



איגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

מכרז פומבי 06/2021

למתן שירותי תברואן

אפריל 2021

מכרז פומבי

למתן שירותי תברואה עבור איגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

1. רקע:

איגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי (להלן: "האשכול") הינו תאגיד רב-רשותי בו שותפות 7 רשויות בהן מעל 140,000 תושבים: עיריית כרמיאל, מועצה מקומית בענה, מועצה מקומית דיר אל אסד, מועצה מקומית מגיד אל כרום, מועצה מקומית נחף, מועצה מקומית ראמה ומועצה אזורית משגב, אך מכרז פומבי זה מתייחס גם לכל רשות אחרת שתצטרף לאשכול או לאיגוד הערים (להלן: "רשויות האשכול").

האשכול הוקם במטרה לקדם פיתוח כלכלי-חברתי ושירותים מוניציפאליים, זאת תוך שימוש ביתרון לגודל ובאיגום משאבים.

במסגרת פעילותו השוטפת נדרש האשכול לקבלת שירותי תברואה (להלן: "העבודות"). לפיכך מבקש האשכול להתקשר עם נותן שירותי תברואה (להלן: "נותן השירותים"), שיספק את שירותי התברואה כמפורט בנספח השירותים (נספח 1) לחוזה מתן השירותים.

2. מטרות העבודה והתמורה:

- 2.1 מתן שירותי תברואה בתחומי האשכול לרבות, מתן חוות דעת לאשכול בתחום התברואה.
- 2.2 התשלום יהיה לפי ביצוע הזמנת עבודה בפועל. כל הזמנת עבודה תכלול מתן שירותים בהתאם לתכולת השירותים האמורה בנספח א' להסכם ההתקשרות, בקשר עם בין שישה לשמונה בתי עסק בתחום האשכול (להלן: "הזמנת עבודה"). שכר הטרחה כולל את כל הוצאות נותן השירותים, לרבות הוצאות נסיעה, ביטוח, ועלויות העסקת עובדים.
- 2.3 התמורה תשולם לפי ביצוע העבודה בפועל בהתאם להזמנת העבודה.
- 2.4 למען הסר ספק, היקף השירותים במכרז זה אינו מוגבל בהיקף ההתקשרות, אלא רק בתקופת ההתקשרות.

3. תקופת ההתקשרות והיקף ההתקשרות

3.1 התקופה בה יהיה האשכול רשאי להזמין שירותים מהמציע הזוכה בהתאם להצעת המחיר שהגיש המציע הזוכה במכרז זה, הינה 12 חודשים, אשר תחל עם חתימת ההסכם עם המציע הזוכה כמפורט במסמכי המכרז. לאשכול זכות להאריך את תקופה זו בשתי תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת, אך זאת בשים לב להגבלות המפורטות במסמכי המכרז.

3.2 היקף העבודות והיקף ההתקשרות יקבע בהתאם להחלטת רשויות האשכול והאשכול, לפי שיקול דעתם הבלעדי. האשכול אינו מתחייב להיקף הזמנות עבודה מסוים ויתכן כי לא תשלחנה הזמנות עבודה כלל. יחד עם זאת, על המציעים להיות

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

אין לעשות שימוש במסמך זה, כולו או חלקו, ללא קבלת הסכמת בעלי הזכויות מראש ובכתב

ערוכים לתת את השירות בכל רשויות האשכול. כאמור לעיל בס' 2.3 לעיל, התמורה בגין מתן השירותים תשולם עבור ביצוע הזמנת עבודה בפועל.

4. כפיפות ואחריות:

נותן השירותים ידווח על עבודתו למנכ"לית האשכול או לכל איש קשר שמונה לכך מטעמה.

5. דרישות התפקיד וניסיון נדרש ותנאי סף:

רשאים להשתתף בהליך זה אך ורק מציעים העומדים, במועד הגשת ההצעות, בכל התנאים הבאים, במצטבר:

5.1. המציע הינו תאגיד רשום המתנהל על פי דין או יחיד הרשום בישראל, לרבות עוסק פטור.

5.2. המציע **אינו** נמצא בהקפאת הליכים ו/או בהליכי כינוס נכסים ו/או פירוק ו/או פשיטת רגל.

5.3. המציע עומד בדרישות לפי **חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976** (להלן: "חוק עסקאות עם גופים ציבוריים"), כדלקמן:

5.3.1. בעל אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר ניהול ספרים כדין בהתאם

להוראות פקודת מס הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975.

5.3.2. בעל אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר דיווח לפקיד שומה על הכנסותיו

ולמנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף התשל"ו-1975.

5.4. המציע עומד בדרישות סעיפים 22 ו-21 לחוק עסקאות גופים ציבוריים לעניין תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין וייצוג הולם לאנשים עם מוגבלויות.

5.5. על המציע להיות בעל ניסיון במתן שירותי תברואה. במידה וההצעה מוגשת ע"י חברה או שותפות, יש לציין במפורש את שם נותן השירותים שיספק את שירותי התברואה בפועל (להלן: "נותני השירותים בפועל"), כאשר המונח "נותני השירותים בפועל" מתייחס להלן גם למציע שאינו מאוגד.

5.6. להלן פירוט תנאי הסף החלים על נותני השירותים בפועל:

5.6.1. על המציע להיות בעל תעודה של **תברואן מוסמך בתוקף** מטעם משרד הבריאות או מי מטעמו וכן, המציע השתתף וסיים תוכנית לימודי **השתלמות בנושא רישוי עסקים**. להוכחת תנאי סף זה, על המועמד לצרף להצעתו תעודת תברואן מוסמך, ותעודה או אישור על השתתפות בקורס רישוי עסקים.

5.6.2. על נותן השירותים בפועל להיות בעל לפחות **שנתיים** ניסיון במתן שירותי תברואה לעסקים או מוסדות ציבוריים או רשויות מקומיות – יש להציג קורות חיים של נותן השירותים בפועל.

5.6.3. על נותן השירותים בפועל, להציג לפחות **שנתיים** מכתבי המלצה ממקבלי שירות קודמים שהם עסקים או מוסדות ציבוריים או רשויות מקומיות.

חתימתו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

אין לעשות שימוש במסמך זה, כולו או חלקו, ללא קבלת הסכמת בעלי הזכויות מראש ובכתב

5.7. המציע יציין את כתובת משרדו באופן מדויק.

6. שאלות הבהרה

- 6.1. שאלות הבהרה יוגשו בכתב, בקובץ word בלבד, למייל majdi@bkerem.org.il עד ליום **06/05/21**, בשעה: 12:00. חובה על המציע לוודא הגעת שאלות הבהרה בטלפון: 0502318000.
- 6.2. תשובות לשאלות הבהרה יפורסמו באתר האשכול עד ליום **11/05/21** בשעה 16:00. התשובות לשאלות הבהרה יהיו חלק ממסמכי הפניה, ויצורפו להצעה כאשר הם חתומים ע"י המציע.
- 6.3. מובהר בזאת, כי הסתייגויות ו/או הערות למסמכי המכרז על נספחיו, לרבות ביחס לדרישות הביטוח במכרז זה, יש להעלות אך ורק במסגרת שאלות הבהרה כאמור ובמועד שנקבע לכך. לא תתקבלנה כל הסתייגויות ו/או הערות ביחס למסמכי המכרז על נספחיו (לרבות ביחס לדרישות הביטוח), לאחר חלוף המועד לשאלות הבהרה כאמור ו/או במסגרת ההצעות שתוגשנה.
- אך ורק תשובות, הבהרות ועדכונים שפורסמו באתר האשכול יחייבו את האשכול והם ייחשבו לכל דבר ועניין כחלק מתנאי ההליך ומהצעת המציע, והם יצורפו על ידי המציע להצעתו כשהם חתומים וכן כשהם מלאים, ככל שנדרש.

