

איגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

מכרז פומבי 11/2020

למתן שרותי תכנון אסטרטגי

לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

ספטמבר 2020

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

פניה לקבלת הצעות למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

עלות חוברת המכרז – 400 ₪ אשר לא יוחזרו בשום מקרה.
מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה – יום ג, תאריך 22.9.2020, עד השעה 10:00
מועד אחרון למתן תשובות לשאלות הבהרה – יום ד, תאריך 30.9.2020 עד השעה 14:00
מועד אחרון להגשת הצעות – יום ג, תאריך 13.10.2020, עד השעה 13:00.
מיקום תיבת המכרזים – משרדי האשכול ברחוב משגב 16, כרמיאל.
מועד פתיחת תיבת המכרזים – יום ג, תאריך 13.10.2020, בשעה 13:05.
פתיחת תיבת המכרזים הינה פומבית ותהיה במשרדי האשכול ברחוב משגב 16, כרמיאל.
סוג וסכום הבטוחה להצעה - ערבות בנקאית עבור הגשת הצעה בלבד על סך 4,250 ₪. הערבות תהיה בתוקף עד ליום 31/01/2021.

1. הגדרות:

- האשכול - רשויות האשכול**
איגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי;
עיריית כרמיאל, מועצה אזורית משגב, מועצה מקומית נחף, מועצה מקומית ראמה, מועצה מקומית דיר אל אסד, מועצה מקומית בענה ומועצה מקומית מג'ד אל כרום וכל רשות מקומית אחרת שתצטרף לאשכול בתקופת הזכייה עם הזוכה/ים במכרז, וכן אשכול בית הכרם הגלילי בע"מ;
- משרדי האשכול - הגורם המממן - המפקח**
רמ' משגב 16, כרמיאל;
משרד הפנים;
מי שיתמנה על-ידי מנכ"ל האשכול לפקח על ביצוע השירותים נשוא מכרז זה;
- מנהל התכנון - קבלן המשנה - השירותים**
המציע הזוכה במכרז זה;
קבלן משנה שיתקשר עם מנהל התכנון הזוכה במכרז זה לצורך מתן שירותים;
שירותי תכנון אסטרטגי, ניהול ביצוע ומתן ייעוץ לאשכול בתחום ההנדסה;

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

העבודות -

העבודות נשוא הסכם זה למתן השירותים, וכל הנובע מהם באופן טבעי ו/או כמקובל ו/או כמתחייב ע"פ כל דין לרבות כללים, נהלים, הנחיות וכיו"ב של כל גוף ממשלתי או מוסדי, בין כפי שחל במועד חתימת הסכם זה ובין כפי שיחול ו/או שישונה מעת לעת במשך תקופת ההתקשרות, וכן כל העבודות וההתחייבויות שעל המפעיל לבצע על פי מסמכי החוזה, והכל כמפורט במסמכי מכרז זה ונספחיו.

חג או מועד -

2 ימי ראש השנה, יום כיפור, חג ראשון של סוכות, שמיני עצרת, חג ראשון של פסח, שביעי של פסח, שבועות וחגי העדות המוסלמית, הנוצרית והדרוזית. מובהר שבמכרז זה יום העצמאות לא נחשב כיום חג.

2. כללי

2.1.1. איגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי (להלן: "האשכול") הינו תאגיד רב-רשותי בו שותפות 7 רשויות בהן מעל 140,000 תושבים: עיריית כרמיאל, מועצה אזורית משגב, מועצה מקומית נחף, מועצה מקומית ראמה, מועצה מקומית דיר אל אסד, מועצה מקומית בענה ומועצה מקומית מג'ד אל כרום, וכן כל רשות שתצטרף לאיגוד בתקופת הזכייה עם הזוכה/ים במכרז (להלן: "רשויות האשכול"). האשכול הוקם במטרה לקדם פיתוח כלכלי-חברתי ושירותים מוניציפאליים, זאת תוך שימוש ביתרון לגודל ובאיגום משאבים.

2.2. האשכול הוקם במטרה לקדם פיתוח כלכלי-חברתי אזורי ולקדם איגום משאבים ושירותים מוניציפאליים. זאת, לאור עיקרון ניצול היתרון לגודל והגברת אפקטיביות במתן השירותים הציבוריים.

2.3. רשויות האשכול יוזמות שיתוף פעולה אזורי.. מפרט זה בא להגדיר את היקף הפרויקט ולקבוע תנאים מינימאליים לאיכות הביצוע הסופי שיסופק על ידי הקבלן/נים הזוכה/ים.

2.4. האשכול מקדם, יוזם ומוציא לפועל פרויקטים בתחומים שונים. בראשית דרכו, עסק רבות בנושאי הסביבה והפסולת, לאחר מכן התרחב לתחומי ביצוע בתשתיות הפיסיות, יוזמות משותפות לפיתוח כלכלי וצמיחה אזורית, תמיכה בעסקים קטנים ובינוניים באזור, תיירות, דיגיטציה ועוד. תחומי העשייה השונים באשכול ייתמכו על ידי התייחסות תכנונית באופן אשר מתחשב בהשפעות השונות באזור.

2.5. משרד הפנים (להלן: "משרד הפנים") מקדם את פרויקט האשכולות כגוף אזורי, אשר יהיה בעל יכולות לקדם מהלכים אזוריים. בין היתר מקדם משרד הפנים באמצעות האשכולות תכנון אזורי, אשר ידע לתאם בין כלל גורמי התכנון במרחב

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

האשכול, וזאת כדי לאפשר תכנון אזורי שיאפשר תאום בין התכניות השונות, ומקסום משאבים.

2.6. כדי לבצע את העבודות נשוא מכרז זה מבקש האשכול להתקשר עם יועץ חיצוני, אשר יגבש תכנית אסטרטגית אזורית לאשכול. התכנית תסקור תכניות קיימות במרחב ותאתר הזדמנויות לפעולה אשר יביאו לכדי שיפור איכות חיי התושבים באזור באמצעות תכנית ישימה לטווח הארוך והקצר בהיבטים סביבתיים, חברתיים וכלכליים.

3. תיאור השירותים:

3.1. גיבוש תכנית אסטרטגית אזורית לאשכול, אשר תסקור תכניות קיימות במרחב האשכול, ותאתר הזדמנויות לפעולה אשר יביאו לכדי שיפור איכות חיי התושבים באזור באמצעות תכנית ישימה לטווח הארוך והקצר בהיבטים סביבתיים, חברתיים וכלכליים (להלן: "התכנית האסטרטגית"). בין היתר יידרש המתכנן:

3.1.1. סקירת ספרות.

3.1.2. קומפילציה של התכניות הקיימות, ניתוחן וחוות דעת לגביהן.

3.1.3. איתור הזדמנויות לביצוע בפרויקטים בתחום העשייה של האשכול.

3.1.4. הגשת תכנית.

3.1.5. העבודה תיעשה במשרדי האשכול, לכל הפחות בהיקף של 8 שעות עבודה שבועיות.

3.2. ליווי שוטף (כ 10 שעות עבודה חודשיות):

3.2.1. השתתפות בישיבות האשכול.

3.2.2. סיוע בקידום פרויקטים.

3.2.3. ייצוג האשכול מול גורמי חוץ.

3.2.4. ליווי מחלקות הנדסה ברשויות האשכול.

3.3. גיבוש התכנית האסטרטגית האזורית כמפורט בסעיף 3.1 לעיל תהיה לכל המאוחר בתוך 12 חודשים.

4. היקף המכרז

4.1. מנהל התכנון יבצע את עבודתו במשרדי אשכול ומחוץ להם, בהתאם לדרישות האשכול.
4.2. ההתקשרות הינה להכנת התכנית האסטרטגית ולליווי שוטף בהיקף של כ-10 שעות עבודה, אך לא יותר מהתקציב העומד לרשותו ממשרד הפנים. יחד עם זאת, ככל והמתכנן

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

יצג מימון מגורם נוסף לביצוע העבודות נשוא מכרז זה, יינתנו שירותי ליווי שוטף בהיקף מורחב בהתאם לסכום המימון הנוסף.

4.3. בנוסף, לאשכול זכות להגדיל את היקף הליווי השוטף בהתאם לתקציב שיעמוד לרשותו ממשרד הפנים.

5. מימון הפרויקט

מכיוון שמיון מלוא התמורה המגיעה למנהל התכנון ממומנת ע"י משרד הפנים, רשאי האשכול לדחות את תשלום התמורה ב-10 ימי עסקים ממועד קבלת המימון, ובלבד שישלם את התמורה בתוך 150 יום מיום קבלת החשבון ממנהלך הפרויקט.

6. תנאי סף להשתתפות בהליך

רשאים להשתתף בהליך זה אך ורק מציעים העומדים, במועד הגשת ההצעות, בכל התנאים הבאים, במצטבר:

6.1. המציע הינו תאגיד רשום המתנהל על פי דין או יחיד הרשום בישראל.

6.2. המציע **אינו** נמצא בהקפאת הליכים ו/או בהליכי כינוס נכסים ו/או פירוק ו/או פשיטת רגל.

6.3. המציע עומד בדרישות לפי **חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976** (להלן: "חוק עסקאות עם גופים ציבוריים"), כדלקמן:

6.3.1. בעל אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר ניהול ספרים כדין בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975.

6.3.2. בעל אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר דיווח לפקיד שומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף התשל"ו-1975.

6.4. המציע עומד בדרישות סעיפים 2 ב' ו2ב'1 לחוק עסקאות עם גופים ציבוריים לעניין תשלום שכר מינימום, העסקת עובדים זרים כדין ומתן ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות.

6.5. המצאת ערבות בנקאית להבטחת קיום ההצעה בסכום של 4,250 (ארבעת אלפים ומאתיים וחמישים) ₪, בתוקף עד ליום 30.7.2020.

6.6. המציע שילם דמי השתתפות במכרז בהתאם למפורט בסעיף 9 להזמנה זו.

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

6.7 במידה וההצעה מוגשת ע"י חברה או שותפות, יש לציין במפורש את שם נותן

שירותי הייעוץ בפועל, כאשר המונח "מנהל התכנון בפועל" מתייחס להלן גם למציע שאינו מאוגד. להלן פירוט תנאי הסף החלים על **מנהל התכנון בפועל**:

6.7.1 שימש תקופה של שלוש שנים ומעלה בתפקיד תכנוני-הנדסי בגוף ציבורי.

6.7.2 ניסיון של שלוש שנים לפחות בכתובת תכנונית בהיקפים המתוארים בתכולת העבודה.

6.7.3 בעל ניסיון מוכח בהגשת תכנוניות לוועדות תכנון ובנייה.

6.7.4 בעל היכרות וניסיון בעבודה עם מערכות מידע גיאוגרפית.

6.7.5 בעל תואר אקדמי ממוסד המוכר ע"י המועצה להשכלה גבוהה, או המוכר על ידי המחלקה לשקילת תארים מחו"ל במשרד החינוך באחד או יותר מהתחומים הבאים: תכנון ערים, אדריכלות, הנדסת בניין או גיאוגרפיה. תואר שני- יתרון.

6.7.6 ניסיון בכתובת תכנונית מפורטות לפרויקטים בהיקפים מעל 500,000 ₪

6.7.7 לפחות 2 מכתבי המלצה ממוסד תכנון או מרשות מקומית.

6.7.8 היכרות עם המאפיינים הפיסיים והחברתיים הייחודיים של אזור אשכול בית הכרם וזיקה לאזור.

6.7.9 היכרות עמוקה עם מנגנוני התכנון, השלטון המקומי ומשרדי הממשלה.

6.7.10 ניסיון עבודה מוכח עם משרדי תכנון בתחומים שונים וספקים נוספים.

6.7.11 יכולת התנסחות (כתיבה ודיבור) גבוהה בעברית – חובה.

6.7.12 יכולת עבודה בתנאי חוסר ודאות

6.7.13 יחסי אנוש מצוינים

6.7.14 סדר וארגון גבוהים

6.7.15 יש לצרף מסמכים שיגבנו את ההכשרות, הרקע האקדמי והניסיון המקצועי של מנהל התכנון בפועל – המסמכים שיצורפו יהיו המסמכים הנזכרים בסעיף 6 לעיל זה. ועדת המכרזים תתרשם מניסיונו של מנהל התכנון בפועל המוצע בין היתר ממסמכים אלו.

