

כרמיאל • ראמה • נחף • בענה • דיר אל אסד • מג'ד אל כרום • משגב  
כرمיئيل • الرامه • نحف • البعنه • دير الاسد • مجد الكروم • مسجاف



קול קורא מס' 11/111: השתתפות בפרויקט בתי בד

## אשכול יישובי בית הכרם בע"מ

קול קורא מס' 03/21

השתתפות בפרויקט השבחת שמן זית

ינואר 2021

חתימת המציע

**הנדון: השתתפות בפרויקט השבחת שמן זית**

שעה	תאריך	לוח זמנים להגשת מועמדות
13:00	11/01/2021	מועד אחרון לשאלות הבהרה
13:00	20/01/2021	מועד אחרון לפרסום תשובות
13:00	01/02/2021	מועד אחרון להגשת הצעות
<b>הגשת ההצעה תהיה ידנית בלבד לתיבת ההצעות שבמשרדי האשכול ברח' משגב 16, כרמיאל</b>		
13:00	22/02/2021	מועד אחרון להערכה ופרסום תוצאות
13:00	01/03/2021	מועד אחרון להגשת ערעורים
13:00	08/03/2021	מועד להחלטה על תוצאות סופיות

**1. רקע:**

- 1.1. אשכול יישובי בית הכרם בע"מ (להלן: "האשכול") הינו תאגיד עירוני אשר בעלות המניות שלו הן 7 רשויות בהן מעל 140,000 תושבים: עיריית כרמיאל, מועצה אזורית משגב, המועצה המקומית דיר אל-אסד, המועצה המקומית בענה, המועצה המקומית נחף, המועצה המקומית ראמה והמועצה המקומית מג'ד אל-כרום וכן כל רשות שתצטרף לאיגוד בתקופת הזכייה עם הזוכה/ים ב (להלן: "רשויות האשכול"). האשכול הוקם במטרה לקדם פיתוח כלכלי-חברתי ושירותים מוניציפאליים, זאת תוך שימוש ביתרון לגודל ובאיגום משאבים.
- 1.2. האשכול משתתף בפרויקט של האיחוד האירופאי להשבחת שמן הזית (להלן: "הפרויקט").
- 1.3. מטרת הפרויקט היא לאפשר לחקלאים ובעלי בתי בד להשתתף בפרויקט אזורי יחיד מסוגו שמטרתו לשיפור איכות וכמות שמן הזית המיוצר. שיפורים אלה יושגו על ידי הטמעה של מערכות השקיה ודישון, מחשוב השקיה, מערכות ניטור לשטח; ולבית הבד, הדרכה חקלאית וטכנית מהכרם ועד לבקבוק, כולל תהליך ההפקה ואחסון השמן.
- 1.4. במסגרת הפרויקט יהיה ליווי והדרכה לחקלאים ולבתי הבד (כולל אחסון השמן לאחר ההפקה), בדגש על איכות השמן, מתוך הבנה שאלה הן נקודות קריטיות עבור ייצור שמן זית איכותי. ההדרכה והליווי יכללו גם ליווי עסקי ופיננסי על מנת לתת

**חתימת המציע**

קול קורא מס' 11/111: השתתפות בפרויקט בתי בד

מענה לכל תחומי העסק. תמיכה והדרכה זו תאפשר לעסקים הקטנים של עולם שמן הזית דריסת רגל בשוקי שמן הזית הקיימים ובכניסה לשווקים חדשים על מנת למצות את הפוטנציאל הכלכלי הטמון בעסקים קטנים אלה ולאפשר להם להיות ברי קיימא.

1.5. האשכול מבקש להתקשר עם בעלי מטעי זיתים ובתי-בד אשר ישתתפו בפרויקט (להלן: "המשתתפים").

2. למי מיועדת פניה זו :

2.1. הצעה זו פתוחה עבור חקלאי שבבעלותו לפחות 10 דונמים של כרמי זיתים מסורתי (לא מושקה), ומעוניין לשפר את כמות ואיכות השמן שלו על ידי הטמעת מערכת השקיה ומערכת לניטור השקיה בחלקה.

2.2. הצעה זו פתוחה לבעלי בתי בד המעוניינים לשפר את איכות הפקת ייצור השמן ולייעל את תהליך הפקתו, בקבוקו ושיווקו.

2.3. ניתן להשתתף בפרויקט או כחקלאי או כבעל בית בד.

3. תנאים מקדימים לקבלת הבקשה :

3.1. תאגיד הרשום כדין בישראל, או תושב ישראל הרשום בישראל כדין.