7. הגשת ההצעות

- 7.1. המציע יגיש את הצעתו בהתאם לתנאים המפורטים בהזמנה זו.
- 7.2. על ההצעה לעמוד בתקפה, ללא זכות חזרה, למשך שישה חודשים לאחר המועד להגשת ההצעות. האשכול רשאי לבקש מהמציעים להאריך את משך תוקפן של ההצעות.
- 7.3. ההצעה, לרבות כל המסמכים הנדרשים לפי מכרז זה, תוכנס למעטפה ללא כל סימנים שהם, ועליה ירשם מספר ושם המכרז.
- 7.4. המעטפה תוכנס לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי האשכול, ברח' משגב 16, כרמיאל, כאשר המציע יודא כי מזכירת האשכול תרשום את היום והשעה בה הוכנסה לתיבת המכרזים.
- 7.5. מועד אחרון להגשת הצעות במכרז זה: 20/05/2021 עד השעה 13:00.
- 7.6. הצעה שתוגש לאחר מועד זה לא תיכלל בין ההצעות במכרז זה.
- 7.7. תיבת המכרזים תיפתח במשרדי האשכול ביום **20/05/21** בשעה **13:05**.
- פתיחת תיבת ההצעות הינה פומבית, וכל אדם רשאי להיות נוכח בה.
- 7.8. כל מסמכי ההליך, כולל מסמכים נוספים שישלחו (במידה שישלחו) למציעים על-ידי האשכול, ייחתמו על ידי המציע – חתימה מלאה וחותרמת המציע בדיו כחול.
- 7.9. על המציע למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי ההצעה בדיו בצבע כחול.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

אין לעשות שימוש במסמך זה, כולו או חלקו, ללא קבלת הסכמת בעלי הזכויות מראש ובכתב

- 7.10. האשכול רשאי להאריך את המועד להגשת ההצעות. הודעה על הארכה כאמור תשלח למציעים. אין באמור בסעיף כדי להבטיח מתן ארכה להגשת הצעות.
- 7.11. מציע לא יגיש יותר מהצעה אחת. תוגש על ידי מציע יותר מהצעה אחת, יהיה האשכול רשאי לפסול את כל ההצעות שהגיש המציע, או לבחור לדון באחת מההצעות בלבד, או לשלב ביניהן, והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי.
- 7.12. ההצעה תוגש ע"י מציע אחד בלבד, לא תותר הגשת הצעה משותפת ליותר ממציע אחד גם באמצעות מיזם משותף או בכל דרך אחרת.
- 7.13. הצעה שתוגש שלא בהתאם לדרישות הזמנה זו על נספחיה במלואם, לרבות הצעה או מוטעית, מבוססת על הנחות בלתי נכונות, מבוססת על הבנה מוטעית של ההליך, הגשה שלא בהתאם למכלול דרישות ההזמנה, הכוללת הסתייגות כלשהי לגבי תנאי מתנאיהם של מסמכי ההזמנה, בין ע"י תוספת ו/או מחיקה ו/או השמטה ו/או בכל דרך אחרת ו/או הצעה שלא תוגש במועד - **עלולה להיפסל על פי שיקול דעתו הבלעדי של האשכול.**

8. בחירת ההצעה הזוכה:

שקלול בחירת ההצעה הזוכה:

8.1. **מחיר מוצע – עד 70% מהציון הסופי:**

הנוסחה לחישוב הניקוד:

$$70 * \left(\frac{\text{ההצעה הזולה ביותר}}{\text{הצעת המציע}} \right)$$

- 8.2. **המציע ונותן השירותים המוצע יוזמנו להתרשמות בפני האשכול, התרשמות אשר לה משקל רב בבחירת הזוכה. משקל של 30% יינתן להתרשמות האשכול מהמציעים. מקצועיות תבחן על פי התרשמות האשכול מהמסמכים שהוגשו ולפי הפרמטרים להלן:**

רכיב	אופן בדיקה	משקל מירבי של 30% של הציון הכולל
ראיון עם מנהל המציע ונותן השירותים בפועל.	התרשמות ועדת המכרזים מניסיון המציע ומראיון עם נותן השירותים בפועל ומהמציע.	15

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

אין לעשות שימוש במסמך זה, כולו או חלקו, ללא קבלת הסכמת בעלי הזכויות מראש ובכתב

15	<p>התרשמות ועדת המכרזים מניסיון המציע בהתאם לפרמטרים הבאים :</p> <p>המלצות/ רשימת לקוחות ממליצים, המפרטת אנשי קשר וטלפונים ליצירת קשר עם.</p> <p>המזמין יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לפנות לממליצים אלה, כולם או חלקם, וכן לגורמים אחרים שקיבלו שירותים מהמציע, לשם קבלת פרטים אודות השירות שקיבלו ושביעות רצונם ממנו, לרבות האשכול ורשויות האשכול.</p> <p>המזמין יהא רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, שלא להתקשר עם מציע, אשר חוות הדעת עליו יהיו שליליות לגביו ו/או לגבי טיב השירותים אשר ניתנו על ידו בעבר.</p> <p>הניסיון יבחן ע"פ הפרמטרים הבאים: שנות הניסיון; מגוון השירותים השונים שנתנו על ידי המציע ללקוחות; שביעות רצון הלקוחות.</p>	המלצות
----	--	--------

9. במידת הצורך, המציעים שיעמדו בתנאי הסף יוזמנו להתרשמות בפני ועדת המכרזים של האשכול במועד שיתואם מראש. לראיון יתייצבו מנהל המציע ונותן השירותים בפועל.
10. ההתקשרות עם המציע הזוכה ממומנת ע"י משרד הפנים באמצעות תקציב ייעודי מוגבל. לכן, עלות ההתקשרות בכל מקרה לא תחרוג מסכום התקציב המאושר. כן מובהר בזאת, כי תשלום שכה"ט למציע הזוכה יהיה רק לאחר קבלת המימון מהמשרד הנ"ל, מאחר ולאשכול אין מקורות תקציביים משלו למימון התקשרות זו.
11. הגדרת תפקידי תכולת העבודה הינה כמפורט בנספח א' להסכם ההתקשרות. האשכול שומר לעצמו את הזכות להרחיב או לצמצם את היקפי העבודה כמפורט במכרז.
12. האשכול איננו מחויב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

אין לעשות שימוש במסמך זה, כולו או חלקו, ללא קבלת הסכמת בעלי הזכויות מראש ובכתב

12.1.1. האשכול יהיה רשאי לדרוש מכל מציע השלמת מסמכים ו/או אישורים ו/או מתן הסבר ו/או ניתוח להצעתו. ככל שהמציע יסרב למסור הסבר ו/או ניתוח כאמור, רשאית תהא וועדת המכרזים להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

12.1.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יצוין כי באם ימצא האשכול על-פי שיקול דעתו כי הצעת המציע איננה סבירה בשל תנאיה ונתוניה ו/או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז ודרישותיו, באופן שלדעת האשכול מונע את הערכת ההצעה כראוי, תהיה בסמכות האשכול לפסול את הצעתו של המציע על-פי שיקול דעתו הבלעדי מבלי שתעמוד למציע כל טענה בעניין וזאת בכפוף לעריכת שימוע למציע, כאשר עריכת שימוע נדרשת על-פי דין.