6.8 להצעה תצורף תכנית רעיונית – התכנית תוגש על גבי דף אחד בגודל של עד A3

ויפרט את הרעיון הכללי, השפעותיו הסביבתיות ו/או החברתיות ו/או הכלכליות.

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

התכנית תציג ניתוח של הסיבות לביצוע הפרויקט – מה האתגר עליו הוא עונה, לאילו הזדמנויות מתחבר, מי השותפים האפשריים, וכל מידע נוסף המסביר את השפעתו ונחיצותו. ניתן להציג את הפרויקט בכל דרך שנראית למציע ברורה ומשקפת את יכולותיו והבנתו את האזור. בכל מקרה, תכנית העבודה תיקבע סופית על ידי מנכ"לית האשכול או מי שיוגדר לצורך זה מטעמה.

6.9. בנוסף יצרף המציע תכנית עבודה שנתית (משך שנה אחת) המבוססת על הבנת המציע את תכולת העבודה בהתייחס לתחומי העשייה באשכול (מאתר האינטרנט של האשכול ב-www.bkerem.org.il או מקורות אחרים). בכל מקרה, תכנית העבודה הסופית תאושר על ידי מנהלת האשכול או מי שיוגדר לצורך זה מטעמה.

7. מסמכי ההצעה

7.1. הזמנה זו על כל נספחיה וכן העדכונים ו/או השינויים שיתווספו להם, אם יתווספו, כשהם מלאים וחתומים על ידי המציע, בהתאם לתנאים המפורטים בהזמנה זו, יהוו את הצעת המציע בהליך (להלן: "הצעת המציע" או "מסמכי ההצעה"). הצעת המציע תכלול כחלק בלתי נפרד ממנה את המסמכים דלהלן:

7.1.1. מסמך א' - הצעת המציע בצירוף:

7.1.1.1. הזמנה זו וכל העדכונים ו/או השינויים ו/או ההבהרות שישלחו למציעים על-ידי המזמין, ככל שיהיו, לרבות סיכום מפגש/י מציעים, ככל שיהיו.

7.1.1.2. נספח א'1 – הצעה למימון נוסף.

7.1.1.3. נספח א'2 – ככל שהמציע הינו תאגיד, אישור עדכני של עו"ד או רו"ח בדבר מורשי החתימה וזכויות החתימה במציע, בנוסח המופיע כנספח א'3 להזמנה זו.

7.1.1.4. נספח א'4 – אישורים הנדרשים לפי סעיפים 2(א) ו-2(ב) לחוק עסקאות עם גופים ציבוריים (לרבות תצהיר כנדרש בסעיף 2(ב) לחוק, בנוסח המצ"ב להזמנה כנספח א'5).

7.1.1.5. נספח א'6 – הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד האשכול ולחבר דירקטוריון האשכול.

7.1.1.6. נספח א'7 – תכנית רעיונית.

7.1.1.7. נספח א'8 – תכנית עבודה שנתית כמפורט בסעיף 12.2 להלן.

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

7.1.1.8. המסמכים הנזכרים בסעיף 6.3 לעיל להוכחת ניסיונו של

המציע.

7.1.2. מסמך ב' – חוזה ונספחיו.

7.1.2.1. נספח ב'1 – תכולת עבודה.

7.1.2.2. נספח ב'2 – נספח תשלומים.

7.1.2.3. נספח ב'3 - נוסח אישורי המבטח על עריכת ביטוחי המנהל (על

המציע למלא את 2 נספחי הביטוח – לניהול/פיקוח בנפרד

ולתכנון בנפרד). תשומת לב המציעים מופנית לכך שהמוזמן

יעמוד על מילוי דרישות הביטוח במלואן ואי עמידה בהן תיחשב

להפרת התחייבויות המציע.

7.1.2.4. נספח ב'4 – התחייבות להימנע מניגוד עיניים.

7.1.2.5. נספח ב'5 – שאלון לאיתור ניגוד עיניים

7.2. המוזמן יהיה רשאי להוציא עדכונים ו/או הבהרות ו/או לערוך שינויים בתנאי

הזמנה זו ובמסמכים המצורפים לה בכתב על פי שיקול דעתו הבלעדי, והללו יחשבו

לחלק בלתי נפרד מהזמנה זו ומהצעת המציע.

7.3. המוזמן יהיה רשאי לפסול הצעות אשר לא צורפו להן המסמכים כמפורט לעיל או לדרוש

את השלמתם, הכול לפי שיקול דעתו הבלעדי.

8. ערבות לקיום ההצעה:

8.1. המציע יצרף להצעה ערבות אוטונומית בלתי הדירה ובלתי מותנית לטובת המוזמן

להבטחת קיום ההצעה, בנוסח המצורף לכתב הזמנה זה בסכום 4,250 ₪ (ארבעת

אלפים ומאתיים וחמישים שקלים חדשים) הערבות תהיה בתוקף עד ליום

31.01.2021. המוזמן יהיה רשאי לדרוש מהמציעים להאריך את משך תוקפה של

הערבות.

8.2. מובהר בזאת כי האשכול עלול לפסול הצעות עקב אי התאמות בערבות שהוגשה

להבטחת קיום ההצעה. לפיכך, על המציעים לוודא זמן מספיק לפני המועד האחרון

להגשת ההצעה, כי נוסח הערבות המונפקת עבורם מטעם הבנק הוא כנדרש על פי

סעיף זה ותואם במדויק את הנוסח המצורף כנספח 1 למסמך א-3.

8.3. הערבות תשמש כביטחון לקיום ההצעה על ידי המציע ולמילוי כל התחייבויותיו

כמפורט בהזמנה זו ובהצעת המציע. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אם המציע

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

שהצעתו תתקבל לא ימלא את ההתחייבויות המפורטות בהזמנה זו ובהצעת המציע כאמור במלואן ובמועדן, יהיה האשכול רשאי לחלט ערבותו וסכום הערבות ייחשב כפיצוי מוסכם ומוערך מראש שיקבל האשכול, על נזקים שנגרמו לו בשל אי מילוי התחייבויות המציע ו/או במהלך ניהול ההליך. זאת, מבלי לגרוע מכל זכות ו/או תרופה אחרת הנתונה לאשכול על פי כל דין ו/או על פי מסמכי ההליך.

8.4 מבלי לגרוע מהאמור, האשכול יהיה רשאי להציג את ערבות ההצעה לפירעון, לחלט את סכום הערבות הנקוב בה, כולו או חלקו, בהתקיים בין היתר, אחד או יותר מהנסיבות המפורטות להלן:

8.4.1 המציע נהג במהלך המכרז בעורמה, תכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים;

8.4.2 המציע מסר לאשכול מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק;

8.4.3 המציע חזר בו מהצעתו לאחר חלוף המועד להגשת ההצעות;

8.4.4 המציע שנבחר כזוכה בהליך לא פעל לפי ההוראות הקבועות במסמכי ההזמנה, כולן ו/או חלקן, שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות עם האשכול.

הכל מבלי לגרוע מכל זכות ו/או תרופה אחרת הנתונה לאשכול על פי כל דין ו/או על פי מסמכי ההליך.

8.5 קבע האשכול, על פי שיקול דעתו הבלעדי, כי להצעה לא צורפה ערבות בהתאם לאמור לעיל – יהיה האשכול רשאי לפסול את אותה הצעה.

9. שאלות הבהרה

9.1 ניתן להפנות שאלות הבהרה בכתב, בקובץ word **בלבד ולא בטבלה**, בנוסח זה:

מסמך א' – הוראות ותנאים כלליים

(המסמך או הנספח אליו מתייחסת השאלה/בקשה להבהרה)

סעיף ____ בעמוד ____ - (השאלה/בקשה להבהרה)

9.2 שאלות הבהרה יועברו לגב' אושרית ברבי oshrit@bkerem.org.il עד ליום 22.9.2020 בשעה 10:00. חובה על המציע לוודא הגעת שאלות הבהרה בטלפון 04-8276500 , 077-9829601

9.3 תשובות לשאלות הבהרה יפורסמו באתר האשכול עד ליום 30.9.2020. התשובות לשאלות הבהרה יהיו חלק ממסמכי הפניה, ויצורפו להצעה כאשר הם חתומים ע"י המציע.

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

- 9.4. מובהר בזאת, כי הסתייגויות ו/או הערות למסמכי המכרז על נספחיו, לרבות ביחס לדרישות הביטוח במכרז זה, יש להעלות אך ורק במסגרת שאלות הבהרה כאמור ובמועד שנקבע לכך. לא תתקבלנה כל הסתייגויות ו/או הערות ביחס למסמכי המכרז על נספחיו (לרבות ביחס לדרישות הביטוח), לאחר חלוף המועד לשאלות הבהרה כאמור ו/או במסגרת ההצעות שתוגשנה.
- 9.5. תשובות והבהרות לשאלות שהופנו למזמין בכתב כאמור לעיל, והמידע שיימסר במסגרת מפגשי המציעים יופצו בכתב לכל מי שרכש את מסמכי המכרז. אך ורק תשובות, הבהרות ועדכונים שיפורסמו באתר האשכול יחייבו את המזמין והם ייחשבו לכל דבר ועניין כחלק מתנאי ההליך ומהצעת המציע, והם יצורפו על ידי המציע להצעתו כשהם חתומים וכן כשהם מלאים, ככל שנדרש.
- 9.6. מובהר בזאת כי המזמין עלול לפסול הצעות עקב אי התאמות בערבויות שהוגשו להבטחת קיום ההצעה. לפיכך, על המציעים לוודא זמן מספיק לפני המועד האחרון להגשת ההצעה, כי נוסח הערבות המונפקת עבורם מטעם הבנק הוא כנדרש על פי סעיף זה ותואם במדויק את הנוסח המצורף להזמנה זו.
- 9.7. הערבות תשמש כביטחון לקיום ההצעה על ידי המציע ולמילוי כל התחייבויותיו כמפורט בהזמנה זו ובהצעת המציע. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אם המציע שהצעתו תתקבל לא ימלא את ההתחייבויות המפורטות בהזמנה זו ובהצעת המציע כאמור במלואן ובמועדן, יהיה המזמין רשאי לחלט ערבותו וסכום הערבות ייחשב כפיצוי מוסכם ומוערך מראש שיקבל המזמין, על נזקים שנגרמו לו בשל אי מילוי התחייבויות המציע ו/או במהלך ניהול ההליך. זאת, מבלי לגרוע מכל זכות ו/או תרופה אחרת הנתונה למזמין על פי כל דין ו/או על פי מסמכי ההליך.
- 9.8. מבלי לגרוע מהאמור, המזמין יהיה רשאי להציג את ערבות ההצעה לפירעון, לחלט את סכום הערבות הנקוב בה, כולו או חלקו, בהתקיים בין היתר, אחד או יותר מהנסיבות המפורטות להלן:
- 9.8.1. המציע נהג במהלך המכרז בעורמה, תכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים;
- 9.8.2. המציע מסר למזמין מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק;
- 9.8.3. המציע חזר בו מהצעתו לאחר חלוף המועד להגשת ההצעות;
- 9.8.4. המציע שנבחר כזוכה בהליך לא פעל לפי ההוראות הקבועות במסמכי ההזמנה, כולן ו/או חלקן, שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות עם המזמין.
- הכל מבלי לגרוע מכל זכות ו/או תרופה אחרת הנתונה למזמין על פי כל דין ו/או על פי מסמכי ההליך.

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

קבע המזמין, על פי שיקול דעתו הבלעדי, כי להצעה לא צורפה ערבות בהתאם לאמור לעיל – יהיה המזמין רשאי לפסול את אותה הצעה.

10. תשלום דמי השתתפות במכרז

השתתפות במכרז, קבלת מסמכי המכרז והגשת הצעה במסגרתו, מותנים בתשלום דמי השתתפות במכרז בסך כולל של 400 ₪ (ארבע מאות שקלים חדשים), אשר לא יוחזרו מכל סיבה שהיא.

