידי עורך-דין ובצירוף חתימת מורשי החתימה בבנק;
- 52.6. העברת טופס פרטי חשבון בנק מהווה תנאי לביצוע תשלום התמורה על-פי חוזה זה.

פרק י"ב - סיום החוזה או אי המשכת ביצועו

53. סילוק יד הקבלן מאתר העבודות

- 53.1. המזמין יהיה רשאי לסלק את ידו של הקבלן מאתר העבודות ולתפוס את החזקה בו ולהשלים את העבודות – בעצמו או באמצעות קבלן אחר או בכל דרך אחרת - בכל אחד מהמקרים המנויים להלן:
- 53.1.1. כשהקבלן לא התחיל בביצוע העבודות במועד שנקבע בצו התחלת עבודה או שהפסיק את ביצועו, ולא ציית תוך 14 יום – או במקרים מיוחדים תוך תקופה קצרה יותר שנקבעה במפורש בחוזה – להוראה בכתב מהמנהל להתחיל או להמשיך בביצוע העבודות, או כשהסתלק מביצוע העבודות בכל דרך אחרת.
- 53.1.2. כשהמנהל סבור שקצב ביצוע העבודות איטי מידי כדי להבטיח את השלמתן במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך או קוצר להשלמתן, והקבלן לא ציית תוך 14 יום – או במקרים מיוחדים תוך תקופה קצרה יותר שנקבעה במפורש בחוזה – להוראה בכתב מהמנהל לנקוט באמצעים הנזכרים בהוראה שמטרתם להבטיח את השלמת העבודות במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך או קוצר להשלמתן, כאמור בתנאי החוזה.
- 53.1.3. כשיש בידי המנהל הוכחות, להנחת דעתו, שהקבלן אינו מבצע את העבודות בהתאם למפרטים, לתכניות וליתר מסמכי החוזה, לאחר שהתראה בכתב לקבלן לא נשאה תוצאות רצויות.
- 53.1.4. כשהקבלן הסב את החוזה, כולו או חלק ממנו, לאחר – בלי הסכמת המזמין בכתב.

- 53.1.5. כשהקבלן העסיק קבלן משנה ללא הסכמת המזמין, בכתב או מכללא, ולא נענה להוראות המנהל לסלקו מביצוע העבודות.
- 53.1.6. כשניתן נגד הקבלן צו כינוס נכסים ו/או כשהקבלן עשה סידור עם נושיו או לטובתם ו/או כשהקבלן בפירוק ו/או בפירוק מרצון ו/או הוגשה בקשה שלא בוטלה תוך 7 ימים ממועד הגשתה בה התבקש בית המשפט להכריז על הקבלן כפושט רגל ו/או על פירוקו ו/או כשהוטל עיקול על נכס מנכסי הקבלן והעיקול לא הוסר תוך 10 ימים ממועד הטלתו.
- 53.1.7. כשיש בידי המנהל הוכחות, להנחת דעתו, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה ובלבד שניתן לקבלן, אם רצונו בכך, להשמיע טענותיו בפני המנהל.
- 53.1.8. כשהקבלן הושעה מרישום בפנקס הקבלנים או הורשע בפלילים בעבירה שיש בה כדי לפגוע בקיום התחייבויותיו לפי החוזה.
- 53.2. סולקה ידו של הקבלן מאתר העבודות, באמצעות הודעה בכתב מהמנהל, רשאי המזמין לנהוג כדלהלן:
- 53.2.1. להשתמש בכל החומרים, הציוד והמתקנים, או בכל חלק מהם, המצויים באתר העבודות, לצורך השלמת העבודות.
- 53.2.2. לדרוש מהקבלן, באמצעות הודעה בכתב מהמנהל, לסלק מאתר העבודות את כל החומרים, הציוד והמתקנים או חלק מהם. לא ציית הקבלן לדרישה זו, תוך 14 יום, רשאי המזמין לסלקם מאתר העבודות לכל מקום שיראה בעיניו, על חשבון הקבלן, והמזמין לא יהיה אחראי לכל נזק או אבדן שייגרמו להם.
- 53.3. תפס המזמין את החזקה באתר העבודות, יחולו ההוראות שלהלן:
- 53.3.1. הוצאות השלמת העבודות כאמור לעיל יהיו על חשבון הקבלן והוא יישא בנוסף להוצאות האמורות בתוספת של 12% מהן כתמורה להוצאות משרדיות.
- 53.4. תפיסת אתר העבודות וסילוק ידו של הקבלן ממנו, לפי סעיף קטן 53.1, אין בהם משום ביטול החוזה על ידי המזמין.
- 53.5. הוראות סעיף זה באות להוסיף על זכויות המזמין לפי הוראות חוזה זה ולא לגרוע מהן.

54. קיזוז

המזמין רשאי לקזז כנגד כל סכום המגיע ממנו על פי חוזה זה, כל חוב המגיע לו על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שבינו לבין הקבלן, וכן כל חוב קצוב אחר המגיע מן הקבלן למזמין.

הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של המזמין לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט הערבויות שהקבלן המציא לחוזה זה או לכל חוזה אחר שבינו לבין המזמין.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות הקיזוז הקיימת לקבלן על פי כל דין.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

הקבלן

המועצה

אישור חתימת הקבלן

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר בזה, כי ה"ה _____, ת.ז. _____ ו _____, ת.ז. _____, רשאים לחתום בשם _____ (להלן: "הקבלן"), וכי חתימת ה"ה _____ ו _____ הנ"ל על ההסכם, בצירוף חותמת הקבלן, מחייבת את הקבלן לכל דבר ועניין, וכי התחייבויות הקבלן כאמור בהסכם זה תואמות את מסמכי היסוד של החברה, ובהתאם להחלטת דירקטוריון החברה שהתקבלה כדין.

_____ חתימה:

_____ תאריך:

חתימת המציע

מסמך ב'1
מכרז פומבי 01/2018
נוסח ערבות בנקאית

תאריך: _____

לכבוד
המועצה המקומית

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות מס'

לבקשת _____ אנו הח"מ בנק _____ סניף _____ ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 50,000 ש"ח (במילים: חמישים אלף ש"ח) שתדרשו מאת _____ (הקבלן).