13. **האשכול שומר לעצמו את הזכות להרחיב או לצמצם את היקפי העבודה כמפורט בפניה זו.**

14. **האשכול איננו מחויב לקבל את ההצעה כלשהי.**

15. **תנאי תשלום:**

התשלום לזוכה יהיה 45 לאחר תום החודש בו יגיש הזוכה חשבון עבודה, וזאת בתנאי שהחשבון יאושר ע"י האשכול, וזאת בהתאם למפורט בחוזה נותן השירותים.

על אף האמור לעיל, מובהר בזאת, כי התמורה לזוכה במכרז ממומנת על ידי משרד הפנים (90%) ועל ידי רשויות האשכול (10%). לפיכך, רשאי האשכול לדחות את התשלום למציע הזוכה עד 10 ימי עסקים מיום קבלת המימון מהמממנים – חלקו או כולו בהתאם לעניין, ובלבד שישלם את מלוא התמורה עד 150 יום מיום קבלת החשבון מהזוכה במכרז.

16. **התקשרות עם המציע הזוכה**

16.1. האשכול יודיע למציע שהצעתו נבחרה כהצעה הזוכה בהליך, את המועד שנקבע לחתימה על ההסכם בהודעה מראש של 10 ימים או כל מועד אחר שיקבע האשכול שיעלה על 10 ימים. עד לאותו מועד יידרש המציע הנ"ל להמציא לאשכול את המסמכים הבאים ולקבל אישור האשכול:

16.1.1. אישור עריכת ביטוח בהתאם לנוסח נספח ב במסמך ב למכרז זה חתום ע"י חברת ביטוח בישראל.

16.1.2. כל מסמך אחר שיידרש על ידי האשכול.

16.2. לא עמד המציע בדרישות האמורות או בחלקן במועדן, יהיה האשכול רשאי לא לאשר את זכייתו בהליך בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, זאת מבלי לפגוע בכל זכות ו/או תרופה אחרות המוקנות לאשכול על פי כל דין ו/או הסכם. במקרה כזה, יהיה האשכול

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

אין לעשות שימוש במסמך זה, כולו או חלקו, ללא קבלת הסכמת בעלי הזכויות מראש ובכתב

רשאי לבחור כזוכה בהליך במציע הכשיר שהצעתו דורגה כבאה בתור לאחר הצעתו של המציע שנפסל.

17. תנאים נוספים

- 17.1. האשכול רשאי לבטל את ההזמנה ו/או המכרז ו/או הזכייה במכרז ו/או ההסכם שייחתם עם הזוכה במכרז וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי של האשכול. מבלי לגרוע מהאמור, מובהר כי ביצועו של מכרז זה עשוי להיות כפוף לקבלת אישורים שונים, לרבות משרד הפנים ו/או קבלת תקציבים ו/או היתרים ו/או אישורים של גורמים אחרים ו/או הסכמות שונות, לפיכך, קיימת אפשרות לביטול המכרז ו/או הזכייה במכרז ו/או ההסכם שייחתם עם הזוכה במכרז כאמור לעיל או לדחייה במועד ההתקשרות עם הזוכה במכרז ו/או לדחייה במועד תחילת מתן השירותים. בעצם הגשת ההצעה במכרז רואים את המציעים כמי שמסכימים ומאשרים את האמור לעיל, וכמוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד האשכול בעניין זה באופן מלא וללא כל סייג.
- 17.2. האשכול רשאי לשנות את תקופת ההתקשרות בהתאם לתקציב שיתקבל ממשרד הפנים.
- 17.3. אין באמור כדי לגרוע מחובתו של נותן השירותים לקבל להמציא אישורים ומסמכים הנדרשים ממנו כאמור במסמכי המכרז, ומאחריותו של נותן השירותים במקרה של עיכובים בקבלתם.
- 17.4. **מובהר, כי בכל מקרה התחייבות האשכול לא תחרוג מהתקציב שיועד לפרויקט זה, והאשכול לא יתקשר בהתקשרות שלא תוקצבה. לפיכך, בכל עת קיימת לאשכול זכות לסיים את ההתקשרות עם הזוכה במכרז, או אף לא להתקשר עימו כלל, אם עלות ההתקשרות תחרוג מהתקציב שיועד לפרויקט זה.**
- 17.5. האשכול שומר על זכותו לפסול הצעה המעלה חשש, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי של האשכול, באשר ליכולתו של המציע לעמוד בהצעתו בהתאם לכל תנאי המכרז, במחיר שהוצע על ידו.
- 17.6. האשכול יהיה זכאי לפנות אל המציעים או מי מהם בבקשה למתן הבהרות ביחס להצעותיהם לצורך בדיקת ההצעות ובמהלך הבדיקה.
- 17.7. כל ההוצאות הכרוכות בהשתתפות בהליך יהיו על חשבון המציע בלי כל קשר לתוצאות ההליך.
- 17.8. ההזמנה וכל המסמכים המצורפים אליה ו/או שיצורפו הם רכושו של האשכול, הם ניתנים למציע בהשאלה לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד ועליו להחזירם לאשכול עד למועד הגשת ההצעות, בין אם יגיש את ההצעה ובין אם לא יגיש. אין המציע רשאי, בין בעצמו ובין ע"י אחרים, להעתיקם או לצלמם או להעבירם לאחר או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

אין לעשות שימוש במסמך זה, כולו או חלקו, ללא קבלת הסכמת בעלי הזכויות מראש ובכתב

- 17.9. חתימתו של המציע והגשת הצעה מהווה הסכמה מלאה וגמורה לכל האמור במסמכי המכרז על כל תנאיו ומהווה ראיה, כי המציע בדק בעצמו את כדאיות הסכם ההתקשרות ויתר מסמכי המכרז, הזכויות המשפטיות בו וכל דבר אחר שיש לו, לדעתו, חשיבות או משקל בהחלטתו אם להגיש הצעה ואם להתקשר עם האשכול בהסכם במידה שהצעתו תזכה והוא מנוע מלעורר כל טענה כלפי האשכול ו/או מי מטעמה בעתיד.
- 17.10. קבע בימ"ש מוסמך, כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים של האשכול ו/או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה לא זכה המציע במכרז, יהיה זכאי המציע שלא זכה כתוצאה מהפגם כאמור, לקבל מאת האשכול, עקב אי זכייתו, אך ורק את ההוצאות הישירות שהוציא בגין הכנת הערבות ובגין רכישת מסמכי המכרז. פרט לתשלום האמור לא יהיה זכאי המציע הנ"ל ו/או מי מטעמו ו/או בעלי החוזה עימו לכל פיצוי אחר בגין הפסדים ו/או אובדן רווח ו/או נזק אשר, לטענתו, נגרמו לו, כתוצאה מהפגם בתהליכי המכרז ולמציע לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות אחרות מכל סוג שהוא כלפי האשכול ו/או מי מטעמו.
- 17.11. קבע בימ"ש מוסמך, כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה זכה במכרז המציע ולא מציע אחר שהיה זכאי לכך, מתחייב המציע שזכה, מידית עם הודעת האשכול, להפסיק עבודתו ע"פ החוזה שנחתם עימו במסגרת המכרז בכל שלב שהוא. האשכול ישלם למציע את התמורה עבור העבודה שביצע עד למועד ההפסקה כפוף לתנאי החוזה ולמציע לא תהיינה כל תביעות או טענות אחרות מכל סוג שהוא כלפי האשכול ו/או מי מטעמו.
- 17.12. האשכול אינו נושא בכל אחריות להוצאה או נזק שייגרמו למציע בקשר להשתתפותו בהליך זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל גם בשל אי קביעת הצעתו כהצעה המתאימה ביותר.