ניתן לשלם עבור רכישת מסמכי המכרז בהמחאה, לרבות במועד הגשת מסמכי המכרז. בנוסף, ניתן לשלם גם באמצעות העברה בנקאית לחשבון בנק 39760004 בסניף 961 של בנק לאומי ע"ש איגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי ובתנאי שישלח לאשכול אישור של הבנק על ההעברה בו יפורטו פרטי המשלם, מספר חשבון הבנק, מועד התשלום וסכום התשלום. על שולח האישור לוודא קבלתו במשרדי האשכול. את הקבלה על התשלום יש לצרף למסמכי המכרז.

קבלת מסמכי המכרז ותשלום דמי ההשתתפות יתאפשרו החל מיום 13.9.2020 במשרדי האשכול, בימי קבלת קהל בלבד. תשלום דמי ההשתתפות כאמור מהווה תנאי להשתתפות במכרז.

ניתן לעיין במסמכי המכרז טרם רכישתם באתר האשכול.

11. הצעת המציע:

11.1. על המציע לרשום בהצעת המציע (נספח א-2 – הצעת הקבלן) את עלות הכנת התכנית האסטרטגית כאמור במסמכי המכרז.

11.2. הצעת המציע לא תהיה גבוה יותר מהמחיר המרבי הרשום בהצעת המציע, נספח א-2. הצעה שתהיה גבוה יותר מהמחיר המרבי – **תפסל**.

11.3. יובהר כי עלות העבודה הינה פאושלית, ולא תשולם כל תוספת לתמורה, לכן המציע יוודא שהתמורה כוללת את מלוא העלות לביצוע העבודות.

11.4. עלות שעת עבודת ייעוץ הינה קבועה.

11.5. על המציע לרשום בטופס הצעה למימון נוסף את המימון הנוסף אותו הוא מציע במסגרת מכרז זה. להצעה למימון נוסף יצורף אישור במקור של המממן לסכום

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

הנוסף, ואישור כי המימון הנוסף יועבר לחשבון האשכול עם ההודעה על הזכייה במכרז זה של המציע. האישור יאושר ע"י עו"ד.

12. הגשת הצעות

12.1. המציע יגיש את הצעתו בהתאם לתנאים המפורטים בהזמנה זו.

12.2. על ההצעה לעמוד בתקפה, ללא זכות חזרה, למשך שישה חודשים לאחר המועד להגשת הצעות. המזמין רשאי לבקש מהמציעים להאריך את משך תוקפן של ההצעות והערבות להבטחת קיום ההצעות. במקרה שמציע יחזור בו מהצעתו בניגוד להוראות סעיף זה, יהיה המזמין רשאי לחלט את הערבות שצורפה להבטחת קיום הצעתו, גם אם באותה עת טרם נקבע הזוכה בהליך.

12.3. ההצעה תוגש בעותק אחד, למעט הצעת המחיר אשר תוגש בשני עותקים. מסמכי ההצעה יוגשו בשתי מעטפות סגורות ונפרדות (כמפורט להלן), שתוכנסנה לתיבת המכרזים במעטפה ראשית משותפת אחת:

12.3.1. מעטפה אחת ובה הצעת המחיר, אשר תוגש בשני עותקים. על המעטפה יירשם "הצעת מחיר".

12.3.2. מעטפה שנייה ובה כל מסמכי ההליך החתומים למעט הצעת המחיר. על המעטפה יירשם "מסמכי ההצעה".

שתי המעטפות הנ"ל יוכנסו למעטפה ראשית אשר עליה יצוין מספר המכרז ושמו המלא של המכרז בלבד.

את המעטפות הראשיות הסגורות יש להכניס לתיבת המכרזים המיועדת הנמצאת במשרדי האשכול.

12.4. להצעה יצורף "דיסק און קיי" ובו ההצעה עם כל החומר שהוגש ידנית, לרבות חומרים סרוקים עבור תצהירים ומסמכים הדורשים חתימה.

12.5. ההצעה תוגש בתיקייה מסודרת עם חוצצים ולפי סדר המסמכים והנספחים.

12.6. מועד אחרון להגשת הצעות למכרז: 13.10.2020 עד השעה 13:00.

12.7. הצעה שתוגש לאחר מועד זה, לא תוכנס לתיבת המכרזים ותוחזר לשולח, מבלי לפתוח אותה ובלי לגלות את תכנה זולת לצורך בירור שמו ומענו של השולח – ככל שיהיה בכך צורך.

12.8. תיבת המכרזים תיפתח במשרדי האשכול ביום 13.10.2020 בשעה 13:05, **וכל אדם רשאי להיות נוכח בפתיחת תיבת המכרזים.**

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

12.9. כל מסמכי ההליך, כולל מסמכים נוספים שיישלחו (במידה שישלחו) למציעים על-ידי המזמין, ייחתמו על ידי המציע - חתימה מלאה וחותרמת המציע **בדיו כחול**, למעט הערבות אשר תיחתם על ידי הבנק.

12.10. על המציע למלא את **כל** הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי ההצעה בדיו **בצבע כחול**.

12.11. המזמין רשאי להאריך את המועד להגשת ההצעות. הודעה על הארכה כאמור תפורסם באתר האינטרנט של האשכול בעמוד המכרזים. אין באמור בסעיף כדי להבטיח מתן ארכה להגשת הצעות.

12.12. מציע לא יגיש יותר מהצעה אחת. תוגש על ידי מציע יותר מהצעה אחת, יהיה המזמין רשאי לפסול את כל ההצעות שהגיש המציע, או לבחור לדון באחת מההצעות בלבד, או לשלב ביניהן, והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי.

12.13. ההצעה תוגש ע"י מציע אחד בלבד, לא תותר הגשת הצעה משותפת ליותר ממציע אחד גם באמצעות מיזם משותף או בכל דרך אחרת.

12.14. הצעה שתוגש שלא בהתאם לדרישות הזמנה זו על נספחיה במלואם, לרבות הצעה או מוטעית, מבוססת על הנחות בלתי נכונות, מבוססת על הבנה מוטעית של ההליך, הגשה שלא בהתאם למכלול דרישות ההזמנה, הכוללת הסתייגות כלשהי לגבי תנאי מתנאיהם של מסמכי ההזמנה, בין ע"י תוספת ו/או מחיקה ו/או השמטה ו/או בכל דרך אחרת ו/או הצעה שלא תוגש במועד - **עלולה להיפסל על פי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין**.

13. **בחירת ההצעה הזוכה**

פניה זו מטרתה לגבש שירות כולל של מרכיבי השירותים. אי לכך תיבחן הצעת המציע בשני חלקים:

13.1. **מחיר מוצע – 30% מהציון הסופי**
ככל והמציע יצרף להצעתו הצהרה על מימון נוסף, יופחת המימון הנוסף מההצעה, והסכום המופחת יוגדר כהצעה לצורך חישוב רכיב המחיר.

$$30 * \left(\frac{\text{ההצעה הזולה ביותר}}{\text{ההצעה הנבחרת}} \right)$$

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

13.2. מנהל התכנון בפועל יוזמן להתרשמות בפני המזמין, התרשמות אשר לה משקל רב בבחירת הזוכה. לכן, משקל של 30% יינתן להתרשמות הוועדה מהמציעים, על פי החלוקה הבאה:

| ניקוד מקסימלי לסעיף | ניקוד | |
|---------------------|-------|---|
| 30 | | מידת הרלוונטיות של ניסיונו של המציע או של הרפרנט/ית במקרה של משרד תכנון, לעבודה המבוקשת |
| 40 | | התרשמות כללית מהתכנית הרעיונית לפרויקט – יצירתיות, דיוק, הבנה של האתגרים וההזדמנויות |
| 20 | | התרשמות מאיכות תכנית העבודה המוצעת – יעדים ברורים, היכרות עם תהליכים בתחום, ישימות |
| 10 | | התרשמות מהמלצות (מכתבים ושיחות עם ממליצים, על פי החלטת האשכול) |
| 100 | | סך הכל |

13.2.1. בעת ניקוד הפרמטרים לעיל ישקלו, בין היתר, השיקולים להלן: עמידה בזמנים, אמינות, שירותיות, איכות עבודות, סדר, במסגרת דירוג ההצעות רשאי האשכול להעניק בפרמטר **מסוים גם 0 נקודות להצעה.**

13.2.2. ניקוד רכיב האיכות סעיף 13.2 זה יהיה הניקוד שתקבל ההצעה כאמור בטבלה לעיל מוכפל ב-30%.

13.3. האשכול יזמן את שלושת (3) המציעים אשר קיבלו את הניקוד המצרפי הגבוה ביותר בסעיף 13.1 וסעיף 13.2 לראיון אישי להתרשמות בלתי אמצעית עם ועדת המכרזים.

13.3.1. ועדת המכרזים תנקד את איכות וניסיון המציעים על סמך שאלות הבהרה שהמציעים ישאלו ע"י ועדת המכרזים באופן ישיר. לכן, **על המציע להכין עצמו להופיע בפני ועדת המכרזים במשרדי האשכול ברח' משגב 16,**

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

כרמיאל. תאריך יפורסם בהמשך באתר האשכול בכתובת

www.bkerem.org.il בעמוד הרלוונטי למכרז.

במועד זה המציעים יציגו את התוכנית הרעיונית ותוכנית העבודה המוצעת

על ידיהם בפני ועדת המכרזים.

13.3.2. ועדת המכרזים תנקד את המציעים לפי המשקולות הבאים, אשר יהווה

40% ממשקל ניקוד ההצעה הסופי:

13.3.2.1. התרשמות מתוכנית העבודה המוצעת – 15 נקודות.

13.3.2.2. התרשמות מהתוכנית הרעיונית – 15 נקודות.

13.3.2.3. בהירות הצגת התוכניות – 10 נקודות.

13.3.2.4. יצירתיות – 15 נקודות.

13.3.2.5. יכולת עבודה עם אנשים בסביבה רבת-תרבותית – 10 נקודות.

13.3.2.6. רלוונטיות ניסיון המציע – 15 נקודות.

13.3.2.7. היכרות וזיקה לאזור בית הכרם – 10 נקודות.

13.3.2.8. יכולות עבודה עצמאית – 10 נקודות.

13.3.3. ניקוד התרשמות ועדת המכרזים יהיה הניקוד המצרפי שבסעיף 13.3.2

מוכפל ב-40%.

13.3.4. יובהר, כי האשכול רשאי לבדוק את אמינות המציע. כמו כן, רשאי האשכול

לבחון שירותים קודמים אותם נתן המציע, ולהתקשר טלפונית לשם כך מול

המזמינים השונים על-מנת לקבל מידע אודות טיב מתן השירותים ו/או

העבודות שבוצעו על-ידו. בעת השתתפות המציע במכרז, מעניק הוא

לאשכול את הזכות לפנות למזמינים ולקבל כל מידע אודות השירותים אשר

בוצעו על-ידו.

13.3.5. במסגרת בחינת ההצעות רשאי האשכול / ועדת המכרזים להביא במסגרת

שיקוליו ניסיון שלילי ו/או בעיות באמינות אשר היו לאשכול ו/או רשויות

האשכול עם משתתף במכרז, ואף לפסול בהתאם לשיקולים אלה את

הצעתו ו/או להימנע להתקשר עימו ולבחור משתתף אחר תחתיו.

13.4. הניקוד שתקבל כל הצעה יהיה סכום ניקוד רכיב המחיר בסעיף 13.1, ורכיב האיכות

בסעיף 13.2.2 ורכיב התרשמות ועדת המכרזים שבסעיף 13.3.3 – ההצעה שתקבל

את הניקוד הגבוה ביותר תבחר כהצעה הזוכה.

13.5. האשכול יהיה לדרוש מכל מציע השלמת מסמכים ו/או אישורים ו/או מתן

הסבר ו/או ניתוח להצעתו. ככל שהמציע יסרב למסור הסבר ו/או ניתוח כאמור,

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

רשאית תהא וועדת המכרזים להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

13.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יצוין כי באם ימצא האשכול / ועדת המכרזים על-פי שיקול דעתו כי הצעת המציע איננה סבירה בשל תנאיה ונתונה /או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז ודרישותיו, באופן שלדעת האשכול מונע את הערכת ההצעה כראוי, יהיה בסמכות האשכול / ועדת המכרזים לפסול את הצעתו של המציע על-פי שיקול דעתו הבלעדי מבלי שתעמוד למציע כל טענה בעניין וזאת בכפוף לעריכת שימוע למציע, כאשר עריכת שימוע נדרשת על-פי דין.