3.2. מגדל זיתים שבבעלותו 10 דונמים לפחות של כרמי זיתים לא מושקה ובסמוך לחלקה נמצא חיבור מים המאפשר חיבור מערכת השקיה.

3.3. בעלים של בית בד המוכן ליישם תהליכים וציוד לשיפור איכות וכמות השמן.

3.4. יש לצרף מסמכים שיגבו את העמידה בתנאי הסף הנ"ל.

4. הפעולות המותרות לביצוע :

4.1. לחקלאי – הרכבת מערכת השקיה ודישון בחלקה עבור של שטח של 10-20 דונם ו/או רכישה של מכשירי מדידה לאיכות הגידול (כגון מכשירים למדידת לחץ מים בקרקע, בעץ, ניטור מזג אוויר בחלקה) בדיקות אגרונומיות (בדיקות קרקע, בדיקות עלים) או כל בדיקה אחרת שיכולה לתרום למידע האגרונומי בכרם או לשמן (לרבות בדיקות עסקיות, פיננסיות ושיווקיות).

4.2. לבעל בית הבד – ציוד לייעול עבודת המכונות, ציוד או חיישנים לניטור איכות השמן וכמותו לאורך התהליך בבית הבד.

4.3. כללי – רכישת שירותים טכנולוגיים לצורך ניהול עסקי.

חתימת המציע

קול קורא מס' 11/111: השתתפות בפרויקט בתי בד

5. במסגרת הפרויקט תתוקן מערכת השקיה ודישון בחלקה של 10-20 דונם או כלים אגרונומיים אחרים למדידת וניטור איכות העבודה בחלקה, כמו למשל איכות המים, בדיקות עלים, בדיקות קרקע וכל מידע אחר שעשוי לסייע למהלך הגידול, בדגש על איכות וכמות השמן.
6. שווי ערך המענק בפרויקט:
- 6.1. שווי המענק בפרויקט לחקלאים כ-12,000 יורו.
- 6.2. שווי המענק בפרויקט לבעלי בתי בד כ-10,000 יורו.
7. בהסכמתם להשתתף בפרויקט מצהירים בזאת המשתתפים:
- 7.1. כי הוא מתחייב לפעול ולבצע את ההנחיות וההדרכות של מרכז הידע האזורי (להלן: NOReKC) וישתף פעולה עימם באופן מלא.
- 7.2. כי הוא יתנהל בשקיפות עסקית, וכי יש לו מסוגלות כלכלית להשתתף בפרויקט. כי הוא מוכן לחשוף בפני מדריכי מרכז הידע האזורי כל מידע עסקי-כלכלי הקשור למטע ו/או לבית הבד ו/או לשמן הזית.
- 7.3. ההדרכה תכלול תמיכה וייעוץ עסקי-כלכלי ואגרונומי-טכני, הדרכה בנושא שיווק בעסקים קטנים, התנהלות עסקית ושת"פ כלכלי על מנת לאפשר לעסק להרוויח ולצמוח.
- 7.4. המשתתף מסכים כי בודק חיצוני יבדוק את הפעילות בשטחו – המטע או בית הבד, וכן יבדוק את התקנת האמצעים בו.
- 7.5. כי, הוא מצהיר שידוע לו שהאשכול לא יכסה:
- 7.5.1. חובות או ריבית לחובות.
- 7.5.2. כיסוי להפסדים או חובות עתידיים.
- 7.5.3. רכישת נדל"ן או שטח אדמה.
- 7.5.4. כיסוי הפסדים בשערי מטבע.
- 7.5.5. חובות, מיסים, חיובים (כולל מע"מ).
- 7.5.6. קנסות.