בכבוד רב,

רונית עובדיה – מנכ"לית

איגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימת המציע: _____

תאריך: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

אין לעשות שימוש במסמך זה, כולו או חלקו, ללא קבלת הסכמת בעלי הזכויות מראש ובכתב

מסמך א'

הצעת מחיר

למכרז פומבי 06/2021 למתן שירותי תברואה

(יש להגיש במעטפה נפרדת - בשני עותקים)

1. עבור מתן שירותי תברואה לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי, מוצעת תמורה להזמנת עבודה כהגדרתה בעמוד 2 סעיף 2.2 למסמכי המכרז.

1.1. התמורה כוללת ביקור בעסקים וביצוע בדיקות נדרשות לשם מתן חוות הדעת וכן, את כל ההוצאות למתן שירותי התברואה, לרבות שכר עובדים, הוצאות נסיעות וכד'.

1.2. תמורה מוצעת ע"י המציע עבור הזמנת עבודה _____ שו (תמורה מרבית להזמנת עבודה: סך של 1,170 שו כולל מע"מ – הצעות הגבוהות מהתמורה המרבית להזמנת עבודה ייפסלו).

1.3. המחיר כולל מע"מ.

2. מובהר בזאת, כי התמורה לזוכה במכרז ממומנת על ידי משרד הפנים (90%) ועל ידי רשויות האשכול (10%). לפיכך, רשאי האשכול לדחות את התשלום למציע הזוכה עד 10 ימי עסקים מיום קבלת המימון מהמממנים – חלקו או כולו בהתאם לעניין, ובלבד שישלם את מלוא התמורה עד 150 יום מיום קבלת החשבון מהזוכה במכרז.

תאריך: _____

שם המציע: _____

שמות החותמים בשם המציע (תאגיד): _____

חתימה וחותמת של התאגיד / המציע: _____

שם איש הקשר עבור מכרז זה: _____

דרכי התקשרות עם איש הקשר – טלפון: _____

כתובת דוא"ל: _____

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

אין לעשות שימוש במסמך זה, כולו או חלקו, ללא קבלת הסכמת בעלי הזכויות מראש ובכתב

נספח 1**המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך א' של מכרז פומבי 06/2021****אישור עדכני של עו"ד או רו"ח על זכויות החתימה במציע**

לכבוד

איגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי

הנדון: **אישור זכויות חתימה**

אני הח"מ, _____, עו"ד / רו"ח**, המשמש כעו"ד / רו"ח** של המציע:

_____ (שם התאגיד ומס' התאגיד), מאשר בזה כי על גבי ההצעה שאישורי זה מצורף לה חתמו ה"ה _____, וכי חתימת ה"ה _____ ביחד עם חתימת _____, בתוספת חותמת מוטבעת הכוללת את שם המציע כאמור לעיל, מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.

תאריך: _____

_____ חתימת וחותמת עו"ד / רו"ח

* ניתן לצרף את האישור בנוסח דלעיל בנפרד, על גבי נייר המכתבים של עורך הדין / רואה החשבון המאשר.
** נא מחקו את המיותר.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

_____ חתימת המציע:

_____ תאריך:

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

אין לעשות שימוש במסמך זה, כולו או חלקו, ללא קבלת הסכמת בעלי הזכויות מראש ובכתב

נספח 2

המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך א' של מכרז 06/2021

יש לצרף:

1. אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר ניהול ספרים כדין בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו - 1975.
2. אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר דיווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו - 1975.
3. תצהיר בנוסח המופיע להלן (נספח א5).

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

_____ חתימת המציע:

_____ תאריך:

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

אין לעשות שימוש במסמך זה, כולו או חלקו, ללא קבלת הסכמת בעלי הזכויות מראש ובכתב

נספח 3

המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך א' של מכרז פומבי 06/2021

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בכתב כדלהלן:

1. אני משמשת/ת כמנהל/בעל מניות ב _____ (להלן: "המציע").
2. אני עושה תצהירי זה מידיעתי האישית, על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים") וכחלק ממכרז פומבי של איגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי.

3. הנני מצהיר/ה כי: **[סמן ✓ בפסקה הרלוונטית, ומחק את הפסקה המיותרת]**
 - עד למועד עריכת תצהירי זה לא הורשע התאגיד ולא הורשע בעל זיקה אליו (כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים) ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

או –

- עד למועד עריכת תצהירי זה התאגיד ו/או בעל זיקה אליו (כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים) הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, ואולם, עד למועד הגשת ההצעה למכרז הנ"ל חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

אין לעשות שימוש במסמך זה, כולו או חלקו, ללא קבלת הסכמת בעלי הזכויות מראש ובכתב

4. הצהרתי זו הינה אישית ובאחריותי, ומבלי לגרוע מכך היא תיראה אף כהצהרה מטעם התאגיד, אשר הסמיך אותי למסור הצהרה זו.

5. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

ולראיה באתי על החתום:

_____ תאריך _____ חתימת המצהיר/ה

אישור

אני, עו"ד _____ מ.ר. _____ מאשר/ת בזה, כי ביום _____, התייצב בפני מר/גב' _____, אשר זיהה עצמו/ה באמצעות תעודת זהות שמספרה _____ / המוכרת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/מה עליו בפניי.

_____ תאריך _____ חתימה וחותמת

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

אין לעשות שימוש במסמך זה, כולו או חלקו, ללא קבלת הסכמת בעלי הזכויות מראש ובכתב

נספח 4

נוסח תצהיר בדבר קיום ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות בהתאם לסעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז פומבי למתן שירותי תברואה עבור איגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי, כמורשה מטעם המציע. אני מכהן כ-_____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. ככל שהצעתו של המציע תיבחר כהצעה הזוכה במכרז הצעות המחיר על-ידי האשכול ויחתם בין הצדדים הסכם למתן שירותים, מתחייב המציע כי במהלך תקופת ההסכם לקיים כלפי המועסקים מטעמו למתן שירותי תברואה, את האמור בסעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות.
3. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

המצהיר

אישור עורך-דין

הנני מאשר כי היום _____, הופיע ה"ה _____ הנושא ת.ז. _____ מס' _____, בפני עוה"ד _____, מרחוב _____, ולאחר שהזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות תצהירו וחתם עליה בפני.