13.7. האשכול יהיה רשאי לדרוש מכל מציע השלמת מסמכים /או אישורים /או מתן הסבר /או ניתוח להצעתו. ככל שהמציע יסרב למסור הסבר /או ניתוח כאמור, רשאית תהא וועדת המכרזים להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

13.8. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יצוין כי באם ימצא האשכול / ועדת המכרזים על-פי שיקול דעתו כי הצעת המציע איננה סבירה בשל תנאיה ונתונה /או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז ודרישותיו, באופן שלדעת האשכול מונע את הערכת ההצעה כראוי, תהיה בסמכות האשכול / ועדת המכרזים לפסול את הצעתו של המציע על-פי שיקול דעתו הבלעדי מבלי שתעמוד למציע כל טענה בעניין וזאת בכפוף לעריכת שימוע למציע, כאשר עריכת שימוע נדרשת על-פי דין.

14. תנאי תשלום:

14.1. התמורה עבור הכנת התכנית האסטרטגית תשולם לפני אבני הדרך שלהלן:

| תמורה עתית - 50% מסך התמורה | |
|-----------------------------|--|
| 10% | אבן דרך ראשונה – סקירת ספרות |
| 30% | אבן דרך שניה – קומפילציה, ניתוח, חו"ד ותכנית עבודה |
| 20% | אבן דרך שלישית – עמידה ביעדי תכנית העבודה |
| 40% | אבן דרך רביעית – תיקי פרויקט על פי המפורט במסמך |

14.2. התמורה עבור שעות הייעוץ ישולמו בהתאם לדו"ח שעות חודשי שיועבר לאשכול בסוף כל חודש קאלנדרי, ולא יאוחר מ-5 לחודש העוקב. בכל מקרה היעוץ לא יעבור

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

את מכסת 10 שעות הייעוץ, אלא אם קיבל על כך אישור מראש ובכתב מגזבר האשכול.

14.3. התמורה החודשית תשלום 45 מתום החודש בו יגיש המתכנן חשבון לאשכול, אליו יצורף דו"ח חודשי עם פירוט העבודות שביצע המתכנן. בכל מקרה לא ישולם תשלום כלשהו לפני שהאשכול יאשר את הדו"ח החודשי".

14.4. **למרות האמור לעיל מודיע בזאת האשכול למציעים, כי ההתקשרות עם הזוכה במכרז זה ממומנת ע"י משרד הפנים. לכן, עלות ההתקשרות בכל מקרה לא תחרוג מסכום התקציב המאושר. התמורה תשולם על פי המפורט בסעיף קטן להלן למרות האמור לעיל, מכיוון שמלוא התמורה לנותן השירותים הזוכה במכרז ממומנת ע"י משרד הפנים, רשאי האשכול לדחות את תשלום התמורה ב-10 ימי עסקים מיום קבלת המימון, ובלבד שישלם את התמורה בתוך 150 יום.**

15. התקשרות עם המציע הזוכה

15.1. המזמין יודיע למציע שהצעתו נבחרה כהצעה הזוכה בהליך על המועד שנקבע לחתימה על ההסכם, בהודעה מראש של 5 ימים. עד לאותו מועד יידרש המציע הנ"ל להמציא למזמין את המסמכים הבאים ולקבל אישור המזמין:

15.1.1. אישור עריכת ביטוח בהתאם לנוסח מסמך ב'3 להזמנה זו חתום ע"י חברת ביטוח בישראל.

15.1.2. כל מסמך אחר שיידרש על ידי המזמין.

15.2. לא עמד המציע בדרישות האמורות או בחלקן במועדן יהיה המזמין רשאי, מבלי לפגוע בכל זכות ו/או תרופה אחרות המוקנות למזמין על פי כל דיון ו/או הסכם, לבחור כזוכה בהליך המציע הכשיר שהצעתו דורגה כבאה בתור לאחר הצעתו של המציע הנפסל.

16. תנאים נוספים

16.1. המזמין רשאי לבטל את ההזמנה על פי שיקול דעתו הבלעדי. מבלי לגרוע מהאמור, מובהר כי ביצועו של הליך זה עשוי להיות כפוף לקבלת היתרים ו/או אישורים ו/או הסכמות שונות, לפיכך, קיימת אפשרות לביטול ההליך או לדחייה במועד ההתקשרות עם הזוכה ו/או לדחייה במועד תחילת ביצוע העבודות. בעצם הגשת ההצעה רואים את המציעים כמי שמסכימים ומאשרים את האמור לעיל, וכמוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד המזמין בעניין זה. אין באמור כדי לגרוע מחובתו של המציע לקבל אישורים והיתרים לעבודה כאמור במסמכי פניה זו ומאחריותו במקרה של עיכובים בקבלתם.

16.2. המזמין אינו מתחייב לקבל הצעה כלשהי, והדבר מסור להחלטתו ושיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

- 16.3. המזמין שומר על זכותו לפסול הצעה המעלה חשש, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, באשר ליכולתו של המציע לעמוד בהצעתו בהתאם לכל תנאי הפנייה, במחיר ובתנאים שהוצעו על ידו.
- 16.4. המזמין יהיה זכאי לפנות אל המציעים או מי מהם בבקשה למתן הבהרות ביחס להצעותיהם לצורך בדיקת ההצעות ובמהלך הבדיקה.
- 16.5. כל ההוצאות הכרוכות בהשתתפות בהליך יהיו על חשבון המציע בלי כל קשר לתוצאות ההליך.
- 16.6. ההזמנה וכל המסמכים המצורפים אליה ו/או שיצורפו הם רכושו של המזמין, הם ניתנים למציע בהשאלה לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד ועליו להחזיר למזמין עד למועד הגשת ההצעות, בין אם יגיש את ההצעה ובין אם לא יגיש. אין המציע רשאי, בין בעצמו ובין ע"י אחרים, להעתיקם או לצלמם או להעבירם לאחר או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.
- 16.7. חתימתו של המציע והגשת הצעה מהווה הסכמה מלאה וגמורה לכל האמור במסמכי הנוהל על כל תנאיו ומהווה ראיה, כי המציע בדק בעצמו את כדאיות הסכם ההתקשרות ויתר מסמכי הנוהל, הזכויות המשפטיות בו וכל דבר אחר שיש לו, לדעתו, חשיבות או משקל בהחלטתו אם להגיש הצעה ואם להתקשר עם האשכול בהסכם במידה שהצעתו תזכה והוא מנוע מלעורר כל טענה כלפי האשכול ו/או מי מטעמה בעתיד.
- 16.8. קבע בימ"ש מוסמך, כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת הנוהלים של האשכול ו/או בהליכי הנוהל האחרים וכתוצאה מפגם זה לא זכה המציע בנוהל, יהיה זכאי המציע שלא זכה כתוצאה מהפגם כאמור, לקבל מאת האשכול, עקב אי זכייתו, אך ורק את ההוצאות הישירות שהוציא בגין הכנת הערבות ובגין רכישת מסמכי הנוהל. פרט לתשלום האמור לא יהיה זכאי המציע הנ"ל ו/או מי מטעמו ו/או בעלי החוזה עימו לכל פיצוי אחר בגין הפסדים ו/או אובדן רווח ו/או נזק אשר, לטענתו, נגרמו לו, כתוצאה מהפגם בתהליכי הנוהל ולמציע לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות אחרות מכל סוג שהוא כלפי האשכול ו/או מי מטעמו.
- 16.9. קבע בימ"ש מוסמך, כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת הנוהלים או בהליכי הנוהל האחרים וכתוצאה מפגם זה זכה בנוהל המציע ולא מציע אחר שהיה זכאי לכך, מתחייב המציע שזכה, מידית עם הודעת האשכול, להפסיק עבודתו ע"פ החוזה שנחתם עימו במסגרת הנוהל בכל שלב שהוא. האשכול ישלם למציע את התמורה עבור העבודה שביצע עד למועד ההפסקה כפוף לתנאי החוזה ולמציע לא תהיינה כל תביעות או טענות אחרות מכל סוג שהוא כלפי האשכול ו/או מי מטעמו.

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

16.10. האשכול אינו נושא בכל אחריות להוצאה או נזק שייגרמו למציע בקשר

להשתתפותו בהליך זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל גם בשל אי קביעת

הצעתו כהצעה המתאימה ביותר.

בכבוד רב,

רונית עובדיה – מנכ"לית

איגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

הצהרת המציע (תאגיד):

אנו הח"מ, מאשרים כי קראנו ואנו מסכימים לכל התנאים וההוראות שבהזמנה זו.

המציע

(חתימת מורשי החתימה וחותמת התאגיד)

הצהרת המציע (שאינו תאגיד):

אני הח"מ, מאשר כי קראתי ואני מסכים לכל התנאים וההוראות שבהזמנה זו.

המציע

שם מנהל התכנון :

מספר תאגיד :

שמות מורשי החתימה :

כתובת :

מס' טלפון :

מס' פקס :

שם איש קשר לעניין הפנייה :

דוא"ל של איש הקשר :

_____ חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

נספח 1

הצעת מחיר

למכרז פומבי 11/2020

למתן שרותי תכנון אסטרטגי

לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

(יש להגיש במעטפה נפרדת - בשני עותקים)

1. עבור הכנת התכנית האסטרטגית אנו מציעים שכ"ט בסך של _____ ₪ (המחיר המרבי עבור הכנת התכנית האסטרטגית הינו 145,000 ₪ בתוספת המע"מ).
2. ההצעה לא כוללת מע"מ.
3. ההצעה כוללת את כל ההוצאות הנדרשות לשם ביצועה המלא, לרבות עלות עובדים, הוצאות נסיעה, עלויות רכיבים, תקורות וכי"ב, לרבות כל תוספת שהיא.
4. הייעוץ השוטף ככל שיוזמן, מתומחר ב 250 ₪ לשעה והתשלום יועבר בשוטף +45 בכפוף לאישור דו"ח שעות

תאריך: _____

שם המציע: _____

שמות החותמים בשם המציע: _____

חתימה וחותמת של המציע: _____

טופס זה יוגש במעטפה נפרדת - בשני עותקים

חתימת המציע _____

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

טופס הצעת המימון

פניה לקבלת הצעות למתן שרותי תכנון אסטרטגי

(יש להגיש במעטפה נפרדת)

אני הח"מ _____ מאשר בזה כי קראתי, עיינתי ובדקתי את כל מסמכי מכרז פומבי לקבלת הצעות למתן שרותי תכנון אסטרטגי וביצוע לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי, וכי הנני מסכים להם ומתחייב לפעול על פיהם.

במקרה והאשכול יבחר בהצעתו של _____ כהצעה הזוכה, אני אשתתף במימון עלות העבודות במכרז זה בסך של _____ ₪ (להלן: "המימון").

המימון יועבר לחשבון האשכול מיד עם קבלת הודעת הזכייה, וכתנאי להתקשרות עם _____.

פרטי המממן:

שם המממן: _____

תעודת זהות: _____

ח.פ: _____

מס. שותפות: _____

כתובת המממן: _____

תאריך: _____

חתימה: _____

בכבוד רב,

חתימת המציע _____

נספח א'2

המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך א' של מכרז פומבי מס'

11/2020

תעודת התאגדות של המציע בתוקף למועד הגשת ההצעות

המאשרת כי המציע הינו תאגיד רשום המתנהל על פי דין

חתימת המציע

נספח א'3

המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך א' של מכרז פומבי 11/2020

אישור עדכני של עו"ד או רו"ח על זכויות החתימה במציע

לכבוד

איגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

הנדון: אישור זכויות חתימה

אני הח"מ, _____, עו"ד / רו"ח**, המשמש כעו"ד / רו"ח** של המציע:
_____ (שם התאגיד ומס' התאגיד), מאשר בזה כי על גבי ההצעה שאישורי
זה מצורף לה חתמו ה"ה _____, וכי חתימת
ה"ה _____ ביחד עם חתימת _____, בתוספת חותמת מוטבעת
הכוללת את שם המציע כאמור לעיל, מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.