סכום הערבות יהא צמוד למדד המחירים לצרכן למגורים כפי שיפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") באופן הבא:

"המדד הבסיסי" היינו מדד חודש _____ (* מנפיק הערבות ימלא את המדד האחרון הידוע במועד הגשת ההצעות).

"המדד החדש" יהיה המדד אשר יתפרסם לאחרונה לפני התשלום בפועל על פי ערבות זו.

לסכום הערבות יתווספו הפרשי הצמדה בשיעור העלייה של המדד החדש לעומת המדד הבסיסי.

אנו מתחייבים בזאת באופן אוטונומי, מוחלט ובלתי חוזר, לשלם לכם את סכום הערבות בצרוף הפרשי הצמדה בתוך עשרה ימים ממועד קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם זאת. למען הסר ספק - דרישתכם בכתב משמעה דרישתכם בצירוף כתב ערבות זה כשהוא במקור ולא באמצעות פקס או בהעתק צילומי. מוצהר בזאת כי חילוט של חלק מהערבות לא יגרע מתוקפה והיא תישאר תקפה לגבי יתרת הסכום שלא חולט. ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה לצד שלישי.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ (התאריך שיירשם יהיה 12 חודשים ממועד הנפקת הערבות).

בכבוד רב,

חתימת המציע

מסמך ב'2

מכרז פומבי

נוסח כתב העדר תביעות

לכבוד

_____ (להלן: "המועצה")

א.ג.נ.,

הנדון: כתב וויתור / הצהרת העדר תביעות

אנו הח"מ _____ אשר ביצענו ירותי איסוף, פינוי וטיפול בפסולת בניין ושיקום מצבורי פסולת באמצעות מיחזור, בשטח שיפוט המועצה עפ"י מכרז פומבי משותף _____ מאשרים בזאת כי הסכום המגיע לנו על פי החשבון הסופי המאושר על ידכם ועל ידנו והוא _____ ש"ח (במילים: _____ ש"ח).

אנו מצהירים כי לאחר שנקבל את יתרת הסכום הנ"ל בסך של _____ ש"ח לא תהיינה לנו כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות נוספות מכל סוג או מין שהוא נגד המועצה _____ בכל הקשור והנוגע לתשלום ולביצוע מכרז פומבי _____.

למען הסדר הטוב, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, הננו מאשרים כי הסכום הנ"ל מהווה ומכסה את כל המגיע לנו מאת המועצה בנוגע לביצוע חוזה מכרז פומבי משותף _____.

בכתב התחייבות זה, "המועצה המקומית _____" - לרבות תאגיד עירוני אליו הומחו זכויות והתחייבויות המועצה לפי מכרז פומבי _____, כולן או חלקן.

ולראיה באנו על החתום:

_____ חתימה וחותמת

_____ תאריך

מסמך ב'3

מכרז פומבי 01/2018

פרוטוקול קבלת העבודה ע"י הרשות המקומית

תאריך: _____

חוזה מס' _____

לביצוע _____

באתר _____

שם המפקח _____

שם מנהל הפרויקט _____

קבלה מוקדמת / סופית

תיקונים נדרשים

.....
.....

הערות:

.....
.....
.....

קבלן

מתכנן

מפקח

מנהל הפרויקט

רשות מקומית

מסמך ב'5

מכרז פומבי 01/2018

נוסח צו התחלת עבודה

לכבוד

מ _____

א.ג.נ.,

צו התחלת העבודה

הנכם מתבקשים להתחיל בביצוע העבודות כדלהלן:

תיאור העבודה: _____ (מסומן בכתב הכמויות כ _____)

המקום: _____

לפי מכרז פומבי _____ מתאריך _____

1. מועד התחלת ביצוע העבודה – לא יאוחר מתאריך _____.

2. מועד סיום העבודה:

תוך _____ חודשים, כולל תקופת ההתארגנות, דהיינו, עד _____;

2. ביצוע העבודה לפי צו זה יהיה כפוף לכל תנאי החוזה, על כל מסמכיו ונספחיו, חוקים ארציים וחוקים של הרשות המקומית.

3. הנכם אחראים באופן בלעדי לנקיטת כל אמצעי הבטיחות הדרושים בעת ביצוע העבודה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970 ו/או בהתאם לתקנות, הוראות וצווים אחרים ו/או בהתאם להוראות החוזה בין הצדדים.

בכבוד רב,

מסמך ב'6

מכרז פומבי 01/2018

נוסח אישורי המבטח

אישור לקיום ביטוחים

לכבוד :

מועצה מקומית דיר אל אסד, מועצה מקומית מג'ד אל כרום ומועצה מקומית ראמה ו/או חברות עירוניות ו/או תאגידים עירוניים ו/או אשכול ישובי בית הכרם בע"מ ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.

(להלן: יחד ולחוד "יחיד המזמין")

משעול הסביונים 25, כרמיאל

הנדון: אישור על קיום ביטוח עבודות קבלניות

אנו הח"מ, _____ חברה לביטוח בע"מ, מאשרים כי לבקשת _____ (להלן: "הקבלן") ערכנו בגין עבודות _____ באתר _____ (להלן: "העבודות") בקשר עם הסכם מיום _____ ביניכם לבין הקבלן, פוליסה לביטוח עבודות קבלניות מס' _____ וזאת לתקופה מיום _____ ועד ליום _____ ובתוספת 12 חודשי תחזוקה מורחב המבטח במלוא ערכן את כל העבודות לאיסוף, וטיפול בפסולת בניין ושיקום מצבורי פסולת בניין לרבות שינוע הפסולת למתחם יעודי ועבודות מיון, ניפוי וגריסת פסולת.

הפוליסה נערכה בשם הקבלן, קבלני משנה, ויחיד המזמין

פרק 1 ביטוח במתכונת "כל הסיכונים"

המבטח במלוא ערכן את כל העבודות המבוצעות ע"י הקבלן ו/או מי מטעמו באתרי העבודה לרבות במפורש עבודות שינוע פסולת למתחם יעודי כנ"ל.