עורך-דין
(חתימה וחותמת)

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

אין לעשות שימוש במסמך זה, כולו או חלקו, ללא קבלת הסכמת בעלי הזכויות מראש ובכתב

נספח 5

**המהווה חלק בלתי נפרד ממסמך א' של מכרז פומבי
הצהרת המציע בדבר קרבה משפחתית לעובד האשכול
או חבר מועצה ברשויות האשכול**

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____
חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

אין לעשות שימוש במסמך זה, כולו או חלקו, ללא קבלת הסכמת בעלי הזכויות מראש ובכתב

הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד האשכול ולחבר ממועצה מרשויות האשכול

האשכול מביא בזאת לידיעת כל מציע את הוראות הסעיפים הבאים :

1. סעיף 122א' לפקודת העיריות [נוסח חדש], כדלקמן :
 - א. "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על 10% בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות. לעניין זה "קרוב – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
 - ב. הוראה זהה קיימת גם בכלל 12 של הכללים מניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114).
2. סעיף 103א(א) לצו המועצות המקומית, תשי"א-1950, כדלקמן :
 - א. "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על 10% בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות. לעניין זה "קרוב – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
 - ב. הוראה זהה קיימת גם בכלל 12 של הכללים מניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114).
3. סעיף 142 לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א-1950, קובע כי פקיד או עובד מועצה לא יהיה נוגע מעוניין במישרין או בעקיפין, על-ידו עצמו על על-ידו בן זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם הרשות ובשום עבודה שמבוצעת למענה.
4. סעיף 89א' לצו המועצות המקומית (מועצות אזוריות), תשי"ח-1958, כדלקמן :
 - ג. "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על 10% בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות. לעניין זה "קרוב – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
 - ד. הוראה זהה קיימת גם בכלל 12 של הכללים מניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114).

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך : _____ חתימת המציע : _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

אין לעשות שימוש במסמך זה, כולו או חלקו, ללא קבלת הסכמת בעלי הזכויות מראש ובכתב

5. בהתאם לכך הינך מתבקש להודיע בהצהרה שבנספח אם ישנה או אין לך קירבה משפחתית, לפי ההגדרות דלעיל, עם חבר מועצה של רשות מרשויות האשכול כלשהו, או עם עובד רשות מרשויות האשכול או עובד האשכול.
6. הצהרה זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
7. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט ההוראות המתירות למועצת האשכול ברוב חבריו או עפ"י החלטת שר הפנים להתיר התקשרות כאמור ובלבד שלא יהיה בביטול החוזה כדי לגרוע מזכויות צד שלישי שנרכשו בתום לב.

הצהרה

אני הח"מ _____, המעוניין להשתתף במכרז פומבי למתן שירותי תברואה לאיגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

1. קראתי את האמור לעיל והנני מצהיר
 - א. בין חברי מועצת האשכול ו/או מועצת רשויות האשכול יש/אין (מחק את המיותר) לי בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן שותף.
 - ב. לתאגיד שבשליטתי ואשר באמצעותו הגשתי את הצעתי, יש/אין (מחק את המיותר) לאחר מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10% בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או כעובד אחראי.
 - ג. יש/אין לי (מחק את המיותר) בן זוג, שותף או סוכן העובד באשכול ו/או באיזו מרשויות האשכול.
2. ידוע לי כי ועדת המכרזים של האשכול תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה משפחתית כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
3. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

ולראיה באתי על החתום:

שם המציע: _____ חתימת המציע: _____

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

אין לעשות שימוש במסמך זה, כולו או חלקו, ללא קבלת הסכמת בעלי הזכויות מראש ובכתב

מסמך ב'

חוזה למתן שירותים

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____
חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

אין לעשות שימוש במסמך זה, כולו או חלקו, ללא קבלת הסכמת בעלי הזכויות מראש ובכתב

חוזה למתן שירותים

שנערך ונחתם בכרמיאל ביום ____ בחודש _____, 2021

בין : **איגוד ערים אשכול רשויות בית הכרם הגלילי**
מרח' משגב 16 כרמיאל

(להלן: "המזמין")

ל בין : _____ ת.ז./ח.פ. _____
מרח' _____

(להלן: "נותן השירותים")

הואיל: והמזמין הינו תאגיד רב-רשותי בו שותפות 7 רשויות (להלן: "רשויות המזמין");

הואיל: והמזמין קיים מכרז פומבי למתן שירותי תברואה (להלן: "המכרז") כמפורט בפנייה לקבלת הצעות המצ"ב **כנספח 1** להסכם זה – הוראות נספח 1 הן חלק בלתי נפרד מהוראות הסכם זה, וככל שאינן סותרות את הוראותיו הן משלימות את הסכם זה;

הואיל: והצעתו של נותן השירותים נבחרה כהצעה הזוכה במכרז;

הואיל: ונותן השירותים הציע לבצע את העבודות, והמזמין בחר להתקשר עם נותן השירותים עפ"י הצעתו;

אי לכך באו הצדדים לידי חוזה כדלקמן:

1. המבוא

- 1.1 המבוא לחוזה זה וכל הנספחים לחוזה זה מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.
- 1.2 כותרות הסעיפים מצוינות לנוחיות בלבד ואין לעשות בהם כל שימוש בפרשנותו של חוזה זה.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

אין לעשות שימוש במסמך זה, כולו או חלקו, ללא קבלת הסכמת בעלי הזכויות מראש ובכתב

2. העסקה

המזמין מוסר בזאת לנותן השירותים ונותן השירותים מקבל בזאת על עצמו לבצע את העבודות ככל שיידרש כמפורט בנספח א המצ"ב לחוזה זה (להלן: "השירותים"), וזאת בהתאם להוראות חוזה זה.

3. הצהרות והתחייבויות נותן השירותים

- 3.1 נותן השירותים מצהיר, מאשר ומתחייב בזאת כדלקמן:
- 3.1.1 כי הינו בעל הידע, היכולת והניסיון למתן השירותים.
- 3.1.2 כי עומד לרשותו צוות עובדים בעל הכישורים הנדרשים למתן השירותים.
- 3.1.3 כי ברשותו כל האמצעים, לרבות אמצעים כספיים, למתן השירותים, בהתאם לכל הוראות חוזה זה.
- 3.1.4 כי מתן שירותים כלשהם על ידו לאחרים לא יפגע בביצוע התחייבויותיו כאמור בחוזה זה.
- 3.2 נותן השירותים מצהיר ומאשר, כי בדק ובחן את הפרטים הנדרשים למתן השירותים, לרבות צורת ואופן הביצוע וכל הדרישות לעניין זה ולא תהיינה לו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות לעניין זה.
- 3.3 נותן השירותים ייתן את השירותים בהתאם לדרישות הטכניות המקצועיות המקובלות, והכל בצורה יעילה, מדויקת ומסודרת.
- 3.4 כי בכל תקופת הסכם זה יהיה בעל אישורים בהתאם להוראות סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

4. כפיפות

נותן השירותים מתחייב לתת את השירותים בהתאם להנחיות וההוראות כפי שיינתנו מעת לעת ע"י המזמין ו/או מי מטעמו. על אף האמור בסעיף זה, מיד ובסמוך לחתימת הסכם זה ימנה המזמין איש קשר, אשר יהיה בקשר עם נותן השירותים בכל הקשור להסכם זה.