תאריך: _____
חתימת וחותמת עו"ד / רו"ח

*ניתן לצרף את האישור בנוסח דלעיל בנפרד, על גבי נייר המכתבים של עורך הדין / רואה החשבון
המאשר.

חתימת המציע _____

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי
** נא מחקו את המיותר.

נספח א'4

המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך א' של מכרז פומבי מס' 11/2020

יש לצרף:

1. אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר ניהול ספרים כדין בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975.
2. אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר דיווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975.
3. תצהירים בנוסחים המופיעים להלן – נספחים 4, 5 ו-6.

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

נספח א'5

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בכתב כדלהלן:

1. אני משמשת/ת כמנהל/בעל מניות ב _____ (להלן: "התאגיד").
2. אני עושה תצהירי זה מידיעתי האישית, על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים") וכחלק מנהל/חוזה של איגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי למתן שרותי תכנון אסטרטגי וביצוע לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי.
3. הנני מצהיר/ה כי: [סמן ✓ בפסקה הרלוונטית, ומחק את הפסקה המיותרת]
 - עד למועד עריכת תצהירי זה לא הורשע התאגיד ולא הורשע בעל זיקה אליו (כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים) ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;
 - או - עד למועד עריכת תצהירי זה התאגיד ו/או בעל זיקה אליו (כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים) הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, ואולם, עד למועד הגשת הצעה לפנייה הנ"ל חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. הצהרתי זו הינה אישית ובאחריותי, ומבלי לגרוע מכך היא תיראה אף כהצהרה מטעם התאגיד, אשר הסמיך אותי למסור הצהרה זו.
5. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

ולראיה באתי על החתום:

_____ חתימת המצהיר/ה

_____ תאריך

אישור

_____ חתימת המציע

כרמיאל • ראמה • נחף • בענה • דיר אל אסד • מג'ד אל כרום • משגב
כرميئيل • الرامه • نحف • البعنه • دير الاسد • مجد الكروم • مسجاف



מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

אני, עו"ד _____ מ.ר. _____ מאשר/ת בזה, כי ביום _____ התייצב
בפני מר/גב' _____, אשר זיהה עצמו/ה באמצעות תעודת זהות שמספרה
_____/ המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את
האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה
וחתם/מה עליו בפניי.

_____ חתימה וחותמת

_____ תאריך

_____ חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

נספח א'6

המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך א' של מכרז פומבי

מס' 11/2020

הצהרת המציע בדבר אי תיאום הצעות

לכבוד

איגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד האשכול ולחבר ממועצה מרשויות האשכול

האשכול מביא בזאת לידיעת כל מציע את הוראות הסעיפים הבאים:

1. סעיף 122א' לפקודת העיריות [נוסח חדש], כדלקמן:

א. "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על 10% בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות. לעניין זה "קרוב – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".

ב. הוראה זוהי קיימת גם בכלל 12 של הכללים מניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114).

2. סעיף 103א'(א) לצו המועצות המקומית, תשי"א-1950, כדלקמן:

א. "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על 10% בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות. לעניין זה "קרוב – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

- ב. הוראה זוהי קיימת גם בכלל 12 של הכללים מניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114).
3. סעיף 142 לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א-1950, קובע כי פקיד או עובד מועצה לא יהיה נוגע מעוניין במישרין או בעקיפין, על-ידו עצמו על על-ידו בן זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם הרשות ובשום עבודה שמבוצעת למענה.
4. סעיף 89א' לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח-1958, כדלקמן:
- ג. "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על 10% בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות. לעניין זה "קרוב – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
- ד. הוראה זוהי קיימת גם בכלל 12 של הכללים מניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114).
5. בהתאם לכך הינך מתבקש להודיע בהצהרה שבנספח אם ישנה או אין לך קירבה משפחתית, לפי ההגדרות דלעיל, עם חבר מועצה רשות מרשויות האשכול כלשהו, או עם עובד רשות מרשויות האשכול או עובד האשכול.
6. הצהרה זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי הנוהל.
- אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט ההוראות המתירות לדירקטוריון האשכול ברוב חבריו או עפ"י החלטת שר הפנים להתיר התקשרות כאמור ובלבד שלא יהיה בביטול החוזה כדי לגרוע מזכויות צד שלישי שנרכשו בתום לב.

הצהרה

אני הח"מ _____ המעוניין להשתתף במכרז פומבי מס' 11/2020
למתן שרותי תכנון אסטרטגי וביצוע עבור איגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי, מצהיר
ומתחייב בזאת כדלקמן:

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

1. קראתי את האמור לעיל והנני מצהיר
א. בין חברי מועצת האשכול ו/או מועצת רשויות האשכול יש/אין (מחק את המיותר)
לי בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן שותף.
ב. לתאגיד שבשליטתי ואשר באמצעותו הגשתי את הצעתי, יש/אין (מחק את
המיותר) לאחר מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10%
בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או כעובד אחראי.
ג. יש/אין לי (מחק את המיותר) בן זוג, שותף או סוכן העובד באשכול ו/או באיזו
מרשויות האשכול.
2. ידוע לי כי ועדת המכרזים של האשכול תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה
משפחתית כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
3. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו
הינו אמת.

ולראיה באתי על החתום:

שם המציע: _____ חתימת המציע: _____

חתימת המציע

כרמיאל • ראמה • נחף • בענה • דיר אל אסד • מג'ד אל כרום • משגב
כرمיئيل • الرامه • نحف • البعنه • دير الاسد • مجد الكروم • مسجاف



מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

נספח א'7

תכנית רעיונית

חתימת המציע

@הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב- ארמון ועו"ד עדי הרטל אין לעשות שימוש במסמך זה, כולו או חלקו, ללא קבלת הסכמת בעלי הזכויות מראש ובכתב

איגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי רח' משגב 16 ת.ד 5482 כרמיאל, טל': 04-8276500, פקס: 04-8276505 www.bkerem.org.il

נספח א'8

תכנית עבודה שנתית

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שירותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

חוזה למתן שירותי ייעוץ הנדסי ותכנון אסטרטגי

שנערך ונחתם בכרמיאל ביום _____ בחודש _____, 2020

בין : איגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

(להלן: "האשכול")

לבין : _____

(להלן: "מנהל התכנון")

הואיל: והאשכול פרסם מכרז פומבי מס' 11/2020 למתן שירותי ייעוץ הנדסי, ותכנון אסטרטגי וביצוע לאשכול (להלן: "המכרז");

והואיל: והצעתו של מנהל התכנון נבחרה כהצעה הטובה ביותר;

והואיל: והצדדים מעוניינים, כי מנהל התכנון יספק לאשכול שירותי ייעוץ הנדסי, ותכנון אסטרטגי וביצוע, והכל כמפורט ובהתאם לכל הוראות חוזה זה ונספחיו;

אי לכך באו הצדדים לידי חוזה כדלקמן:

1. המבוא

- 1.1. המבוא לחוזה זה וכל הנספחים לחוזה זה מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.
- 1.2. כותרות הסעיפים מצויינות לנוחות בלבד ואין לעשות בהם כל שימוש בפרשנותו של חוזה זה.
- 1.3. הגדרות:
 - 1.3.1. "האשכול" - איגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי.
 - 1.3.2. "המנהל" - מנכ"ל החברה, וכן כל מי שנתמנה על ידו לייצגו לצורך פקוח על ביצועו של חוזה זה, או באופן כללי ואו כל אדם שנקבע ע"י האשכול, לשם מתן הוראות וכדי בדבר פקוח על ביצוע העבודה הנ"ל.
 - 1.3.3. "המשרד" - משרד הפנים.
 - 1.3.4. "העבודות" - ייעוץ הנדסי ותכנון אסטרטגי ופיקוח.

2. העסקה

האשכול מוסר בזאת למנהל התכנון ומנהל התכנון מקבל בזאת על עצמו, לבצע ולספק לאשכול את כל העבודות כמפורט בנספח א' המצ"ב לחוזה זה (להלן: "שירותי הייעוץ") וזאת בהתאם לכל הוראות חוזה זה.

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

3. הצהרות והתחייבויות מנהל התכנון

- 3.1. מנהל התכנון מצהיר, מאשר ומתחייב בזאת כדלקמן:
 - 3.1.1. כי הינו בעל הידע, היכולת והניסיון בביצוע שירותי הייעוץ.
 - 3.1.2. כי עומד לרשותו צוות עובדים בעל הכישורים הנדרשים לביצוע שירותי הייעוץ, לרבות יועצים, מודדים, טכנאים ועובדים אחרים, וכל זאת במספר הדרוש להקמה בהתאם להוראות חוזה זה.
 - 3.1.3. כי ברשותו כל האמצעים, לרבות אמצעים כספיים, לביצוע שירותי ניהול התכנון, התכנון אם הוחלט וניהול ההקמה, בהתאם לכל הוראות חוזה זה.
 - 3.1.4. כי ידווח לאשכול מראש, לפני כל התקשרות, על כל קשר עסקי או אחר שבינו לבין מי מהגורמים אשר יספקו שירותים לאשכול (קבלנים, יועצים וכו'). במידה ויתברר, כי מנהל התכנון הסתיר מהאשכול, כי מתקיים קשר עסקי או אחר בינו לבין גורם שיספק שירותים לאשכול, תהא רשאית האשכול שלא לקבל שירותים ממנהל התכנון ביחס לאותו גורם, תוך הפחתת התמורה שתשולם למנהל התכנון בהתאמה.
 - 3.1.5. כי מתן שירותים כלשהם על ידו לפרויקט(ים) אחרים לא יפגע בביצוע התחייבויותיו כאמור בחוזה זה.
- 3.2. מנהל התכנון יבצע את שירותי הייעוץ, עפ"י חוזה זה, בהתאם לכל דין, כל תקן וכל הוראה של הרשויות המוסמכות, ותוך שמירה קפדנית על אינטרס האשכול.
- 3.3. מנהל התכנון יבצע את שירותי הייעוץ במיומנות ובאיכות גבוהה בהתאם לסביר והמקובל, לרבות לעניין מספור מסמכים, העברת מסמכים, שרטוטים, סטנדרטיים הנדסיים, הוצאת מכרזים.
- 3.4. מנהל התכנון מצהיר ומאשר, כי בדק ובחן את הפרטים הנדרשים לביצוע שירותי הייעוץ, לרבות צורת ואופן הביצוע וכל הדרישות לעניין זה ולא תהיינה לו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות לעניין זה. כן מאשר מנהל התכנון, כי בדק והוא מכיר את הפרויקט, המשרדים, את מאפייני השטח וכל דבר רלוונטי להתקשרותו בחוזה זה, ולא יבוא בכל טענה בכל הקשור אליהם, לרבות לא בטענה לתוספת תשלום כלשהי מעבר לקבוע בחוזה זה.
- 3.5. מנהל התכנון מצהיר בזאת, כי ידוע לו שתקציב שיפוף המשרדים נקבע ע"י המשרד, וכי לאשכול אין תקציב נוסף מעבר לסכום זה. לפיכך מתחייב מנהל התכנון, כי עלות שיפוף המשרדים לא תחרוג מהעלות שאושרה ע"י המשרד, לרבות עלויות המתכננים, היועצים, נותני השירות, הפיקוח והניהול. ככל שמנהל התכנון יחשוש, כי הסכום שאושר ע"י המשרד לא יספיק לשיפוף המשרדים, עליו להודיע על כך מיד לאשכול, ולהציע כיצד לבצע את השיפוף כך שעלותו לא תחרוג מהסכום המאושר.
- 3.6. יבצע את שירותי הייעוץ בהתאם לדרישות הטכניות המקצועיות המקובלות, והכל בצורה יעילה, מדויקת ומסודרת.
- 3.7. כי בכל תקופת הסכם זה יהיה בעל אישורים בהתאם להוראות סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

4. הצהרות האשכול

האשכול מצהיר, מאשר ומתחייב בזאת כדלקמן:

- 4.1. ישתף פעולה עם מנהל התכנון במסגרת מתן השירותים.
 - 4.2. יספק למנהל התכנון, את הנתונים והמידע אשר יידרשו לו, ככל שיידרשו לו, לשם מתן שירותי הייעוץ, ובלבד שאלו מצויים בידו או ברשותו.
 - 4.3. אין כל מניעה, בין בדין, בין בחוזה ובין אחרת, להתקשרותו בחוזה זה.
 - 4.4. האשכול יעביר למנהל התכנון את החוזים שחתם עם המתכננים ו/או הקבלנים, ותעדכן את מנהל התכנון בכל הסכמה חדשה עם הקבלן או הוראה שנתנה לקבלן.
5. **כפיפות**
- מנהל התכנון מתחייב לבצע את שירותי הייעוץ בהתאם להנחיות וההוראות כפי שיינתנו מעת לעת ע"י מנכ"ל האשכול.

6. שלבי ומועדי הביצוע

- 6.1. השירותים יבוצעו בהתאם לשלבים המפורטים בנספח ב'1 המצ"ב לחוזה זה.
- 6.2. מנהל התכנון יחל בביצוע השירותים ממועד חתימת הסכם זה, בהתאם למועד בו יורה לו האשכול על תחילת ביצועם, ויסיים במועדים הנקובים בנספח ב'1 לחוזה זה.
- 6.3. ככל שהדבר תלוי בו, מנהל התכנון יסיים את ביצועו של כל אחד משלבי הביצוע לא יאוחר מתום פרק הזמן שנקבע לביצוע של אותו שלב כאמור בנספח ב'1.
- 6.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מנהל התכנון יערוך ויגיש לאשכול, לוח זמנים מפורט לגבי שירותי הייעוץ הנכללים בכל אחד משלבי הביצוע המפורטים בנספח ב'1, וזאת עד 7 ימים טרם תחילתו של כל שלב ביצוע. מנהל התכנון יעדכן את לוח הזמנים זה מעת לעת, לפי הצורך, ויגיש עדכון זה לאשכול.
- 6.5. ככל שהדבר תלוי בו, מנהל התכנון יבצע כל אחת מהתחייבויותיו נשוא חוזה זה, אשר לא נקבע משך לביצועה, בפרק הזמן הסביר והמקובל, לביצוע אותה התחייבות, ובאופן התואם את לוח הזמנים לביצוע הפרויקט, מבלי לגרום לעיכובים.
- 6.6. מנהל התכנון יבצע את שירותי הייעוץ וימלא את התחייבויותיו נשוא חוזה זה באופן שלא יגרמו עיכובים כלשהם בהקמת המבנה ע"פ לוח הזמנים שנקבעו להקמתו, ככל שהדבר תלוי בו ו/או במי מהפועלים מטעמו.

7. התמורה

- 7.1. תמורת שירותי הייעוץ ותמורת כל התחייבויותיו של מנהל התכנון עפ"י חוזה זה, ישולמו למנהל התכנון, התשלומים המפורטים בנספח ב'2 לחוזה זה.
- 7.2. מועדי התשלומים וסכומי התשלומים של התמורה, כאמור בסעיף 8.1 לעיל, יהיו כמפורט בנספח ב'2.
- 7.3. למען הסר כל ספק, מנהל התכנון אינו זכאי בגין כל התחייבויותיו נשוא חוזה זה לתשלום נוסף כלשהו מעבר לתשלום התמורה כנקבע בסעיף 8.1 לעיל, גם אם ביצוע הפרויקט והשלמתו יימשכו מעבר למועד שנקבע לעניין זה. לכן, מנהל התכנון מצהיר בזאת, כי פרט לתמורה הקבועה בסעיף 8.1 לעיל, לא יהא זכאי לתמורה נוספת מכל סיבה שהיא.

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

7.4. מכיוון שמלוא המימון לתשלום התמורה למנהל התכנון ממומן ע"י המשרד רשאי האשכול לדחות את תשלום התמורה עד 10 ימי עסקים מיום קבלת המימון מהמשרד, ובלבד ששילם את התמורה לכל המאוחר עד 150 ימים מיום קבלת החשבון ממנהל התכנון.

8. סיום החוזה

- 8.1. הסכם זה הינו לתקופה של 12 חודשים מיום חתימתו ע"י האשכול. יחד עם זאת, מכיוון שהתקציב למימון הסכם זה מוגבל רשאי האשכול לסיים את ההתקשרות עוד לפני תום 12 החודשים במקרה והתקציב לא יספיק למימון ההסכם, או להאריך את תקופת ההסכם במקרה וקיים תקציב נוסף.
- 8.2. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 9.1 לעיל לאשכול הזכות לסיים ולבטל חוזה זה בכל מועד שהוא, וזאת לאחר מתן הודעה מוקדמת בכתב של 30 יום, וזאת גם במקרה בו מנהל התכנון לא הפר חוזה זה.
- 8.3. מנהל התכנון יספק בתקופת ההודעה המוקדמת, שירותים לפרויקט כפי שידרש ע"י האשכול.
- 8.4. סיום וביטול החוזה כאמור בפסקה 9.2 לעיל לא יהווה הפרה של חוזה ולא יזכה את מנהל התכנון ו/או את האשכול בהתאם למקרה בפיצוי כלשהו.
- 8.5. סיים וביטל האשכול חוזה זה בהתאם לזכותו כאמור בפסקה 9.2 לעיל, במקרה בו לא הפר מנהל התכנון חוזה זה, יהיה עליו לשלם למנהל התכנון רק את התשלומים המגיעים למנהל התכנון לפי לוח התשלומים נספח ב' עד למועד של הפסקת העבודה.
- 8.6. במקרה של סיום ו/או ביטול חוזה זה, כאמור לעיל, יהא על מנהל התכנון לערוך חפיפה מסודרת עם הגורם החלופי שימונה ע"י המועצה או האשכול ויעביר אליו את כל התיקים והמסמכים שהוכנו עבור שיפוץ המשרדים.
- 8.7. בכל מקרה בו, עקב כוח עליון ו/או מעשה ו/או מחדל, שאינם בשליטת האשכול, לא ניתן לבצע את העבודות, יעוכב ביצוע שירותי הייעוץ עד למועד בו ניתן לחדש את ביצוע העבודות, ללא תוספת תשלום מצד האשכול, אף אם יחלוף המועד לסיום ביצוע העבודות.
- 8.8. למרות כל האמור לעיל, במקרה של הפרת חוזה זה ע"י מנהל התכנון, וההפרה לא תוקנה תוך 15 יום ממועד מתן הודעה בכתב למנהל התכנון, תעמוד לאשכול הזכות לבטל חוזה לאלתר בהודעה בכתב למנהל התכנון. האמור לעיל יחול גם במקרה בו הוגשה בקשה לפירוק מנהל התכנון (אם הוא חברה) או בקשה להכריז עליו כפושט רגל ו/או הוגשה בקשה למינוי כונס נכסים למנהל התכנון ו/או הוטלו עיקולים על נכסי וזכויות מנהל התכנון, ובקשות כאמור ו/או עיקולים כאמור לא בוטלו תוך 15 יום ממתן ההודעה למנהל התכנון, על-ידי האשכול. במקרים הנקובים בסעיף זה, יהיה זכאי מנהל התכנון לתמורת עבור העבודות שהשלים בפועל לאותו מועד ע"פ הנקבע בנספח ב', ובכפוף לזכותו של האשכול לנכות ולקזז מהסכומים המגיעים למנהל התכנון בגין נזק שנגרם לו עקב הפרת החוזה ע"י מנהל התכנון או עקב הצורך לבטל את החוזה כאמור לעיל.
- 8.9. אם האשכול לא יעמוד בתשלומים למנהל התכנון, ע"פ הנקבע בנספח ב' לחוזה זה, יהא מנהל התכנון רשאי לבטל חוזה זה, ובלבד שנתן לאשכול הודעה מוקדמת בכתב של 15 יום בדבר ההפרה ובתוך 30 הימים האמורים ההפרה לא תוקנה.

9. שרותי הייעוץ

- 9.1. מנהל התכנון ימנה לביצוע שירותי הייעוץ, כאמור בחוזה זה, כוח אדם איכותי, וזאת בכל הדרגים. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ימנה מנהל התכנון את מנהל התכנון בפועל שהוצג במסגרת הצעה

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

למכרז. אם מאיזה סיבה יבצר ממנהל התכנון בפועל לשמש בתפקידו, יהא על מנהל התכנון למנות מנהל תכנון בפועל תחתיו, אשר יענה להגדרת מנהל התכנון בפועל כאמור במסמכי המכרז, ויאושר ע"י והאשכול מראש ובכתב.

9.2. מנהל התכנון, ע"פ דרישת האשכול, יחליף את כל אותם הפועלים מטעמו בביצוע שרותי ההקמה וזאת במקרים בהם לדעת האשכול שרותי ההקמה אינם מבוצעים כראוי, וזאת מטעמים סבירים. החלפת כוח אדם כאמור לעיל תהא על חשבון מנהל התכנון.

9.3. אם לדעת האשכול בלבד כוח האדם המבצע את שרותי ההקמה נשוא חוזה זה אינו מיומן די לביצוע שרותי ההקמה, כאמור בחוזה זה, והאשכול דרש את החלפתו, כנקבע בסעיף 10.2 לעיל, ומנהל התכנון לא ביצע לאלתר את החלפה, יהא רשאי האשכול לשכור אדם מתאים ועלות כוח אדם זה תנוכה מתשלומי התמורה למנהל התכנון, כאמור בחוזה זה.

התחייבות מנהל התכנון לבצע החלפה של המפקח הצמוד ו/או אחר מהפועלים מטעמו, בכל הנוגע לפרויקט, אין בה כדי לגרוע מהתחייבות מנהל התכנון ללוחות זמנים כנקבע בחוזה זה.

מובהר בזאת, כי אין באישור היועצים שהוצגו בפני האשכול במסגרת המכרז כדי לחייב את האשכול, וזכותו של האשכול הקבועה בסעיף 10.2 חלה גם ביחס ליועצים אלו.

9.4. מנהל התכנון יהא המעסיק הבלעדי של כל הפועלים מטעמו בכל הנוגע לפרויקט, לרבות המפקח הצמוד, ומובהר כי לא יתקיימו כל יחסי עובד-מעסיק בין האשכול לבין מנהל התכנון או מי מטעמו, לרבות המפקח הצמוד. אם מי מהפועלים מטעמו של מנהל התכנון, בכל הנוגע להקמת הפרויקט, יתבע את האשכול בכל עילה של יחסי עובד מעסיק, יהא על מנהל התכנון לשפות את האשכול בגין כל תביעה כאמור, תוך 14 יום מהמועד שבו חויב האשכול על-פי דין בתשלום הסכומים. השיפוי כאמור מותנה בקיום כל התנאים המתלים הבאים:

- 9.4.1. מתן הודעה למנהל התכנון על התביעה כאמור.
- 9.4.2. שיתוף פעולה של האשכול עם מנהל התכנון בכל הקשור לתביעה האמורה והטיפול בה.
- 9.4.3. פעולת האשכול ביחס לתביעה כאמור על פי הנחיות מנהל התכנון.
- 9.4.4. מתן יפוי כוח בלעדי למנהל התכנון לטיפול בתביעה כאמור (כאשר מובהר כי מתן יפוי כוח בלעדי כאמור מותנה בניהול הגנה סבירה ונאותה ע"י מנהל התכנון בשם האשכול).
- 9.4.5. מובהר בזאת, כי האשכול רשאי לבטל את יפוי הכוח הבלעדי בכל עת, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי. ביטול יפוי הכוח מהווה ויתור על שיפוי כאמור בסעיף זה, אך לא ויתור על טענת שיפוי מכוחה של טענת היעדר יחסי עובד-מעסיק עם האשכול, וקיומם, ככל שהם קיימים, עם מנהל התכנון או מי מטעמו.
- 9.4.6. מנהל התכנון וכל הפועלים מטעמו אינם מוסמכים ואינם רשאים להתחייב ו/או להתקשר ו/או לסכם עם גורם כלשהו בשם האשכול ו/או בשם מי מטעמו.

10. זכויות

10.1. מוסכם על הצדדים, כי למנהל התכנון אין כל זכויות יוצרים בתכנונים ו/או בתוכניות ו/או במפרטים ו/או במסמכים, על כל סוגיהם, אשר הוכנו או יוכנו בכל הנוגע להקמת הפרויקט, והבעלות בהם מוקנית ו/או תוקנה לאשכול בלבד.

10.2. מנהל התכנון מוותר בזאת על זכות העיכבון, עד כמה שקיימת לו כזאת, ביחס לכל שירותי הייעוץ ו/או כל חלק מהם וביחס לכל התוכניות, המפרטים, המסמכים האחרים אשר נמסרו למנהל התכנון כפועל יוצא מביצוע שירותי הייעוץ.

10.3. הוויתור כאמור לעיל, של מנהל התכנון, מותנה בכך ששולמו לו כל התשלומים אשר אינם שנויים במחלוקת בין הצדדים, וזאת מבלי לגרוע מטענת קיזוז עקב נזקים שגרם.

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

11. אחריות/ביטוח

- 11.1. מנהל התכנון מתחייב לבצע את שירותי הייעוץ במסירות, ללא שיקולים זרים, בנאמנות וברמה מקצועית נאותה והוא אחראי לטיב שירותי הייעוץ שבוצעו על ידו ו/או ע"י מי מטעמו.
- 11.2. אישר האשכול ו/או מי מטעמו תכניות ו/או מפרטים ו/או מסמכים אחרים ו/או ביצוע פעולה כלשהיא, והכל בכל הנוגע להקמת הפרויקט, לא יפטור הדבר את מנהל התכנון מאחריותו המקצועית המלאה, ואין באישור כאמור כדי להטיל על האשכול ו/או על מי מהפועלים מטעמו אחריות כלשהי לטיב התוכניות ו/או המסמכים ו/או המפרטים ו/או שירותי הייעוץ.
- 11.3. למרות האמור לעיל בסעיף זה, מנהל התכנון יהיה פטור מאחריות המקצועית כאמור לעיל במקרים בהם האשכול ו/או מי מטעמו דרש לבצע את שירותי הייעוץ באופן מסוים ומנהל התכנון הודיע בכתב לאשכול כי לפי דעתו המקצועית אין לבצע את שירותי הייעוץ באופן שנדרש ע"י האשכול, ולמרות הודעתו נדרש מנהל התכנון ע"י האשכול לבצע שירותי הניהול וההקמה באותו אופן מסוים אשר נדרש.
- 11.4. מנהל התכנון יהיה אחראי לכל אובדן, פגיעה, נזק או הפסד, ישירים או עקיפים, (להלן: "נזק") שיגרמו הוא ו/או מי מעובדיו ו/או כל הפועל מטעמו, במעשה או במחדל לו הינו אחראי ע"פ דין, תוך כדי ו/או עקב ביצוע שירותי ההקמה נשוא הסכם זה, לגופו ורכושו של כל אדם או גוף שהוא, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות לאשכול ולפועלים מטעמו.
- 11.5. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, מתחייב מנהל התכנון לבטח את כל עובדיו בביטוחים מתאימים כנגד כל הסיכונים המקובלים.
- 11.6. למען הסר כל ספק, אין באמור בחוזה זה כדי להטיל אחריות על מנהל התכנון לעיכובים אשר ייגרמו אך ורק עקב מעשה ו/או מחדל של מי מהמתכננים ו/או היועצים ו/או הקבלנים ו/או הספקים אשר יעסקו בהקמת הפרויקט, ובלבד שמנהל התכנון ביצע את תפקידו כראוי.
- 11.7. האשכול יודיע למנהל התכנון, בהקדם האפשרי, על כל דרישה ו/או תביעה שתוגש כנגד האשכול, אשר מנהל התכנון אחראי לה ע"פ הנקבע בחוזה זה. האשכול יאפשר למנהל התכנון לטפל בעצמו ועל חשבונו, לרבות באמצעות עו"ד שימונה על ידו, בתביעה ו/או בדרישה כאמור.
- 11.8. האמור לעיל אינו בא לגרוע מאחריות מנהל התכנון כאמור בחוזה זה, או מזכות האשכול להתגונן בעצמו מפני אותה תביעה או דרישה.
- 11.9. מבלי לגרוע מאחריותו של מנהל התכנון על פי הסכם זה ועל פי כל דין, מתחייב מנהל התכנון, לערוך ולקיים על חשבונו, במשך תוקפו של הסכם זה, באמצעות חברת ביטוח מורשית ובעלת מוניטין, ביטוחים המבטחים את חבותו בשל מתן שירותי הייעוץ כמפורט באישורי עריכת הביטוח (להלן: "אישור עריכת הביטוח"), המצ"ב כנספח ב'3 להסכם, על כל תנאיו (להלן: "ביטוחי מנהל התכנון").
- 11.10. הצגת אישור עריכת ביטוח הינו תנאי מקדמי לביצוע תשלום כלשהוא למנהל התכנון כאמור בחוזה זה.
- 11.11. מנהל התכנון מתחייב, תוך 7 ימים מיום חתימת ההסכם, להמציא לידי האשכול את אישור עריכת הביטוח כשהוא חתום כדין בידי מבטחו. מוסכם בזה במפורש כי אין בהמצאת האישור ו/או בבדיקתו ו/או אי-בדיקתו, כדי להוות אישור בדבר התאמתם של ביטוחי מנהל

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

התכנון למוסכם, טיבם, תוקפם, היקפם או העדרם ו/או כדי לגרוע מאחריותו של מנהל התכנון ו/או כדי להטיל אחריות כלשהי על האשכול ו/או על הבאים מטעמו.

11.12. בכל פעם שמבטח מנהל התכנון יודיע לאשכול, כי מי מביטוחי חברת הניהול עומד להיות מצומצם, מבוטל או לפוג, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, מתחייב מנהל התכנון לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד צמצום או ביטול או תפוגת האישור כאמור.

12. כוח עליון

12.1. למרות כל האמור בהסכם זה, איחור בביצוע התחייבות של צד להסכם אשר יגרם בשל שביתה ו/או השבתה של גוף ו/או מוסד ו/או רשות הרלוונטיים לקיום התחייבות כלשהי בהסכם זה לא יחשב כהפרה של הסכם זה. ביצוע ההתחייבות יושלם מיד לאחר סיומה של שביתה ו/או השבתה כאמור.

למרות האמור בהסכם זה, לעיל, מוסכם בזאת, כי בימי מלחמה, שביתה או השבתה, או הפסקת פעילות שלא היה ניתן לצפותה מראש ע"י אדם סביר (להלן: "העיכוב") של בנקים ו/או רשויות מקומיות ו/או משרדי ממשלה ו/או כל רשות אחרת, או גוף, המונעים אפשרות של קיום התחייבות כלשהי מבין התחייבויות הצדדים עפ"י הסכם זה, לא יובאו ימי העיכוב במניין הימים המוקצבים לכל צד לשם קיום התחייבותו.

13. שונות

- 13.1. מנהל התכנון אינו רשאי להסב לאחר חוזה זה או כל חלק ממנו וכן אין היא רשאי להעביר או למסור או לשעבד לאחר כל זכות או חובה לפי חוזה זה, אלא בהסכמת האשכול בכתב ומראש.
- 13.2. מנהל התכנון אינו רשאי למסור לאחר את ביצוע שירותי הייעוץ כולם או מקצם, אלא בהסכמת האשכול בכתב ומראש.
- 13.3. הסמכות המקומית הבלעדית בנוגע לכל סכסוך ו/או חילוקי דעות אשר יתגלעו בין הצדדים תהא נתונה לבתי המשפט בעיר חיפה.
- 13.4. כל הודעה לעניין חוזה זה אשר תשלח בדואר רשום תיחשב לכל דבר וענין כאילו נתקבלה אצל הצד האחר 3 ימים ממועד משלוח, באם נשלח בדואר רשום.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

מנהל התכנון

האשכול

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ _____, מאשר בזאת, כי חברת
_____ בע"מ, ח.פ. _____, קיבלה החלטה לחתום על הסכם זה, והחלטה זו תואמת את תקנון החברה, ומר
_____ ת.ז. _____ ומר _____ ת.ז. _____,
אשר זהותם הוכחה לשביעות רצוני, והם מורשי חתימה בשם חברת _____ בע"מ, ח.פ. _____, חתמו על
הסכם זה.

עו"ד

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

נספח ב'1

פירוט שירותי הייעוץ

1. סקירת ספרות - איתור, סקירה וניתוח של תכניות אב בנושאים המטופלים באשכול, תכניות מתאר של רשויות האשכול ורשויות שכנות וכן תכניות אסטרטגיות המתייחסות לאזור הצפון. התכניות הרלוונטיות הן תכניות שאושרו בעשור האחרון או אשר נמצאות בהכנה בשלב העבודה.
 2. קומפילציה של התכניות הקיימות על גבי GIS, ניתוח התכניות ומתן חוות דעת לגבי משמעויותיהן על האזור.
 3. איתור הזדמנויות לביצוע פרויקטים בתחום העשייה של האשכול או שטרם מוגדר בפעילות האשכול וגיבושם לכדי תכנית עבודה, לרבות נושאים חיוניים ואשר להם ערך מוסף אזורי. יש להתייחס לשימות הפרויקטים בניתוח החסמים ופתרונות אפשריים וחיבור לתקציב וטווחי זמן.
 4. יש להתייחס בהמלצות לתקציבים ממשלתיים קיימים (לדוגמא מהחלטות ממשלה ותכניות שהותנעו למטרות החופפות את מטרות הפרויקט שניתן לאגם לביצוע הפרויקטים.
 5. תכנית עבודה המבוססת על השלבים הקודמים ועמידה ביעדיה.
 6. לאחר ניתוח הצרכים וההזדמנויות יוגשו לפחות חמישה תיקי פרויקט אשר השפעתם תוגדר אזורית ויתנו מענה לאתגרים ממס פרקטיקות (נושאים המתייחסים לתעסוקה, פסולת, תחבורה ועוד) כך ש: לפחות 3 עונים על אתגרים המשותפים ל3 רשויות לפחות באשכול בית הכרם. ואשר ישימים לביצוע בטווח של 3 שנים. ו 2 פרויקטים גדולים יותר אשר עונים על אתגרים (משותפים) של 7 רשויות האשכול או מעבר לכך ואשר ישימים בטווח של 10 שנים.
- אחד מתוך חמישה הפרויקטים יהיה פרויקט העוסק בהקמת מרכז ספורט אזורי.
- לצורך העבודה על התכנית האסטרטגית יוגדר באשכול צוות עבודה לשם משוב על התוצרים של המתכננת. הצוות יכול להשתנות ואו להתרחב בהתאם להתקדמות התכנית ובמיקוד על הנושאים בהם היא עוסקת.
- ליווי שוטף:
1. השתתפות בישיבות צוות של האשכול וישיבות עם גורמים מקצועיים אחרים להיכרות מעמיקה עם חזון האשכול ונכסי האזור. בתוך כך, היכרות מעמיקה עם בעלי תפקידים באשכול וממשק עם תחומי העשייה שלהם.
 2. סיוע בקידום פרויקטים אזוריים הנמצאים בתחומי אחריות של גורמים שונים. מיפוי של הגורמים, הכנת מסמכים וחוות דעת והגדרת יעדים לקידום מהלכים בעלי השפעה אזורית ופתרונות אפשריים.
 3. ייצוג האשכול בפורומים מקצועיים או מול הגורמים המתקצבים/ המאשרים, לרבות: משרד הפנים, משרד הגנייס, מנהל התכנון ועוד.
 4. ליווי צוותי ההנדסה ברשויות האשכול (יתומחר שעתית ובנפרד).

מנהל התכנון

האשכול

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

נספח ב'2

נספח תשלומים

התמורה:

1. עבור שירותי ניהול התכנון ניהול התכנון הצמוד יהא זכאי מנהל התכנון לתמורה של _____.
- 1.1. עבור שנת ההתקשרות הראשונה ישולם למתכנן הסכום המוצע להתקשרות זו, אשר ישולמו כדלקמן:

| תמורה עתית | |
|------------|--|
| 10% | אבן דרך ראשונה – סקירת ספרות |
| 30% | אבן דרך שניה – קומפילציה, ניתוח, חו"ד ותכנית עבודה |
| 20% | אבן דרך שלישית – עמידה ביעדי תכנית העבודה |
| 40% | אבן דרך רביעית – תיקי פרויקט על פי המפורט במסמך |

- 1.2. תנאי התשלום: שוטף+45 יום מסירת החשבון לתשלום לאשכול.
- 1.3. התשלום האחרון מותנה בחתימה על טופס היעדר תביעות בנוסח נספח ב'4 לחוזה.
- 1.4. לתשלום יצטרף מע"מ כדין.
2. התמורה עבור שעות הייעוץ ישולמו בהתאם לדו"ח שעות חודשי שיועבר לאשכול בסוף כל חודש קאלנדרי, ולא יאוחר מ-5 לחודש העוקב. בכל מקרה היועץ לא יעבור את מכסת 10 שעות הייעוץ, אלא אם קיבל על כך אישור מראש ובכתב מגזבר האשכול.
- 2.1. התמורה החודשית תשלום 45 מתום החודש בו יגיש המתכנן חשבון לאשכול, אליו יצורף דו"ח חודשי עם פירוט העבודות שביצע המתכנן. בכל מקרה לא ישולם תשלום כלשהו לפני שהאשכול יאשר את הדו"ח החודשי.
3. למרות האמור לעיל מכיוון שההתקשרות עם המתכנן ממומנת ע"י משרד הפנים לא תחרוג עלות ההתקשרות בכל מקרה מסכום התקציב המאושר. בנוסף, מכיוון שמלוא התמורה למתכנן ממומנת ע"י משרד הפנים, רשאי האשכול לדחות את תשלום התמורה ב-10 ימי עסקים מיום קבלת המימון, ובלבד שישלם את התמורה בתוך 150 יום.

חברת הניהול

האשכול

חתימת המציע

כרמיאל • ראמה • נחף • בענה • דיר אל אסד • מג'ד אל כרום • משגב
כرمיئيل • الرامه • نحف • البعنه • دير الاسد • مجد الكروم • مسجاف



מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

נספח ב'3 – אישור קיום ביטוחים

מצורף בקובץ נפרד

חתימת המציע

@הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב- ארמון ועו"ד עדי הרטל אין לעשות שימוש במסמך זה, כולו או חלקו, ללא קבלת הסכמת בעלי הזכויות מראש ובכתב

איגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי רח' משגב 16 ת.ד 5482 כרמיאל, טל': 04-8276500, פקס: 04-8276505 www.bkerem.org.il

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

נספח ב'4

התחייבות להעדר ניגוד עניינים

שנערכה ונחתמה בכרמיאל ביום _____ בחודש _____ בשנת 2020

על ידי:

_____ . ת.ז.
_____ מרח'

הואיל ואיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי מקבל את השירותים כהגדרתם להלן;

והואיל והנני מועסק בקשר למתן השירותים;

והואיל והנני עשוי להימצא במצב של ניגוד עניינים במסגרת מתן השירותים ולאחריו;

לפיכך הנני מתחייב כלפי איגוד הערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי כדלקמן:

1. הנני מצהיר ומתחייב שאין ולא יהיה לי, במהלך תקופת מתן השירותים, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא, ו/או קשרים עסקיים או קשרים אחרים עם גורמים בקשר למתן השירותים.
2. הנני מצהיר ומתחייב שלא אייצג או אפעל מטעם כל גורם שהוא בתחום שירותי הייעוץ שהוא מתן השירותים, למעט מטעם המזמין, במהלך תקופת מתן השירותים בין הצדדים, אלא אם כן התקבל לכך אישור מראש ובכתב של המזמין.
3. הנני מתחייב להודיע לנותן שירותים ו/או למזמין באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלם אני, עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים, מיד עם היוודע לי הנתון או המצב האמורים.
4. הנני מצהיר ומתחייב לדווח מראש למזמין על כל כוונה שלי, להתקשר עם כל גורם כאמור בסעיף 2-3 להלן, בניגוד להתחייבויותיי בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראותיה בעניין. המזמין רשאי לא לאשר לי התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והנני מתחייב כי אפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.
5. כן אני מצהיר שידועות לי הוראות הסעיפים הבאים:
סעיף 122א' לפקודת העיריות [נוסח חדש], כדלקמן:
ג. "חבר מועצה, קרוב, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על 10% בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות. לעניין זה "קרוב – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
ד. הוראה זוהי קיימת גם בכלל 12 של הכללים מניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114).

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

6. בהתאם לכך אני מודיע:
- בין חברי מועצת איגוד הערים ו/או מועצת רשויות האשכול יש/אין (מחק את המיותר) לי בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן שותף.
 - לתאגיד שבשליטתי ואשר באמצעותו הגשתי את הצעתי, יש/אין (מחק את המיותר) לאחר מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10% בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או כעובד אחראי.
 - יש/אין לי (מחק את המיותר) בן זוג, שותף או סוכן העובד באשכול ו/או באיזו מרשויות האשכול.
7. הצהרה זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי הנוהל הצעות מחיר.

ולראיה באתי על החתום:

שם: _____ חתימה: _____

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

| שם המעסיק וכתובתו | תחומי הפעילות של המעסיק | התפקיד ותחומי האחריות | תאריכי העסקה |
|-------------------|-------------------------|-----------------------|--------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

3. תפקידים ציבוריים

פירוט תפקידים בשירות הציבורי וכהונות ציבוריות שלא צוינו בשאלה 2 לעיל.
נא להתייחס לתפקידים נוכחים ולתפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה.

| הגוף | התפקיד | תאריכי מילוי התפקיד |
|------|--------|---------------------|
| | | |
| | | |

חתימת המציע _____

כרמיאל • ראמה • נחף • בענה • דייר אל אסד • מג'ד אל כרום • משגב
כرميئيل • الرامه • نحف • البعنه • دير الاسد • مجد الكروم • مسجاف



מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

| הגוף | התפקיד | תאריכי מילוי התפקיד |
|------|--------|---------------------|
| | | |
| | | |
| | | |

חתימת המציע

@הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב- ארמון ועו"ד עדי הרטל אין לעשות שימוש במסמך זה, כולו או חלקו, ללא קבלת הסכמת בעלי הזכויות מראש ובכתב

איגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי רח' משגב 16 ת.ד 5482 כרמיאל, טל': 04-8276500, פקס: 04-8276505 www.bkerem.org.il

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

4. חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים

פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין אם הם ציבוריים ובין אם שאינם ציבוריים.

נא להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות לתקופה של 4 שנים אחורה.

| פעילות מיוחדת בדירקטוריון ³ | סוג הכהונה ² | תאריך התחלת הכהונה ותאריך סיומה | שם התאגיד/ רשות/ גוף ותחום עיסוקו |
|--|-------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

² דירקטור חיצוני או מטעם בעלי מניות. ככל שמדובר בדירקטור מהסוג השני – נא לפרט גם – שמות בעלי המניות שמינו אותך

³ כגון חברות בוועדות או תפקידים אחרים

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

5. קשר לפעילות הרשות המקומית

האם יש, או היו לך, או לגוף שאתה בעל עניין בו, זיקה או קשר, שלא כאזרח המקבל שירות, לפעילות איגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי או לגופים הקשורים אליו (ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידי סטטוטוריים שבשליטת איגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי או לגופים אחרים שהוא קשור אליהם)?

נא להתייחס לזיקות ולקשרים נוכחיים ולתקופה של 4 שנים אחורה. נא לציין כל זיקה או קשר באופן מפורט.

"בעל עניין" בגוף - לרבות כל מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או מכהן כדירקטור, או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו. אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968, בתאגידי הנסחרים בבורסה⁴.

כן / לא

אם כן, פרטי:

6. פירוט תפקידים כאמור בשאלות 2-5 לגבי קרובי משפחה

פירוט תפקידים, כאמור, בסעיפים 2-5 לעיל לגבי קרובי משפחתך. יש להתייחס לתפקידים ולכהונות בהווה בלבד.

⁴ חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968

"בעל עניין", בתאגיד -

- (1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד, או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד, או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק 25% או יותר מהון המניות המונפק שלו, או מכוח ההצבעה שבו, או רשאי למנות 25% או יותר מהדירקטורים שלו; לענין פסקה זו -
 - (א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך האמורים; לעניין
 - (ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לעניין זה, "נאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ו), או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה;
- (2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

8. **תפקידים ועניינים שלך או של קרוביך, העלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים**
האם ידוע לך על תפקידים ועניינים שלא פורטו לעיל, שלך או של קרוביך, שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?
"קרוב" - בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא

אם כן, פרט/י: _____

9. **תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים של קרוביך האחרים ושל מקורביך, שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים**
האם ידוע לך על תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים אחרים של קרוביך האחרים, שאליהם לא התבקשת להתייחס בשאלות לעיל, או של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

נא להתייחס במיוחד לנושאים שעליהם נשאלת בשאלות 1-8 לעיל (לדוגמה, תפקידים ועיסוקים של קרובים אלה, חברויות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים, וקשר שיש להם לפעילות האשכול).

כן / לא

אם כן, פרט/י: _____

חתימת המציע _____

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

10. פירוט קורות חיים ועיסוקים

נא צרף/י בנפרד קורות חיים, מעודכנות ליום מילוי השאלון, הכוללות השכלה ופירוט עיסוקים בעבר ובהווה, כולל תאריכים.

חלק ב' - נכסים ואחזקות

11. אחזקות במניות

פירוט החזקת מניות בתאגידים, במישרין או בעקיפין, או שותפות בגופים עסקיים כלשהם, שלך או של קרוביך.

אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968 בתאגידים הנסחרים בבורסה⁵.

"קרוב" - בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא

אם כן, פרט/י:

^{5 5} חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968

"בעל עניין", בתאגיד –

(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד, או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד, או את מנהלו הכללי, או שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק 25% או יותר מהון המניות המונפק שלו, או מכוח ההצבעה שבו, או רשאי למנות 25% או יותר מהדירקטורים שלו; לענין פסקה זו –

(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך האמורים; לענין החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לענין זה, "נאמן" – למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ו), או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה;

(2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

| שם התאגיד/הגוף | שם המחזיק אם המחזיק אינו המועמד | אחוזי החזקות | תחום עיסוק התאגיד/הגוף |
|----------------|---------------------------------------|--------------|---------------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

12. נכסים שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים
 האם קיימים נכסים אחרים בבעלותך או בבעלות קרוביך, שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם
 עשויים להעמידך במצב של ניגוד עניינים עם התפקיד שאליו אתה מועמד, לרבות עסקים בתחומי
 איגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי או נכסים להשכרה?
 "קרוב" - בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחןך.

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

כן / לא

אם כן, פרטי: _____

13. חבות כספים בהיקף משמעותי

האם את/ה, קרוביך או מי משותפיך העסקיים, אם ישנם, חייב כספים או ערב לחובות או להתחייבויות כלשהם?
קרוב" - בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא

אם כן, פרטי: _____

14. נכסים אחרים שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?
נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך הם בעלי עניין בהם.
נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.
"בעל עניין" בגוף - לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, ו/או מכהן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.

כן / לא

אם כן, פרטי: _____

חתימת המציע

מכרז מס' 11/2020: למתן שרותי תכנון אסטרטגי לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

חלק ג' - הצהרה

אני החתום/ה מטה _____ ת.ז מס' _____
מצהיר/ה בזאת כי:

1. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים, נכונים ואמיתיים.
2. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מידיעה אישית, אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה שבו הפרטים אינם ידועים לי במלואם ו/או בחלקם ו/או אינם ידועים לי מידיעה אישית.
3. מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד.
4. אני מתחייב/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתה של היועץ המשפטי של איגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי בנושא.
5. אני מתחייב/ת לכך שבמקרה בו יחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון, או יתעוררו במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, העלולות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועץ המשפטי של איגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי, אמסור לו את המידע הרלבנטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיו.
6. מובהר לי כי על ההסדר למניעת ניגוד עניינים שיערך לי, במידת הצורך, יחול חוק חופש המידע, התשנ"ח – 1998.

_____ חתימה

_____ תאריך

_____ חתימת המציע