שווי העבודות : _____ ₪

פרק זה כולל את ההרחבות הבאות ובשיעורים הנקובים על בסיס נזק ראשון :

- הוצאות פירוק, הריסה, פינוי – 10% מערך העבודות אך לא פחות מסך של 50,000 ₪.
- רכוש סמוך / עליו עובדים – 20% מערך העבודות אך לא פחות מסך של 250,000 ₪.
- הוצאות אדריכלים, מהנדסים ויועצים אחרים עד 15% מהנזק.

פרק 2 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

בגין אחריותם החוקית של המבוטחים כלפי כל אדם או גוף שהוא בגבול אחריות של 4,000,000 ₪ לאירוע ולתקופת הביטוח.

פרק זה אינו כפוף לכל הגבלה כאמור להלן:

- חבות בגין נזקי גוף הנובעת משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי על פי פקודת התעבורה ושאינן חובה חוקית לבטחו.
- חבות בגין נזק הנגרם על ידי מתקנים לרבות ציוד מכני הנדסי המותקנים על גבי כלי רכב.
- תביעות שיבוב מצד המוסד לביטוח לאומי.

ביטוח זה מורחב לכסות:

- נזק לרכוש צד ג' עקב רעידות והחלשת משען עד לסך של 800,000 ₪.
- נזק עקיף מנזק פיזי למתקנים תת קרקעיים עד לסך של 600,000 ₪.

פרק זה מכסה את אחריות יחיד המזמין בגין נזק הנגרם עקב שימוש בכלי רכב על ידי הקבלן ו/או מטעמו הן בשטח האתרים והן בדרך ביניהם ואשר בגינו אין יחיד המזמין זכאים לשיפוי במסגרת ביטוח כלי הרכב. אחריות המבטח בגין סעיף זה מוגבלת לסך של 1,200,000 ₪

רכוש יחיד המזמין (למעט אותו חלק רכוש עליו עובדים ואשר ניזוק במישרין) ייחשב כרכוש צד ג' לעניין ביטוח זה.

פרק 3 – ביטוח אחריות מעבידים

בגבול אחריות של 20,000,000 ₪ לנפגע, לאירוע ולתקופת הביטוח. לכיסוי אחריותם כמעביד של כל אחד מהמבוטחים כלפי מי מהמועסקים בביצוע העבודות בגין פגיעה או נזק שאירעו להם במהלך ו/או עקב עבודתם.

כללי

1. הביטוחים דלעיל כוללים סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי יחיד המזמין אך למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
2. הביטוחים כוללים תנאי מפורש לפיו הם קודמים לכל ביטוח אחר אשר נערך על ידי יחיד המזמין ואנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחים.
3. הקבלן לבדו יהא אחראי לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות שיחולו בהתאם לפוליסות דלעיל.
4. הפרת תנאי מתנאי הפוליסות בתום לב ע"י הקבלן לא תפגע בזכותם של יחיד המזמין לקבלת לשיפוי על פיהן.
5. אנו מתחייבים כלפיכם כי הפוליסות לא תבוטלנה ולא יחול בהן שינוי לרעה במהלך כל תקופת הביטוח, אלא אם תשלח על כך הודעה בדואר רשום לידי המזמין, 60 יום מראש.

©הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברלדוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

6. חריג רשלנות רבתי ככל שקיים בביטוחים דלעיל – מבוטל.

**בכפוף לתנאים ולהסתייגויות של הפוליסה המקורית עד כמה שלא שונתה במפורש ע"פ האמור לעיל
אולם בכל מקרה האמור באישור הביטוח לא יגרע מהכיסוי הקיים ע"פ הפוליסה.**

בכבוד רב,

חברה לביטוח בע"מ

**תכנית לפינוי ושיקום מפגעי
פסולת המצויים ברשויות אשכול
בית הכרם במסגרת התכנית
"סביבה שווה"**

דצמבר 2017

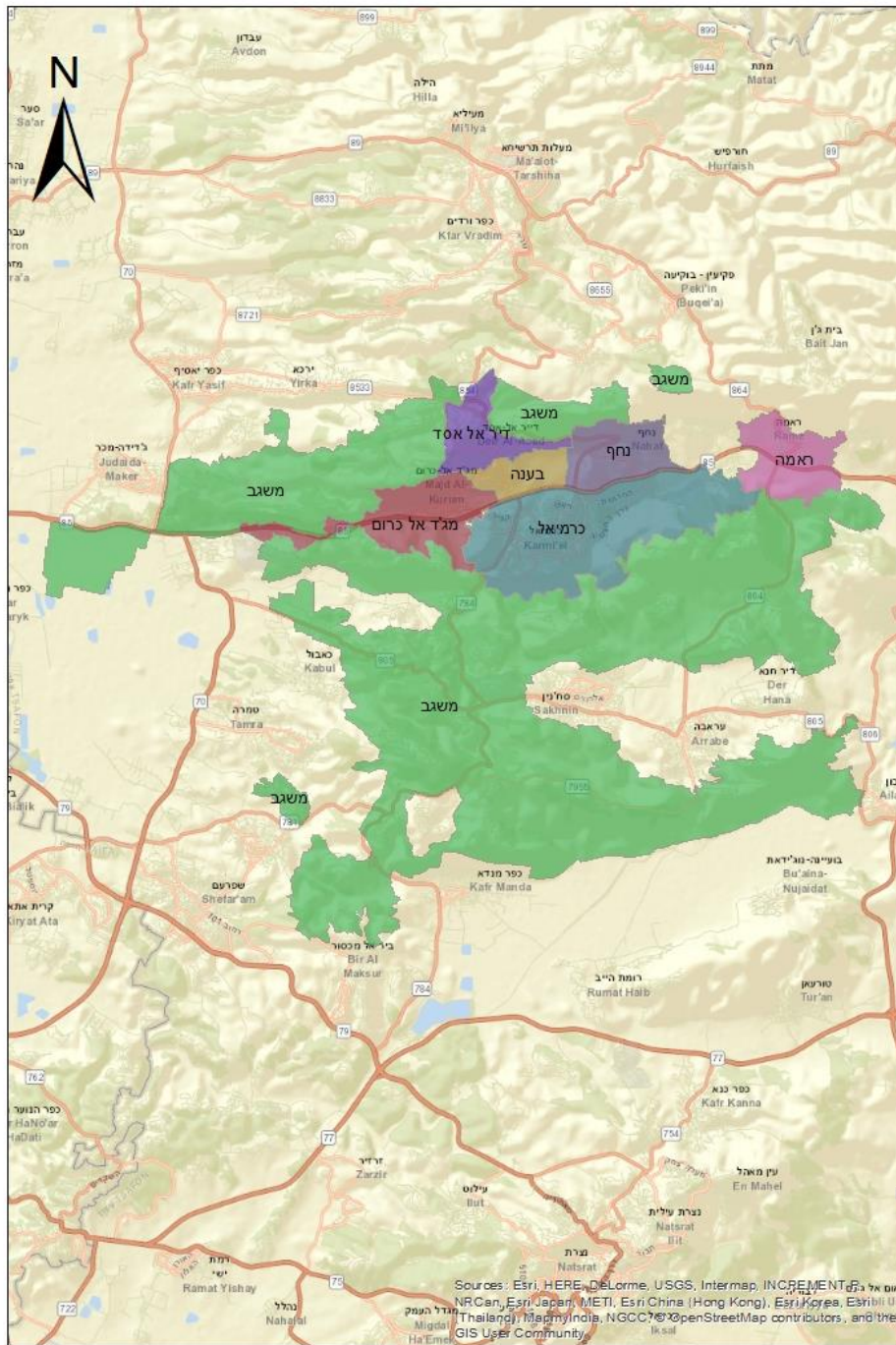
מפגעי פסולת בניין ברשויות – דו"ח מצב קיים