5. תקופת ההסכם

- 5.1 הסכם זה יחל מיום חתימתו למשך 12 חודשים. לאשכול זכות להאריך את תקופת ההתקשרות בשתי תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת.
- 5.2 הארכת תקופת ההתקשרות תהיה בהודעה בכתב לנותן השירותים שבוע לפני תום תקופת ההתקשרות או תקופת ההתקשרות המאורכת.
- 5.3 למרות האמור לעיל לאשכול זכות לסיים את ההתקשרות מכל סיבה שהיא בכל עת, גם מסיבת היעדר כדאיות כלכלית. ככל והאשכול יעשה שימוש בזכותו זו, לא תהיה לנותן השירותים כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד האשכול.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

אין לעשות שימוש במסמך זה, כולו או חלקו, ללא קבלת הסכמת בעלי הזכויות מראש ובכתב

6. התמורה

- 6.1 היקף העבודות יקבע בהתאם להחלטת רשויות האשכול והאשכול, לפי שיקול דעתם הבלעדי. האשכול אינו מתחייב להיקף הזמנות עבודה מסוים ויתכן כי לא תשלחנה הזמנות עבודה כלל.
- 6.2 בגין מתן השירותים כאמור בסעיף 6.1 ישלם האשכול לנותן השירותים שכר טרחה כפי שהציע במכרז, אשר ישולם לפי ביצוע הזמנת עבודה בפועל שאושרה.
- 6.3 עד ה-5 לכל חודש נותן השירותים ימסור לאשכול דוחות ביצוע הזמנות עבודה לאישור, אשר יכללו את העבודות שבוצעו על-ידו. לאשכול הסמכות המלאה לאישור או תיקון הדוחות, ולנותן השירותים לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד האשכול עקב הפעלת שיקול דעת זה.
- 6.4 למען הסר כל ספק, נותן השירותים איננו זכאי בגין כל התחייבויותיו נשוא חוזה זה לתשלום נוסף כלשהו מעבר לתשלום התמורה כנקבע בסעיפים 6 בסעיף 6 זה.
- 6.5 התמורה תשולם לנותן השירותים 45 יום מתום החודש בו הגיש את החשבון לאשכול, וזאת כנגד חשבונית מס.
- 6.6 על אף האמור לעיל מובהר בזאת, כי התמורה לנותן השירותים ממומנת על ידי משרד הפנים (90%) ועל ידי רשויות האשכול (10%). לפיכך, רשאי האשכול לדחות את התשלום למציע הזוכה עד 10 ימי עסקים מיום קבלת המימון מהמממנים – חלקו או כולו בהתאם לעניין, ובלבד שישלם את מלוא התמורה עד 150 יום מיום קבלת החשבון מהזוכה במכרז.

7. השירותים

- 7.1 מתן השירותים המפורטים בנספח 1 וכל חלק מהם כפופים לאישורו של המזמין או מי מטעמו.
- 7.2 למען הסר כל ספק, נותן השירותים מאשר בזאת, כי ידוע לו שהמזמין יהיה רשאי, בכל מועד שימצא לנכון, להתקשר, בנוסף לנותן השירותים, עם נותני שירותי תברואה אחרים.
- 7.3 נותן השירותים ימנה לביצוע שירותי התברואה, כאמור בחוזה זה, כוח אדם איכותי.
- 7.4 **נותן השירותים ימנה לביצוע העבודות את נותני השירותים בפועל שהוצג במסגרת המכרז בלבד. הוראה זו הינה תנאי יסודי להסכם זה, אשר הפרתו תגרור ביטול ההסכם לאלתר אף ללא ההודעה מוקדמת על הפרת ההסכם.**
- 7.5 למזמין הזכות לדרוש את השעייתם ממתן השירותים של מי מטעמו של נותן השירותים, אשר לדעת המזמין בלבד אינו מתאים למתן השירותים נשוא חוזה זה. הופנתה לנותן השירותים דרישה כאמור, יהיה עליו להשעות לאלתר את אותו אדם, אשר השעייתו נדרשה, ולהעמיד לאלתר עובד חלופי בעל מיומנות ומקצועיות כנדרש לאותו תפקיד גם

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

אין לעשות שימוש במסמך זה, כולו או חלקו, ללא קבלת הסכמת בעלי הזכויות מראש ובכתב

ע"פ הנקבע בחוזה זה, אשר העמדתו כפופה לאישור המזמין (להלן: "העובד החלופי").
החלפת כוח אדם כאמור תהא על חשבון נותן השירותים.

8. זכויות

- 8.1 בסוף כל חודש קלאנדרי יעביר נותן השירותים את כל חוות הדעת שערך הוא או מי מטעמו, במסגרת חוזה זה לאשכול.
- 8.2 מוסכם על הצדדים, כי לנותן השירותים אין כל זכויות יוצרים בחוות הדעת ו/או המסמכים, על כל סוגיהם, אשר הוכנו בכל הנוגע למתן השירותים, והבעלות בהם מוקנית ו/או תוקנה למזמין בלבד, וזאת לצורך עבודות לפי הסכם זה בלבד, למעט סודות מסחריים ו/או שיטות עבודה השייכים לנותן השירותים.
- 8.3 נותן השירותים מוותר בזאת על זכות העיכבון, עד כמה שקיימת לו כזאת, ביחס לכל חוות הדעת והמסמכים אשר ערך במסגרת חוזה זה.
- 8.4 הוויתור כאמור לעיל, של נותן השירותים אינו מותנה בתשלום התמורה המגיעה לו.

9. אחריות/ביטוח

- 9.1 נותן השירותים מתחייב לתת את השירותים במסירות, ללא שיקולים זרים, בנאמנות וברמה מקצועית נאותה והוא אחראי לטיב השירותים שבוצעו על ידו ו/או ע"י מי מטעמו.
- 9.2 נותן השירותים יהיה אחראי לכל אובדן, פגיעה, נזק או הפסד (להלן: "נזק") שייגרמו הוא ו/או מי מעובדיו ו/או כל הפועל מטעמו, במעשה או במחדל לו הינו אחראי ע"פ דין, תוך כדי ו/או עקב מתן השירותים נשוא הסכם זה, לגופו ורכושו של כל אדם או גוף שהוא, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות למזמין ולפועלים מטעמו של המזמין. נותן השירותים יהיה חייב לפצות את המזמין ו/או מי מטעמו אם חיוב של המזמין ו/או מי מטעמו בגין הנ"ל ייקבע בפסק-דין חלוט של בית משפט, ובתנאי שניתנה לנותן השירותים הודעה על תביעה כאמור והמזמין ו/או מי מטעמו לא מנעו מנותן השירותים להתגונן בשמם כנגד תביעה כאמור על כל נזק שייגרם - אם ייגרם לכל אדם או גוף שהוא בעקבות איזה מהמעשים הנ"ל, והוא מתחייב לשפות את המזמין ו/או מי מטעמו, מיד עם דרישתם הראשונה לעשות כן, במלוא הסכום ששילמו המזמין ו/או מי מטעמו בקשר לנזק וכן על כל ההוצאות שהמזמין ו/או מי מטעמו נשאו בהן בקשר לתביעה בגין הנזק והכל מבלי לגרוע מזכויות המזמין ו/או מי מטעמו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, לכל תרופה או סעד אחרים.
- 9.3 נותן השירותים מתחייב בזאת לפצות את מי מעובדיו ו/או את מי מהפועלים מטעמו בגין כל פגיעה או נזק (רכושי ו/או גופני) אחר, שייגרמו להם תוך כדי ו/או עקב מתן השירותים, והוא מתחייב לשפות את המזמין ו/או את הרשויות המזמין, מיד עם דרישתם הראשונה לעשות כן, במלוא הסכום ששילמו המזמין ו/או הרשויות המזמין בקשר לפגיעה או נזק

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

אין לעשות שימוש במסמך זה, כולו או חלקו, ללא קבלת הסכמת בעלי הזכויות מראש ובכתב

כאמור, וכן בכל ההוצאות שהמזמין ו/או הרשויות המזמין נשאו בהם בקשר לתביעה בגין פגיעה או נזק כאמור, והכל מבלי לגרוע מזכויות המזמין ו/או הרשויות המזמין על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין לכל תרופה או סעד אחרים. האמור לעיל אינו פוגע או גורע מזכותו של נותן השירותים להתגונן כנגד תביעות כאמור אשר הוגשו כנגד המזמין גם בשם של המזמין ו/או הרשויות המזמין.

מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, מתחייב נותן השירותים לבטח את כל עובדיו בביטוחים מתאימים כנגד כל הסיכונים המקובלים.

9.4 המזמין יודיע לנותן השירותים, בהקדם האפשרי, על כל דרישה ו/או תביעה שתוגש כנגד המזמין, אשר נותן השירותים אחראי לה ע"פ הנקבע בחוזה זה. המזמין יאפשר לנותן השירותים לטפל בעצמו ועל חשבונו, לרבות באמצעות עו"ד שימונה על ידו, בתביעה ו/או בדרישה כאמור.

9.5 ידע המזמין על תביעה שהוגשה נגדו ולא הביא אותה לידיעת נותן השירותים, ובשל כך ניתן כנגד המזמין פסק דין בהעדר הגנה, הרי שבמקרה כזה לא יחולו הוראות סעיף 9 רבתי ונותן השירותים לא יישא באחריות בגין נזקים אלו ולא יחויב לשפות את המזמין. האמור לעיל אינו בא לגרוע מאחריות נותן השירותים כאמור בחוזה זה.

מבלי לגרוע מאחריותו של נותן השירותים על פי הסכם זה ועל פי כל דין, מתחייב נותן השירותים, לערוך ולקיים על חשבונו, במשך תוקפו של הסכם זה, באמצעות חברת ביטוח מורשית ובעלת מוניטין, ביטוחים המבטחים את חבותו בשל מתן שירותי נותן השירותים לכל אורך תקופת הפעילות וכל עוד קיימת לו אחריות שבדין ביטוחים, לרבות ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות כלפי צד שלישי, ביטוח חבות מעבידים וביטוח רכוש המתאימים לאופי והיקף ההתקשרות נשוא חוזה זה, וכי אין בעריכת הביטוח או באי עריכתו כדי לגרוע מאחריות נותן השירותים כאמור ולהטיל אחריות כלשהי על המזמין. מבלי לגרוע מכלליות האמור, ביטוחי נותן השירותים יורחבו לבטח את המזמין בגין פעילות נותן השירותים ומטעמו בכפוף לסעיף אחריות צולבת. כמו כן, יכללו כל הביטוחים סעיף מפורש לפיו המבטח מוותר על זכות התביעה כלפי המזמין וכי ביטוחי נותן השירותים הם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המזמין, והמבטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי המזמין. מבלי לגרוע מהאמור לעיל נותן השירותים מתחייב להמציא לידי המזמין 7 ימים לפני החתימה על הסכם זה את אישור הביטוח המצורף להסכם זה כנספח ב' כשהוא מאושר וחתום בידי מבטחו. נותן השירותים מתחייב להמציא למזמין את חידושו של אישור הביטוח לפני פקיעת תוקפו של אישור הביטוח הקודם שבידי המזמין

9.6 לדרישת המזמין, מתחייב נותן השירותים, תוך 7 ימים מיום הדרישה, להמציא לידי המזמין את פוליסות הביטוח המלאות. מוסכם בזאת במפורש, כי אין בהמצאת הפוליסות ו/או בבדיקתן ו/או אי-בדיקתן, כדי להוות אישור בדבר התאמתם של ביטוחי נותן השירותים למוסכם, טיבם, תוקפם, היקפם או העדרם, ולא תבוא כל דרישה ו/או טענה

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

אין לעשות שימוש במסמך זה, כולו או חלקו, ללא קבלת הסכמת בעלי הזכויות מראש ובכתב

כלפי המזמין ו/או יועץ הביטוח של המזמין בגין אחריותו לתוכן פוליסות הביטוח של נותן השירות.

אי תחולת יחסי עובד מעסיק ו/או יחסי שליחות

10. נותן השירותים מצהיר ומתחייב בזאת, כי בהתקשרותו עם המזמין ו/או רשויות המזמין הוא פועל כקבלן עצמאי, וכי אין ולא ייווצרו בינו ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לבין המזמין ו/או רשויות המזמין יחסי עובד-מעסיק, וכן כי אינו זכאי, ולא יהיה זכאי לכל זכות ו/או תשלום ו/או הטבה סוציאלית ו/או פיצוי מלבד התמורה הנקובה בהסכם זה.

11. היה וייקבע ע"י ערכאה משפטית כי בניגוד להצהרת נותן השירותים לעיל, מתקיימים יחסי עובד-מעסיק בין המזמין ו/או רשויות המזמין לבין נותן השירותים ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו, אזי מוסכם כדלקמן:

11.1 הסכום ששולם לנותן השירותים על-פי הסכם זה מהווה את עלות המעסיק להעסקת עובד לביצוע התפקיד המבוצע על-ידי נותן השירותים כולל רכיבי פיצויים, חופשה מחלה, גמל, מיסי החובה ותשלומים לביטוח לאומי.

11.2 נותן השירותים ישיב למזמין תוך 30 יום מהמועד בו ייקבע כי מי מטעמו היה או הינו עובד שכיר של המזמין ו/או רשויות המזמין, את כל התשלומים העודפים שקיבל מהמזמין במשך כל התקופה שעד לאותו מועד מעבר למשכורת שהייתה משולמת לו כעובד שכיר.

12. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב נותן השירותים לשפות את המזמין בגין כל סכום בו יחויב לכל גורם כתוצאה מהקביעה כי הגיש את שירותיו למזמין כעובד ולא כקבלן עצמאי, לרבות תשלומים למוסד לביטוח לאומי, מס הכנסה וכיו"ב, וכן יפצה את המזמין בגין כל הוצאה, לרבות הוצאה משפטית שתהיה כרוכה בדרישה ו/או תביעה להכרה בו ו/או במי מטעמו כעובד המזמין ו/או הוצאה הנובעת ממנה. כל סכום עודף שנותן השירותים יהא חייב בהשבתו כאמור לעיל, יישא הפרשי הצמדה וריבית חודשית צמודה עפ"י חוק פסיקת ריבית והצמדה, וזאת החל מהמועד בו שולם ועד למועד השבתו למזמין ו/או רשויות המזמין.

13. המזמין יהיה זכאי לקזז סכומים עודפים אלו כנגד כל סכום שיגיע לנותן השירותים מהמזמין עפ"י תנאי ההתקשרות או עפ"י החלטת ערכאה שיפוטית.