חתימת המציע

8. לוחות זמנים
- 8.1. חקלאים
- 8.1.1. התקנת מערכת ההשקיה והדישון חייבת להיעשות בתוך **חודשיים** מיום אישור ההשתתפות בפרויקט.
- 8.1.2. החלק המוקצה לצורך נתונים ובדיקות אגרונומיות יכול להיעשות במשך כל תקופת הפרויקט (עד פברואר 2023).
- 8.2. בתי בד – יסיימו את ההיערכות לשיפור בית הבד בתוך **חצי שנה** מיום אישור ההשתתפות בפרויקט.
9. בהגשת הצעה מתחייב המשתתף, כי לא יהיו בניגוד עניינים עם משתתפים האחרים. כל ניסיון של משתתף, לפני בחירת המשתתפים בקול קורא זה, במהלך הקול קורא או לאחריו, להשיג מידע על משתתף אחר או לייצר הסכמים מקבילים עם משתתפים אחרים בפרויקט, להשפיע על תהליך קבלת ההחלטות בוועדת המכרזים או על מי ממקבלי ההחלטות בוועדת המכרזים, ולתאם הצעות עם משתתפים אחרים יביא לדחיית ההצעה ועשוי גם להגיע לידי צעדים משפטיים.
10. המשתתפים בפרויקט מתחייבים לשמור על כבוד האדם, על שמירת הסביבה וזכויות עובדים לפי האמנה הבינלאומית לזכויות עובדים (הזכות להתאגד, איסור על עבודה בכפייה ואיסור על העסקה של קטינים).
11. מובהר בזאת, כי האשכול והאיחוד האירופאי יתייחסו באפס סובלנות לניצול מיני ותקיפה מינית – המועצה האירופית נוקטת בגישה של אפס סובלנות ליחסים בלתי הולמים המשתתף ואדם אחר, העשויים להשפיע על המקצועיות והאמינות של המשתתף. אסורות – התעללות או אלימות גופנית, איומים בפגיעה, אלימות מינית או הטרדה מינית, ניצול מיני, הטרדה מינית או הטרדה מילולית או התעללות מילולית, וכל צורה של הפחדה או איום.
12. **שחיתות ושוחד:**
- המשתתף מתחייב להימנע משוחד או שיתוף פעולה עם שחיתות. האשכול שומר לעצמו הזכות להשעות או לבטל את פעילותו של משתתף, ולשלול ממנו את הזכות להשתתף בפרויקט, אם התגלה שהיה שותף לשחיתות בכל שלב של קול קורא זה או אחריו, או במהלך הפרויקט. בפירוט: שחיתות היא מעשה של קבלת שוחד, מתן שוחד, מתן מתנות,

**חתימת המציע**

קול קורא מס' 11/111: השתתפות בפרויקט בתי בד

טובות הנאה או עמלות למי מהמשתתפים בפרויקט על מנת שיסייע באופן חריג למשתתף או יחריג אותו מדרישות הפרויקט.

13. **אי עמידה בהתחייבויות הפרויקט, אי סדרים כספיים או זיוף:**

האשכול או הגופים האירופים האחראים על הפרויקט שומרים לעצמם הזכות להשעות או לבטל את השתתפות משתתף בקול קורא או את המשך השתתפות בפרויקט בכל שלב, אם הוכח שהמשתתף לא עמד בהתחייבויות כלפי הפרויקט, התגלה שהמשתתף היה שותף לאי סדרים כספיים או זיוף.

14. מועמדים להשתתפות בפרויקט מוזמנים להגיש את ההצעה תוך שמירה על מודל ההצעה כפי שהוא מפורט במסמך זה. ההצעות יוגשו בשפה העברית.

15. **שאלות הבהרה**

- 15.1 שאלות לגבי הקול הקורא ניתן לשלוח במייל לא יאוחר מיום 11/01/2021 עד לשעה 13:00 . כתובת מייל לשאלות: majdi@bkerem.org.il בהודעה יש לציין בבירור שמדובר בשאלה לגבי הקול הקורא.
- 15.2 לאשכול אין חובה להשיב לשאלות הבהרה שנשאלו לאחר מועד זה.
- 15.3 תשובות יפורסמו באתר האשכול עד ליום 20/01/2021 בשעה 13:00.
- 15.4 על מנת לשמור על הליך הגון ושווה, האשכול לא ייתן חוות דעת מוקדמת בעל פה או בכתב למציעים ביחס לסיכויי ההצלחה שלהם.
- 15.5 לא יינתנו תשובות פרטניות לשאלות. התשובות ייאספו ויינתנו במרוכז באתר האשכול. על המציעים לבדוק באתר האשכול ולהתעדכן ביחס לתשובות או עדכונים האשכול ביחס לקול קורא זה.

16. **הגשת הבקשה להשתתפות בפרויקט:**

- 16.1 יש למלא את [טופס הבקשה למענק](#) המצורף כנספח 1 לפנייה זו בצורה ברורה ככל האפשר על מנת שהבקשה תוכל להיות מוערכת כראוי. כל טעות במילוי הטופס (או אי מילוי בצורה מלאה) או חוסר עקביות במילוי הפרטים עלול להוביל לדחיית ההצעה. הבהרות יינתנו אם המידע שניתן בבקשה לא היה ברור, כך שיימנע מהאשכול להעריך בצורה שוויונית את ההצעות.
- 16.2 לא יתקבלו הצעות שמולאו בכתב יד.
- 16.3 רק [טופס הבקשה למענק](#) נספח 1 והנספחים הרלוונטיים יעברו הערכה. בשל כך, ישנה חשיבות רבה למילוי מדוקדק ומלא של טפסים אלה.

**חתימת המציע**



קול קורא מס' 11/111: השתתפות בפרויקט בתי בד

- 16.4. לאחר ההגשה יסייע האשכול למועמדים למלא טפסים לגבי המציע – **Annex F** – המפורסם באתר האשכול.
- 16.5. **ההצעות יוגשו יזנית בלבד לתיבת ההצעות במשרדי האשכול ברח' משגב 16, כרמיאל.**
- 16.6. אסור למציע להגיש יותר מבקשה אחת.
- 16.7. על המעטפה להיות כתוב שם הקול הקורא, כתובת המציע, שם מלא של המציע (או שם החברה), והמילים בעברית: "אסור לפתוח" ובאנגלית: 'Not to be opened' (אנגלית חובה).
17. ההצעות ייבחנו ויעברו הערכה בשני שלבים: שלב ראשון ע"י ועדה מקצועית בה יהיו נציגים של האשכול וצוות הניהול של הפרויקט מטעמו, בנוסף לשני נציגים חיצוניים שייבחרו על ידי האשכול. בשלב השני תיבחנה ההצעות על ידי ועדת המכרזים של האשכול אשר יכלול גם את צוות הניהול (PMT). ההצעות תיבחנה בהתאם לשלבים המפורטים מטה:
- 17.1. במהלך בחינת הוערכת ההצעות, הנושאים הבאים ייבדקו:
- 17.1.1. ההצעה שתוגש אחרי המועד האחרון להגשה תידחה באופן אוטומטי.
- 17.1.2. ההצעה עומדת בכל תנאי הסף המפורטים בהזמנה זו. אם המידע או חלקו יהיה חסר או שגוי, ההצעה עשויה להיפסל על בסיס זה בלבד.
- 17.2. הצעות שיעברו את השלב הראשון ייבחנו על בסיס איכות ההצעה. הבחינה תיעשה על ידי שימוש בטבלה המצורפת למטה. שני השלבים בחלק זה ההערכה:
- 17.2.1. הערכה בנוגע ליכולת של המציע – כספית, עסקית ומקצועית, כי יש לו את (1) היכולת פיננסית לעמוד בכל שלבי הפרויקט; כי הוא יכול (2) לבצע את הנדרש ממנו במהלך הפרויקט מבחינה עסקית ומקצועית.
- 17.2.2. הערכה בנוגע לרלבנטיות של המציע לפרויקט ולאפקטיביות שלו בפרויקט. למשל: האם ניתן לסמוך שהמציע יעמוד בנדרש ממנו בפרויקט; האם המציע יהיה מחויב לפרויקט; האם המציע רלבנטי לפרויקט. כמו כן ייבחן האם המציע יכול להגיע להישגים צפויים בפרויקט, האם הוא הגון, האם יש לו מסוגלות עסקית לטווח ארוך, האם הוא בעל יכולת כלכלית ארוכת טווח ועוד.

חתימת המציע

קול קורא מס' 11/111: השתתפות בפרויקט בתי בד

Candidate name	Relevance of the action	Consistency with the objectives of the call	Quality	Expected impact	Sustainability	Financial ability and good management	Cost-effectiveness	Total Score (average)
Candidate 1								
Candidate 2								
Candidate 3								
Candidate 4								
Candidate 5								
Candidate 6								
Example candidate	5	4	3	4	3	3	2	<b>3.43</b>

17.3. ייבחרו המועמדים ששייגו את הציונים הגבוהים ביותר. בנוסף, תורכב רשימה של מועמדים פוטנציאליים לפרויקט שהציון שקיבלו לא הספיק, אך יוכלו להתקבל במקרה והאשכול יקבל תקציב נוסף.

18. מועמדים שייגיעו לשלב זה יצטרפו לחתום על זיכרון דברים ועל ההצהרה בנוסח [Annex 5](#) המפורסמת באתר האשכול. אם המציע לא יחתום על זיכרון הדברים ו-[Annex 5](#), הצעתו עשויה להידחות.

19. המועמדים יעודכנו בכתב על ידי האשכול באשר להחלטה בנושא ההצעה שהגישו. אם ההצעה נדחתה, ניתן יהיה להגיש בקשה לעיון מחדש תוגש לאשכול בעברית או באנגלית בלבד לכתובת: [giora@agri.gov.il](mailto:giora@agri.gov.il). החלטה סופית בצירוף הסבר תישלח לכתובת הדואר האלקטרוני של המציע.

בברכה,  
 רונית עובדיה, מנכ"לית  
 אשכול יישובי בית הכרם בע"מ

חתימת המציע