תכנית זו הוכנה עבור אשכול בית הכרם על ידי חברת "פורטל ייעוץ ותכנון אקולוגי" המלווה את פרויקט פינוי וטיפול במפגעי פסולת בניין במסגרת תכנית "בסביבה שווה" של המשרד להגנת הסביבה. התכנית אומדת את כמויות המפגעים בהתאם להערכה ראשונית של היקף המפגעים. ייתכנו שינויים בהתאם למועד תחילת העבודה ובהתאם לצרכים והתאמות שיעלו במהלך ביצוע העבודה ובהתחשב במסגרת התקציבית לנושא.

1. רקע כללי – אשכול בית הכרם

אשכול רשויות בית הכרם הינו תאגיד עירוני אזורי, שהוקם כדי לקדם תפישה אזורית ושיתופי פעולה אסטרטגיים בין הרשויות המקומיות בבית הכרם וביניהן לבין משרדי הממשלה השונים. האשכול מורכב מחמש מועצות מקומיות: דיר אל אסד, נחף, ראמה, מגיד אל כרום. מעירייה אחת: כרמיאל. וממועצה אזורית אחת: משגב. כיום האשכול מונה 7 רשויות.

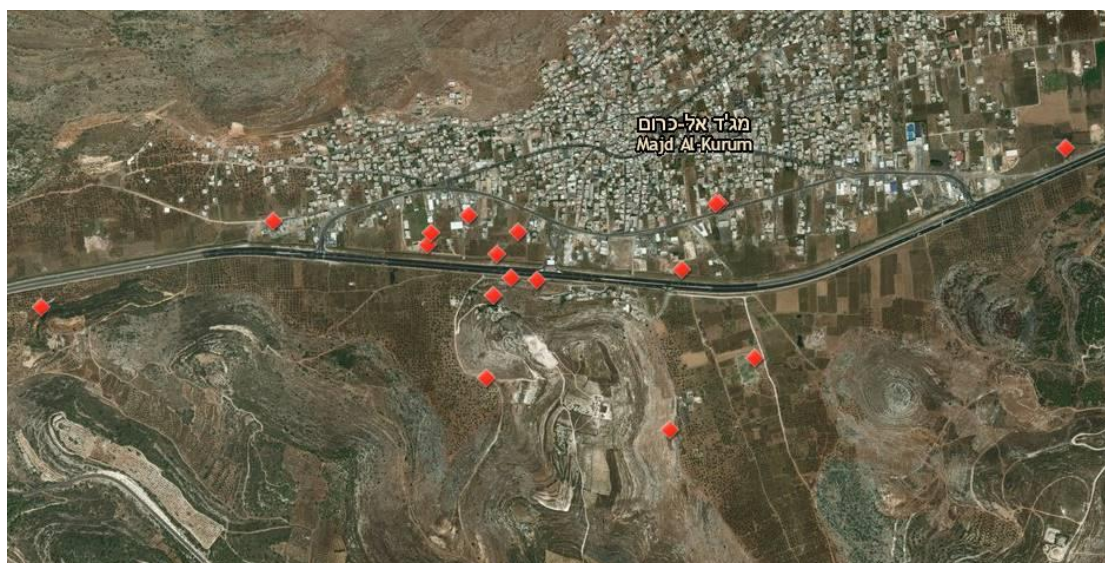
איור 1 - מפה רשויות אשכול בית הכרם



2. מפגעי פסולת בשטח שיפוט מועצה מקומית מג'ד אל כרום

בתחום השיפוט של המועצה קיימים מספר מוקדים של מפגעי פסולת. מפגעים אלה כוללים בעיקר פסולת בניין ופסולת גושית ונמצאים בעיקר באזור התעשייה ובשטחים הפתוחים ברחבי המועצה.

תמונה 1 - פריסת מפגעי הפסולת ברחבי מועצה מקומית מג'ד אל כרום



טבלה 1 - טבלת מפגעי פסולת בשטח מועצה מקומית מג'ד אל כרום

מס' מפגע	תיאור מיקום	פסולת בניין (מ"ק)	פסולת גושית (מ"ק)	אסבסט (מ"ק)	גזם (מ"ק)	שיקום	הערות
1	תעלת ניקוז ליד מוסך אבו סיחי	375	25	0	25	חסימה באמצעות בולדריים טבעיים לתיחום שטחים, יוצבו לפי הנחיות המפקח ואו/ הנחיות המועצה	
2	פארק משחקים	25	0	0	0		
3	ליד הרפת של גאסר חמוד	0	50	0	0		רכב לגריטה לפינוי
4	לפני הרפת	0	25	0	0		
5	דל למסיל (דרך שירות לכביש 85)	0	75	0	0		
6	במגרש חנייה ליד חנות fatena	50	0	0	0	אספקה והתקנה של עמוד מגולוון לשילוט כולל יסוד בטון והתקנת שילוט במידות שונות לפי הנחיות המפקח ו/או המועצה	
7	ליד מסגריית בעדן	125	0	0	0		
8	ליד חלקי חילוף דיב סעיד	75	0	0	0	אספקה והתקנה של עמוד מגולוון לשילוט כולל יסוד בטון והתקנת שילוט במידות שונות לפי הנחיות המפקח ו/או המועצה	
9	מול מוסך אמריקן מוטורס	500	25	0	0	אספקה והתקנה של עמוד מגולוון לשילוט כולל יסוד בטון והתקנת שילוט במידות שונות לפי הנחיות המפקח ו/או המועצה	
10	ליד המגרסת רכבים	25	25	0	0		
11	ללא שם	100	0	0	0	אספקה והתקנה של עמוד מגולוון לשילוט כולל יסוד בטון והתקנת שילוט במידות שונות לפי הנחיות המפקח ו/או המועצה	
12	ליד מגרש הכדורגל	200	0	0	0	אספקה והתקנה של עמוד מגולוון לשילוט כולל יסוד בטון והתקנת שילוט במידות שונות לפי הנחיות המפקח ו/או המועצה	
13	ליד מגרש הכדורגל 2	50	0	0	0	אספקה והתקנה של עמוד מגולוון לשילוט כולל יסוד בטון והתקנת שילוט במידות שונות לפי הנחיות המפקח ו/או המועצה	

	ו/או המועצה						
	אספקה והתקנה של עמוד מגולוון לשילוט כולל יסוד בטון והתקנת שילוט במידות שונות לפי הנחיות המפקח ו/או המועצה	0	0	0	125	ליד כביש 85	14
	אספקה והתקנה של עמוד מגולוון לשילוט כולל יסוד בטון והתקנת שילוט במידות שונות לפי הנחיות המפקח ו/או המועצה	0	0	0	50	ליד בית הספר הטכנולוגי	15
	אספקה והתקנה של עמוד מגולוון לשילוט כולל יסוד בטון והתקנת שילוט במידות שונות לפי הנחיות המפקח ו/או המועצה	0	0	0	25	שיש בני עליוה	16
	אספקה והתקנה של עמוד מגולוון לשילוט כולל יסוד בטון והתקנת שילוט במידות שונות לפי הנחיות המפקח ו/או המועצה	0	0	0	75	ליד זכוכית אלמגד	17
	חסימה באמצעות בולדרים טבעיים לתיחום שטחים, יוצבו לפי הנחיות המפקח ו/או הנחיות המועצה + תקנת שילוט במידות שונות לפי הנחיות המפקח ו/או המועצה	25	0	25	125	ליד תחנת מעבר	18
		0	0	250	2500	נקודת גריסה	19
		0	0	0	25	במטע זיתים דרומית ל85	20
		50	0	500	4450		סה"כ

תמונה 2 – מפגע מס' 1: תעלת ניקוז ליד מוסך אבו סיחי



תמונה 3 – מפגע מס' 2: פארק משחקים



תמונה 4 - מפגע מס' 3-4 : לפני הרפת



תמונה 5 - מפגע מס' 5 : דל למסיל (דרך שירות לכביש 85)



תמונה 6 - מפגע מס' 6 : במגרש חנייה ליד חנות fatena



תמונה 7 - מפגע מס' 7 : ליד מסגריית בעדן



תמונה 8 – מפגע מס' 9 - מול מוסך אמריקן מוטורס



תמונה 9 – מפגע מס' 10 - ליד המגרסת רכבים



תמונה 10 – מפגע מס' 11 – ללא שם



תמונה 11 – מפגע מס' 12 – ליד מגרש הכדורגל



תמונה 12 – מפגע מס' 13 - ליד מגרש הכדורגל 2



תמונה 13 – מפגע מס' 14: ליד כביש 85



תמונה 14 – מפגע מס' 15 : ליד בית הספר הטכנולוגי



תמונה 15 – מפגע מס' 16 : שיש בני עליוה



תמונה 16 – מפגע מס' 17 - ליד זכוכית אלמגד



תמונה 17 – מפגע מס' 18: ליד תחנת מעבר



תמונה 18 – מפגע מס' 20 – נקודת גריסה





תמונה 18 – מפגע מס' 20 : במטע זימים דרומית ל-85



2.1. נקודת איסוף פסולת וגריסתה בשטח שיפוט מועצה מקומית מג'ד אל כרום
כפי שצוין לעיל, על הקבלן לפנות את מצבורי הפסולת ממוקדי המפגעים השונים ברחבי המועצה ולרכוס בנקודת איסוף בה יוצבו כלל רכבי הצמ"ה וכן יתבצעו כלל עבודות גריסת הפסולת ("נקודת איסוף פסולת וגריסתה"). נקודת האיסוף תהיה בגוש 19036 חלקה 125 ומיקומה המדויק יקבע בסיוור שיערך לפני מועד ביצוע תחילת העבודות בנוכחות הקבלן, נציגי המועצה והמפקח.

איור 2 – מיקום נק' הגריסה במג'ד אל כרום



3. מפגעי פסולת בשטח שיפוט מועצה מקומית דיר אל אסד

בתחום השיפוט של המועצה קיימים מספר מוקדים של מפגעי פסולת. מפגעים אלה כוללים בעיקר פסולת בניין ופסולת גושית ונמצאים בעיקר בשטחים הפתוחים ברחבי המועצה.

איור 3 – מיקום מפגעי הפסולת במועצה מקומית דיר אל אסד



טבלה 2 - טבלת מפגעי פסולת בשטח מועצה מקומית דיר אל אסד

מס' מפגע	תיאור מיקום	פסולת בניין	פסולת גושית	אסבסט (מ"ק)	גזם (מ"ק)	שיקום
----------	-------------	-------------	-------------	-------------	-----------	-------

©הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברלדוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

			(מ"ק)	(מ"ק)		
1	אלאוס'בה	0	0	25	12.5	חסימה באמצעות בולדרים טבעיים לתיחום שטחים, יוצבו לפי הנחיות המפקח ואו/ הנחיות המועצה + תקנת שילוט במידות שונות לפי הנחיות המפקח ו/או המועצה
2	אלאסובי	0	0	25	25	חסימה באמצעות בולדרים טבעיים לתיחום שטחים, יוצבו לפי הנחיות המפקח ואו/ הנחיות המועצה + תקנת שילוט במידות שונות לפי הנחיות המפקח ו/או המועצה
3	ליד רפת מחמוד סאלח דבאח	25	0	50	75	חסימה באמצעות בולדרים טבעיים לתיחום שטחים, יוצבו לפי הנחיות המפקח ואו/ הנחיות המועצה + תקנת שילוט במידות שונות לפי הנחיות המפקח ו/או המועצה
4	ליד מגרש כדורגל	0	0	50	25	
5	ליד מגרש כדורגל	0	0	0	50	חסימה באמצעות בולדרים טבעיים לתיחום שטחים, יוצבו לפי הנחיות המפקח ואו/ הנחיות המועצה + תקנת שילוט במידות שונות לפי הנחיות המפקח ו/או המועצה
6	מסביב למגרש כדורגל	0	0	50	75	אספקה והתקנה של עמוד מגולוון לשילוט כולל יסוד בטון והתקנת שילוט במידות שונות לפי הנחיות המפקח ו/או המועצה
7	אלביארה	0	0	0	25	אספקה והתקנה של עמוד מגולוון לשילוט כולל יסוד בטון והתקנת שילוט במידות שונות לפי הנחיות המפקח ו/או המועצה
8	אלביארה(הבנים של אבו עאדל)	50	0	75	250	חסימה באמצעות בולדרים טבעיים לתיחום שטחים, יוצבו לפי הנחיות המפקח ואו/ הנחיות המועצה + תקנת שילוט במידות שונות לפי הנחיות המפקח ו/או המועצה
9	האדמה של חסן עזיז	0	0	25	25	חסימה באמצעות בולדרים טבעיים לתיחום שטחים, יוצבו לפי הנחיות המפקח ואו/ הנחיות המועצה + תקנת שילוט במידות שונות לפי הנחיות המפקח ו/או המועצה
	סה"כ	75	0	300	562.5	

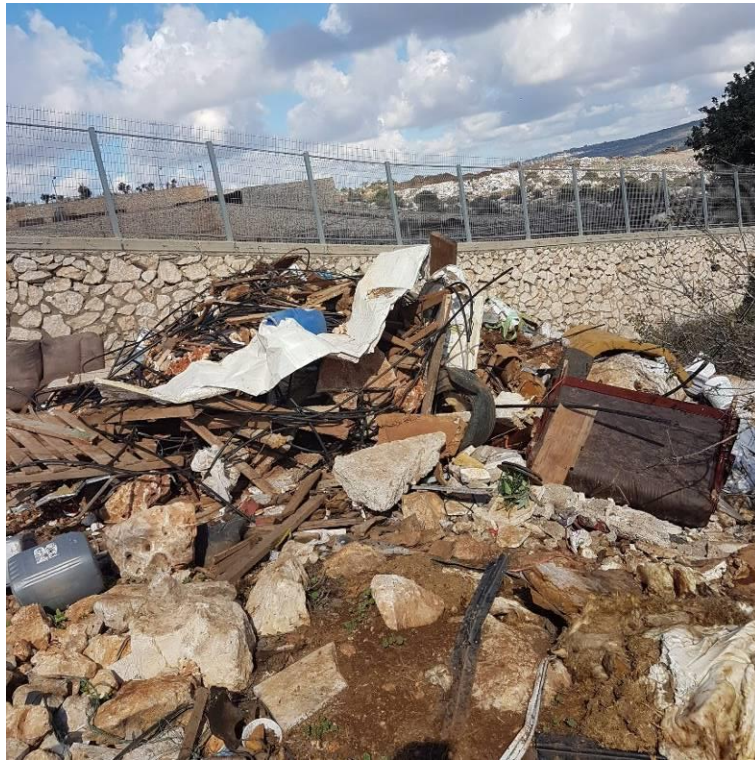
תמונה 19 – מפגע מס': אלאוסיבה



תמונה 20 – מפגע מס' 2: אלאסובי



תמונה 21 – מפגע מס' 3: ליד רפת מחמוד סאלח דבאח





תמונה 22 – מפגע מס' 4: ליד מגרש כדורגל



תמונה 23 – מפגע מס' 5: ליד מגרש כדורגל



תמונה 24 – מפגע מס' 6: מסביב למגרש כדורגל



תמונה 25 – מפגע מס' 7 : אלביארה



תמונה 26 – מפגע מס' 8: אלביארה(הבנים של אבו עאדל)





תמונה 27 – מפגע מס' 9: האדמה של חסן עזיז



3.1. נקודת איסוף פסולת וגריסתה בשטח שיפוט מועצה מקומית דיר אל אסד מיקומה המדויק של נקודת האיסוף והגריסה יקבע בסיוור שיערך לפני מועד ביצוע תחילת העבודות בנוכחות הקבלן, נציגי המועצה והמפקח.

4. מפגעי פסולת בשטח שיפוט מועצה מקומית ראמה

בתחום השיפוט של המועצה קיימים מספר מוקדים של מפגעי פסולת. מפגעים אלה כוללים בעיקר פסולת בניין ופסולת גושית ונמצאים בעיקר בשטחים הפתוחים ברחבי המועצה.

תמונה 28 - פריסת מפגעי הפסולת ברחבי מועצה מקומית ראמה



טבלה 3 - טבלת מפגעי פסולת בשטח מועצה מקומית ראמה

מס' מפגע	תיאור מיקום	פסולת בניין (מ"ק)	פסולת גושית (מ"ק)	אסבסט (מ"ק)	גזם (מ"ק)	שיקום
1	כניסת שכונת חיילים משוחררים	250	375	0	50	התקנת מצלמות
2	שכונת חיילים משוחררים	125	250	0	0	התקנת מצלמות
3	כניסת שכונת חיילים משוחררים	250	0	0	0	
4	שכונת חיילים משוחררים	250	0	0	0	
5	כניסה מערבית מתחת לדבה	500	250	0	0	התקנת מצלמות
6	כביש ראשי 85	100	50	0	0	
7	ליד מסעדת אלסיל	25	75	0	0	

חסימה באמצעות בולדרים טבעיים לתיחום שטחים, יוצבו לפי הנחיות המפקח ואו/ הנחיות המועצה	0	0	250	250	אתר בריכות הביוב	8
	50	0	1250	1750		סה"כ

תמונה 29 – מפגע מס' 1: כניסת שכונת חיילים משוחררים



תמונה 30 – מפגע מס' 2 : שכונת חיילים משוחררים



תמונה 31 – מפגע מס' 3 : כניסת שכונת חיילים משוחררים



תמונה 32 – מפגע מס' 4: שכונת חיילים משוחררים



תמונה 33 - מפגע מס' 6: כביש ראשי



תמונה 34 - מפגע מס' 7: ליד מסעדת אלאסיל



תמונה 35 – מפגע מס' 8: אתר בריכות הביוב



5. שלבי ניקוי ושיקום מפגעי הפסולת

עבודות פינוי הפסולת משטח המועצה יתבצעו על פי השלבים הבאים :

- **שלב 1- פינוי מערומי הפסולת:** הקבלן יפנה באמצעות כלי צמ"ה את מערומי הפסולת וירכזם בנקודת האיסוף שנקבעה על ידי המועצה לריכוז וטיפול בפסולת כפי שמוצג בפרק 6. מערומי האסבסט יגודרו וישולטו ויטופלו בהתאם להוראות החוק למניעת מפגעי אסבסט ואבק מזיק, התשע"א - 2011 ותקנותיו.
- **שלב 2- גריסת הפסולת ניפוייה ומיונה:** תחילה יבוצע מיון ידני גס של פסולת למיחזור ופסולת גושית להטמנה. לאחר מכן תבצע גריסה, ניפוי ומיון של פסולת הבניין. הקבלן יציג לנציגי המועצה ולמפקח על הפרויקט קבלות בגין פינוי הפסולת לאתר הטמנה מוסדר.
- **שלב 3 – שיקום מפגעי הפסולת:** לאחר ניקיון מערומי הפסולת ישקם הקבלן את המיקומים שפוננו בהתאם למפורט לעיל.

6. השפעות סביבתיות

7.1. חומרים מסוכנים

אסבסט - במידה ובמהלך פינוי מפגעי הפסולת יימצא חומר החשוד כאסבסט, הוא יטופל כנדרש בחוק: פסולת האסבסט תופרד משאר הפסולת, ריכוזי פסולת האסבסט יגודרו וישולטו באופן שימנע כניסת אוכלוסייה לאזור. הקבלן יתיז וירסס את פסולת האסבסט בחומר מקשר (אינקפסולציה) ולאחר מכן יארזה באריזה כפולה ויסמנה; הקבלן ידגום מפסולת האסבסט לשם בחינת נוכחות סיבי אסבסט. לאחר כל זאת פסולת האסבסט תשונע ותפונה על-ידי הקבלן לאתר מורשה על-ידי המשרד להגנת הסביבה לקליטת פסולת אסבסט. בכניסה לאתר מחויב הקבלן כי יוחתמו תעודות שקילה בהן יפורטו, לכל הפחות, הנתונים הבאים: שקילת הפסולת המפונה, תאריך ושעת הכניסה לאתר, מספר המשאית ומקום פינוי האסבסט.

מיכלי צבע, ריסוס וחומרי ניקיון - במידה ובמהלך העבודות ימצאו חומרים דוגמת מיכלי צבע, ריסוס, מדללים וחומרי ניקיון, יש לאספם ולהפרידם מיתר הפסולת. הפסולת המסוכנת תפונה על ידי הקבלן לאתר מורשה על ידי המשרד להגנת הסביבה ועל הקבלן יהא לספק תעודות שקילה של פינוי אותם חומרים מסוכנים לאתר מורשה.

7.2. זיהום אוויר

זיהום האוויר צפוי להתרחש עקב מטרדי האבק מפעולת המגרסה ומתנועת כלי הרכב צמ"ה בשטח. להלן פתרונות מניעה אפשריים למצב זה:

- מניעת אבק מעבודות המגרסה - תכנון מיקום המגרסה באזור בו תוצרי האבק יהיו מרוחקים ביותר מאזורי מגורים ומוסדות רגישים. מגרסה תופעל רק לאחר מתן רישיון עסק כדין.
- מניעת אבק מתנועת כלי הצמ"ה בשטח – באתר הנבחר צפויה תנועת כלים מרובה. הן של משאיות והן כלים הנדסיים אחרים הנדרשים לשם ביצוען של העבודות. על כן יש להציב מערך הרטבה מלא ולהפעילו לאורך כל העבודות. יש לדאוג להרטבה גם בשלב ההעמסה וההובלה, המתרחש גם במרחקים קטנים מן השימושים הרגישים. דרכי העפר ומשטחי העפר, המשמשים

©הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברלדוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

משאיות וציוד מכני כבד, יורטבו במים מידי יום עם תחילת יום העבודה, ובמידת הצורך פעם נוספת במהלך יום העבודה. כמו כן, שינוע של מטען יהיה במשאיות מכוסות בלבד, גלגלי משאיות ישטפו לפני יצאתם לכביש למניעת הסעת אבק. יש להפחית למינימום את הנסיעות באתר שלא לצורך.

- **מניעת אבק מפעילות שוטפת** - במהלך הטענת פסולת או חומרי גלם למשאיות יש לשמור על גובה שפיכה שלא יעלה על 0.5 מטר. יש להציב שרוול רוח לאורך כל זמן העבודה. במידה והרוח נושבת לכיוון בתי המגורים, יש להפסיק את העבודה לאלתר, ולא ולחדשה עד שכוך הרוח. בנוסף, יש להקים מתרסים על מנת למנוע הסעה של אבק ואפר על ידי הרוח.

7.3. מטרדי רעש

מטרדי רעש צפויים להיווצר במהלך העבודות עקב תנועות משאיות באתר, פעילות המגרסה וכן הפעלת הגנראטור באם יידרש. על הקבלן המבצע להתחשב בכלל גורמי הרעש האפשריים באתר, ולפעול על מנת למתן אותם ככל הניתן. מיתון נזקי הרעש ניתן לביצוע במספר פעולות:

- ביצוע העבודות באתר בשעות פעילות בהן תצומצם ההפרעה לתושבים ולמוסדות הסמוכים לאתר, לרבות ביצוע העבודות בשעות המקובלות עפ"י חוק העזר העירוני והמשרד להגנת הסביבה. שעות העבודה המקובלות הינן משעה 06:00 ועד השעה 19:00. על הקבלן לתכנן את זמני הגריסה וההריסה לשעות בהן ההפרעה לסביבה תהא מינימאלית. הקבלן ימעיט בביצוע פעולות מרעישות בשעות הרגישות, ויבצע במקומן בשעות אלו פעולות כגון העמסה או כל תהליך אחר אשר עוצמת הרעש הנובעת ממנו נמוכה מרעש המכונות הכבדות. יש למקם את המגרסה והכלים הכבדים באתר כך שיהיו במרחק מקסימאלי מאזורי מגורים.
- הנחת הגנראטור במכולה סגורה ובה יהיו ארובות יציאת גזים, וזאת על מנת לצמצם את מפגע הרעש ממנוע הגנראטור.
- על מנוע המגרסה להיות מכוון בכל עת לשטחים הפתוחים ולא לשטחי מגורים.

7.4. הצטברות מערומי פסולת באתר הגריסה והניפוי

יש לפנות את הפסולת לאתרים המיועדים לכך בלבד, וזאת עפ"י חלוקת מרכיבי הפסולת ובהתאם לדרישות המשרד להגנת הסביבה. כמו כן, יש להקפיד על פינוי תדיר של הפסולת, זאת על מנת למנוע מצבורי פסולת שיהפכו עם הזמן למסתור בימי הקיץ החמים לזוחלים ומכרסמים אשר עלולים להפוך למטרד בריאותי באזור.

בנוסף לכל האמור לעיל, הקבלן המפנה נדרש לבצע עבור הרשות את השירותים תוך הקפדה על הוראות כל דין, לרבות הוראות כל חיקוק, תקנות ורישיון שעניינם מניעת זיהום ומפגעי סביבה.

10. סיכום והמלצות

פרויקט פינוי וטיפול במפגעי פסולת בניין ברשויות אשכול בית הכרם, ייתן מענה לניקיון מפגעי הפסולת הפזורים בשטחי המועצות ולשיקום אתרים אלו למניעת הישנות מפגעים אלו. על הקבלן לקחת בחשבון את הסיכונים המרכזיים בפרויקט: אבק, רעש, פינוי פסולת ולפעול על מנת להפחיתם בכל אמצעי, הן כפי שפורט בסקר זה, והן בדרכים נוספות המקובלות בתחום. לפני בחירת הקבלן הזוכה יערך סיור קבלנים בנוכחות נציגי המועצה, היועצים הסביבתיים והמפקח וזאת לשם בחינת והכרת סביבת העבודה והיקף העבודה הנדרשים.

שיקום האתרים יכלול הצבת שלטי התראה לציבור מפני יצירת מפגעי פסולת והצבת מחסומים פיזיים למניעת גישה לאזורים אלו.

נספח ד' לחוזה הקבלנות
פרטי חשבון בנק

לכבוד

מועצה מקומית דיר אל אסד, מועצה מקומית מגיד אל כרום ומועצה מקומית ראמה (להלן: "המועצות")
א.ג.נ.,

1. **שם הקבלן** – _____
2. **מספר ת.ז./ח.פ./ח.צ./מספר רישום** – _____
3. **מען למשלוח הודעה על ביצוע התשלום** –
רחוב: _____ מס': _____ ת.ד.: _____ ישוב: _____ מיקוד: _____
טל': _____ פקסימיליה: _____
4. **פרטי חשבון הבנק להעברת התמורה החודשית** –
שם הבנק: _____ מס' הבנק: _____ שם הסניף: _____ מס' הסניף: _____
מס' חשבון: _____
מרחוב: _____ מס': _____ ישוב: _____ מיקוד: _____
טל': _____ פקסימיליה: _____
- הרינו מצהירים ומתחייבים הזאת, כי במידה ויפקדו על-ידכם בשגגה כספים בחשבוננו באמצעות העברה בנקאית, אנו נפעל להחזירם מיד וללא שיהוי לגזברות החברה.

חותמת חתימת הקבלן (המציע)

תאריך

5. **אישור עורך-דין** –
אני עוה"ד _____ מאשר בזאת כי החתימה דלעיל היא של הקבלן (המציע) וכי מי שחתם הוא מורשה החתימה מטעם הקבלן (המציע) וחותמתו מחייבת את הקבלן (המציע) לכל דבר ועניין.

חתימה וחותמת עורך-הדין

6. **אישור הבנק** –
הרינו מאשרים בזאת את הפרטים המנויים לעיל המהווים פרטי חשבון הבנק של הקבלן (המציע), אשר הינו לקוח הבנק.

חותמת חתימת הבנק

תאריך

הצהרת בטיחות

1. הנני מתחייב לבצע את התחייבויותיי נשוא מכרז זה על-ידי עובדים מקצועיים, בעלי כישורים נאותים לביצוע ההתחייבויות נשוא המכרז וההסכם, אשר קיבלו הדרכה נאותה על מהות העבודה שעליהם לבצע, הסיכונים הכרוכים בה והאמצעים בהם יידרשו לנקוט ע"מ להבטיח מניעת הסיכונים וביצוע העבודות בתנאי בטיחות נאותים.
2. הנני מודע לחשיבות העליונה שמייחסת החברה להבטחת תנאי בטיחות נאותים בביצוע העבודות ואני מתחייב בזאת לפעול תוך שימת לב ראויה לכך, ומתן דגש משמעותי לנושאי בטיחות, גהות ובטיחות אש, ואעשה כל אשר באפשרותי ע"מ למנוע מפגעים ונזקים לגופו ו/או רכושו של מאן דהוא, לרבות מי מטעם החברה.
3. הנני מתחייב בזאת לפעול בביצוע התחייבויותיי נשוא הסכם זה על פי כל דין ובפרט בהתאם להוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954 ופקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש] התש"ל-1970 והתקנות על פיהם.

חתימה: _____

שם החותם: _____

תאריך: _____