14. נותן השירותים מצהיר בזאת, כי ידוע לו שאין בינו לבין המזמין יחסי שליחות וכי אינו מוסמך להתקשר ולהתחייב בשם המזמין, אלא אם כן יקבל לשם כך הרשאה מראש ובכתב בכל עניין ועניין בנפרד.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

אין לעשות שימוש במסמך זה, כולו או חלקו, ללא קבלת הסכמת בעלי הזכויות מראש ובכתב

15. שונות

- 15.1 נותן השירותים אינו רשאי להסב לאחר חוזה זה או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה לפי חוזה זה, אלא בהסכמת המזמין בכתב ומראש.
- 15.2 לצדדים תעמוד זכות קיזוז הדדית בגין כספים שיהיו חבים הצדדים האחד לשני.
- 15.3 נותן השירותים אינו רשאי למסור לאחר את ביצוע שירותי התברואה כולם או מקצם, אלא בהסכמת המזמין בכתב ומראש.
- 15.4 הסמכות המקומית הבלעדית בנוגע לכל סכסוך ו/או חילוקי דעות אשר יתגלעו בין הצדדים תהא נתונה לבתי המשפט בעיר חיפה.
- 15.5 כל הודעה לעניין חוזה זה אשר תשלח בדואר רשום תיחשב לכל דבר ועניין כאילו נתקבלה אצל הצד האחר 3 ימים ממועד משלוח, באם נשלח בדואר רשום.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

 נותן השירותים

 המזמין
אישור

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ (להלן: "נותן השירותים") מאשר בזאת כי ביום _____ חתם/מו בפני על הסכם זה ונספחיו ה"ה _____, ת.ז. _____, _____, _____, ת.ז. _____, בשם נותן השירותים, כי אצל נותן השירותים התקבלו כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של נותן השירותים ועל פי כל דין לחתימת המציע על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.

 עורך - דין (חתימה + חותמת)

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

אין לעשות שימוש במסמך זה, כולו או חלקו, ללא קבלת הסכמת בעלי הזכויות מראש ובכתב

נספח א'

תכולת השירותים

1. השירות שיינתן על ידי נותן השירותים יכלול בדיקה וביקורת לעסקים קיימים ולעסקים בהקמה, מתן חוות דעת מקדמית לבעלי עסקים המבקשים זאת לשם הקמת עסק בתחומי האשכול לצורך בדיקת עמידתם בתנאים התברואתיים על פי חוק ומתן חוות דעת מקצועיות בתחום התברואה כפי שיידרש על ידי האשכול, כמפורט להלן:
 - 1.1 ביצוע ביקורות בעסקים לפי הזמנת עבודה, בתיאום עם אחראי רישוי עסקים ברשות לרבות בדיקת ההתקנה והשימוש במתקנים בבתי עסק, בהתאם להוראות למתקני תברואה ובדיקת התאמת תוכניות הרישוי החתומות לנעשה בפועל.
 - 1.2 ביצוע בדיקת תוכניות ובקשות לרישיון עסק/חוות דעת מקדמית לצורך מתן אישורים ורישיונות לעסקים.
 - 1.3 בדיקת עמידת העסקים בתנאים תברואתיים, על פי הדין הקיים ועל פי אמות מידה מקצועיות, בחינת בקשות למתן רישיונות לעסקים חדשים, להארכת רישיונות, להרחבת עסקים ולביצוע שינויים בעסקים.
 - 1.4 ריכוז ממצאי הביקורת, תיעוד וכתובת דוחות לתיקון ליקויים.
 - 1.5 הנחיית בעלי העסקים לתיקון הליקויים.
 - 1.6 כתיבת דוח ומתן המלצה או סירוב למתן רישיון/חוות דעת מקדמית.
 - 1.7 פיקוח, מעקב ובקרה אחר תיקון הליקויים שנתגלו כולל ביקורות חוזרות בעסק, ומסירת דיווחים לאחראי רישוי עסקים ברשות.
 - 1.8 הכנת חוות דעת מקצועיות בדבר אישור הבקשות או דחייתן או הכנת תיק לצורך שימוע לפני הוצאת צו הפסקה מנהלי לעסק, או לצורך הגשת כתב אישום לעסקים שאינם עומדים בדרישות החוק והתקנות.
 - 1.9 הכנה מעת לעת (בהתאם להנחיית אחראי רישוי עסקים ברשות) דוח מסכם של ממצאי הביקורות בתחום הרשות.
2. על נותן השירותים לבקר בבתי העסק, לבצע את הבדיקות הנדרשות בהתאם להזמנת העבודה שתימסר לו על ידי האשכול ולערך דו"ח לכל בית עסק אותו בדק, הכולל את שם העסק שנבדק, הבדיקות שבוצעו במהלך הביקור והממצאים שעלו מבדיקות אלו.
3. נותן השירותים יגיש את חוות הדעת ו/או דו"חות הביקור בבתי העסק לאשכול ו/או למי שיוורה לו האשכול.
4. האשכול יפנה לנותן השירותים בבקשה לביצוע הזמנת עבודה מסוימת, ויקבע לוחות זמנים לביצועה.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

תאריך: _____ חתימת המציע: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

אין לעשות שימוש במסמך זה, כולו או חלקו, ללא קבלת הסכמת בעלי הזכויות מראש ובכתב

5. כל הזמנת עבודה תכלול מתן שירותים בקשר עם בין שישה לשמונה בתי עסק שונים בתחומי האשכול.
6. נותן השירותים רשאי להתייחס לתוכן העבודה, אופן ביצועה ולוחות הזמנים, ולבקש את אישורו של האשכול לשנות את דרישתו.
7. האשכול רשאי, אך אינו חייב, לקבל את התייחסות נותן השירותים – כולו או חלקו.
8. נותן השירותים יבצע את העבודה בהתאם להנחיות הסופיות של האשכול, לרבות לוחות הזמנים.
9. נותן השירותים יהיה זכאי לתמורה רק עבור עבודה שאושרה על ידי האשכול.
10. התברואן יבצע ביקורים בעסקים בתחומי רשויות האשכול, אך ורק בנוכחות מפקח רישוי שהוסמך ע"י ראש הרשות בה נמצא בית העסק.
11. כניסת התברואן לעסקים תהיה באישור הרשות מראש ובכתב ובליוי של מפקח או גורם מוסמך אחר מטעם הרשות בה נמצא בית העסק.

חתימתנו מאשרת כי קראנו הבנו ואנו מסכימים לכל האמור

חתימת המציע: _____

תאריך: _____

© הזכויות שמורות לעו"ד מרים סברדלוב-ארמון ועו"ד עדי הרטל

אין לעשות שימוש במסמך זה, כולו או חלקו, ללא קבלת הסכמת בעלי הזכויות מראש ובכתב

נספח ב'

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
שם אשכול יישובי בית הכרם בע"מ ו/או הרשויות שהאשכול בבעלותן ו/או גופים בשליטתם ו/או מנהלים ו/או עובדים	שם	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר:	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים
ח.פ.	ח.פ.	יועץ בתחום תברואה	
מען : משגב 16 כרמיאל	מען :		

סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	כיסויים נוספים בתוקף
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח					סכום	יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
אחריות כלפי צד שלישי					₪ 1,000,000	302- אחריות צולבת 304- הרחב שיפוי 307- הרחבות קבלנים 309- ויתור על תחלוף 315- כיסוי לתביעות המל"ל 321- מבוטח נוסף מבקש האישור 328- ראשוניות
אחריות מעבידים					₪ 20,000,000	304- הרחב שיפוי 309- ויתור על תחלוף 319- מבוטח נוסף 328- ראשוניות
אחריות מקצועית					₪ 1,500,000	301- אובדן מסמכים 302- אחריות צולבת 303- דיבה השמצה 304- הרחב שיפוי 309- ויתור על תחלוף 321- מבוטח נוסף מבקש האישור 325- אי יושר עובדים 326- פגיעה בפרטיות 327- עיכוב או שיהוי 328- ראשוניות 332- תקופת גילוי 12 חודשים

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'):

038,020,

פירוט הנכסים המבוטחים (במידה ואין די מקום ניתן לפרט את הנכסים בנספח ד')

סוג הנכס (לדוגמא: רכב/נדל"ן) תיאור הנכס (לדוגמא: מספר רישוי/כתובת)

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח: